

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021, телефон (044) 280-36-10, e-mail: kk_pec@ukr.net,
код ЄДРПОУ 35692211

432-6237
23.12.2019

foi+request-59395-
907fb638@dostup.pravda.com.ua
(для інформування мешканців
під'їзду № 4)
вул. Московська, буд. 37/2,
м. Київ, 01015

За направленням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.12.2019 № 105/03-0210(з)/20, у комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» розглянуто запит на інформацію мешканців під'їзду № 4 житлового будинку № 37/2 на вул. Московській від 19.12.2019 № 105-0210 (з) щодо проведення обстеження будинкової системи теплопостачання та засобу обліку теплової енергії.

Повідомляємо, що працівниками житлово-експлуатаційної дільниці «Печерськжитло» проведено обстеження внутрішньобудинкових мереж централізованого опалення, холодного і гарячого водопостачання за адресою: вул. Московська, 37/2, про що складено акт від 11.12.2019 (копія акту додається).

Разом з тим, надаємо Вам копії актів готовності житлового будинку № 37/2 на вул. Московській до опалювальних періодів 2017, 2018 та 2019 років.

Законом України від 10.04.2014 № 1198/VI «Про внесення змін до деяких Законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносії» внесено зміни до ряду законів, зокрема, до Закону України «Про житлово-комунальні послуги». Згідно з цими змінами виконавцями послуг з централізованого гарячого водопостачання (з використанням внутрішньобудинкових систем) визначені теплопостачальні організації, в місті Києві з 01.05.2018 – КП «Київтеплоенерго». Функції з постачання, нарахування оплати та здійснення перерахунку за вказані послуги належать зазначеному підприємству.

Враховуючи викладене, КП «Керуюча компанія» звернулося з листом до КП «Київтеплоенерго» щодо надання актів обстеження засобу обліку теплової енергії за запитуваний період.

Окрім того, обслуговуючою організацією направлено лист в адресу зазначеного підприємства щодо спільного обстеження будинкової системи теплопостачання, яке заплановано провести о 10-00 28.12.2019 (копії листів додаються).

Додаток: на 6 арк. у 1 прим.

Виконувач обов'язків директора



Сергій ЛАВРИНЕНКО

АКТ № 09/1477
готовності до опалювального періоду
«23» 09 2019 р.

складений представником СП «КТМ» КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» РТМ «ПЕЧЕРСЬК»
(назва теплопостачальної організації)

в особі _____ слюсаря з обслуговування теплових пунктів Побережна С.В.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

у присутності представника споживача в особі головного інженера

Пархоменко С.О.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Про готовність об'єкта за адресою: вул. Московська буд. 37/2

найменування об'єкта житловий будинок КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва (ЖЕД «Печерськжитло»)

особистий рахунок № 520812 до опалювального сезону 2019/2020 року

Теплове навантаження: опалення 0,690 Гкал/год ГВП _____ Гкал/год
вентиляція - Гкал/год технологія - Гкал/год

Температурний графік

1. Результати випробувань

№ з/п	Устаткування	Випробування тиском, МПа (кгс/кв.см)	Зниження тиску, МПа (кгс/кв.см)	Тривалість випробування, хв.	Примітки
1	Теплова мережа споживача	16,0	0,1	30,0	
2	Тепловий вузол	12,0	0,1	10,0	
2	Водопідігрівники	ЦО	-	-	
		ГВП	-	-	
4	Вентиляційне обладнання	-	-	-	
5	Місцева система	6,0	0,1	5,0	

2. Результати огляду опломбування звужувальних та дроселювальних пристроїв

Обладнання		Система № 1	Система № 2	Система № 3	Система № 4	Система № 5	Система № 6
Опалення	Дс. (мм)	12,5					
	№ пломби	40874418					
	Дш. (мм)	-					
	№ пломби	-					
ГВП	Дш. (мм)	-					
	№ пломби	-					
Вентиляція	Дш. (мм)	-					
	№ пломби	-					

3. Результат очистки від накипу та промивки:

Місцевої системи _____ промита _____

Водопідігрівників відсутній

Вентиляційно-калориферного обладнання _____

Під час огляду зроблено зауваження: акт від 20.06.2019 рр.

Представник теплопостачальної організації РТМ «ПЕЧЕРСЬК» _____

Слюсар з обслуговування теплових пунктів _____
(посада)

_____ (підпис)

Побережна С.В.

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Представник споживача КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва (ЖЕД «Печерськжитло»)

_____ головний інженер

_____ (посада)

_____ (підпис)

Пархоменко С.О.

