



УКРАЇНА  
РІВНЕНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ З ПИТАНЬ БУДІВНИЦТВА ТА АРХІТЕКТУРИ

---

Н А К А З

26 грудня 2019 року

№ 289

Про розподіл функціональних повноважень керівництва департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації

З метою забезпечення виконання повноважень департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації, визначених законами України «Про місцеві державні адміністрації», «Про архітектурну діяльність» та розпорядження голови Рівненської обласної державної адміністрації від 06 листопада 2019 року № 926 "Про внесення змін до Положення про департамент з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації",

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити розподіл функціональних повноважень керівництва департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської обласної державної адміністрації (далі – департамент) згідно з додатком.

2. Установити, що:

заступник директора та заступник директора департаменту – начальник управління містобудування та архітектури департаменту з питань будівництва та архітектури облдержадміністрації - головний архітектор області, несуть відповідальність за забезпечення реалізації повноважень департаменту відповідно до розподілу функціональних обов'язків;

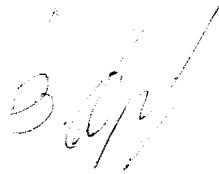
доручення заступника директора та заступника директора департаменту – начальника управління містобудування та архітектури департаменту з питань будівництва та архітектури облдержадміністрації - головного архітектора області, що належать до їх

компетенції, є обов'язковими для виконання відповідними структурними підрозділами департаменту.

3. Визнати таким, що втратив чинність наказ директора департаменту від 20 квітня 2018 року № 72 «Про розподіл функціональних повноважень керівництва департаменту з питань будівництва та архітектури Рівненської облдержадміністрації».

4. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

В.о.директора департаменту



Віталій КАРДАШ

Додаток  
до наказу департаменту з питань  
будівництва та архітектури  
Рівненської облдержадміністрації  
від 26.12.2019 №289

РОЗПОДІЛ  
функціональних повноважень керівництва  
департаменту з питань будівництва та архітектури  
Рівненської обласної державної адміністрації

Директор  
департаменту з питань будівництва та архітектури  
Рівненської обласної державної адміністрації

Здійснює керівництво департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці у підрозділі.

Забезпечує реалізацію державної політики у сфері будівництва, розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури, інженерного захисту територій, будіндустрії та промисловості будівельних матеріалів, дорожнього господарства на території області.

Забезпечує виконання завдань з будівництва та реконструкції житлових будинків, об'єктів освіти, охорони здоров'я, зв'язку, транспорту, торгівлі, громадського харчування, комунального господарства, культурно-побутового й іншого призначення та ефективного використання капітальних вкладень, що спрямовуються на цю мету.

Забезпечує виконання функції замовника, в тому числі на усі види ремонтних робіт на об'єктах житлово – комунального, дорожнього і соціального призначення на території області.

Організовує виконання Конституції України і законів України, актів Президента України, Кабінету Міністрів України, наказів міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, розпоряджень голови обласної державної адміністрації та здійснює контроль за їх реалізацією.

Забезпечує у межах своїх повноважень захист прав і законних інтересів фізичних та юридичних осіб.

Бере участь у підготовці пропозицій до проектів програм соціально – економічного та культурного розвитку Рівненської області.

Вносить пропозиції щодо проекту відповідного обласного бюджету.

Забезпечує ефективне і цільове використання відповідних бюджетних коштів.

Розробляє проекти розпоряджень голови обласної державної адміністрації.

Бере участь у погодженні проектів нормативно – правових актів, розроблених іншими органами виконавчої влади.

Бере участь у розробленні проектів розпоряджень голови обласної державної адміністрації, проектів нормативно – правових актів, головними розробниками яких є інші структурні підрозділи обласної державної адміністрації.

Бере участь у підготовці звітів голови обласної державної адміністрації для їх розгляду на сесії обласної ради.

Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами обласної державної адміністрації інформаційні та аналітичні матеріали для подання голові обласної державної адміністрації.

Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.

Готує (бере участь у підготовці) проекти угод, договорів, меморандумів, протоколів зустрічей делегацій і робочих груп у межах своїх повноважень.

Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.

Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад.

Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).

Забезпечує захист персональних даних.

