

АКТ

про встановлення на місцевості та погодження зовнішніх меж земельної ділянки і передачу на зберігання межових знаків

" " 20__ р.

м. Львів.

З метою виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, представником землекористувача (землевласника) та представниками суміжних землекористувачів, а саме:

1. А-Б землі загального користування (проектована транспортна розв'язка)
2. Б-В землі загального користування (вул. Г. Кузнецвича)
3. В-Г землі загального користування (проектована транспортна розв'язка)
4. Г-А землі загального користування (вул. Сяйво)
5. Д-Д землі ПП "ІКФ "Інтехна-Львів"
6. - _____
7. - _____

Проведено встановлення на місцевості зовнішньої межі земельної ділянки, Залізничної районної адміністрації (сквер) яка розташована у м.Львові на вул. Г. Кузнецвича - вул. Городоцької (ділянка №1).

Встановлені межі на місцевості проходять згідно з абрисом земельної ділянки, складеним на зворотній стороні даного акта.

Жодних претензій при встановленні зовнішньої межі представниками суміжних землекористувачів не висунуто. Межі погоджено і немає жодних заперечень. Межові знаки, якими закріплена земельна ділянка в кількості ___ шт., показані на місцевості та передані на зберігання землекористувачу (землевласнику).

Даний акт є підставою для оформлення документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою. Акт складено в ___ примірниках.

Представник землекористувача (землевласника) _____

м.п.

Герех М.В.

Представники суміжних землекористувачів:

1. _____

м.п.

2. _____

м.п.

3. _____

м.п.

4. _____

м.п.

6. _____

м.п.

7. _____

м.п.

м.п.

Склад: представник ПП «Геомакс»: _____

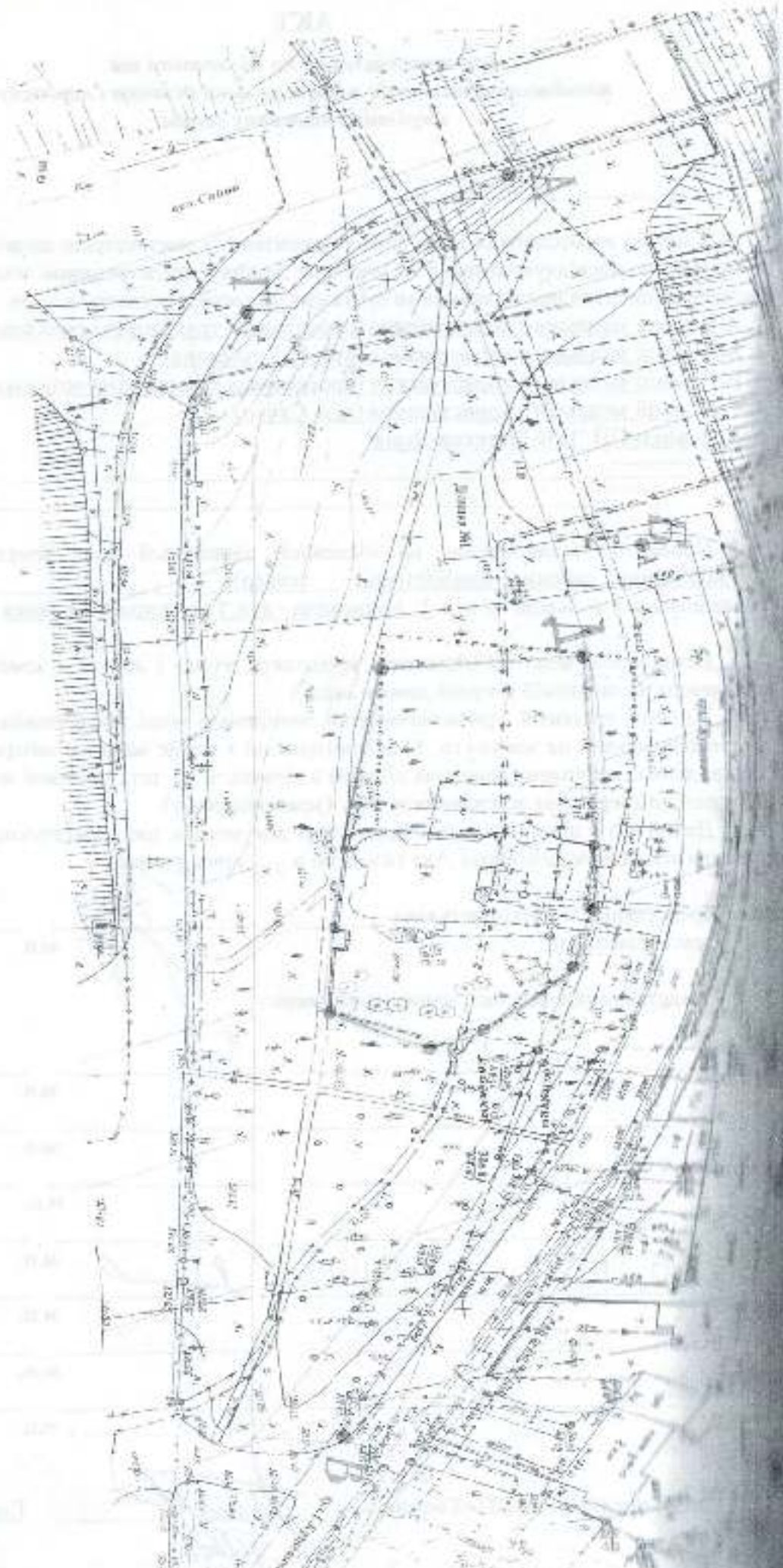
Гладюк В.М.

