



ПОСТОЯННАЯ КОМИССИЯ ПО ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВУ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ПРАВООТНОШЕНИЯМ

№ _____
Протокол
на № _____ от _____ заседания комиссии

Г
25.08.2015г. год 11:00

г.Одесса,
Думская площадь, 1, к. 201

Присутствуют:

Кот Д.Г. - председатель,
Барабаш В.И.,
Казарновский А.Л.,
Шеремет А.Г.,
Курлянд Е.А.,
Терновский А.Ю.
Подгородинский В.Н.,

Отсутствуют: Варчук С.Г., Еремица А.Н.,

Приглашены: Спектр А.В. - директора департамента коммунальной собственности Одесского городского совета, Прошак В.И.- начальник управления земельных ресурсов департамента коммунальной собственности Одесского городского совета, Мещеряков А.А. – заместитель начальника управления земельных ресурсов департамента коммунальной собственности Одесского городского совета,

ПОВЕСТКА ДНЯ:

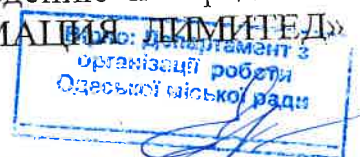
1. Согласие на разработку проекта отвода, согласие на проведение экспертной денежной оценки ООО «Мрия» , земельный участок, площадью 0,0332га, расположенный по адресу: г.Одесса, ул.Косвенная, 19/1, для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений целостного имущественного комплекса рынка «Староконный».
2. Согласие на разработку проекта отвода, согласие на проведение экспертной денежной оценки ООО «Мрия» , земельный участок, площадью 0,1250га, расположенный по адресу: г.Одесса, ул.Косвенная, 18, для эксплуатации и обслуживания складских и гаражных помещений.

Вірно: Департамент
організації роботи
Одеської міської ради

3. Возобновление договора аренды земельного участка, согласие на раздел земельного участка, согласие на разработку экспертной денежной оценки земельного участка ЧП «ШТРИХ-КОД», площадью 0,1415га, расположенного по адресу: г.Одесса, ул.Бунина, 1, для строительства 7-ми этажного с мансардой торгово-офисного центра с подземным паркингом и благоустройством прилегающей территории.
4. Возобновление договора аренды земельного участка, согласие на раздел земельного участка, согласие на разработку экспертной денежной оценки земельного участка ООО «СЕНАТ», площадью 0,0311га, расположенного по адресу: г.Одесса, ул.Нежинская, 79, для проектирования и строительства торгово-офисного центра с мансардой и подвалом.
5. О проведении экспертной денежной оценки земельного участка, площадью 1,5189га, расположенного по адресу: г.Одесса, в границах улиц Раскидайловской, Косвенной и пер.Староконный для комплексной реконструкции, расширения и дальнейшей эксплуатации рынка «Староконный».
6. Согласие на разработку проектов землеустройства для отвода земельных участков юридическим и физическим лицам-предпринимателям. Дополнительный список (прилагается).
7. О предоставлении в аренду, постоянное пользование, земельных участков юридическим и физическим лицам-предпринимателям. Дополнительный список (прилагается).
8. ООО «Рей- Украина»
9. Возобновление, продление договоров аренды земли и внесение изменений к договорам аренды земли, пересмотр арендной платы. Дополнительный список (прилагается).
- 9.1. письмо председателя ОК «Глория Украина» Р.Кивана (№2011/2-ГС) -- рассмотреть вопрос о приостановлении действия договора аренды земельного участка площадью 2,4559га по адресу: г.Одесса, Дача Ковалевского, 111/1.
10. Предоставление в собственность земельных участков физическим лицам (Список прилагается).
11. Согласие на разработку проектов землеустройства физическим лицам.
11.1 гр. Чакир Л.И. – земельный участок по адресу: г.Одесса, пер.Матросова, 1-Б – дополнительно включить в повестку дня сессии.
12. О внесении изменений в ранее принятые решения Одесского городского совета, вынесенных постоянной комиссией городского совета по землеустройству и земельным правоотношениям на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета. Дополнительный список п.5 – п.8 (список прилагается).

