

Протокол №7

Засідання конкурсної комісії з призначення управителів багатоквартирних будинків у Суворовському районі м. Одеси

м. Одеса

13.05.2017р.

Присутні:

Ляшенко О.В. – голова конкурсної комісії;
Задорожний В.А. – заступник голови конкурсної комісії;
Вдовіченко П.В. – секретар конкурсної комісії;
Тормоса Т.Б. – член конкурсної комісії;
Циганкова І.І. - член конкурсної комісії;
Бінюков В.В. - член конкурсної комісії;
Чайковський О.І. – член конкурсної комісії;
Кіпер В.І. – член конкурсної комісії;

Порядок денний:

1. Оцінювання конкурсних пропозицій учасників конкурсу щодо об'єкту (групи будинків) №2 конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у Суворовському районі м. Одеси, відповідно до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016р. №150, Положення «Про конкурсну комісію з призначення управителів багатоквартирних будинків у Суворовському районі м. Одеси», затвердженого розпорядженням Суворовської районної адміністрації від 04.04.2017р. №199р (зі змінами) та конкурсної документації з призначення управителів багатоквартирних будинків у Суворовському районі м. Одеси, затвердженої розпорядженням Суворовської районної адміністрації від 06.04.2017р. №209р.

Розгляд питань порядку денного:

1. Виступив голова конкурсної комісії Ляшенко О.В. та запропонував почати оцінювання конкурсних пропозицій учасників конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у Суворовському районі м. Одеси.

Конкурсна комісія оцінює конкурсні пропозиції, які не було відхилено відповідно до п. 5 розділу IV Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13.06.2016р. №150, а саме:

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СУВОРОВСЬКИЙ», код ЄДРПОУ 37947742, місцезнаходження: 65069, м. Одеса, вул. Кримська, 62;
- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАЛТІЯ-СЕРВІС», код ЄДРПОУ 40443162, 79037, м. Львів, вул. Б.Хмельницького, 212.

Оцінювання конкурсної пропозиції ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СУВОРОВСЬКИЙ» за бальною системою, яка максимально дорівнює 100 балам:

Критерії оцінки конкурсних пропозицій	Кількість балів
Ціна послуги з управління будинком	40,90
Рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою, а саме: - перелік оргтехніки; - наявність та перелік програм по забезпеченню фінансовою діяльності учасника конкурсу; - перелік необхідного інвентарю; - перелік приміщень в межах об'єктів конкурсу для діяльності; - автотранспорт (наявність договорів щодо залучення співвиконавців)	10
Наявність персоналу відповідної кваліфікації (з урахуванням договорів), а саме: кількість та кваліфікаційний рівень персоналу	10
Фінансова спроможність учасника конкурсу, а саме власні доходи учасника конкурсу за попередній рік більш ніж 5 мільйонів гривень (з урахуванням ПДВ)	10
Наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства більш ніж 3 роки	20
ВСЬОГО:	90,90

(Розрахунок кількості балів за критерієм оцінки конкурсних пропозицій «Ціна послуги з управління будинком» додається).

Оцінювання конкурсної пропозиції ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАЛТІЯ-СЕРВІС», за бальною системою, яка максимально дорівнює 100 балам:

Критерії оцінки конкурсних пропозицій	Кількість балів
Ціна послуги з управління будинком	29,19
Рівень забезпеченості учасника конкурсу матеріально-технічною базою, а саме: - перелік оргтехніки; - наявність та перелік програм по забезпеченню фінансовою діяльністю учасника конкурсу; - перелік необхідного інвентарю; - перелік приміщень в межах об'єктів конкурсу для діяльності; - автотранспорт (наявність договорів щодо залучення співвиконавців)	10
Наявність персоналу відповідної кваліфікації (з урахуванням договорів), а саме: кількість та кваліфікаційний рівень персоналу	10
Фінансова спроможність учасника конкурсу, а саме власні доходи учасника конкурсу за попередній рік більш ніж 5 мільйонів гривень (з врахуванням ПДВ)	0
Наявність досвіду роботи з надання послуг у сфері житлово-комунального господарства більш ніж 3 роки	0
ВСЬОГО:	49,19

(Розрахунок кількості балів за критерієм оцінки конкурсних пропозиції «Ціна послуги з управління будинком» додається).

За результатами оцінювання конкурсні пропозиції учасників конкурсу щодо об'єкту (групи будинків) №2 конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків у Суворовському районі м. Одеси набрали наступну кількість балів:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СУВОРОВСЬКИЙ» - 90,90 (дев'яносто цілих дев'яносто сотих) балів.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БАЛТІЯ-СЕРВІС» - 49,19 (сорок дев'ять цілих дев'ятнадцять сотих) балів.

Голосували: «За» - 8, «Проти»- 0, «Утримались» 0

Рішення прийняте.

Підписи членів комісії:

Ляшенко О.В.

Задорожний В.А.

Вдовіченко П.В.

Тормоса Т.Б.

Циганкова І.І.

Бінюков В.В.

Чайковський О.І.

Кіпер В.І.

Handwritten signatures of the commission members, including the name 'Ч. Задорожний' visible on one of the signatures.