3
 кумент
 (земле)
 1. А-Б
 2. Б-В
 3. В-Г
 4. Г-А
 5. -
 6. -
 7. -

Пр
 Злі
 ротапо

Вел
 окіден
 Жо
 землеко
 швак, де
 передані
 Дан
 тунини :

Прод
 сем
 Пред



Опис мосту:
 А-Б межа проходу по лінії створу від кута перед мосту
 Б-В межа проходу по бордюру вул. Г. Кушнерова
 В-Г межа проходу по бордюру проїзду
 Г-А межа проходу по бордюру пішохідної дороги до кута перед мосту
 Д-Д межа проходу по лінії створу між закріпленими точками

АКТ

про встановлення на місцевості та погодження зовнішніх меж земельної ділянки і передачу на зберігання межових знаків

“ ” 20__ р.

м. Львів,

З метою виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, представником землекористувача (землевласника) та представниками суміжних землекористувачів, а саме:

1. А-Б землі загального користування (проектowana транспортна розв'язка)
2. Б-В землі ТЗОВ НВПЦ "Свродім"
3. В-Г землі загального користування (вул. Городоцька)
4. Г-А землі загального користування (вул. Сяйво)
5. - _____
6. - _____
7. - _____

Проведено встановлення на місцевості зовнішньої межі земельної ділянки, Залізничної районної адміністрації (сквер) яка розташована у м.Львові на вул. Г. Кузнецвича - вул. Городоцької (ділянка №2).

Встановлені межі на місцевості проходять згідно з абрисом земельної ділянки, складеним на зворотній стороні даного акта.

Жодних претензій при встановленні зовнішньої межі представниками суміжних землекористувачів не висунуто. Межі погоджено і немає жодних заперечень. Межові знаки, якими закріплена земельна ділянка в кількості ___ шт., вказані на місцевості та передані на зберігання землекористувачу (землевласнику).

Даний акт є підставою для оформлення документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою. Акт складено в ___ примірниках.

Представник землекористувача (землевласника) _____ Терех М.В. м.п.

Представники суміжних землекористувачів:

1. Ізж-землевпорядник _____ м.п.
2. ТЗОВ НВПЦ "Свродім" _____ м.п.
3. Ізж-землевпорядник _____ м.п.
4. Ізж-землевпорядник _____ м.п.
5. _____ м.п.
6. _____ м.п.
7. _____ м.п.

Склад: представник ПП «Геомакс»: _____ Гладюк В.М.