Вірно: Департамент з
організації роботи
Одеської міської ради

13. О даче ООО «Торговый дом «Все для АЗС» разрешения на разработку технической документации по землеустройству по установлению (восстановлению) границ земельного участка в натуре (на местности) площадью 0,0540 га по адресу: г.Одесса, спуск Маринеско, 12 и проведения экспертной денежной оценки данного земельного участка.
14. Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка и передаче в собственность путем продажи ООО «СИ ГРУПП» земельного участка площадью 0,4365 га по адресу: г.Одесса, ул. Николая Боровского, 28-Ж (ранее ул. Промышленная, 28-Ж).
15. О передаче в собственность путем продажи обществу с ограниченной ответственностью «Котломонтаж» земельного участка, площадью 0,3443 га по адресу: г.Одесса, ул. Плиева, 1-Б.
16. О передаче в собственность путем продажи гражданам Шнайдеру А.Н. и Шнайдер Б.М. земельного участка несельскохозяйственного назначения площадью 0,0518 га по адресу: г.Одесса, Фонтанская дорога, 149/1.
17. Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка и передаче гр.Кайдиной Т.В. в частную собственность земельного участка площадью 0,0091 га по адресу: г.Одесса, пер. Морской, 4.
18. О даче разрешения ФЛП Палагину Евгению Леонидовичу на разработку технической документации по землеустройству по установлению (восстановлению) границ земельного участка в натуре (на местности) площадью 0,5720 га по адресу: г.Одесса, Ак.Заболотного, 59-А, для эксплуатации и обслуживания автостоянки «Варна».
19. О передаче в собственность путем продажи ФЛП Найденко И.В. земельного участка несельскохозяйственного назначения площадью 0,1325 га по адресу: г.Одесса, ул. Литовская, 46, и внесение изменений в решение Одесского городского совета от 16.04.2015г. №6530- VI «Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка площадью 0,1325 га по адресу: г.Одесса, ул. Литовская, 46, предоставлении его ФЛП Найденко И.В. в аренду и о даче разрешения на проведение экспертной денежной оценки земельного участка площадью 0,1325 га, по адресу: г.Одесса, ул. Литовская, 46, для строительства и обслуживания складского строения».
20. О передаче в собственность путем продажи ФЛП Найденко И.В. земельного участка несельскохозяйственного назначения, площадью 0,3445 га, по адресу: г.Одесса, ул. Радужная, 53, и внесение изменений в решение Одесского городского совета от 16.04.2015г. №6529- VI «Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка площадью 0,3445 га, по адресу: г.Одесса, ул. Радужная, 53, предоставлении его ФЛП Найденко И.В. в аренду и о даче разрешения на проведение экспертной денежной оценки земельного участка площадью 0,3445 га, по адресу: г.Одесса, ул. Радужная, 53, для эксплуатации и обслуживания нежилых строений складской базы».
21. Об утверждении проекта землеустройства по отведению и передаче в собственность путем продажи ООО «НОВАЯ ФОРМАЦИЯ»



земельного участка несельскохозяйственного назначения, площадью 1,6511га, по адресу: г.Одесса, УЛ.Толбухина, 135 для эксплуатации и обслуживания выставочно-торгового центра.

22. О даче разрешения физическому лицу Кифаку Александру Николаевичу на разработку проекта землеустройства по отведению земельного участка, ориентировочной площадью 0,1724 га по адресу: г.Одесса, ул.Канатная, 1-В, и проведение экспертной денежной оценки земельного участка, ориентировочной площадью 0,1724 га по адресу: г.Одесса, ул.Канатная, 1-В.

23. О даче согласия ООО «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВСЕ ДЛЯ АЗС» на восстановление границ земельного участка, площадью 0,0240га, по адресу: г.Одесса, ул.Мариинская, 6А, для эксплуатации и обслуживания автомойки и проведение экспертной денежной оценки данного земельного участка.

