



УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО- БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

на № 1020 від № 01-1/2-311

Максим
[foi+request-60788-
d4505beb@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-60788-d4505beb@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням заступника Одеського міського голови № ЗП-40 від 09.01.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 08.01.2020 року (вх. № 01-1/2-ЗП від 11.01.2020 року) щодо надання експертного звіту проектної документації на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, пров. Травневий, 4.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з ч. 1 ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 21.03.2018 року № 3043–VII, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявна інформація щодо реєстрації:

-декларації про початок будівельних робіт ОД 083171331230 від 13.05.2017 року, найменування об'єкта будівництва – «Будівництво курортного комплексу з апартаментами» за адресою: Одеська обл., м. Одеса, пров. Травневий, 4, замовник –ТОВ «Плазма Ойл» (ЄДРПОУ 33767837), технічний нагляд-Андрійчук Юрій Леонідович (кваліфікаційний сертифікат

АТ №003635), проектувальник-фізична особа, авторський нагляд – Арсірій Олена Іванівна, підрядник-ТОВ «Спецбудмонтаж»;

-сертифікат № ОД 162183602484 від 26.12.2018 року, найменування об'єкта будівництва – «Будівництво курортного комплексу з апартаментами» за адресою: Одеська обл., м. Одеса, пров. Травневий, 4, замовник –ТОВ «Плазма Ойл» (ЄДРПОУ 33767837), технічний нагляд-Павлова Тетяна Спиридонівна (кваліфікаційний сертифікат АТ №002011), проектувальник-фізична особа, авторський нагляд – Арсірій Олена Іванівна, підрядник-ТОВ «Спецбудмонтаж».

Стосовно надання експертного звіту проектної документації на об'єкт будівництва за зазначеною адресою, повідомляємо, що відповідно до п.16 Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт затвердженого постановою Кабінетом Міністрів України № 466 від 13 квітня 2011 року (в редакції від 21.10.2015 року № 879), замовник (його уповноважена особа) заповнює і подає особисто або надсилає рекомендованим листом з описом вкладення чи через електронну систему здійснення декларативних процедур у будівництві до відповідного органу державного архітектурно-будівельного контролю два примірники декларації за формою, наведеною у додатках 4, 5, 6 до цього порядку.

Орган державного архітектурно-будівельного контролю протягом п'яти робочих днів з дня надходження до нього декларації перевіряє повноту даних, зазначених у декларації, та здійснює дії щодо внесення інформації, зазначеної у декларації, до реєстру.

На підставі вищевикладеного, повідомляємо, що до Управління замовником будівництва не надається будь-яка документація для розгляду, відповідно до Порядку № 466 (в редакції від 21.10.2015 року № 879) та Порядку № 461, тому надати експертний звіт проектної документації на об'єкт будівництва за м. Одеса, пров. Травневий,4 Управління немає можливості.

Заступник начальника управління


В.Ю. Єфремов