Опис межі:

- А-Б межа проходить по бордюру проїзду по закріпленій точці
- В-В межа проходить по лінії створу між закріпленими точками
- В-Г межа проходить по бордюру вул. Городоцької, далі по бордюру пішохідної доріжки
- Г-Г межа проходить по бордюру вул. Городоцької, далі по бордюру пішохідної доріжки
- Г-Д межа проходить по бордюру пішохідної доріжки далі по краю мосту, далі по бордюру пішохідної доріжки

Земельні ділянки

- 3
- кумен (земле
- 1. А-А
- 2. -
- 3. -
- 4. -
- 5. -
- 6. -
- 7. -

П
Зані
розтан

Вс
складен
Ж
землек
знаки, я
передан
Да
тування

Пре
(зе

Пре

- 1. -
- 2. -
- 3. -
- 4. -
- 5. -
- 6. -
- 7. -

Скла

АКТ

про встановлення на місцевості та погодження зовнішніх меж земельної ділянки і передачу на зберігання межових знаків

“ ” 20 р.

м. Львів.

З метою виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку, представником землекористувача (землевласника) та представниками суміжних землекористувачів, а саме:

1. А-А землі загального користування (проектювана транспортна розв'язка)
2. - _____
3. - _____
4. - _____
5. - _____
6. - _____
7. - _____

Проведено встановлення на місцевості зовнішньої межі земельної ділянки, Залізничної районної адміністрації (сквер) яка розташована у м.Львові на вул. Г. Кузнецька - вул. Городоцької (ділянка №3).

Встановлені межі на місцевості проходять згідно з абрисом земельної ділянки, складеним на зворотній стороні даного акта.

Жодних претензій при встановленні зовнішньої межі представниками суміжних землекористувачів не висунуто. Межі погоджено і немає жодних заперечень. Межові знаки, якими закріплена земельна ділянка в кількості шт., показані на місцевості та передачі на зберігання землекористувачу (землевласнику).

Даний акт є підставою для оформлення документів, що посвідчують право користування земельною ділянкою. Акт складено в примірниках.

Представник землекористувача _____ Горех М.В.
(землевласник) м.п.

- Представники суміжних землекористувачів:
1. Ішч-землевпорядник _____ м.п.
 2. _____ м.п.
 3. _____ м.п.
 4. _____ м.п.
 5. _____ м.п.
 6. _____ м.п.
 7. _____ м.п.

Склад: представник ІПП «Геомакс» _____ Гвадок В.М.