Забезпечує належне здійснення передбачених законом наступних галузевих повноваження департаменту в сфері капітального будівництва:

виконання функції замовника із будівництва, реконструкції, капітального та поточного ремонту об'єктів, визначених розпорядженнями голови обласної державної адміністрації;

складання переліків проектів будов, титульних списків будов та проектно-вишукувальних робіт і подання їх на затвердження в установленому порядку.

розміщення замовлення на капітальне будівництво, укладання з будівельними організаціями угод відповідно до чинних нормативно-правових актів;

забезпечення реєстрації об'єктів в державній архітектурно – будівельній інспекції та одерження дозволів на виконання будівельних робіт;

забезпечення будівництва технологічним, енергетичним, електротехнічним та іншим устаткуванням, апаратурою, матеріалами, постачання яких згідно з угодою покладено на замовника;

здійснення технічного нагляду за будівництвом та ремонтом, контролю за відповідністю обсягів та якості виконаних робіт проектам, технічним умовам і стандартам;

забезпечення виконання пусконаладжувальних робіт і підготовки об'єктів до експлуатації;

участь в організації прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;

передача завершених будівництвом та введених в дію об'єктів підприємствам та організаціям, на які покладено їх експлуатацію. Здійснення розрахунків з підрядниками та іншими організаціями за виконані роботи та послуги;

прийняття від підрядників законсервованих або припинених будівництвом об'єктів і внесення інвесторам пропозиції щодо подальшого використання об'єктів незавершеного будівництва;

внесення обласній державній адміністрації пропозицій щодо створення підприємств для виготовлення обладнання, будівельних матеріалів і виробів, проведення будівельних, монтажних і пусконаладжувальних робіт;

надання на договірних засадах, за погодженням з обласною державною адміністрацією, послуги замовника підприємствам і організаціям, незалежно від форми власності, та окремим громадянам;

надання на договірних засадах послуги замовника з проведення усіх видів ремонтних робіт відповідно до вимог нормативних актів, що регулюють надання платних послуг органами виконавчої влади;

організація в установленому порядку закупівлі товарів, робіт і послуг, необхідних для виконання своїх завдань;

сприяння створенню та функціонуванню державної системи страхового фонду документації.

Здійснює інші передбачені законом повноваження.

Здійснює керівництво департаментом, несе персональну відповідальність за організацію та результати його діяльності, сприяє створенню належних умов праці у підрозділі.

Подає на затвердження голові обласної державної адміністрації Положення про департамент.

Затверджує положення про структурні підрозділи та посадові інструкції працівників департаменту та розподіляє обов'язки між ними.

Вживає заходів до удосконалення організації та підвищення ефективності роботи департаменту.

Звітує перед головою обласної державної адміністрації про виконання покладених на департамент завдань та затверджених планів роботи.

Може входити до складу колегії обласної державної адміністрації.

Вносить пропозиції щодо розгляду на засіданнях колегії обласної державної адміністрації питань, що належать до компетенції департаменту, та розробляє проекти відповідних рішень.

Може брати участь у засіданнях органів місцевого самоврядування.

Представляє інтереси департаменту у взаємовідносинах з іншими структурними підрозділами обласної державної адміністрації, з міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами та організаціями - за дорученням керівництва обласної державної адміністрації.

Видає у межах своїх повноважень накази, організовує контроль за їх виконанням.

Подає на затвердження голові обласної державної адміністрації проекти кошторису та штатного розпису департаменту в межах визначеної граничної чисельності та фонду оплати праці його працівників.

Розпоряджається коштами у межах затвердженого головою обласної державної адміністрації кошторису департаменту.

Здійснює добір кадрів. Організовує проведення конкурсу на зайняття вакантних посад державної служби категорії "Б" та "В" в департаменті.

Призначає на посади та звільняє з посад у порядку, передбаченому законодавством про державну службу, державних службовців підрозділу, присвоює їм ранги державних службовців, здійснює їх заохочення та притягнення до дисциплінарної відповідальності.

Приймає на роботу та звільняє з роботи у порядку, передбаченому законодавством про працю, працівників департаменту, які не є державними службовцями, здійснює їх заохочення та притягнення до дисциплінарної відповідальності.