24. О даче фирме ООО «Владимир ЛТД» разрешения на разработку технической документации по землеустройству по установлению (восстановлению) границ земельного участка в натуре (на местности) площадью 0,0780га по адресу: г.Одесса, ул.Балковская, 54, и проведения экспертной денежной оценки данного земельного участка.

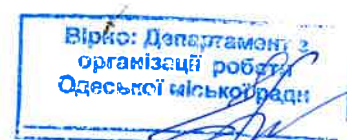
25. О прекращении договора аренды земли, заключенного между Одесским городским советом и коммунальным предприятием «Городское капитальное строительство» на земельный участок, общей площадью 2,4864га, по адресу: г.Одесса, квартал в границах улиц Маршрутной, Сибирской, Валентины Терешковой, Космонавта Комарова, заверенного 24.10.2013г. частным нотариусом Одесского городского нотариального округа Калгановой М.В. в реестре под №781, путем его расторжения.

СЛУШАЛИ: 1. Согласие на разработку проекта отвода, согласие на проведение экспертной денежной оценки ООО «Мрия», земельный участок, площадью 0,0332га, расположенный по адресу: г.Одесса, ул.Косвенная, 19/1, для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений целостного имущественного комплекса рынка «Староконный».

ВЫСТУПИЛИ: Шеремет А.Г., Спектр А.В., Кот Д.Г., Мещеряков А.А.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию документы, изучив и обсудив вопрос, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренного действующим законодательством, комиссия приняла решение включить данный проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет
Решение принято



СЛУШАЛИ:2. Согласие на разработку проекта отвода, согласие на проведение экспертной денежной оценки ООО «Мрия», земельный участок, площадью 0,1250га, расположенный по адресу: г.Одесса, ул.Косвенная, 18, для эксплуатации и обслуживания складских и гаражных помещений.

ВЫСТУПИЛИ: Шеремет А.Г., Терновский А.Ю., Барабаш В.И., Кот Д.Г.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию документы, изучив и обсудив вопрос, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренного действующим законодательством, комиссия приняла решение включить данный проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ:3. Возобновление договора аренды земельного участка, согласие на раздел земельного участка, согласие на разработку экспертной денежной оценки земельного участка ЧП «ШТРИХ-КОД», площадью 0,1415га, расположенного по адресу: г.Одесса, ул.Бунина, 1, для строительства 7-ми этажного с мансардой торгово-офисного центра с подземным паркингом и благоустройством прилегающей территории.

ВЫСТУПИЛИ: Шеремет А.Г., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию документы, обсудив вопрос, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренного действующим законодательством, комиссия приняла решение включить данный проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

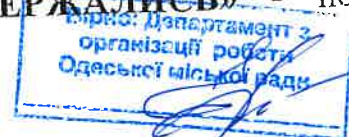
Решение принято

СЛУШАЛИ: 4. Возобновление договора аренды земельного участка, согласие на раздел земельного участка, согласие на разработку экспертной денежной оценки земельного участка ООО «СЕНАТ», площадью 0,0311га, расположенного по адресу: г.Одесса, ул.Нежинская, 79, для проектирования и строительства торгово-офисного центра с мансардой и подвалом.

ВЫСТУПИЛИ: Шеремет А.Г., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию документы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренного действующим законодательством, комиссия приняла решение включить данный проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет



Решение принято

СЛУШАЛИ: 5. О проведении экспертной денежной оценки земельного участка, площадью 1,5189га, расположенного по адресу: г.Одесса, в границах улиц Раскидайловской, Косвенной и пер.Староконный для комплексной реконструкции, расширения и дальнейшей эксплуатации рынка «Староконный».

