

ЗАТВЕРДЖУЮ
Заступник голови Київської
міської державної адміністрації –
голова комісії



Вячеслав НЕПОП

ПРОТОКОЛ № 1

засідання комісії з вирішення проблемних питань по об'єктах незавершеного будівництва

09.01.2019

13:30

Київська міська державна
адміністрація
17.01.2019 № 2113

м. Київ

Присутні:



Заступник голови Київської міської державної адміністрації – Непоп В. І.-
голова комісії.

Депутат Київської міської ради, голова постійної комісії Київської міської
ради з питань містобудування, архітектури та землекористування – Міщенко О. Г.

Депутат Київської міської ради, заступник голови постійної комісії Київської
міської ради з питань бюджету та соціально-економічного розвитку – Яловий В. Б.

Депутат Київської міської ради, заступник голови постійної комісії Київської
міської ради з питань житлово-комунального господарства та паливно-
енергетичного комплексу – Кутняк С. В.

Радник Київського міського голови – Левада С. Я.

Радник заступника голови Київської міської державної адміністрації –
Тихонов О.

Головне управління СБУ у м. Києві та Київській області – Коваль Р.

Юридичне управління апарату виконавчого органу Київської міської ради
(Київської міської державної адміністрації) – Іськов Б. В.

Департамент з питань державного архітектурно-будівельного контролю міста
Києва – Попович О. М.

Департамент будівництва та житлового забезпечення – Федотов К. П.,
Жилик Л. Д., Мерзенюк А. В., Поліно А. М. - секретар комісії.

Департамент земельних ресурсів – Оленич П. С.

Департамент містобудування та архітектури – Яструбенко О. В.

Департамент житлово-комунальної інфраструктури – Радченко В. М.

Дарницька районна в місті Києві державна адміністрація – Галіневська О. В.

Шевченківська районна в місті Києві державна адміністрація –
Миколаєнко Ю. І., Лазнюк Ю. Л.

УДО України – Кучер О., Маслоїд З.

КО «Інститут Генерального плану міста Києва» – Присяжнюк В. Ф.,
Леонтьєва Т. О.

ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» – Тимощук А. В.

ПрАТ «АК «Київводоканал» – Крушановський С. І.

КП «Київтеплоенерго» – Деревицький В. І.

Київський Національний університет будівництва і архітектури –
Хоменко О. М.

Іпотечний центр в м. Києві та Київській області Державної спеціалізованої

фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» – Марчук М. В., Каціман Т. В.

ОК «ЖБК «Лейк Хаус» – Красник А. І., Мироненко К.

Ініціативна група інвесторів ж/к «Приозерний» – Біліченко Л. Й., Лукін О. М., Приймак В. М., Агеєв С. В.

Ініціативна група учасників Державної програми «Доступне житло» ж/к «Приозерний» – Цветкова А. Ю., Кольцов В. Г.

ТОВ «Фарби України» – Міщенко Є. О.

ОСББ «Перлина Нивок» – Ренгач С. В., Макаренко М. В.

ТОВ «ФК «Нерухомість-Інвест» – Черенок А. М.

Ініціативна група інвесторів ж/к «Шевченківський квартал» – Ковтун Р., Греков М., Ляшенко І. А., Дороган Т.

З метою розгляду проблемних питань на об'єктах незавершеного житлового будівництва розглянуто перелік питань згідно з порядком денним.

Вирішили:

1. Розгляд ситуації, яка склалася навколо житлового комплексу «Приозерний» на вул. Здолбунівській, 13 у Дарницькому районі.

1.1. ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» опрацювати питання щодо можливості підключення зазначеного житлового комплексу до мереж електропостачання по тимчасовій схемі. Про прийнятті рішення поінформувати комісію.

Відповідальний: Фоменко О. В.

Термін: 23.01.2019.

1.2. КП «Київське інвестиційне агентство» опрацювати питання проведення інвестиційного конкурсу з метою добудови ж/к «Приозерний» за умови відведення компенсаційної земельної ділянки на території ДП «Київський державний завод «Буревісник».