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Представник Державної інспекції _____

_____ (посада)

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Відмітки про усунення зауважень усунуті

Рішення про готовність об'єкта до опалювального періоду _____ 2019-2020 _____ готовий до опалювального періоду _____

Представник теплопостачальної організації майстер РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

_____ (підпис)

Пляшков О.П.

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

Начальник виробничого підрозділу теплопостачальної організації начальник РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

_____ (підпис)

Охріменко О.Д.

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Представник Державної інспекції _____

_____ (підпис)

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Акт готовності об'єкта до опалювального сезону отримав " _____ " _____ 2019 рік

_____ (підпис)

Пархоменко С.О.

_____ (прізвище, ім'я, по батькові)

3. Результат очистки від накипу та промивки:

Місцевої системи випробувана

Водопідігрівників відсутні

Вентиляційно-калориферного обладнання відсутні

Під час огляду зроблено зауваження: дуб. акти від 20.08.18р. Тоб

Представник теплопостачальної організації РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

Слюсар з обслуговування теплових пунктів
(посада)

Тоб
(підпис)

Побережна С.В.
(прізвище, ім'я, по'батькові)

М.П.

Представник споживача КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва (ЖЕД «Печерськжитло»)

головний інженер
(посада)

С.О.
(підпис)

Пархоменко С.О.
(прізвище, ім'я, по'батькові)

М.П.

Представник Державної інспекції

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по'батькові)

М.П.

Відмітки про усунення зауважень зауваження усунені 10.09.18р. Тоб

Рішення про готовність об'єкта до опалювального періоду готовий до опалювального періоду 2018-2019рр. Тоб

Представник теплопостачальної організації майстер РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

(підпис)

Пляшков О.П.
(прізвище, ім'я, по'батькові)

Начальник виробничого підрозділу теплопостачальної організації начальник РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА
«КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»

(підпис)

Охріменко О.Д.
(прізвище, ім'я, по'батькові)

М.П.

Представник Державної інспекції

(підпис)

(прізвище, ім'я, по'батькові)

М.П.

Акт готовності об'єкта до опалювального сезону отримав " " 2018 рік

(підпис)

Пархоменко С.О.
(прізвище, ім'я, по'батькові)

АКТ № 10/41
ГОТОВНОСТІ ДО ОПАЛОВАЛЬНОГО ПЕРІОДУ
«7» 09 2017 р.

складений представником СВП «КТМ» ПАТ «КИЇВЕНЕРГО» РТМ «ПЕЧЕРСЬК»
(назва теплопостачальної організації)

в особі слюсаря з обслуговування теплових пунктів Побережна С.В.
(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

у присутності представника споживача в особі головного інженера

Пархоменко С.О.

(посада, прізвище, ім'я, по батькові)

Про готовність об'єкта за адресою: вул. Московська. буд. 37/2

найменування об'єкта житловий будинок КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва (ЖЕД «Печерськжитло»)

особистий рахунок № 520812 до опаловального сезону 2017/2018 року

Теплове навантаження: опалення 0,690 Гкал/год ГВП _____ Гкал/год
вентиляція - Гкал/год технологія - Гкал/год

Температурний графік

1. Результати випробувань

№ з/п	Устаткування	Випробування тиском, МПа (кгс/кв.см)	Зниження тиску, МПа (кгс/кв.см)	Тривалість випробування, хв.	Примітки
1	Теплова мережа споживача	16,0	0,1	30,0	
2	Тепловий вузол	12,0	0,1	10,0	
2	Водопідігрівники				
	ЦО	-	-	-	
	ГВП	-	-	-	
4	Вентиляційне обладнання	-	-	-	
5	Місцева система	6,0	0,1	5,0	

2. Результати огляду опломбування звужувальних та дроселювальних пристроїв

Обладнання		Система № 1	Система № 2	Система № 3	Система № 4	Система № 5	Система № 6
Опалення	Дс. (мм)	13,7					
	№ пломби	26156296					
	Дш. (мм)	16,5					
	№ пломби	38088348					
ГВП	Дш. (мм)	-					
	№ пломби	-					
Вентиляція	Дш. (мм)	-					
	№ пломби	-					

3. Результат очистки від накипу та промивки:

Місцевої системи випробування

Водопідігрівників відсутній

Вентиляційно-калориферного обладнання відсутнє

Під час огляду зроблено зауваження:

дуб. акш від 21.08.17р. Тобт

Представник теплопостачальної організації РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

Слюсар з обслуговування теплових пунктів

(посада)

Тобт

(підпис)

Побережна С.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Представник споживача КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району міста Києва (ЖЕД «Печерськжитло»)

головний інженер

(посада)

Пархоменко С.О.

(підпис)

Пархоменко С.О.