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию документы, обсудив вопрос, комиссия приняла решение включить данный проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 6. Дополнительно департаментом коммунальной собственности были представлены следующие проекты решений о даче согласия на разработку проектов землеустройства для отвода земельных участков юридическим и физическим лицам-предпринимателям. (список прилагается)

- П.30. ФООП Этнаревич Л.П. ул. Дальницкая, 43/12, 43/13 (0,2108га)
- П.31. ФООП Давимка В.М. Николаевская дорога, 168/13 (0,1645га)
- П.32. ООО «БИЗНЕС-БИРЖА», Люстдорфская дорога, 140-а/2
- П.33. ООО «НАШ ГОРОД» пер. Кордонный 2/2 (0,3423га)
- П.34. ФООП Гальцов С.Ф., ул. Ак. Королева, 58 (0,0767га)
- П.35. Шишовская О.О., Сабанеев мост, 3 (0,1000га)
- П.36. ООО «БИО-ПАРК», Тираспольское шоссе, 22-Ж (9,5га)
- П.37. БФ «Детская деревня «АСТР» Фонтанская дорога, 25 (1,0080га)
- П.38. ООО «АКРОПОЛЬ БИЛДИНГ», пер. Тополинный, 17-А (2,3530га)
- П.39. МПП «ВИРТУС», ул. Балковская, 143 (0,05га)
- П.40. ООО «ОСКАР ЭНЕРДЖИ УКРАИНА», ул. Лиманная, 28 (0,1438га)
- П.41. ООО «НАВИТРАНС», ул. Констанди, 104 (0,8065га)
- П.42. ПАТ «ОВО «ХОЛОДМАШ», ул. Головкивська, 57/1 (4,4990га)
- П.43. ООО «Теплоприбор», ул. Балковская, 42 (0,09га)
- П.44. гр. Кифак А.О., ул. Школьный аэродром, 1-А (0,2342га)
- П.45. МПП «КИН», Фонтанская дорога, 151 (0,1652га)
- П.46. ООО «КРЕДО И КО», Фонтанская дорога, 151-Б, 151-В (0,0586га)
- П.47. ООО «МИДЛАНД-ТРЕЙС КОНТРАКШН», ул. Канатная, 122 (0,4045га)
- П.48. Южному Управлению капитального строительства МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ УКРАИНЫ, пр. Гагарина, 19-21 (2,5га)

Вірно: Департамент з організації роботи Одеської міської ради

- П.49. Территориальная громада г.Одесса в лице Одесского городского совета, Гагаринское плато, 4 (1,6га)
П.50. ООО «БЛАГО-ИНВЕСТ ПЛЮС» Фонтанская дорога, 58 (4,2237га)
П.51. Общественная организация инвалидов «ДОПОМОГА ТА ЗАХИСТ», ул. Каманина, 16-а (4,2237га).

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

Рассмотрев представленные проекты решений и техническиедокумнтации к ним,

КОМИССИЯ РЕШИЛА: дополнить проекты решений Одесского городского совета «О даче согласия юридическим лицам, физическим лицам - предпринимателям на разработку проектов землеустройства для отвода земельных участков» и вынести проекты решений на рассмотрение очередной сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии их поддержать, за исключением:

П. ООО «ФУДМАРКЕТ», земельный участок, площадью 0,0300га, расположенный по адресу: г.Одесса, пр. Маршала Жукова, 83, для обслуживания и реконструкции сооружений и зданий супермаркета, в аренду - рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, и, обсудив вопрос, комиссия приняла решение отложить расммотрение данного вопроса для более детального изучения.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 7. Дополнительно департаментом коммунальной собственности были представлены следующие проекты решений о предоставлении в аренду, постоянное пользование, земельных участков юридическим и физическим лицам-предпринимателям. Дополнительный список (прилагается).

