



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83

E-mail: themis@minjust.gov.ua

<http://www.minjust.gov.ua>

Код ЄДРПОУ 00015622

Ганжа Л.

foi+request-5230-0c408a2c@dostup.pravda.com.ua

18.06.15

№ Пі-Г-1942/15.2

На № _____

*Щодо надання відомостей з Державного
реєстру речових прав на нерухоме майно*

У зв'язку із Вашим запитом від 10 червня 2015 року на отримання публічної інформації щодо надання відомостей про власника об'єкта нерухомого майна, який розташований за адресою: вул. Ярославів Вал, 1, м. Київ, Міністерство юстиції повідомляє.

Згідно зі статтею 1 Закону України "Про доступ до публічної інформації" публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Підпунктом 1 частини першої статті 22 вказаного Закону передбачено, що розпорядник інформації має право відмовити в задоволенні запиту у разі, якщо він не володіє і не зобов'язаний відповідно до його компетенції, передбаченої законодавством, володіти інформацією, щодо якої зроблено запит.

З урахуванням частини першої статті 6 та підпунктів 1, 3 статті 8 Закону України "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" (далі – Закон) безпосереднє здійснення державної реєстрації прав та їх обтяжень і надання інформації про зареєстровані права та їх обтяження в порядку, встановленому цим Законом, покладено на територіальні органи державної реєстрації прав, утворені Міністерством юстиції України.

Відповідно до статті 28 Закону інформація про зареєстровані права та їх обтяження, що міститься у Державному реєстрі прав, є відкритою та загальнодоступною.

Для фізичних та юридичних осіб інформація з Державного реєстру прав надається виключно за об'єктом нерухомого майна в електронній формі через офіційний веб-сайт центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері державної реєстрації прав, чи в паперовій формі шляхом подання заяви особисто або пересилання поштового відправлення органам державної реєстрації прав та нотаріусам у порядку, визначеному Кабінетом Міністрів України.

Інформація про зареєстровані права та їх обтяження, отримана в електронній чи паперовій формі за допомогою програмних засобів ведення Державного реєстру прав, є офіційною та використовується відповідно до законодавства.

За надання інформації з Державного реєстру прав у вигляді інформаційної довідки або витягу справляється плата у розмірі, встановленому постановою Кабінету Міністрів України від 21 листопада 2012 року № 1204 "Про затвердження розміру і порядок використання плати за внесення змін до записів Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та надання інформації із зазначеного реєстру".

З огляду на викладене для отримання інформації з Державного реєстру прав у формі інформаційної довідки рекомендуємо звернутись із заявою встановленої форми, затвердженої наказом Міністерства юстиції України від 17 квітня 2012 року № 595/5 "Про впорядкування відносин, пов'язаних із державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень" до будь-якого нотаріуса, органу державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у м. Києві за адресою: вул. Дніпровська набережна, 19-Б, або скористатись он-лайн сервісом пошуку інформації в Державному реєстрі прав за об'єктом нерухомого майна (<https://kap.minjust.gov.ua/>).

Під час подання заяви про надання інформації з Державного реєстру прав у паперовій формі шляхом надсилання поштою справжність підпису заявника засвідчується відповідно до Закону України "Про нотаріат" (пункт 10 Порядку Порядком надання фізичним та юридичним особам інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24 грудня 2014 року № 722).

Крім того, відповідно до пункту 9 вказаного Порядку заявник під час подання заяви про надання інформації з Державного реєстру прав у паперовій формі особисто пред'являє органу державної реєстрації прав, нотаріусу документ, що посвідчує його особу, та подає його копію (крім документа, що посвідчує посадову особу органу державної влади або органу місцевого самоврядування).

Згідно з частиною першою статті 23 Закону України "Про доступ до публічної інформації" рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

**Заступник Міністра –
керівник апарату**



Оксана ІВАНЧЕНКО