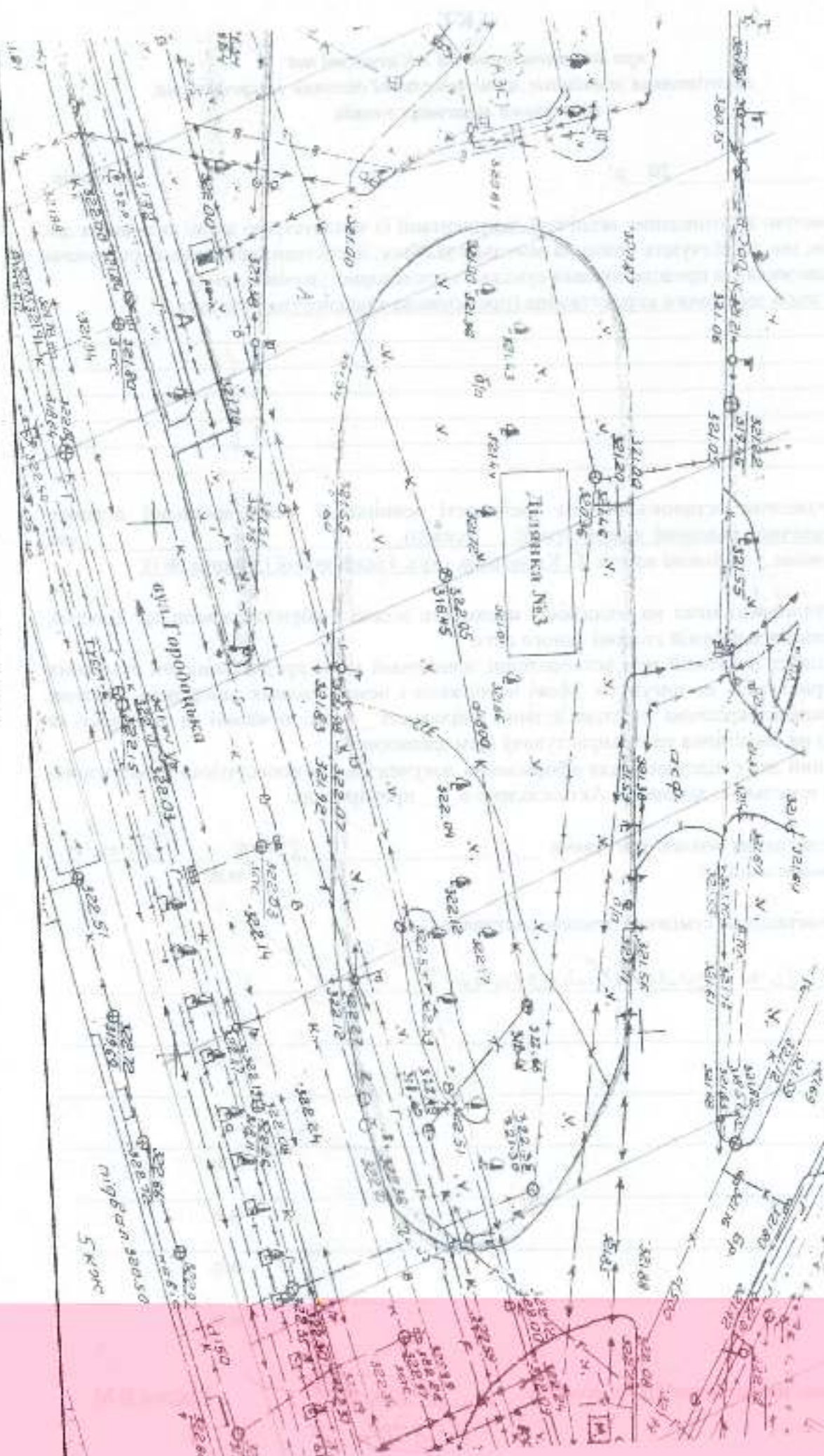


Схе

Схе

Схема М

Абрис земельної ділянки



Опис меж:

Составляючий лінійні обмеження земельної ділянки

ОПИС МЕЖ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

земельної ділянки

Сквери на перетині вул. Г. Кузневича-вул. Городоцької у м. Львові

Ділянка №1

- 1 - 2 — межа проходить від кута перил мосту по лінії створу до бордюра дороги ;
- 2 - 39 — межа проходить по бордюру дороги до кута бордюру пішохідної доріжки;
- 39 - 1 — межа проходить по бордюру пішохідної доріжки до кута перил мосту.

Ділянка №2

- 1 - 7 — межа проходить по бордюру проїзду до МЗ №1 ;
- 7 - 8 — межа проходить по лінії створу між межовими знаками МЗ №1 та МЗ №2 ;
- 8 - 10 — межа проходить по лінії створу між межовими знаками МЗ №2 та МЗ №3 ;
- 10 - 12 — межа проходить від МЗ №3 по умовній лінії до кута будівлі КН ;
- 12 - 13 — межа проходить від кута будівлі КН по підпірній стінці ;
- 13 - 16 — межа проходить від кута підпірної стінки по умовній лінії до МЗ №4;
- 16 - 32 — межа проходить від МЗ №4 по бордюру до краю мосту ;
- 32 - 33 — межа проходить по краю мосту ;
- 33 - 1 — межа проходить по бордюру пішохідної доріжки .

Ділянка №3

- 1 - 7 — межа проходить по бордюрах проїздів транспортної розв'язки .

Склав :



С. Кукуй



Львівська міська рада
Департамент містобудування
Управління архітектури

Україна, 79006, м. Львів, пл. Ринок, 1 тел.: 38 (032) 297-59-83 факс: 38 (032) 297-57-47

№ 2404.372/14

На № _____ від _____

Залізнична районна адміністрація
м. Львів, вул. І.Виговського, 34.