Забезпечує у межах своїх повноважень виконання завдань мобілізаційної підготовки і мобілізації та цивільного захисту населення. У разі оголошення особливого періоду залучається до роботи на запасних пунктах Рівненської обласної державної адміністрації.

Проводить особистий прийом громадян з питань, що належать до повноважень департаменту.

Забезпечує дотримання працівниками департаменту правил внутрішнього трудового та службового розпорядку та виконавської дисципліни.

Здійснює інші повноваження, визначені законом.

Заступник директора департаменту  
з питань будівництва та архітектури  
облдержадміністрації

## МЕЛЬНИК ВАСИЛЬ

Забезпечує реалізацію державної політики у сфері будівництва, розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури, інженерного захисту територій, будіндустрії, промисловості будівельних матеріалів та дорожнього господарства.

Аналізує стан та тенденції соціально – економічного і культурного розвитку у галузі будівництва.

Бере участь у підготовці пропозицій до проектів програм соціально – економічного та культурного розвитку Рівненської області.

Готує пропозиції щодо проекту відповідного обласного бюджету.

Забезпечує ефективне і цільове використання відповідних бюджетних коштів.

Розробляє проекти розпоряджень голови обласної державної адміністрації.

Готує самостійно або разом з іншими структурними підрозділами обласної державної адміністрації інформаційні та аналітичні матеріали для подання голові обласної державної адміністрації.

Бере участь у підготовці заходів щодо регіонального розвитку.

Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.

Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.

Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад.

Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.

Здійснює повноваження, делеговані органами місцевого самоврядування.

Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).

Забезпечує розроблення регламенту департаменту та правил внутрішнього трудового розпорядку.

Організовує роботу з підвищення рівня професійної компетентності державних службовців департаменту, підготовки, перепідготовки підвищення їх кваліфікації.

У сфері будівництва забезпечує:

участь у реалізації державних і бюджетних програм з питань: будівництва, зокрема розгортання будівництва доступного житла,

молодіжного житлового будівництва, пільгового кредитування індивідуальних сільських забудовників, будівництва житла для окремих категорій громадян, реалізації проектів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури (у разі визначення структурного підрозділу розпорядником коштів за програмою);

розроблення проектів комплексних регіональних програм будівництва, у тому числі житлового, соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури;

здійснення моніторингу введених в експлуатацію соціально значущих та незавершених будівництвом об'єктів;

участь у розгляді питань, пов'язаних з виникненням надзвичайних ситуацій техногенного і природного характеру;

здійснення моніторингу проектування та будівництва об'єктів в рамках реалізації проектів державного значення;

участь у реалізації заходів щодо енерго- та ресурсозбереження, запровадження нових нормативних вимог з енергозбереження, контрольних показників теплового захисту та енергопаспортизації будівель, впровадження екологічно безпечних технологій;

участь у розробленні та організації реалізації заходів із забезпечення економії паливно-енергетичних ресурсів при проектуванні, будівництві та реконструкції будинків і споруд;

участь у підготовці пропозицій щодо стимулювання розвитку вітчизняного виробництва сучасних та ефективних будівельних матеріалів та виробів будівельного призначення;

участь у розробленні пропозицій щодо посилення інноваційної складової при здійсненні проектування та будівництва об'єктів промисловості та інженерно-транспортної інфраструктури;

здійснення моніторингу розвитку індустрії будівельних матеріалів;

участь у складанні переліків об'єктів, які фінансуються за рахунок державних капітальних вкладень, передбачених у державному та місцевому бюджетах для відповідної території;

надання пропозиції щодо розроблення порядку залучення, розрахунку розмірів і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту;

розроблення на основі пропозицій структурних підрозділів облдержадміністрації поточних перспективних програм капітального будівництва у межах адміністративно-територіальної одиниці, в межах компетенції забезпечення складання переліків проектів будов, титульних списків будов, проектно – вишукувальних робіт тощо;

здійснення інших повноважень у сфері будівництва відповідно до законів.

