



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 299-35-32, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

21.01.2020 ПІ-26/2-0.21-84/69-20

На

від

Максиму

[foi+request-60791-](mailto:foi+request-60791-6c681d0b@dostup.pravda.com.ua)

6c681d0b@dostup.pravda.com.ua

Про розгляд запиту на інформацію

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш запит на інформацію від 08.01.2020 (вх. № ПІ-26/2/4-20 від 15.01.2020), який надійшов від Секретаріату Кабінету Міністрів України листом від 14.01.2020 № 600/0/2-20, та повідомляє.

Відповідно до частин першої та другої статті 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» земельній ділянці, відомості про яку внесені до Державного земельного кадастру, присвоюється кадастровий номер.

Кадастровий номер земельної ділянки є її ідентифікатором у Державному земельному кадастрі.

Порядок користування відомостями та документами Державного земельного кадастру визначено Законом України «Про Державний земельний кадастр» та пунктами 162–199 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

Частиною п'ятою статті 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр» визначено, що на отримання відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку мають право фізичні та юридичні особи, за умови їх ідентифікації з використанням електронного цифрового підпису чи іншого альтернативного засобу ідентифікації особи, органи державної влади та органи місцевого самоврядування для реалізації своїх повноважень, визначених законом.

Також зазначаємо, що відповідно до переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади, які надаються через центри надання адміністративних послуг, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 № 523-р, для отримання відомостей з Державного земельного кадастру необхідно звернутися до центру надання адміністративних послуг.

Згідно з частиною восьмою статті 12 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктам надання адміністративних послуг забороняється приймати заяви, видавати суб'єктам звернень оформлені результати надання адміністративних послуг (у тому числі рішень про відмову в наданні

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-26/2-0.21-84/69-20 від 21.01.2020

Сергієнко Аліна Сергіївна



адміністративних послуг), якщо такі послуги надаються через центри надання адміністративних послуг, крім випадків подання заяв через Єдиний державний портал адміністративних послуг.

Додатково зазначаємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон).

Згідно із статтею 6 Закону організаційну систему державної реєстрації прав становлять: Міністерство юстиції України та його територіальні органи; суб'єкти державної реєстрації прав: виконавчі органи сільських, селищних та міських рад, Київська, Севастопольська міські, районні, районні у містах Києві та Севастополі державні адміністрації; державні реєстратори прав на нерухоме майно.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав, є його держателем.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер та не встановлюють правових норм.

Заступник Голови

Олександр КРАСНОЛУЦЬКИЙ



21.01.2020 ПІ-26/2-0.21-84/69-20

Максиму

foi+request-60791-
6c681d0b@dostup.pravda.com.ua

Про розгляд запиту на інформацію

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш запит на інформацію від 08.01.2020 (вх. № ПІ-26/2/4-20 від 15.01.2020), який надійшов від Секретаріату Кабінету Міністрів України листом від 14.01.2020 № 600/0/2-20, та повідомляє.

Відповідно до частин першої та другої статті 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» земельній ділянці, відомості про яку внесені до Державного земельного кадастру, присвоюється кадастровий номер.

Кадастровий номер земельної ділянки є її ідентифікатором у Державному земельному кадастрі.

Порядок користування відомостями та документами Державного земельного кадастру визначено Законом України «Про Державний земельний кадастр» та пунктами 162–199 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051.

Частиною п'ятою статті 38 Закону України «Про Державний земельний кадастр» визначено, що на отримання відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку мають право фізичні та юридичні особи, за умови їх ідентифікації з використанням електронного цифрового підпису чи іншого альтернативного засобу ідентифікації особи, органи державної влади та органи місцевого самоврядування для реалізації своїх повноважень, визначених законом.

Також зазначаємо, що відповідно до переліку адміністративних послуг органів виконавчої влади, які надаються через центри надання адміністративних послуг, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.05.2014 № 523-р, для отримання відомостей з Державного земельного кадастру необхідно звернутися до центру надання адміністративних послуг.

Згідно з частиною восьмою статті 12 Закону України «Про адміністративні послуги» суб'єктам надання адміністративних послуг забороняється приймати заяви, видавати суб'єктам звернень оформлені результати надання адміністративних послуг (у тому числі рішень про відмову в наданні

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-26/2-0.21-84/69-20 від 21.01.2020

Сергієнко Аліна Сергіївна



адміністративних послуг), якщо такі послуги надаються через центри надання адміністративних послуг, крім випадків подання заяв через Єдиний державний портал адміністративних послуг.

Додатково зазначаємо, що відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон).

Згідно із статтею 6 Закону організаційну систему державної реєстрації прав становлять: Міністерство юстиції України та його територіальні органи; суб'єкти державної реєстрації прав: виконавчі органи сільських, селищних та міських рад, Київська, Севастопольська міські, районні, районні у містах Києві та Севастополі державні адміністрації; державні реєстратори прав на нерухоме майно.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав, є його держателем.

Звертаємо увагу, що листи Держгеокадастру не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформативний характер та не встановлюють правових норм.

Заступник Голови

Олександр КРАСНОЛУЦЬКИЙ

Аліна Сергієнко 299 35 33

Сергієнко Аліна Сергіївна

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

ПІ-26/2-0.21-84/69-20 від 21.01.2020



Тришчанська

Лодиско

Майська