



22.10.2019 № ПІ-556/0-0.21-918/69-19

На \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Києво-Святошинська районна рада

вул. Янтарна, буд. 12,  
м. Київ, 03170

Богуславська районна рада

вул. Івана Франка, буд. 4,  
м. Богуслав,  
Київська обл., 09701

✓ Наталії Соловей

foi+request-56451-  
b74276ae@dostup.pravda.com.ua

### **Про надсилання запиту на інформацію за належністю**

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах повноважень розглянула запит на інформацію гр. Соловей Н. В. (вх. № ПІ-556/0/4-19 від 17.10.2019) та повідомляє.

Відповідно до частини п'ятої статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

До моменту внесення відповідної інформації до містобудівного та державного земельного кадастрів виконавчий орган сільської, селищної, міської ради, Київська та Севастопольська міські державні адміністрації або відповідний місцевий орган виконавчої влади зобов'язані надавати за запитами фізичних та юридичних осіб письмову інформацію про наявність земельних ділянок, що можуть бути використані під забудову.

Повноваження сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин визначено статтею 12 Земельного кодексу України.

Згідно з частиною першою статті 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.



Відповідно до вимог статті 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» районні та обласні ради – органи місцевого самоврядування, що представляють спільні інтереси територіальних громад сіл, селищ та міст.

Водночас повідомляємо, що згідно з Положенням про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 14.01.2015 № 15, до завдань Держгеокадастру належить, зокрема, ведення та адміністрування Державного земельного кадастру.

Відповідно до положень статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» (далі – Закон) Державний земельний кадастр – єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Згідно з частиною першою статті 79<sup>1</sup> Земельного кодексу України формування земельної ділянки полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру.

Підстави та основні вимоги щодо внесення відомостей до Державного земельного кадастру визначено статтею 21 Закону.

На сьогодні Державний земельний кадастр містить інформацію про сформовані та зареєстровані земельні ділянки, відомості про які внесено на підставі відповідної документації із землеустрою.

Відомості про несформовані земельні ділянки у Державному земельному кадастрі відсутні.

Частиною третьою статті 22 Закону України «Про доступ до публічної інформації» встановлено, що розпорядник інформації, який не володіє запитуваною інформацією, але якому за статусом або характером діяльності відомо або має бути відомо, хто нею володіє, зобов'язаний направити цей запит належному розпоряднику з одночасним повідомленням про це запитувача. У такому разі відлік строку розгляду запиту на інформацію починається з дня отримання запиту належним розпорядником.

Другому адресату до відома.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим. на першу адресу.

В. о. начальника Відділу



Людмила ЛОБАНЬ

