



УКРАЇНА

**ВОЛОДИМИР-ВОЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

44700 м. Володимир-Волинський, вул. Д. Галицького, 5, тел. (03342) 3-57-01, факс (03342) 3-57-07  
e-mail: [post@volodymyrrada.gov.ua](mailto:post@volodymyrrada.gov.ua), ЄДРПОУ 04051282

09.08.2019 № 1763/1-58/2-19  
на № від

Голові Громадської організації  
«Корупція-стоп»

І. В. Французу  
вул.Новікова, 2а, буд.42а,  
м. Одеса, 65033

[e-mail:foi+request-52300-a9d3e1ba@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-52300-a9d3e1ba@dostup.pravda.com.ua)

Ваш запит на отримання публічної інформації щодо прийняття мір по приведенню рішень міської ради до діючого законодавства в частині формування земельних ділянок нами розглянуто, повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 79-1 Земельного кодексу України, формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Формування земельних ділянок здійснюється у порядку відведення земельних ділянок із земель державної та комунальної власності, шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, шляхом визначення меж земельних ділянок державної чи комунальної власності за проектами землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, проектами землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб, проектами землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій, шляхом інвентаризації земель.

Сформовані земельні ділянки підлягають державній реєстрації у Державному земельному кадастрі. Земельна ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок (крім випадків поділу та об'єднання земельних ділянок та винесення в натуру меж раніше сформованої земельної ділянки) здійснюється за проектами землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

При відведенні земельних ділянок Володимир-Волинська міська рада користується нормативною базою, яка регулює порядок надання земельних ділянок, а саме – ст.118-123 Земельного кодексу України, ст.50, 55 Закону України «Про землеустрій».

Відповідно до п.2 ст.118 Земельного кодексу України, рішення органів місцевого самоврядування щодо приватизації земельних ділянок приймається на підставі технічних матеріалів та документів, що підтверджують розмір земельної ділянки.

Згідно з ст.123 Земельного кодексу України, надання земельних ділянок комунальної власності у користування здійснюється органом місцевого самоврядування шляхом прийняття рішення на підставі проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі надання земельної ділянки із зміною її цільового призначення або формування нової земельної ділянки (крім поділу та об'єднання).

Надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення, здійснюється без складення документації із землеустрою.

Надання у користування земельної ділянки в інших випадках здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

Таким чином, рішення Володимир-Волинської міської ради в частині формування земельних ділянок приймаються на підставі діючого земельного законодавства.

Інформацією, що міститься у цій відповіді, Ви маєте право розпоряджатися відповідно до Конституції України та Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Міський голова  
Антоненко 34953



П.Д.Саганюк