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Представник Державної інспекції

(посада)

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Відмітки про усунення зауважень

зауваження усунені 7.09.17р. Тобт

Рішення про готовність об'єкта до опалювального періоду

готовий до опалювального періоду 2017-2018рр.

Тобт

Представник теплопостачальної організації майстер РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

(підпис)

Пляшков О.П.

(прізвище, ім'я, по батькові)

Начальник виробничого підрозділу теплопостачальної організації начальник РТМ «ПЕЧЕРСЬК»

Охріменко О.Д.

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Представник Державної інспекції

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

М.П.

Акт готовності об'єкта до опалювального сезону отримав

“ 11 ”

09

2017 рік

(підпис)

Пархоменко С.О.

(прізвище, ім'я, по батькові)

«Затверджую»
Головний інженер
ЖЕД «Печерськжитло»
Т. АВРАМЕНКО

АКТ

11.12.2019 року

м. Київ

Представниками ЖЕД «Печерськжитло» інженером Тищенко Ю.О., інженером Молошною Я.Є. та слюсарем-сантехніком Рудаковим О.В. проведено обстеження внутрішньобудинкових інженерних мереж централізованого холодного, гарячого водопостачання та централізованого опалення житлового будинку № 37/2 на вул. Московській.

При обстеженні встановлено, що інженерні мережі централізованого холодного, гарячого водопостачання та централізованого опалення житлового будинку знаходяться в задовільному технічному стані, витоків не виявлено, але за часом експлуатації потребують заміни.

Підвальне приміщення житлового будинку знаходиться в задовільному санітарному стані, сухе, не захарашене.

Про що складено акт.

Інженер



Ю. ТИЩЕНКО

Інженер



Я. МОЛОШНА

Слюсар-сантехнік



О. РУДАКОВ

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021, телефон (044) 280-36-10, e-mail: kk_pech@ukr.net,
код ЄДРПОУ 35692211

*Уск. №3422,
вч 23.12.19*

Директорові
структурного підрозділу
«Енергозбут»
КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО»
К. ЛОПАТІНУ
вул. Жилянська, 83/53
м. Київ, 01032

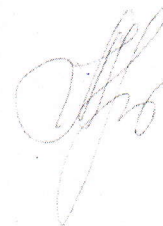
Вул. Московська. 37/2

У комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (далі – КП «Керуюча компанія»), перебуває на розгляді звернення від 20.12.2019 №105-0210(з) щодо надання неналежної якості послуги з централізованого опалення за адресою: вул. Московська, 37/2

Для перевірки фактів викладених у зверненні, КП «Керуюча компанія» звертається з проханням направити представників КП «КИЇВТЕПЛОЕНЕРГО» для участі у спільному обстеженні та перевірки температури приміщень у 4-му під'їзді житлового будинку № 37/2 на вул. Московській.

Збір відповідних фахівців біля будинку № 37/2 на вул. Московській 28.12.2019 о 10 годині.

Головний інженер ЖЕД «Печерськжитло»



Т. АВРАМЕНКО

432-6239

23.12.2019

Директорові
КП «Київтеплоенерго»
В. БІНДУ
площа Івана Франка, 5,
м. Київ, 01001

За направленням Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.12.2019 № 105/03-0210(з)/20, у комунальному підприємстві «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» розглянуто запит на інформацію мешканців під'їду № 4 житлового будинку № 37/2 на вул. Московській від 19.12.2019 № 105-0210 (з) щодо проведення обстеження будинкової системи теплопостачання та засобу обліку теплової енергії (копія додається).

Законом України від 10.04.2014 № 1198/VII «Про внесення змін до деяких Законів України щодо удосконалення розрахунків за енергоносії» внесено зміни до ряду законів, зокрема, до Закону України «Про житлово-комунальні послуги». Згідно з цими змінами виконавцями послуг з централізованого гарячого водопостачання (з використанням внутрішньобудинкових систем) визначені теплопостачальні організації, в місті Києві з 01.05.2018 – КП «Київтеплоенерго». Функції з постачання, нарахування оплати та здійснення перерахунку за вказані послуги належать зазначеному підприємству.

Враховуючи викладене, КП «Керуюча компанія» звертається до Вас з проханням розглянути вищезазначений запит на інформацію та надати запитувачам копії актів обстеження будинкового засобу обліку теплової енергії за останні 3 роки включно з поточним 2019 роком.

Разом з тим, просимо надати доручення відповідним структурним підрозділам КП «Київтеплоенерго» направити уповноваженого представника для участі у спільному обстеженні будинкової системи теплопостачання із замірами температури повітря у приміщеннях квартир під'їзду № 4, яке заплановано провести о 10-00 28.12.2019.

Додаток: на 1 арк. у 1 прим.

Виконувач обов'язків директора

Сергій ЛАВРИНЕНКО