



# КИЇВМІСТОБУДУВАННЯ

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ (КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)  
ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

01001, Київ-1, вул. Хрещатик, 32 тел. (044) 278 19 85 тел./факс 279 41 67 <http://www.kga.gov.ua>

24.07.15 № 005-6115

На доручення

Від 16.07.15 № 2102(з)

Гр. О. Шеремет

Управління інформаційного забезпечення  
та доступу до публічної інформації

Шановна пані Олександро !

У Київмістобудуванні згідно з Законом України «Про доступ до публічної інформації» на доручення КМДА від 16.07.15 № 2102(з) Ваш запит на отримання інформації щодо питань, пов'язаних з добудовою будівлі корпусу Інституту театрального мистецтва на Львівській площі, розглянуто.

Рішенням Київської міської ради від 27.12.07 № 1612/4445 земельні ділянки загальною площею 0,66 га на вул. Ярославів Вал, 40 передані товариству з обмеженою відповідальністю «Коніка» в довгострокову оренду на 15 років для будівництва, експлуатації та обслуговування навчальних аудиторій, театру-студії та офісно-житлового комплексу з приміщеннями торгівельно-розважального, готельного, спортивно-оздоровчого, побутово-громадського призначення, закладами громадського харчування та паркінгом (договір оренди земельних ділянок від 10.04.08 № 91-6-00763).

Питання відміни цього рішення Київської міської ради та скасування договору оренди земельних ділянок неодноразово було предметом судових справ та розглядалось судами різних інстанцій.

З метою комплексного вирішення архітектурно-містобудівних проблем міста Києва та прийняття чітких обмежень містобудівної діяльності в межах Львівської площі Київська міська рада прийняла рішення від 14.10.10 № 88/4900 «Про введення мораторію на здійснення нового будівництва та відведення земельних ділянок в межах Львівської площі».

Недобудована споруда – Київський національний університет імені Карпенка-Карого (вул. Ярославів Вал, 40) є частиною комплексу споруд Львівської площі. Добудова об'єкту доцільна в межах проекту комплексної реконструкції Львівської площі з одночасним влаштуванням виходів вестибюлю метрополітену «Львівська Брама» та інших елементів інфраструктури площі.

028880