



КРИВОРІЗЬКА МІСЬКА РАДА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

17.12.2019

м. Кривий Ріг

№ 602

*Про визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в I кварталі 2020 року*

З метою забезпечення реалізації конституційних прав незахищених верств населення на отримання соціального житла; відповідно до Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682; урахуваючи рішення виконкому міської ради від 14.01.2009 №8 «Про затвердження Порядку ведення соціального квартир-ного обліку громадян, надання житла із житлового фонду соціального призначення та користування ним» та міської ради від 15.12.2017 №2278 «Про придбання квартир у власність територіальної громади міста Кривого Рогу»; керуючись Законами України «Про житловий фонд соціального призначення», «Про місцеве самоврядування в Україні», виконком міської ради *вирішив:*

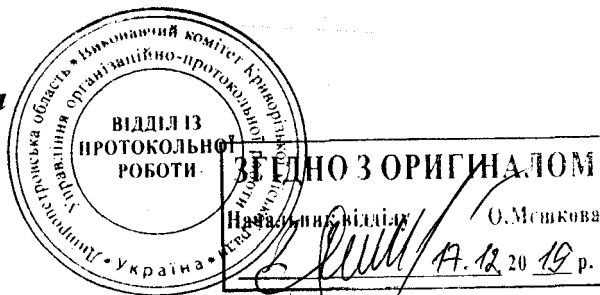
1. Визначити величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі в I кварталі 2020 року на одну особу в розмірі 540 (п'ятсот сорок) грн 00 коп. згідно з розрахунком, наведеним у додатку.

2. Виконкомам районних у місті рад застосувати величину опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в м. Кривому Розі, зазначену в пункті 1 рішення, для встановлення відповідно до чинного законодавства України права громадян на соціальний квартирний облік та отримання житла з житлового фонду соціального призначення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Міський голова

Юрій Вілкул



17.12.2019 №602

**Розрахунок  
визначення величини опосередкованої  
вартості наймання (оренди) житла в  
м. Кривому Розі в I кварталі 2020 року**

На підставі моніторингу оголошень у місцевих засобах масової інформації про вартість найму житла розрахована величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в гуртожитках м. Кривого Рогу в I кварталі 2020 року. Середня вартість оренди кімнати в гуртожитку площею 17,5 м<sup>2</sup> складає 1575 грн.

Відповідно до пункту 5 Порядку визначення величини опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в населеному пункті, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року №682, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла на одну особу розраховується щокварталу за формулою:

$ОПн = (Пн_1 + Пн_2 + Пн_3) : 3$ , де:

Пн(1), Пн(2), Пн(3) – розмір плати, що вноситься за наймання (оренду) житла однією особою (розраховується шляхом множення мінімального розміру плати за наймання (оренду) 1 м<sup>2</sup> кімнати в гуртожитку на мінімальну норму забезпечення в ньому житлом) за кожний місяць відповідного кварталу.

Вартість одного квадратного метра за наймання (оренду) кімнати в гуртожитку на місяць:

$$1575 : 17,5 = 90,00 \text{ грн/м}^2.$$

Вартість наймання житла на одну особу за місяць:

$$90,00 \text{ грн} \times 6 \text{ м}^2 = 540,00 \text{ грн, де:}$$

6 м<sup>2</sup> - норма надання житлової площі в гуртожитку відповідно до пункту 3 Примірного положення про користування гуртожитками, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року №498.

Таким чином, величина опосередкованої вартості наймання (оренди) житла в I кварталі 2020 року складає:

$$ОПн = (540,00 + 540,00 + 450,00) : 3 = 540,00 \text{ грн.}$$

*Керуюча справами виконкому*

*Тетяна Мала*