У сфері дорожнього господарства контролює:

виконання функції замовника із будівництва, реконструкції, капітального та поточного ремонтів об'єктів дорожнього господарства, визначених розпорядженнями голови обласної державної адміністрації;



виконання заходів сталого функціонування автомобільних доріг загального користування місцевого значення;

організацію утримання в належному технічному стані та розвитку мережі автомобільних доріг загального користування місцевого значення, мостів, штучних споруд, створення умов для безперервного та безпечного руху транспорту на них;

здійснення державних закупівель у сфері будівництва, реконструкції, ремонту і утримання автомобільних доріг загального користування місцевого значення;

здійснення технічного нагляду за будівництвом, контролем за відповідністю обсягів та якості виконаних робіт проектам, технічним умовам, стандартам і державним будівельним нормам, забезпечення технічного нагляду за станом автомобільних доріг загального користування місцевого значення, мостів та інших штучних споруд на них;

складання переліків проектів будов, титульних списків будов та проектно-вишукувальних робіт і подання їх на затвердження в установленому порядку;

укладання з будівельними організаціями угод відповідно до чинних нормативно-правових актів;

забезпечення реєстрації об'єктів в інспекції державного архітектурно-будівельного контролю та одержання дозволів на виконання будівельних робіт;

участь в організації прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України;

передачу завершених будівництвом та уведених в дію об'єктів підприємствам та організаціям, на які покладено їх експлуатацію. Здійснення розрахунків з підрядниками та іншими організаціями за виконані роботи та послуги;

проведення аналізу на регіональному рівні інформації про стан автомобільних доріг загального користування місцевого значення та безпеки дорожнього руху, організацію проведення діагностики і оцінки транспортно-експлуатаційної якості зазначених доріг, відповідних інженерних мереж і споруд, розробку і реалізацію заходів щодо поліпшення їх якості;

розробку і здійснення у взаємодії з Службою автомобільних доріг заходів з питань безпечної експлуатації автомобільних доріг загального користування місцевого значення, мостів та інших штучних споруд;

узгодження маршрутів на проїзд у регіоні транспортних засобів, вагові або габаритні параметри яких перевищують нормативні;

облік на регіональному рівні автомобільних доріг загального користування місцевого значення, інженерних комунікацій і споруд;

впровадження та функціонування автоматизованих систем управління, зв'язку, інформаційного забезпечення на автомобільних дорогах загального користування місцевого значення на регіональному рівні;

взаємодію з органами місцевого самоврядування у вирішенні питань, пов'язаних з функціонуванням та розвитком автомобільних доріг у регіоні.

Заступник директора департаменту –  
начальник управління містобудування та архітектури  
департаменту з питань будівництва та архітектури  
облдержадміністрації –  
головний архітектор області

## ГОЦУР МИХАЙЛО

Забезпечує реалізацію державної політики у сфері містобудування та архітектури на території області.

Здійснює державний контроль за дотриманням підприємствами, установами та організаціями правил, норм, стандартів у межах визначених повноважень.

Аналізує стан та тенденції соціально – економічного і культурного розвитку у галузі архітектури Рівненської області та вживає заходів до усунення недоліків.

Бере участь у підготовці заходів щодо регіонального розвитку.

Розробляє у визначених законом випадках – проекти нормативно-правових актів з питань реалізації галузевих повноважень.

Готує інформаційні та аналітичні матеріали для подання голові обласної державної адміністрації з питань містобудування та архітектури.

Забезпечує здійснення заходів щодо запобігання і протидії корупції.

Розглядає в установленому законодавством порядку звернення громадян.

Опрацьовує запити і звернення народних депутатів України та депутатів відповідних місцевих рад.

Забезпечує доступ до публічної інформації, розпорядником якої він є.

Постійно інформує населення про стан здійснення визначених законом повноважень.

Контролює органи місцевого самоврядування та надає методичну допомогу з питань здійснення наданих їм законом повноважень органів виконавчої влади.

Здійснює повноваження, делеговані органами місцевого самоврядування.

Відповідає за стан діловодства.

Організовує роботу з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів.

Забезпечує у межах своїх повноважень реалізацію державної політики стосовно захисту інформації з обмеженим доступом.

Забезпечує виконання завдань мобілізаційної підготовки, бере участь у підготовці мобілізаційного плану департаменту, виконання мобілізаційних завдань та укладання договорів на особливий період.

У разі оголошення особливого періоду залучається до роботи на запасних пунктах Рівненської обласної державної адміністрації.