П.17. гр.Ставничая В.В., Фонтанская дорога, 14/1 (0,0190га)

П.18. ООО «АГС ПРОПЕРТИ ДЕВЕЛОПМЕНТ», Гагаринское плато, 5 (0,6443га)

П.19. БФ «Детская деревня «АСТР» Фонтанская дорога, 25 (1,0080га)

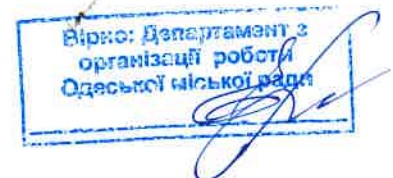
П.20. ФОП Гинак А.Ф., ул.Ак.Вильямса, 68-г (0,0800га)

П.21.ООО «АРКАДИЯ-СИТИ», пляж Аркадия, 1/3 (0,5691)

П.22. ПАО «ВТОРМЕТ», ул.Болгарская, 64 (0,4479га)

П.23. ООО «РУТА- НОВА-К», ул. Балковская, 131-А

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.



Рассмотрев представленные проекты решений и техническую документацию к ним,

КОМИССИЯ РЕШИЛА: : рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, и, обсудив вопросы по дополнительному списку, комиссия решила дополнить данный проект дополнительным списком и вынести проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

П.8. СЛУШАЛИ: ООО «Рей- Украина»

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

ООО «Рей- Украина» - подробно изучив представленные на комиссию документы, комиссия приняла решение поручить департаменту коммунальной собственности внести уточнения в текст проекта решения в части указания точных размеров отводимых участков. Доработать проект решения, предоставить на следующее заседание комиссии.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 9. Дополнительно департаментом коммунальной собственности были представлены следующие проекты решений «О возобновление, продление договоров аренды земли и внесение изменений к договорам аренды земли, пересмотр арендной платы. (список прилагается).

- п.19. ФЛП Гловацкий А.М., ул.Люсторфская дорога, 29, площадью 0,0045га.

- п. 20. ЧП «Книжный рынок», между улиц Еврейской и ул.Троицкой, площадью 0,1300га.

9.1. письмо председателя ОК «Глория Украина» Р.Кивана (№2011/2-ГС) – рассмотреть вопрос о приостановлении действия договора аренды земельного участка площадью 2,4559га по адресу: г.Одесса, Дача Ковалевского, 111/1.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: п.19 рассмотрев предоставленные материалы ФЛП Гловацкий А.М., ул.Люсторфская дорога, 29, учитывая наличие полного пакета документов и отсутствие замечаний

Комиссия
організації роботи
Одеської міської ради

решила вынести проект решения на сессию Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать.

п. 20. ЧП «Книжный рынок», между улиц Еврейской и ул.Троицкой, площадью 0,1300га – рассмотрев предоставленные материалы, комиссия решила дополнить данный проект дополнительным списком и вынести проект решения на рассмотрение XXXI сессии Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать.

По вопросу 9.1: письмо председателя ОК «Глория Украина» Р.Кивана (№2011/2-ГС) – рассмотреть вопрос о приостановлении действия договора аренды земельного участка площадью 2,4559га по адресу: г.Одесса, Дача Ковалевского, 111/1 – изучив данный вопрос, комиссия приняла решение поручить департаменту коммунальной собственности подготовить соответствующий проект решения и предоставить его на рассмотрение комиссии.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 10. Дополнительно департаментом коммунальной собственности были представлены следующие проекты решений О передаче гражданам в собственность (аренду) земельных участков. (Список прилагается).

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: на комиссию департаментом коммунальной собственности были предоставлены проекты решений по отводу земельных участков физическим лицам, материалы были подробно изучены, учитывая отсутствие замечаний, комиссия приняла решение вынести данные вопросы, дополнив проект решений дополнительным списком п.89 – п.98. на сессию Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать.

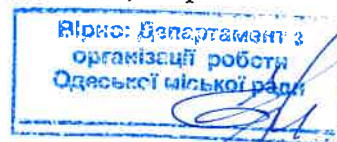
ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 11. Согласие на разработку проектов землеустройства физическим лицам.

11.1 гр.Чакир Л.И. – земельный участок по адресу: г.Одесса, пер.Матросова, 1-Б –с просьбой дополнительно включить в повестку дня сессии.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.



