

ПОГОДЖЕНО
Фізична особа - підприсемець

ЗАТВЕРДЖЕНО
Начальник управління містобудування
та архітектури міської ради – головний
архітектор міста



Ю.О. САЛАМАЦЬКИЙ



Ю.В.СЛЕНКО

М.П. (підпис)

М.П. (підпис)

« 05 » травня 2017р.

« 05 » травня 2017р.

ЗАВДАННЯ

на розроблення детального плану території, обмеженої бульваром Незалежності,
проспектом Металургів, вулицею Харківська, вулицею 40 років Перемоги та
проспектом Перемоги

Ч.ч.	Складова завдання	Зміст
1	Підстава для проєктування	Рішення міської ради: - від 16.12.2016 №555-12/VII „Про розроблення детального плану території, обмеженої бульваром Незалежності, проспектом Металургів, вулицею Харківська, вулицею 40 років Перемоги та проспектом Перемоги“; - від 29.11.2013 №943-43/VI „Про затвердження міської програми містобудівної діяльності та створення геоінформаційної електронної містобудівної кадастрової системи м. Кам'янське на 2014–2020 роки” зі змінами
2	Замовник розроблення детального плану	Управління містобудування та архітектури Кам'янської міської ради
3	Розробник детального плану	Суб'єкт господарювання, що має у штаті сертифікованого архітектора, який має право па розроблення містобудівної документації, та включений до Державного реєстру сертифікованих архітекторів
4	Строк виконання детального плану	31 жовтня 2017 року
5	Кількість та зміст окремих етапів виконання роботи	Один етап
6	Строк першого та розрахункового	Перший етап – 7 років, розрахунковий етап – до 2026 року



Ч.ч.	Складова завдання	Зміст
	етапів проєкту	(розрахунковий період розроблення Генерального плану міста Кам'янське)
7	Мета розроблення детального плану	<p>Уточнення положень Генерального плану міста Кам'янське та визначення планувальної організації і розвитку частини території (орієнтовна площа – 128,0 га) відповідно до:</p> <ul style="list-style-type: none"> – законів України: „Про регулювання містобудівної діяльності”, „Про основи містобудування”, „Про архітектурну діяльність”, „Про місцеве самоврядування в Україні”; – Земельного кодексу України; – ДБН: Б.1.1-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”, 360-92** „Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень”; – „Порядку розроблення містобудівної документації”(Наказ Мінрегіонбуду від 16.11.2011 №290, зі змінами)
8	Графічні матеріали із зазначенням масштабу	Відповідно до п.5 ДБН Б.1.1-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”
9	Склад текстових матеріалів	Відповідно до п.6 ДБН Б.1.1-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”
10	Перелік основних техніко-економічних показників	Відповідно до додатку В ДБН Б.1.1-14:2012 „Склад та зміст детального плану території”
11	Особливі вимоги до забудови, інженерного обладнання, організації транспорту	<p>1. Урахувати всі наявні та існуючі на теперішній час проєктні рішення (попереднього розроблення) з питань:</p> <ul style="list-style-type: none"> - транспортної розв'язки в районі з'їзду з мостового переходу через р.Дніпро на Слизаветівське шосе та проспекту Металургів з урахуванням запланованого розширення проспекта Металургів та організації руху транспорту. - реконструкції дренажної гідросистеми дренажного каналу та каналу „Прорізь”, передбачити заходи щодо берегоукріплення гідротехнічної системи дренажного каналу та подальше укріплення каналу „Прорізь” до Слизаветівського котловану. <p>опрацювати та запропонувати власне вирішення означених вище питань</p>