Бере участь у вирішенні відповідно до законодавства колективних трудових спорів (конфліктів).

Забезпечує захист персональних даних.

Забезпечує доступ до публічної інформації, що знаходиться у володінні департаменту.

Контролює дотримання вимог Закону України "Про державну службу", інших нормативно -- правових актів з питань державної служби.

Планує роботу департаменту, вносить пропозиції щодо формування планів роботи обласної державної адміністрації.

Здійснює передбачені законом наступні галузеві повноваження:

У сфері містобудування та архітектури:

підготовка рішень щодо планування території на регіональному рівні;

організація розроблення і подання на затвердження обласної ради містобудівних програм;

організація підготовки комплексних висновків щодо інвестиційних містобудівних програм;

підготовка пропозицій до програм економічного та соціального розвитку області і подання їх на розгляд до обласної державної адміністрації та щодо розроблення, коригування показників і затвердження схеми планування території області;

здійснення моніторингу реалізації схеми планування території області; стану розроблення, оновлення містобудівної документації на регіональному та місцевому рівнях; забудови та іншого використання території;

визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення містобудівної документації на регіональному та місцевому рівнях;

забезпечення додержання законодавства у сфері містобудування та архітектури, державних стандартів, норм і правил при реалізації затвердженої містобудівної документації;

сприяння розробленню, проведенню експертизи містобудівної документації для територій і населених пунктів області;

розгляд пропозицій органів місцевого самоврядування стосовно встановлення та зміни меж населених пунктів області, підготовка висновків щодо їх затвердження в установленому законодавством порядку;

у межах компетенції, на підставі проектних рішень містобудівної документації регіонального рівня, участь у підготовці пропозицій щодо удосконалення адміністративно-територіального устрою області;

сприяння узгодженню інтересів територіальних громад у разі виникнення розбіжностей при вирішенні питань планування територій на відповідному рівні;

підготовка пропозицій щодо встановлення режиму забудови територій, визначених для містобудівних потреб, у разі відсутності адміністративного району;

сприяння органам місцевого самоврядування у вирішенні питань соціально-економічного розвитку відповідної території у межах своїх повноважень;

забезпечення контролю в установленому порядку діяльності виконавчих органів сільських, селищних, міських рад з питань делегованих повноважень, передбачених підпунктом «б» частини першої статті 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;

здійснює забезпечення організаційних заходів з прийому та проведення роботи з іноземними делегаціями та окремими іноземцями;

координація діяльності: уповноважених органів містобудування та архітектури районних державних адміністрацій, міст обласного значення з питань планування та забудови територій на місцевому рівні, методичне і нормативне забезпечення їх роботи; суб'єктів містобудування щодо комплексного розвитку територій, забудови населених пунктів на території області, поліпшення їх архітектурного вигляду, збереження традиційного характеру середовища і об'єктів архітектурної та містобудівної спадщини; підприємств, установ та організацій, які виконують роботи, надають послуги у сфері містобудування та архітектури;

співпраця з органами державного архітектурно-будівельного контролю з питань самочинно збудованих об'єктів містобудування;

інформування населення про плани розміщення найважливіших містобудівних, промислових, енергетичних і транспортних комплексів;

забезпечення ведення містобудівного кадастру на обласному та районному рівнях, рівні обласного центру та міст обласного значення;

сприяння створенню та оновленню картографічної основи території області;

забезпечення виконання робіт з укомплектування, зберігання, обліку та використання архівних документів, містобудівної документації, топографо – геодезичних матеріалів;

організація проведення в установленому порядку архітектурних та містобудівних конкурсів;

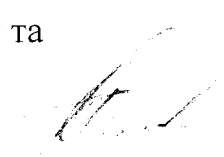
сприяння діяльності місцевих організацій творчих спілок у сфері містобудування та архітектури;

інші функції у сфері містобудування та архітектури, визначені законодавчими та нормативно-правовими актами.

На час відсутності директора департаменту виконує його обов'язки.

Відповідно до статті 14 Закону України «Про архітектурну діяльність», за посадою є головним архітектором області, а також головою архітектурно-містобудівної ради.

Заступник директора департаменту –  
начальник управління містобудування та  
архітектури департаменту –  
головний архітектор області



Михайло ГОЦУР