

	<p>плани зонування територій, детальні плани територій);</p> <ul style="list-style-type: none"> - забудови та іншого використання територій; - проектування та будівництва об'єктів в рамках реалізації проектів державного значення; - введених в експлуатацію соціально значущих та незавершених будівництвом об'єктів.
6	<p>Сприяє органам місцевого самоврядування у вирішенні питань соціально-економічного розвитку відповідної території у межах своїх повноважень.</p> <p>Забезпечує контроль в установленому порядку діяльності виконавчих органів сільських та селищних рад з питань делегованих повноважень, передбачених підпунктом «б» частини першої статті 31 та пунктом «з» статті 36 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».</p>
7	<p>Надає містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки.</p> <p>Надає будівельний паспорт забудови земельної ділянки.</p> <p>Надає пропозиції органам місцевого самоврядування щодо розроблення комплексних схем розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території населених пунктів району.</p> <p>Оформлює паспорти прив'язки тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності.</p>
8	<p>Бере участь у реалізації державних і бюджетних програм з питань будівництва, зокрема розгортання будівництва доступного житла, молодіжного житлового будівництва, пільгового кредитування індивідуальних сільських забудовників, будівництва житла для окремих категорій громадян, реалізації проектів соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури (у разі визначення структурного підрозділу розпорядником коштів за програмою).</p> <p>Розробляє проекти комплексних регіональних програм будівництва.</p> <p>Бере участь у складанні переліків об'єктів, які фінансуються за рахунок державних капітальних вкладень, передбачених у державному та місцевому бюджетах для відповідної території.</p> <p>Надає пропозиції щодо розроблення порядків залучення, розрахунку розмірів і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту.</p> <p>Розробляє разом з фаховими спеціалістами відділу проекти розпоряджень голови районної державної адміністрації з питань житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, енергетики та захисту довкілля, готує пропозиції до проектів районних програм з питань житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, енергетики та захисту довкілля, готує пропозиції до проектів програм соціально-економічного та культурного розвитку району на рік.</p> <p>У разі тимчасової відсутності начальника відділу житлово-комунального господарства, містобудування, архітектури, енергетики та захисту довкілля (відпустка, відрядження, хвороба, інші причини) його обов'язки виконує головний спеціаліст відділу з питань містобудування, архітектури та енергетики згідно посадової інструкції.</p>

4. Права (крім передбачених статтею 7 Закону України "Про державну службу")

<p>Має право:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Залучати до виконання окремих робіт, участі у вивченні окремих питань спеціалістів, фахівців інших структурних підрозділів районної державної адміністрації, підприємств, установ та організацій (за погодженням з їх керівниками, представників громадських об'єднань (за згодою); 2) Вносити в установленому порядку пропозиції щодо удосконалення роботи районної державної адміністрації у галузі житлово-комунального господарства,
--