Ч.ч.	Складова завдання	Зміст
12	Вимоги до використання геоінформаційних технологій при розробленні окремих розділів схеми планування та їх тиражуванні	Усі роботи повинні бути виконані з використанням сучасних геоінформаційних систем
13	Перелік вихідних даних для розроблення детального плану, що надаються замовником, у тому числі геодезична основа	<p>1. Копії рішень міської ради:</p> <ul style="list-style-type: none"> - від 16.12.2016 №555-12/VII „Про розроблення детального плану території, обмеженої бульваром Незалежності, проспектом Металургів, вулицею Харківська, вулицею 40 років Перемоги та проспектом Перемоги“; - від 29.11.2013 №943-43/VI „Про затвердження міської програми містобудівної діяльності та створення геоінформаційної електронної містобудівної кадастрової системи м.Кам'янське на 2014–2020 роки” зі змінами; <p>2. Проект завдання на розроблення детального плану території (1 екз.).</p> <p>3. Проект договору на розроблення детального плану території (1 екз.).</p> <p>4. Викопіювання з векторної цифрової топографо-геодезичної основи міста Кам'янське М1:2000 в електронному вигляді в системі координат УСК-2000 та місцевій системі координат.</p> <p>5. Інформація із земельного кадастру.</p> <p>6. Інформація КВП КМР „Міськводоканал”.</p> <p>7. Інформація ПАТ „Енергопостачальна компанія „Дніпрообленерго”.</p> <p>8. Інформація управління з експлуатації газового господарства ПАТ „Дніпропетровськгаз”.</p> <p>9. Викопіювання з Генерального плану міста Кам'янське, затвердженого рішенням міської ради від 12.02.2010 №900-47/V (М 1:10 000) в електронному вигляді:</p> <ul style="list-style-type: none"> - опорний план; - основне креслення; - схема планувальних обмежень; - схема транспорту; - схема газопостачання; - схема інженерно-будівельної оцінки території; <p>та в паперовому вигляді:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема водопостачання та каналізаційних мереж; - схема електропостачання, проводового

Ч.ч.	Складові завдання	Зміст
		<p>радіомовлення та телефонних мереж;</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема інженерної підготовки, захисту територій та дощової каналізації; - інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) в межах міста. Особливий період (М 1:15 000); <p>10. Викопіювання з плану зонування території м. Кам'янське, затвердженого рішенням міської ради від 30.01.2015 №1197-59/VI (М 1:10 000) в електронному вигляді;</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема функціонального зонування населеного пункту; - схема зонування населеного пункту; - план червоних ліній вулиць; - поперечні профілі вулиць.
14	Необхідність попереднього розгляду замовником детального плану	Надати на попередній розгляд до управління містобудування та архітектури Кам'янської міської ради 1 прим. проекту детального плану території
15	Вимоги щодо забезпечення державних інтересів	-
16	Вимоги з цивільної оборони (за окремим завданням)	<p>Розробити розділ ІТЗ ЦЗ(ЦО) у складі детального плану за окремим завданням на розроблення розділу ІТЗ ЦЗ(ЦО), відповідно до п.1.6. „Порядку розроблення містобудівної документації“, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290, інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації розробляються і затверджуються як окремий документ згідно з ДБН Б.1.1-5:2007 „Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації“, яким встановлені вимоги до складу, змісту, порядку розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації.</p>
17	Перелік додаткових розділів та графічних матеріалів (із зазначенням масштабу), додаткові вимоги до змісту окремих розділів чи графічних матеріалів (за наявності)	-

Ч.ч.	Складова завдання	Зміст
18	Перелік та кількість додаткових примірників графічних та текстових матеріалів, форма їх представлення	Текстові та графічні матеріали детального плану території розробляються українською мовою в 3 примірниках у кольорі, а також - 3 примірники на електронних носіях
19	Формат представлення для матеріалів, які передаються на магнітних носіях	<p>Усі роботи виконати та надати матеріали, які стануть результатом проектних рішень, в електронному вигляді (аналоговий) у форматах геоінформаційних систем для забезпечення ведення містобудівного кадастру – на оптичному носії (CD або DVD) у цифровому вигляді у форматах .dwg (.dwt) та .TXT (.SXF, .shp).</p> <p>Додатково графічні матеріали надати у форматі .TIFF та .jpeg з файлами прив'язки (.doc або .TAB), або у GeoTIFF.</p> <p>Текстові матеріали (Нормативна збірка) – у форматі .doc (.pdf)</p>
20	Основні вимоги до програмного забезпечення, в тому числі геоінформаційних систем та технологій	<p>Програмне забезпечення:</p> <ul style="list-style-type: none"> - текстові матеріали: MS Word; - графічні матеріали: AutoCAD або сучасні геоінформаційні системи типу ArcGIS (версії не нижче 9.3) та інші. <p>Документація розробляється на паперових і електронних носіях в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних в єдиній системі умовних позначень відповідно до ДСТУ БГ.1.1-17:2013 „Умовні позначення графічних документів містобудівної документації“ на карті графічній основі у державній геодезичній системі координат УСК-2000</p>
21	Додаткові вимоги	Каталог координат та кутів повороту червоних ліній вулиць розробити додатково в місцевій системі координат

Начальник управління містобудування та архітектури міської ради – головний архітектор міста

(Підпис, ім'я, прізвище)

Головний архітектор проекту

(Підпис, ім'я, прізвище)