КОМИССИЯ РЕШИЛА: По п. 11.1 на комиссию был предоставлен пакет документов по гр. Чакир Л.И., земельный участок по адресу: г.Одесса, пер.Матросова, 1-Б о дополнительном включений в повестку дня сессии - рассмотрев предоставленные на заседание комиссии материалы, обсудив вопрос, рекомендовать вынести дополнительно данный проект решения
ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4, «ПРОТИВ» - 3
Решение не принято

СЛУШАЛИ:12. Дополнительно департаментом коммунальной собственности были представлены следующие проекты решений «О внесении изменений в ранее принятые решения Одесского городского совета» (Дополнительный прилагается).

П.5. О внесении изменений в решение Одесского городского совета от 27.08.2014 №5304-VI «О предоставлении обществу с дополнительной ответственностью «ИНТЕРХИМ» разрешения на разработку проекта землеустройства по отводу земельного участка в аренду, ориентировочной площадью 1,0739га, по адресу: г.Одесса, 21-й км Старокиевской дороги, 40-А для строительства и эксплуатации фармацевтического предприятия» в части уточнения целевого назначения.

П.6. О внесении изменений в решение Одесского городского совета от 16.04.2015 №6646-VI «Об утверждении проекта землеустройства по отводу земельного участка и предоставления в аренду гр.гр.Настечко Д.Б., Настечко Е.А., Татариний Л.В., Татариний К.В., земельного участка площадью 0,1799га, по адресу: г.Одесса, ул. Агрономическая, 118а/7 для эксплуатации обслуживания жилого дома, хозяйственных зданий и сооружений (приусадебный участок)» в части уточнения целевого назначения земельного участка.

П.7. О внесении изменений в решение Одесского городского совета от 10.06.2015 №6756-VI «О даче разрешения гражданам на разработку проектов землеустройства по отведению земельных участков» в части уточнения написания фамилии гр.Бондар В.П.

П.8. О внесении изменений в решение Одесского городского совета от 07.07.2009 №4438-V «Об отмене решения Одесского городского совета от 04.07.2007года №1430- V «О даче согласия на разработку проектов землеустройства по организации и установлению границ территорий скверов в г.Одессе» и №1431 «О даче разрешения на разработку проектов землеустройства по организации и установлению границ территорий парков в г.Одессе», утверждение перечня парков и скверов в г.Одессе, разработка проектов по их организации (создание благоустройства по организации и установлению границ территорий рекреационного назначения – парков скверов в г.Одессе» в части дополнения пункта 4 вышеуказанного решения.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.



КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев вынесенные на заседание комиссии вопросы п.5-п.8, изучив поправки по данным вопросам, комиссия приняла решение вынести данные вопросы, дополнив проект решений дополнительным списком п.5 – п.8. на сессию Одесского городского совета и рекомендовать сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 13. О даче обществу с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Все для АЗС» разрешения на разработку технической документации по землеустройству по установлению (восстановлению) границ земельного участка в натуре (на местности) площадью 0,0540га по адресу: г.Одесса, спуск Маринеско, 12 и проведения экспертной денежной оценки данного земельного участка.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полных пакетов документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия рекомендует дополнить блок 6.8. повестки дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данными проектами решений.

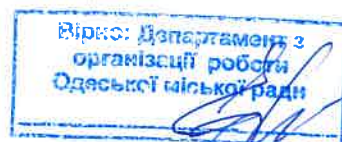
ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 14. Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка и передаче в собственность путем продажи обществу с ограниченной ответственностью «СИ ГРУПП» земельного участка несельскохозяйственного назначения площадью 0,4365га по адресу: г.Одесса, ул. Николая Боровского, 28-Ж (ранее ул. Промышленная, 28-Ж).

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

Повторно рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, и заслушав информацию начальника ДКС Спектра А.В. по вопросу индексации стоимости отводимого земельного участка, принимая во внимание необходимость пополнения бюджета г. Одессы, **КОМИССИЯ РЕШИЛА:** включить дополнительно в повестку дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендовать сессии его поддержать.



ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет,
«ПРОТИВ» - нет
Решение принято

СЛУШАЛИ: 15. О передаче в собственность путем продажи обществу с ограниченной ответственностью «Котломонтаж» земельного участка несельскохозяйственного назначения площадью 0,3443га по адресу: г.Одесса, ул. Плиева, 1-Б, для эксплуатации строения цеха и склада-магазина.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

Повторно рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, и заслушав информацию начальника ДКС Спектора А.В. по вопросу индексации стоимости отводимого земельного участка, принимая во внимание необходимость пополнения бюджета г. Одессы, **КОМИССИЯ РЕШИЛА:** включить дополнительно в повестку дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендовать сессии его поддержать.

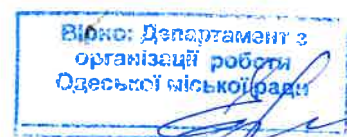
ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет,
«ПРОТИВ» - нет
Решение принято

СЛУШАЛИ: 16. О передаче в собственность путем продажи гражданам Шнайдеру А.Н. и Шнайдер Б.М. земельного участка несельскохозяйственного назначения площадью 0,0518га по адресу: г.Одесса, Фонтанская дорога, 149/1 для строительства и обслуживания жилого дома и хозяйственных строений.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

Повторно рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, и заслушав информацию начальника ДКС Спектора А.В. по вопросу индексации стоимости отводимого земельного участка, принимая во внимание необходимость пополнения бюджета г. Одессы, **КОМИССИЯ РЕШИЛА:** включить дополнительно в повестку дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендовать сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет,
«ПРОТИВ» - нет
Решение принято



СЛУШАЛИ: 17. Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка и передаче гр.Кайдиной Т.В.в частную собственность земельного участка площадью 0,0091га по адресу: г.Одесса, пер.Морской, 4.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: на заседании комиссии члены комиссии были уведомлены о заключении мирового соглашения. Принимая во внимание подписание мирового соглашения сторонами, а также наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия решила включить дополнительно в повестку дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендовать сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 18. О даче разрешения физическому лицу- предпринимателю Палагину Евгению Леонидовичу на разработку технической документации по землеустройству по установлению (восстановлению) границ земельного участка в натуре (на местности) площадью 0,5720 га по адресу: г.Одесса, Ак.Заболотного, 59-А, для эксплуатации и обслуживания автостоянки «Варна»

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия рекомендует включить в повестку дня пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и поддержать его.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 19. О передаче в собственность путем продажи физическому лицу- предпринимателю Найденко Игорю Владимировичу земельного участка несельскохозяйственного назначения площадью 0,1325га по адресу: г.Одесса, ул.Литовская, 46, для строительства и обслуживания складского строения и внесение изменений в решение Одесского городского совета от 16.04.2015г.№6530- VI «Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка площадью 0,1325га по адресу: г.Одесса, ул.Литовская, 46, предоставлении его физическому лицу- предпринимателю



Найденко Игорю Владимировичу в аренду и о даче разрешения на проведение экспертной денежной оценки земельного участка площадью 0,1325га, по адресу: г.Одесса, ул.Литовская, 46, для строительства и обслуживания складского строения».

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия рекомендует включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 20. О передаче в собственность путем продажи физическому лицу- предпринимателю Найденко Игорю Владимировичу земельного участка несельскохозяйственного назначения, площадью 0,3445га, по адресу: г.Одесса, ул.Радужная, 53, для эксплуатации и обслуживания нежилых строений складской базы и внесение изменений в решение Одесского городского совета от 16.04.2015г.№6529- VI «Об утверждении проекта землеустройства по отведению земельного участка площадью 0,3445га, по адресу: г.Одесса, ул.Радужная, 53, предоставлении его физическому лицу- предпринимателю Найденко Игорю Владимировичу в аренду и о даче разрешения на проведение экспертной денежной оценки земельного участка площадью 0,3445га, по адресу: г.Одесса, ул.Радужная, 53, для эксплуатации и обслуживания нежилых строений складской базы».