Висновок

про наявність містобудівельних обмежень щодо користування земельною ділянкою

Управління архітектури розглянувши Ваше звернення, обґрунтовуючі матеріали та зберігаючи ухвалу Львівської міської ради від 08.07.2010р. № 3724, погоджує надання земельної ділянки №1 площею 1.0336 га, в тому числі земельну ділянку площею 0.4919 га, що знаходиться в межах червоних ліній вулиць, земельної ділянки, ділянки №2 площею 1,1605 га, в межах червоних ліній вулиць та земельної ділянки №3 площею 0,2708 га в межах червоних ліній вулиць, в постійне користування для обслуговування веру на перетині вул.Г.Кузневича - вул.Городоцької.
Цьове призначення – землі озеленених територій загального користування;
функціональне використання земельної ділянки - землі рекреації;

Містобудівельні обмеження в користуванні земельною ділянкою:

- Обмеження щодо генерального плану міста Львова:
- земельна ділянка розміщена в межах червоних ліній вулиць;
- Обмеження щодо червоних ліній вулиць;
- земельні ділянки №1 площею 0.4919 га, №2 площею 1,1605 га та №3 площею 0,2708 га знаходиться в межах червоних ліній вулиць, забороняється будь-яке капітальне будівництво та посадка багаторічних дерев;
- Обмеження щодо інженерних мереж:
- зберігати охоронні зони мереж розміщених на земельній ділянці та суміжних територіях;
- зберігати доступ на ділянку відповідним інженерним службам міста для ремонту, обслуговування інженерних мереж і не чинити перешкод при будівництві нових;
- Обмеження щодо нового будівництва і реконструкції:
- забороняється будь-яке капітальне будівництво.
- Обмеження щодо суміжних землекористувачів:
- використання території, повинно здійснюватись з врахуванням меж ділянок і забудови суміжних ділянках з дотриманням нормативних вимог.
- особливі умови:
- земельні ділянки №1 площею 0.4919 га, №2 площею 1,1605 га та №3 площею 0,2708 га, знаходиться в межах червоних ліній вулиць, надаються в постійне користування до будівництва вулиці, в разі вимог Виконавчих органів ЛМР земельні ділянки повинні звільнені із землекористування.
- для закріплення земельної ділянки землекористувач зобов'язаний використовувати територію за функціональним призначенням.

Заступник начальника управління
Телефон тел.2975786

О.Лужецький



ДЕРЖКОМЗЕМ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖКОМЗЕМУ У ЛЬВІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ ДЕРЖКОМЗЕМУ
У МІСТІ ЛЬВІВ

79019, м. Львів, вул. Донецька, 3

e-mail: lviv@zem.lviv.ua

тел. 8 (032) 244-51-74

Ль. Оп. 13 № 40/3/56

В. о. начальника управління
природних ресурсів та регулювання
земельних відносин ЛІМР
п. І.Грибак
79006, м. Львів, площа Ринок, 1

Обмеження

щодо режиму використання земельної ділянки, що пропонується для передачі в постійне користування Залізничної районної адміністрації для обслуговування скверу на вул. Г.Кузневича – вул. Городоцька у м. Львові

Враховуючи висновок управління архітектури Департаменту містобудування Львівської міської ради від 31.10.2012 року №2401-372(4), землекористувачеві земельної ділянки №1 площею - 1,0336га, земельної ділянки №2 площею – 1,1605га та земельної ділянки №3 площею – 0,2708га, що пропонується для передачі в постійне користування для обслуговування скверу на вул. Г.Кузневича – вул. Городоцька у м. Львові за рахунок земель рекреаційного призначення, (угіддя: багаторічні насадження загального користування), відповідно до ст.111 Земельного кодексу України встановити наступні обмеження:

- зміну цільового призначення земельної ділянки проводити у відповідності до чинного земельного законодавства;
- використання земельної ділянки здійснювати з врахуванням меж суміжних земельних ділянок, та відповідно до технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на земельну ділянку;
- не чинити перешкод при прокладанні та експлуатації ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів та інших комунікацій до сусідніх земельних ділянок;
- вжити заходів по недопущенню стоку дощових і стічних вод, проникнення отрутохімікатів, мінеральних добрив та інших шкідливих речовин на суміжні земельні ділянки;
- забезпечити цілодобовий доступ до існуючих на території ділянки інженерних мереж для їх ремонту, обслуговування, дотримуватись правил використання земель в охоронній зоні згідно з вимогами інженерних служб міста;
- приступати до використання земельної ділянки до встановлення меж цієї ділянки в натурі і отримання документа, що посвідчує право користування землею, забороняється;
- не допускати засмічення і забур'янення земельної ділянки;

Начальник Відділу Держземагентства
у м. Львові Львівської області

А.Березницький
А.Березницький