

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел 517-43-96, .dnipro.ker.kov@gmail.com, код ЄДРПОУ 9606435

24.01.2020 № 103/45-354

На № 103/45/А-1206 від 02.12.2019

На № 103/45/А-38 від 16.01.2020

Анатолію

бульв. Перова, 9-б 4-й під'їзд

м. Київ

foi+request-58043-cc021efd@dostup.pravda.com.ua

У комунальному підприємстві "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва" розглянуто Ваше звернення щодо технічного стану каналізаційної мережі житлового будинку № 9-б на бульварі Перова.

Повідомляємо, що на час комісійного обстеження 22.11.2019 року, в присутності мешканців квартир № 24, 36 та 58 зазначеного будинку, підвальне приміщення знаходилося в належному санітарно - технічному стані. Витоків води ХВП, ГВП, ЦО та каналізації не виявлено. Копія акту додається.

Згідно розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 18.02.2019 № 114 «Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансується в 2019 році за рахунок бюджетних коштів по Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації» в 2019 році виконано капітальний ремонт асфальтного покриття та покрівлі вказаного будинку.

Програмою економічного і соціального розвитку міста Києва на 2020 рік заплановано капітальний ремонт покрівлі будинку на суму 670,0 тис. грн.

Планом поточного ремонту конструктивних елементів житлового будинку № 9-б на бульварі Перова на 2020 рік ЖЕД –412 планує виконати ремонтні роботи:

- ремонт електричних мереж;
- ремонт інженерних мереж (ХВП, ГВП, ЦО та каналізації).

Ремонт сходових клітин житлового будинку планом поточного ремонту в поточному році не передбачено.

Разом з тим, мешканці будинку мають право на загальних зборах співвласників будинку самі визначитися, які ремонтні роботи необхідно виконати першочергово, в межах накопиченої суми на утримання житлових будинків і споруд та прибудинкових територій, та надати пропозиції щодо використання коштів.

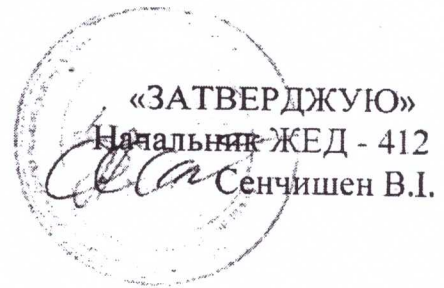
Станом на 21.01.2020 року, на час обстеження в присутності мешканців квартир № 37, 66 та 133 зазначеного будинку, прибудинкова територія та сходові клітини знаходилися в належному санітарному стані. Підвальне приміщення прибрано, витоків води ХВП, ГВП, ЦО та каналізації не виявлено. Запахів каналізації в підвальному приміщенні та на сходовій клітині не відчувається.

Додаток: копія актів - 2 екземп.

З повагою
Головний інженер

Микола Ткачук
516-77-86

Сергій КРАВЧУК



від 22 листопада 2019 р.

м. Київ

АКТ

Комісія в складі: головного інженера Семіног Н.М., інженера II ктг. Корнійчук О.М., майстра т/д №4 Дарди Є.В., слюсаря – сантехніка Бондаря Ю.В. на звернення мешканців житлового будинку №96 на бульварі Перова по пориву каналізації в підвальному приміщенні та неприємного запаху з підвального приміщення.

Житловий будинок 1963 р. забудови, серія 1-480, 5-ти поверховий, 8-ми під'їздний.

При комісійному обстеженні виявлено, що інженерні мережі підвального приміщення потребують капітального ремонту, який не проводився з дня забудови будинку. Працівниками ЖЕД постійно проводяться ремонтні роботи по усуненню аварійних ситуацій, які виникають через порушення мешканцями правил користування інженерними мережами в своїх квартирах, що призводить до засмічення будинкової каналізації.

Працівниками ЖЕД у листопаді місяці поточного року було проведено частковий ремонт каналізаційної мережі із заміною трубопроводу в обсязі 10 м/п, а також проведено роботи по прочищенню каналізації після засмічення мешканцями, проведено дезінфекцію підвального приміщення хлорним розчином.

На момент обстеження підвальне приміщення сухе, сторонні запахи вивітрюються поступово.

Члени комісії:

Головний інженер

Інженер II ктг.

Слюсар-сантехнік

Майстер т/д №4

Семіног Н.М.

Корнійчук О.М.

Бондарь Ю.В.

Дарда Є.В.

Мешканець кв. № 24

Мешканець кв. № 58

Мешканець кв. № 36

“Затверджую”
Начальник ЖЕД-412
Сенчишен В.І.



м. Київ

21.01.2020р.

Акт.

Комісія в складі інженера 2-ї ктг Корнійчук О.М., майстра т/д № 1 Орел А.І., майстра т/д № 2 Перевертун Н.І., робітника з комплексного прибирання території Фацул О.М., склали даний акт з приводу прибирання прибудинкової території буд. № 9-Б на б-рі Перова.

При комісійному обстеженні встановлено:

Прибирання прибудинкової території виконується робітником з комплексного прибирання та утримання будинків з прилеглими територіями.

Станом на 21.01.2020р. прибудинкова територія прибрана; сходові клітини підметені, помиті та знаходяться в задовільному санітарно-технічному стані.

Підвальне приміщення прибрано, витоків не виявлено, неприємних запахів у під'їзді немає.

Інженер 2-ї ктг
Майстер т/д № 1
Майстра т/д № 2
РКП

Корнійчук
Орел
Перевертун
Фацул

Корнійчук О.М.
Орел А.І.
Перевертун Н.І.
Фацул О.М.

Кв. 66 Талус Анастасія
Кв. 133 Москаленко Оксана
Кв. 31 Руда Валентина