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия решила включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято



СЛУШАЛИ: 21. Об утверждении проекта землеустройства по отведению и передаче в собственность путем продажи обществу с ограниченной ответственностью «НОВАЯ ФОРМАЦИЯ ЛИМИТЕД» земельного участка несельскохозяйственного назначения, площадью 1,6511га, по адресу: г.Одесса, ул.Толбухина, 135 для эксплуатации и обслуживания выставочно-торгового центра.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия решила включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 22. О даче разрешения физическому лицу Кифаку Александру Николаевичу на разработку проекта землеустройства по отведению земельного участка, ориентировочной площадью 0,1724 га по адресу: г.Одесса, ул.Канатная, 1-В, для эксплуатации и обслуживания административных строений и сооружений и проведение экспертной денежной оценки земельного участка, ориентировочной площадью 0,1724 га по адресу: г.Одесса, ул.Канатная, 1-В, для эксплуатации и обслуживания административных строений и сооружений.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия рекомендует включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и поддержать его.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 23. О даче согласия обществу с ограниченной ответственностью «ТОРГОВЫЙ ДОМ «ВСЕ ДЛЯ АЗС» на восстановление границ земельного участка, площадью 0,0240га, по адресу: г.Одесса,

Вірно: Департамент з організації роботи Одеської міської ради

ул. Мариинская, 6А, для эксплуатации и обслуживания автомойки и проведение экспертной денежной оценки данного земельного участка.

ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шерemet А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия решила включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и рекомендует сессии его поддержать.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

Решение принято

СЛУШАЛИ: 24. О даче обществу с ограниченной ответственностью фирме «Владимир ЛТД» разрешения на разработку технической документации по землеустройству по установлению (восстановлению) границ земельного участка в натуре (на местности) площадью 0,0780га по адресу: г.Одесса, ул.Балковская, 54, и проведения экспертной денежной оценки данного земельного участка.

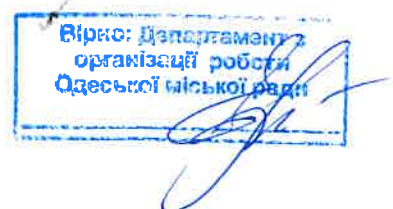
ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шерemet А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия рекомендует включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и поддержать его.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - 3, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3, «ПРОТИВ» - нет

Решение не принято

СЛУШАЛИ: 25. О прекращении договора аренды земли, заключенного между Одесским городским советом и коммунальным предприятием «Городское капитальное строительство» на земельный участок, общей площадью 2,4864га, по адресу: г.Одесса, квартал в границах улиц Маршрутной, Сибирской, Валентины Терешковой, Космонавта Комарова, заверенного 24.10.2013г. частным нотариусом Одесского городского нотариального округа Калгановой М.В. в реестре под №781, путем его расторжения.



ВЫСТУПИЛИ: Кот Д.Г., Шеремет А.Г., Барабаш В.И., Терновский А.Ю., Курлянд Е.А., Спектр А.В.

КОМИССИЯ РЕШИЛА: рассмотрев предоставленные на комиссию материалы, учитывая наличие полного пакета документов, предусмотренных действующим законодательством, комиссия рекомендует включить в повестку дня пленарного заседания пленарного заседания очередной сессии Одесского городского совета данный проект решения и поддержать его.

ГОЛОСОВАНИЕ: «ЗА» - единогласно, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет, «ПРОТИВ» - нет

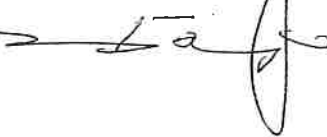
Решение принято

Председатель комиссии



Кот Д.Г.

Заместитель председателя



Барабаш В.И.

Вірно: Департамент з організації роботи Одеської міської ради

