

ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИСВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ  
ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ПЕЧЕРСЬКОГО РАЙОНУ М. КИСВА»

пров. Івана Мар'яненка, 7, м. Київ, 01021, телефон (044) 280-36-10, e-mail: [kk\\_pech@ukr.net](mailto:kk_pech@ukr.net),  
код ЄДРПОУ 35692211

7/32-649  
10.02.2020  
на 524(з), 612(з), 647(з)  
432-15(з)

Врублевський Сергій  
<foi+request-62071-  
d950863f@dostup.pravda.com.ua>

За дорученнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 29.01.2020 № 524(з), від 03.02.2020 № 612(з), від 04.02.2020 № 647(з), комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва» (далі - КП «Керуюча компанія»), в межах наданих повноважень, на Ваші запити на інформацію та додатково на запит від 04.02.2020 № 432-15(з) з ряду питань, що стосуються отримання копії технічного паспорта на житловий будинок № 6а на вул. Професора Підвисоцького з метою створення ОСББ повідомляє.

Свою фінансово-господарську діяльність по обслуговуванню будинків комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесених до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, КП «Керуюча компанія» стало здійснювати з 30.04.2015.

При передачі житлових будинків на баланс КП «Керуюча компанія», передана технічна документація житлових будинків не у повному обсязі та у незадовільному стані, у зв'язку з тривалим терміном користування.

По причині наявного виправлення на технічному паспорті, на попередні Ваші запити направлено помилково копію технічного паспорта, що не відповідає технічній характеристиці житлового будинку № 6а на вул. Професора Підвисоцького.

Станом на сьогодні, КП «Керуюча компанія» не може надати копію технічної документації на житловий будинок № 6а на вул. Професора Підвисоцького по причині її відсутності.

З метою вирішення порушеного у Вашому запиті на інформацію питання, КП «Керуюча компанія» звернулось з листом на адресу Комунального підприємства Київської міської ради «Київське міське бюро технічної інвентаризації» з проханням виготовити копію технічного паспорта на житловий будинок № 6а на вул. Професора Підвисоцького.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до вимог Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку» для створення ОСББ необхідним переліком документів є:

- Протокол щодо утворення ініціативної групи;
- Оголошення про загальні інформаційні збори та повідомлення про проведення установчих зборів ОСББ;

- Договір доручення взяти участь в установчих зборах ОСББ;
- Список власників квартир/нежитлових приміщень будинку, сповіщених про проведення установчих зборів ОСББ;
- Реєстр поштових відправлень (рекомендованих листів) від ініціативної групи зі скликання і проведення установчих зборів;
- Протокол установчих зборів ОСББ;
- Листок письмового опитування співвласників;
- Список членів ОСББ;
- Типовий статут ОСББ;
- Заява про державну реєстрацію.

Інформація та зразки документів щодо створення ОСББ наявна на сайті Печерської районної в місті Києві державної адміністрації <https://pechersk.kyivcity.gov.ua/>.

Звертаємо Вашу увагу, що до переліку необхідних документів для створення ОСББ технічний паспорт на будинок не входить.

Більш детальну інформацію та консультації з питання створення в будинку ОСББ співвласники будинку можуть отримати:

- в Управлінні житлово-комунального господарства та будівництва Печерської районної в місті Києві державної адміністрації (вул.Московська, 37/2, каб.12, тел.288-59-38),
- КП «Керуюча компанія з управління житловим фондом Печерського району» (пров. Івана Мар'яненка, 7, тел.280-03-93).

Виконувач обов'язків директора



Сергій ЛАВРИШЕНКО