



УКРАЇНА

ШЕВЧЕНКІВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Богдана Хмельницького, 24, м. Київ, 01030, тел. (044) 226-23-52, тел./факс 235-51-29

E mail: zag.viddil@shev.gov.ua, www. shev.gov.ua, код ЄДРПОУ 37405111

11.12.2019 № 109/02/45-11273
На № _____ від 26.11.2019

Нікотін Віктор Анатолійович
Foi+request-57741-
927da7fb@dostup.pravda.com.ua

Шановний Вікторе Анатолійовичу!

За дорученням Київської міської державної адміністрації від 05.12.2019 № 058/413-8477 Ваші інформаційні запити від 26.11.2019 про надання копій паспортів готовності житлових будинків № 12, № 10 на вул. Коперника, розглянуто в Шевченківській районній в місті Києві державній адміністрації.

За результатами розгляду надаємо в додатку запитувані Вами копії документів:

Додаток: 6 арк.

З повагою

Перший заступник голови

Віктор АНДРУСЕВ

Дмитро Савченко
Оксана Шебаршинова
537-34-76

ПАСПОРТ
готовності до роботи в опалювальний
період 2019/2020 року
будинку № 10

по вул. (просп., пров.) Коперника

Комісія в складі:

Голова комісії Управителя мікрорайону «Лука-Янівка» Шебаршина О.

Члени комісії головний інженер Щур С.Р.

Майстер т/д №1 – Макарчук А.В.

Бригадир р/д – Чабан С.В.

Представник теплопостачальної організації – _____
провела огляд будинку для визначення його готовності до експлуатації в
зимових умовах і встановила:

Будинок має 117 квартир із загальною житловою площею 1838 кв.м.

1. Покрівля

- 1.1. Площа покрівлі 577 кв.м., матеріал покрівлі рулонна, плоска
- 1.2. Наявність і стан парашетних огорож немає
- 1.3. Правильність прилягання покрівлі до димових труб і парапетів _____
- 1.4. Наявність дір і свищів у покрівлі відсутнє
- 1.5. Стан фальців і гребенів задовільний
- 1.6. Стан покриття покрівлі задовільний
- 1.7. Наявність сміття на даху та у жолобах відсутнє
- 1.8. Стан водостічних труб задовільний внутрішньобудинкові

2. Горище

- 2.1. Матеріал горищного перекриття залізобетонне
- 2.2. Товщина і стан теплоізоляції труб центрального опалення задовільний 40 мм.
- 2.3. Утеплення з'єднань і приладів центрального опалення в наявності
- 2.4. Кількість слухових вікон з яких обладнано жалюзійними ґратами
шт.
- 2.5. Наявність витяжок із горища на дах відсутнє
- 2.6. Стан входних дверей на горище (щільність прикриття) задовільний

3. Сходи

- 3.1. Стан парадних дверей та наявність пружин задовільний, в наявності
- 3.2. Наявність та стан подвійних віконних рам задовільний в наявності
- 3.3. Справність засклення засклені
- 3.4. Стан перил і поручнів задовільний

4. Підвал

- 4.1. Стан входних дверей і спуску задовільний
- 4.2. Стан і матеріал зашпарування продухів у зовнішніх стінах

задовільний

- 4.3. Стан підвалу (затоплюваність, захаращеність) і його використання підвал сухий, не захаращений
- 4.4. Стан трубопроводів, що проходять у підвалі (ревізія, з'єднання, опалення) задовільний
- 4.5. Наявність водомірного вузла, зручність підходу до нього в наявності, підхід зручний, водомірний вузол.

5. Інженерне обладнання

- 5.1 Стан внутрішнього водопроводу (безперебійність подачі води, справність водопідкачок) задовільний
- 5.2. Стан внутрішньої каналізації задовільний
- 5.3. Стан мереж гарячого водопостачання задовільний
- 5.4. Стан мереж центрального опалення (забезпечення обігріву всіх приміщень) задовільний
- 5.5. Стан внутрішньобудинкових електричних мереж (відповідність категорії з надійності електропостачання та навантажень абонентів технічним параметрам внутрішньобудинкових мереж), комутаційних апаратів захисту, забезпечення електроосвітленням номерного ліхтаря, арочного проїзду, місця установлення сміттєзбірників, усіх входних дверей, сходових кліток, горищ і підвалів задовільний
- 5.6. Утеплення всіх трубопроводів, що проходять у неопалювальних приміщеннях в наявності
- 5.7. Стан місцевої котельні або теплоцентру не має
- 5.8. Очистка димових і вентиляційних каналів очищено

6. Прибиральний і протипожежний інвентар

- 6.1. Кількість прибиральної площі вулиці і подвір'я 2981,8 кв.м., заготовленого піску для підсипання під час ожеледі 1 куб.м. (норма 1 куб.м. на 4 тис.кв.м.)
- 6.2. Даний будинок обслуговує дворників.
Мають в наявності у справному стані:
скребки 1 шт.
лопати 1 шт.
мітли 6 шт.
- 6.3. Забезпеченість контейнерами, бачками і відрами в наявності
- 6.4. Наявність і стан протипожежного інвентарю (багри, сокири, вогнегасники і т.ін.) забезпечено;

7. Дитячі майданчики і зовнішній благоустрій

- 7.1. Підготовлене до зими обладнання дитячих майданчиків підготовлено
- 7.2. Підготовка до зими зелених насаджень (підгортання, утеплення стовбурів і коренів, очистка газонів від сміття і т.д.) підготовлено
- 7.3. Підготовка майданчиків для заливання ковзанки відсутнє
- 7.4. Стан території на подвір'ї:
а) бетонне покриття задовільний
б) газони задовільний

ПАСПОРТ
готовності до роботи в опалювальний
період 2019/2020 року
будинку № 12

по вул. (просп., пров.) Коперника

Комісія в складі:

Голова комісії - Управителя мікрорайону «Лук'янівка» Шебаршинова О.