Відповідальна: Тур Ю. Л.

Термін: 30.01.2019.

1.3. Департаменту містобудування та архітектури надати інформацію щодо стану розробки ДПТ території, на якій розташований ж/к «Приозерний».

Відповідальні: Свистунов О. В., Яструбенко О. В.

Термін: 23.01.2019.

1.4. Департаменту земельних ресурсів підготувати звернення до Кабінету Міністрів України щодо можливості відведення компенсаційної земельної ділянки на території ДП «Київський державний завод «Буревісник» з врахуванням використання земельної ділянки відповідно до цільового призначення передбаченого ДПТ, затвердженого Київрадою 06.07.2017.

Відповідальний: Оленич П. С.

Термін: 23.01.2019.

1.5. Департаменту земельних ресурсів надати інформацію щодо наявності заборгованості по сплаті оренди за земельну ділянку на вул. Здолбунівській, 13.

Відповідальний: Оленич П. С.

Термін: 23.01.2019.

1.6. Департаменту будівництва та житлового забезпечення підготувати звернення до Кабінету Міністрів України щодо необхідності вирішення порушеного питання на державному рівні.

Відповідальний: Федотов К. П.

Термін: 25.01.2019.

2. Стан будівництва житлового комплексу «Шевченківський квартал» на вул. Українській, 6 у Шевченківському районі.

2.1. Департаменту будівництва та житлового забезпечення організувати окрему робочу зустріч з порушеного питання за участю всіх зацікавлених сторін.

Відповідальний: Федотов К. П.

Термін: 25.01.2019.

2.2. ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київтеплоенерго» та ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» опрацювати питання щодо можливості підключення зазначеного житлового комплексу до міських інженерних мереж по постійній схемі та за результатами поінформувати комісію.

Відповідальні: Крушановський С. І., Фоменко О. В., Бінд В. Є.

Термін: 23.01.2019.

3. Розгляд ситуації, що склалася навколо житлового будинку на вул. Щербаківського, 52 у Шевченківському районі.

3.1. Департаменту будівництва та житлового забезпечення організувати окрему робочу зустріч з порушеного питання за участю всіх зацікавлених сторін та керівництва УДО України.

Відповідальні: Федотов К. П.

Термін: 30.01.2019.

3.2. ПрАТ «АК «Київводоканал», КП «Київтеплоенерго» та ДТЕК «КИЇВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» опрацювати питання щодо можливості підключення зазначеного житлового комплексу до міських інженерних мереж по постійній схемі та за результатами поінформувати комісію.

Відповідальні: Крушановський С. І., Фоменко О. В., Бінд В. Є.

Термін: 23.01.2019.

4. Добудова житлового комплексу «Науковий» на вул. Петропавлівська, 40 у Подільському районі.

4.1. Департаменту земельних ресурсів спільно з ОК «ЖК «Науковий» опрацювати додаткову угоду щодо відведення земельної ділянки ОК «ЖК «Науковий» для завершення будівництва багатоквартирного житлового будинку на вул. Петропавлівській, 40.

Відповідальний: Оленич П. С.

Термін: 17.01.2019.

5. Загальні питання.

5.1. Ініціативним групам інвесторів, ОСББ «Перлина Нивок, ОК ЖБК «Лейк Хаус» та ОК «ЖК «Науковий» надати до Департаменту будівництва та житлового забезпечення переліки проблемних питань по об'єктах незавершеного будівництва.

Термін: 18.01.2019.

5.2. Департаменту будівництва та житлового забезпечення з метою актуалізації інформації звернутися до районних в місті Києві державних адміністрацій щодо надання переліку проблемних об'єктів незавершеного житлового будівництва.

Відповідальний: Федотов К. П.

Термін: 18.01.2019.

5.3. Районним в місті Києві державним адміністраціям надати до Департаменту будівництва та житлового забезпечення інформацію стосовно проблемних об'єктів незавершеного житлового будівництва для узагальнення.

Відповідальні: голови райдержадміністрацій.

Термін: 31.01.2019.

Протокол вів



Андрій ПОЛНО

