



УКРАЇНА

**СОЛОМ'ЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Повітрофлотський, 41, м. Київ, 03020, тел. (044) 226 20 88,
E-mail: zagal@solor.gov.ua, Код ЄДРПОУ 37378937

10.01.2020 № 108-108/Є1/А-1889/1-112

на № _____ від _____

Антоніна

foi+request-52810-f2986939@dostup.pravda.com.ua

У Солом'янській районній в місті Києві державній адміністрації розглянуто Ваше звернення щодо демонтажу паркану на прибудинковій території житлового будинку № 20/1 на просп. Повітрофлотському.

Повідомляємо, що обслуговування житлового будинку № 20/1 на просп. Повітрофлотському здійснюється комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» у рамках договору на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій з мешканцями зазначеного житлового будинку.

Згідно пункту 2.1. Статуту комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» підприємство створене з метою забезпечення ефективного управління, належного утримання житлового та нежитлового фонду, утримання прибудинкових територій, об'єктів благоустрою та отримання прибутків.

В пункті 5.1.1. підприємство самостійно здійснює господарську діяльність у межах, визначених Статутом.

Прибудинкова територія - територія навколо багатоквартирного будинку, визначена на підставі відповідної містобудівної та землепорядної документації, у межах земельної ділянки, на якій розташовані багатоквартирний будинок і належні до нього будівлі та споруди, що необхідна для обслуговування багатоквартирного будинку та задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників та наймачів (орендарів) квартир, а також нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку.

Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» не є власником, землекористувачем та балансоутримувачем прибудинкових територій будинків у місті Києві.

Звільнення земельної ділянки від встановленого на прибудинковій території житлового будинку № 20/1 на просп. Повітрофлотському паркану не

140179

відноситься до компетенції комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва».

Враховуючи вищевикладене та статтею 152 КпАП України демонтаж паркану повинен здійснюватися особою, яка його встановила.

Проведення демонтажу паркану потребує залучення працівників та коштів, які не входять в розрахунок вартості тарифу утримання будинків та прибудинкових територій.

Виходячи з вищевикладеного, проведення робіт з демонтажу паркану не відноситься до компетенції Солом'янської районної в місті Києві державної адміністрації та комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва».

В зв'язку з тим, що паркан на прибудинковій території встановлено за рішенням зборів співвласників багатоквартирного житлового будинку № 20/1 на просп. Повітрофлотському у вихідний день, самотійно та за власні кошти мешканців, притягувати до відповідальності начальника житлово-експлуатаційної ділянки № 901 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва» немає підстав.

Перший заступник голови



Володимир БЯЛКОВСЬКИЙ