Члени комісії - головний інженер Щур С.Р.

Майстер т/д №1 - Макарчук А.В.

Бригадир р/д - Чабан С.В.

Представник теплопостачальної організації - _____
провела огляд будинку для визначення його готовності до експлуатації в
зимових умовах і встановила:

Будинок має 117 квартир із загальною житловою площею 1809 кв.м.

1. Покрівля

- 1.1. Площа покрівлі 594 кв.м., матеріал покрівлі рулонна, плоска
- 1.2. Наявність і стан паранетних огорож немає
- 1.3. Правильність прилягання покрівлі до димових труб і паранетів

- 1.4. Наявність дір і свищів у покрівлі відсутнє
- 1.5. Стан фальців і гребенів задовільний
- 1.6. Стан покриття покрівлі задовільний
- 1.7. Наявність сміття на даху та у жолобах відсутнє
- 1.8. Стан водостічних труб задовільний внутрішньобудинкові

2. Горище

- 2.1. Матеріал горищного перекриття залізобетонне
- 2.2. Товщина і стан теплоізоляції труб центрального опалення
задовільний 40 мм.
- 2.3. Утеплення з'єднань і приладів центрального опалення
в наявності
- 2.4. Кількість слухових вікон з яких обладнано жалюзійними ґратами
ші.
- 2.5. Наявність витяжок із горища на дах відсутнє
- 2.6. Стан входних дверей на горище (щільність прикриття) задовільний

3. Сходи

- 3.1. Стан парадних дверей та наявність пружин задовільний, в наявності
- 3.2. Наявність та стан подвійних віконних рам задовільний в наявності
- 3.3. Справність застосування засклені
- 3.4. Стан перил і поручнів задовільний

4. Підвал

- 4.1. Стан входних дверей і спуску задовільний
- 4.2. Стан і матеріал зашпарування пропусків у зовнішніх стінах

задовільний

- 4.3. Стан підвалу (затоплюванність, захаращеність) і його використання підвал сухий, не захаращений
- 4.4. Стан трубопроводів, що проходять у підвалі (ревізія, з'єднання, опалення) задовільний
- 4.5. Наявність водомірного вузла, зручність підходу до нього в наявності, підхід зручний, водомірний вузол.

5 Інженерне обладнання

- 5.1 Стан внутрішнього водопроводу (безперебійність подачі води, справність, водопідкачок) задовільний
- 5.2. Стан внутрішньої каналізації задовільний
- 5.3. Стан мереж гарячого водопостачання задовільний
- 5.4 Стан мереж центрального опалення (забезпечення обігріву всіх приміщень) задовільний
- 5.5. Стан внутрішньобудинкових електричних мереж (відповідність категорії з надійності електропостачання та навантажень абонентів технічним параметрам внутрішньобудинкових мереж), комутаційних апаратів захисту, забезпечення електроосвітленням номерного ліхтаря, аrochenого проїзду, місця установлення сміттєзбірників, усіх вхідних дверей, сходових кліток, горищ і підвалів задовільний
- 5.6. Утеплення всіх трубопроводів, що проходять у неопалювальних приміщеннях в наявності
- 5.7. Стан місцевої котельні або теплоцентру не має
- 5.8. Очистка димових і вентиляційних каналів очищено

6. Прибиральний і протипожежний інвентар

- 6.1. Кількість прибиральної площі вулиці і подвір'я 2673,1 кв.м., заготовленого піску для підсипання під час ожеледі 1 куб.м. (норма 1 куб.м. на 4 тис.кв.м.)
- 6.2. Даний будинок обслуговує 2 дворників.
Мають в наявності у справному стані:
скребки 1 шт.
лопати 1 шт.
мітли 6 шт.
- 6.3. Забезпеченість контейнерами, бачками і відрами в наявності
- 6.4. Наявність і стан протипожежного інвентарю (багри, сокири, вогнегасники і т.ін.) забезпечено;

7. Дитячі майданчики і зовнішній благоустрій

- 7.1. Підготовлене до зими обладнання дитячих майданчиків підготовлено
- 7.2. Підготовка до зими зелених насаджень (підгортання, утеплення стовбурів і коренів, очистка газонів від сміття і т.д.) підготовлено
- 7.3. Підготовка майданчиків для заливання ковзанки відсутнє
- 7.4. Стан території на подвір'ї:
а) бетонне покриття задовільний
б) газони задовільний

На підставі наведених даних комісія вважає, що будинок підготовлений до експлуатації в зимових умовах 2019 2020 рр.

Паспорт складено в двох примірниках.

Голова комісії:

Шебаршинова О.Ю.

Члени комісії:

/ Головний інженер

Майстер т/д №1

Бригадир р/д

Представник теплопостачальної організації



Щур С.Р.

Макарчук А.В.

Чабан С.В.

Особливі зауваження:
