

В 0026435



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення виконавчого комітету міської ради  
від 16.07.2014 № 324

**Копія**  
**документа фіскального кадастру**

Дата формування: 12.02.2020

Надано на запит: інформаційний запит гр. Лутаєвої Г.  
від 10.02.2020 вх. № 37/427


Начальник відділу інформації та  
моніторингу земель управління земельних  
відносин департаменту по роботі з активами  
Дніпровської міської ради



В.С. Маслюк

Виконавець: Белкіна Юлія Олександрівна

к 413

  
**ДОДАТКОВИЙ ДОГОВІР**  
до договору оренди землі

м. Дніпропетровськ                      одинадцятого листопада                      дві тисячі чотирнадцятого року

**ОРЕНДОДАВЕЦЬ:** Дніпропетровська міська рада (юридична адреса банкі м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 75), що діє на підставі Земельного кодексу України та законів України "Про місцеве самоврядування в Україні", "Про оренду землі" в особі директора департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради Величка Олександра Володимировича, який зареєстрований та проживає за адресою: діє на підставі рішення міської ради від

27.02.2013 № 134/32 з одного боку, та

**ОРЕНДАР:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "К.МАРКС", ідентифікаційний код 31911915, що діє на підставі Статуту, яке знаходиться за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, буд. 40-Б, в особі генерального директора Овсяннікова Віктора Володимировича, який зареєстрований та проживає за адресою: та фінансового директора Кобця Віктора Андрійовича, який зареєстрований та проживає за адресою:

з другого, уклали цей додатковий договір до договору оренди землі (кадастровий номер 1210100000:03:318:0071) від 28.12.2007, посвідченого приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І. П., зареєстрованого в реєстрі за № 8540 (державна реєстрація від 14.04.2008 № 040810400119), про нижченаведене:

1. Продовжити до чотирнадцятого квітня дві тисячі двадцять першого року термін дії договору оренди землі від 28.12.2007, посвідченого приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І. П. 28.12.2007 за реєстровим номером 8540 (державна реєстрація від 14.04.2008 № 040810400119), укладеного між Дніпропетровською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю "К.Маркс" на підставі рішення міської ради від 31.10.2007 № 139/22 "Про передачу ТОВ "К.Маркс", код ЄДРПОУ 31911915, земельної ділянки по просп. Карла Маркса в районі будинків № № 41, 43 (Жовтневий район) в оренду для проектування та будівництва житлово-торговельно-ділового центру".

2. Пункт 2.3 Розділу 2. "Об'єкт оренди" викласти у наступній редакції:

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки зазначена у довідці про нормативну грошову оцінку (витяг із технічної документації із землеустрою щодо нормативної грошової оцінки, далі - витяг), що додається до договору. Ця довідка є невід'ємною частиною договору та є підставою для вирахування державного мита та розрахунку орендної плати за землю. Довідка (Витяг) надається згідно з чинним законодавством територіальним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин.

3. Розділ 4. "Орендна плата" викласти у наступній редакції:

4.1. Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі. Розмір орендної плати встановлюється у мінімальному розмірі, встановленому Податковим кодексом України для відповідної категорії земель, виду цільового призначення та функціонального використання.

4.2. Обчислення розміру орендної плати за земельної ділянки здійснюється на підставі цільового призначення, категорії та функціонального використання з урахуванням коефіцієнтів індексції, визначених законодавством, за затвердженими Кабінетом Міністрів України формами, що заповнюються під час укладання або зміни умов договору оренди чи продовження його дії.



НАЕ 296735

4.3. Зміна нормативної грошової оцінки земельної ділянки проводиться без внесення мін та доповнень до даного договору. Зазначені зміни відображаються лише у витягу з технічної документації щодо нормативної грошової оцінки земельної ділянки та розрахунок орендної плати, що є невід'ємними додатками даного договору.

4.4. Орендна плата вноситься у строки визначені чинним законодавством.  
4.5. Орендна плата вноситься Орендарем, незалежно від результатів його діяльності на банківській рахунок Дніпропетровської міської ради, який попередньо в письмовій формі уточнюється Орендарем щорічно, на початку бюджетного року.  
4.6. Платіжне доручення або квитанція мають містити в кодовому рядку інформацію про номер державної реєстрації договору оренди земельної ділянки та строк, за який здійснюється платіж.

4.7. Зміна банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього договору.  
4.8. Орендар має уточнювати платіжні реквізити Орендодавця перед внесенням кожного чергового платежу.  
4.9. Передача продукції та надання послуг в рахунок орендної плати не дозволяється.

4.10. Розмір орендної плати переглядається щорічно, на початку кожного бюджетного року не пізніше 31 січня поточного року. При перегляді орендної плати аналізується нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням щорічного коефіцієнта індексації, пільгове призначення та функціональне використання земельної ділянки. Порядок перегляду орендної плати встановлюється податковим законодавством України.

Розмір орендної плати також підлягає перегляду у разі:  
• зміни умов господарювання, передачі договору;  
• зміни розмірів земельної ділянки, підвищення цін і тарифів;  
• зміни коефіцієнтів індексації, визначені законодавством;  
• поділення стану орендованої земельної ділянки не з вини орендаря, що підтверджено документами;  
• в інших випадках, передбачених законом.

4.11. У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором, справляється пеня у розмірі 120 % річних облікової ставки НБУ, що діє на день виникнення боргу або на день його повного погашення. При цьому застосовується та величина, що є більшою.

4. Пункт 6.4 Розділу 6. "Умови і строки передачі земельної ділянки в оренду" доповнити наступним абзацом:  
- забезпечити виконання умов та умов, викладених у висновках Голова ПТУ м. Дніпропетровська Дніпропетровської області від 15.12.2009 № 09/1764, Управління Держкомзему у м. Дніпропетровськ Дніпропетровської області від 01.02.2010 № ПП-ІО/0110-167, рішеннях робочої групи області архітектурно-містобудівної ради (протокол від 08.07.2009 № 14 МР-09), міської ради від 31.10.2007 № 139/22, від 20.04.2005 № 30/26, ст. 48 Закону України "Про охорону земель", постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.2001 № 1789, від 01.08.2006 № 1045, і всіх інших вибор, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

5. Підставою для укладання цього податкового договору є рішення міської ради від 28.04.2010 № 683/56 та від 18.06.2014 № 214/53.  
6. Цей податковий договір до договору оренди землі є невід'ємною частиною договору оренди землі (кадастровий номер 1210100000:03:318:0071) від 28.12.2007, посвідченого приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Літши І. П., зареєстрованого в реєстрі за № 8540 (державна реєстрація від 14.04.2008 № 040810400119).  
7. Цей податковий договір набирає чинності після підписання його сторонами та державної реєстрації цього договору.



8. Цей додатковий договір укладено у 3-х примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких знаходиться в Орендодавця, другий - в Орендаря, третій - у справах нотаріуса.

9. Усі витрати щодо оформлення та державної реєстрації цього додаткового договору несе Орендар.

10. Невід'ємними частинами додаткового договору є:

- розрахунок розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, грошова оцінка яких проведена;
- витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки;
- рішення Дніпропетровської міської ради від 28.04.2010 № 683/56;
- рішення Дніпропетровської міської ради від 18.06.2014 № 214/53.

**Реквізити та підпис сторін:**

Орендодавець:  
 Дніпропетровська міська рада  
 Адреса юридична:  
 49000, м. Дніпропетровськ,  
 просп. Карла Маркса, 75  
 ідентифікаційний код 26510514

Орендар:  
**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "К.МАРКС"**  
 Адреса юридична:  
 49000, м. Дніпропетровськ,  
 вул. Комсомольська, буд. 40-Б  
 ідентифікаційний код 31911915  
 р/р 26002232937, в  
 АТ "Райффайзен Банк Аваль"  
 МФО 380805

Директор департаменту корпоративних  
 прав та правового забезпечення  
 Дніпропетровської міської ради:

Генеральний директор:

МП

МП (за наявності печатки)  
 Фінансовий директор:  
  
 МП (за наявності печатки)

Додатковий договір до договору оренди землі (кадастровий номер 1210100000:03:318:0071) підготовлено:

Заступник директора департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради - начальник управління корпоративних прав

С. Б. Широков  
 (підпис)

Заступник начальника відділу претензійно-позовної роботи управління правового забезпечення департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради

Л. В. Харитонова  
 (підпис)

Начальник відділу договірних відносин управління корпоративних прав департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради

Л. П. Слаква  
 (підпис)



HAЕ 296736

Місто Дніпропетровськ, Дніпропетровська область, Україна.  
Одностороннього листада дві тисячі чотирьадцятото року.  
Цей договір посвідчено мною, Літаш І.І., приватним  
Дніпропетровського міського нотаріального округу. Договір підписано сторонами у мно  
також правоздатність і дієздатність ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ГОДАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «К.МАРКС» та повноваження  
їх представників перевірено.

Цей договір підлягає відповідній державній реєстрації.

Зареєстровано в реєстрі за № 12/2014

Стягнуто плати відповідно до вимог ст. 31 Закону України «Про нотаріат».



Розрахунок

розміру орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, грошова оцінка яких проведена, станом на 04.11.2014

Адреса земельної ділянки: по просп. Карла Маркса в районі будинків №№ 41, 43 (Жовтневий район), кадастровий номер 1210100000:03:318:0071

Категорія земель	Площа, гектарів	Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на 04.11.2014, гривень	Ставка земельного податку, встановлена Податковим кодексом України, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Добуток коефіцієнтів індексації грошової оцінки земельної ділянки за попередні роки	Прийнятий для розрахунку розміру орендної плати, відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки	Розмір земельного податку, гривень	Розмір орендної плати, гривень
Клі історико-культурного призначення	0,3921	2 735 340,89			3		82 060
Рішення міської ради від 31.10.2007 № 139/22	рішення міської ради від 31.10.2007 № 139/22	витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 12.09.2014 № 03-07/120914/1		1,028*1,152*1,059*1*1*1*1 – враховано витягом з технічної документації про нормативну грошову оцінку	рішення міської ради від 02.02.2011 № 216/8		
У межах м. Дніпропетровська всього, га				0,3921			

Примітки: У разі змін в діючому законодавстві дійсний розрахунок втрачає чинність.

Орендодавець:  
 Дніпропетровська міська рада  
 Адреса юридична:  
 49000, м. Дніпропетровськ,  
 просп. Карла Маркса, 75  
 ідентифікаційний код 26510514

Орендар:  
 ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
 ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "К.МАРКС"  
 Адреса юридична:  
 49000, м. Дніпропетровськ,  
 вул. Комсомольська, буд. 40 Б  
 ідентифікаційний код 31911915  
 р/р 26002232937, в  
 АТ "Райффайзен Банк Аваль"  
 МФО 380805

Директор департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради:

МП



Генеральний директор:

МП (за наявності печатки)

Фінансовий директор:

МП (за наявності печатки)

Розрахунок розміру орендної плати за земельну ділянку підготовлено:

Заступник директора департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради - начальник управління корпоративних прав  
 С. Б. Широков  
 (підпис)

Заступник начальника відділу претензійно-позовної роботи управління правового забезпечення департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради  
 Л. В. Харитонова  
 (підпис)

Начальник відділу договірних відносин управління корпоративних прав департаменту корпоративних прав та правового забезпечення Дніпропетровської міської ради  
 Л. П. Слаква  
 (підпис)

Дата 12.09.2014р.

Г.О. Блудова

Відвіду перевірив

*Handwritten signature*

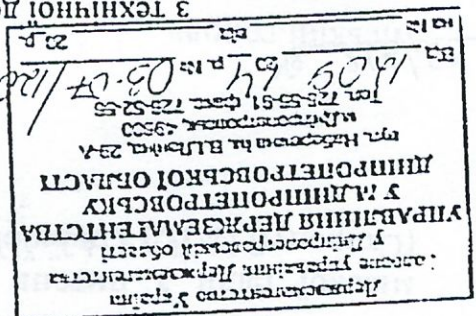
Відмітка: 1. У разі змін в діючому законодавстві, прийняття міською радою рішень, щодо зміни в нормативній грошовій оцінці земель міста, дісна перевірка етрачає чинність.

Житлово-торгівельно-літловий центр	м. Дніпропетровськ, Жовтневий, пр. Карла Маркса буд. 41,43	ТОВ "К. Маркс"	31911915	49000, Україна, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вулиця Комсомольська, буд. 40-Б	0,3921	297,68	Ж2	4,30	1,09	0,50	1,028; 1,152; 1,059; 1; 1; 1; 1	2 735 340,89
за земельної ділянки	Ціна за земельної ділянки, га	ЕДРПОУ (ідентифікаційний номер)	Знаходження власника (користувача)	Знаходження власника (користувача)	площа земельної ділянки, га	площа (базова) вартість земельної ділянки, /кв.м (з урахуванням коеф. індексації)	номіко-планувальна зона	ефіцієнт Км2	кутний коефіцієнт Км3	ефіцієнт Кф	ефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки К(і)	нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн

Кадастровий номер 121010000:03:318:0071

з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки


ВИТЯГ



ЗТВЕРДЖУЮ:

Заступник начальника управління  
 Держагенства Ж. м. Дніпропетровськ  
 Дніпропетровської області  
 ДПІ. Мовшин

Держреєстр України  
 Дніпропетровська область  
 ДПІ. Мовшин  
 І.к. 30921285

  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VI СКЛИКАННЯ  
СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

18.06.2014

№ 214/53

Про внесення змін до рішення  
міської ради від 28.04.2010  
№ 683/56

З метою приведення рішення міської ради від 28.04.2010 № 683/56 "Про продовження терміну дії договору оренди землі (державна реєстрація від 14.04.08 № 040810400119) по просп. Карла Маркса в районі будинків №№ 41, 43 ТОВ "К.Маркс" у відповідність до вимог ст.ст. 116, 117 Земельного кодексу України та Закону України від 06.09.2012 № 5245-VI "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", відповідно до клопотання ТОВ "К.Маркс" від 16.07.2013 вх. № 13/6639, керуючись земельним законодавством України та Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до рішення міської ради від 28.04.2010 № 683/56 "Про продовження терміну дії договору оренди землі (державна реєстрація від 14.04.08 № 040810400119) по просп. Карла Маркса в районі будинків №№ 41, 43 ТОВ "К.Маркс" в частині п. 1:

1.1. Замість "Продовжити до 14.04.16" вважати "Продовжити до 14.04.2021".

1.2. Доповнити абзацом такого змісту:

"Зареєструвати право комунальної власності на земельну ділянку по просп. Карла Маркса в районі будинків №№ 41, 43, площею 0,3921 га (кадастровий номер 1210100000:03:318:0071) за територіальною громадою м. Дніпропетровська, в особі Дніпропетровської міської ради. Встановити розмір річної орендної плати за користування цією земельною ділянкою у мінімальному розмірі орендної плати, визначеному Податковим кодексом України."

2. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю "К.Маркс":

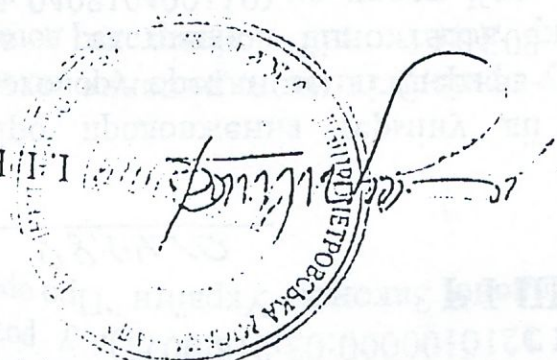
2.1. У тримісячний строк з моменту реєстрації права власності на земельну ділянку (кадастровий номер 1210100000:03:318:0071) за територіальною громадою м. Дніпропетровська, в особі Дніпропетровської міської ради укласти з міською радою в установленому порядку додатковий договір до договору оренди землі від 28.12.2007 (державна реєстрація від 14.04.2008 № 040810400119).

2.2. Провести державну реєстрацію прав за додатковим договором (п. 2.1 цього рішення) відповідно до вимог чинного законодавства.



3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію райдержадміністрації з питань архітектури, містобудування та земельних відносин (Стародуб Н. В.) і першого заступника міського голови Ковальова Д. А.

Міський голова



Згідно з оригіналом  
Заступник начальника управління  
заділяв контроль в порядку розгляду  
Управління лісового (стар.) лісового басейну  
Н.О. Оліферчук

*[Handwritten signature]*



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
УСКЛИКАННЯ  
СЕСІЯ  
РІШЕННЯ

28.04.10

№ 683/56

Про продовження терміну дії договору оренди землі (державна реєстрація від 14.04.08 № 040810400119) по просп. Карла Маркса в районі будинків №№ 41, 43 ТОВ "К.Маркс"

Відповідно до Закону України "Про оренду землі", на підставі листа ТОВ "К.Маркс" від 19.08.09 вх. № 11/3845, з урахуванням рішень міської ради від 31.10.07 № 139/22, від 20.04.05 № 30/26 "Про дозвіл Товариству з обмеженою відповідальністю "К.Маркс" знесення та списання з балансу аварійних житлових будинків по просп. Карла Маркса №№ 41 (літ.Д-4), 43 (літ.Б-4), 43 (літ.А-5) (Жовтневий район)", акта обстеження стану земельної ділянки, договору оренди землі (державна реєстрація від 14.04.08 № 040810400119), висновків-Голова АПУ Дніпропетровської міської ради від 15.12.09 № 09/1764, Управління Держкомзему у м. Дніпропетровськ Дніпропетровської області від 01.02.10 № ПП-Ю/0110-167, листів Жовтневої районної у м. Дніпропетровську ради від 07.10.09 № К-К-6(06). ТОВ "К.Маркс" від 29.09.09 № К-299, управління економіки Дніпропетровської міської ради від 16.03.10 № 4/4-55, керуючись рішенням міської ради від 24.02.10 № 43/55 "Про внесення змін до рішення міської ради від 28.12.09 № 64/53 "Про затвердження порядків дій з оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки у м. Дніпропетровську", Земельним кодексом України та Законом України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити до 14.04.16 термін дії договору оренди землі від 28.12.07, посвідченого приватним нотаріусом Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І.П. 28.12.07 за реєстровим номером 8540 (державна реєстрація від 14.04.08 № 040810400119), укладеного між Дніпропетровською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю "К.Маркс" на підставі рішення міської ради від 31.10.07 № 139/22 "Про передачу ТОВ "К.Маркс", код ЄДРПОУ 31911915, земельної ділянки по просп. Карла Маркса в районі будинків №№ 41, 43 (Жовтневий район) в оренду для проектування та будівництва житлово-торговельно-ділового центру".

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,3921 га (кадастровий номер 1210100000:03:318:0071), у розмірі мінімальної ставки орендної плати, встановленої Законом України "Про оренду землі".

2. Зобов'язати ТОВ "К.Маркс":

2.1. У тримісячний термін з моменту прийняття цього рішення укласти міською радою в установленому порядку податковий договір до договору оренди землі (п. 1 цього рішення).

Податковий договір до договору оренди землі укладається на тих умовах, які було передбачено договором оренди землі від 28.12.07 (державна реєстрація від 14.04.08 № 040810400119), з урахуванням вимог цього рішення.

2.2. Протягом місяця після нотаріального посвідчення податкового договору до договору оренди землі (п. 2.1 цього рішення) звернутися до відповідних установ для забезпечення його державної реєстрації в установленому чинним законодавством порядку.

2.3. Забезпечити виконання вимог та умов, викладених у висновках Головного Дніпропетровської міської ради від 15.12.09 № 09/1764, Управління Держкомзему у м. Дніпропетровськ Дніпропетровської області від 01.02.10 № ПТ-Ю/0110-167, рішеннях робочої групи обласної архітектурно-містобудівної ради (протокол від 08.07.09 № 14 МР-09), міської ради від 31.10.07 № 139/22, від 20.04.05 № 30/26, ст. 48 Закону України "Про охорону земель", постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.01 № 1789, від 01.08.06 № 1045, і всіх інших вимог, передбачених чинним законодавством, що регулюють діяльність у певних сферах господарювання.

2.4. Замовити проектну документацію у проектній організації, яка має відповідну ліцензію, та погодити проект в установленому порядку.

2.5. Використовувати передану територію за цільовим призначенням.

2.6. Перерахувати у цільовий фонд міської ради на р/р 31510931700002 в банку ГВДК у Дніпропетровській області, МФО 805012, код ЄДРПОУ 23928791, згідно з рішеннями міської ради від 21.03.07 № 6/11, від 31.10.07 № 8/22, від 26.11.08 № 11/39, від 25.04.07 № 4/14, від 27.05.09 № 6/46 коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста Дніпропетровська:

2.6.1. В сумі 2 583 504,42 (два мільйони п'ятсот вісімдесят три тисячі п'ятсот чотири грн. сорок дві коп.) грн.

55

Одержувач – ГУДКУ у Дніпропетровській області, код бюджетної класифікації 50110000 “Цільовий фонд міської ради”. Житло.

2.6.2. В сумі 2 084 477,21 (два мільйони вісімдесят чотири тисячі чотириста сімдесят сім грн. двадцять одна коп.) грн.

Одержувач – ГУДКУ у Дніпропетровській області, код бюджетної класифікації 50110000 “Цільовий фонд міської ради”.

2.7. До початку будівельних робіт зареєструвати об’єкт будівництва в управлінні-інспекції Дніпропетровського архітектурно-будівельного контролю Дніпропетровської міської ради.

2.8. Після реєстрації об’єкта будівництва отримати дозвіл на виконання будівельних робіт в інспекції Державного архітектурно-будівельного контролю у Дніпропетровській області.

2.9. Будівництво об’єкта та введення його в експлуатацію виконувати згідно з діючою нормативно-технічною документацією.

2.10. Протягом десяти днів з моменту реєстрації права власності на нерухоме майно звернутися до міської ради для забезпечення оформлення документів на право користування земельною ділянкою по фактичному розміщенню цього майна.

3. Дати згоду на отримання вихідних даних для проектування об’єкта та здійснення проектно-вишукувальних робіт в установленому порядку.

4. Відзначити, що:

4.1. Передача в суборенду земельної ділянки (п. 1 цього рішення) забороняється.

4.2. Невиконання вимог пп. 2.1, 2.2 цього рішення з вини замовника тягне за собою втрату чинності рішення в цілому.

4.3. Самоврядний контроль за належним використанням земельної ділянки (п. 1 цього рішення) відповідно до її цільового призначення, умов цього рішення та вимог чинного законодавства здійснюється районною у місті радою та її виконавчими органами згідно з повноваженнями, визначеними міською радою.

5. Внести зміни до рішення міської ради від 31.10.07 № 139/22:

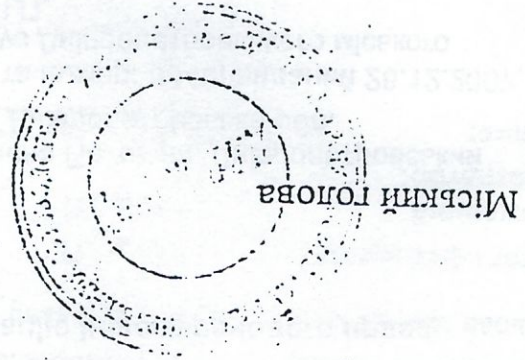
~~з п.1 виключити зміст. Відзначити річну орендну плату за користування цією~~

*[Handwritten signature]*

земельною ділянкою у розмірі 1,5 (одна ціла і п'ять десятих) відсотка її нормативної грошової оцінки".

6. Доручити відповідним установам на підставі цього рішення організувати виконання робіт з внесення необхідних змін до земельно-кадастрової документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні комісії міської ради з питань земельних відносин і охорони навколишнього середовища (Лутандів О.О.), з питань архітектури та містобудування (Царьов І.А.) і на виконавчий комітет міської ради.

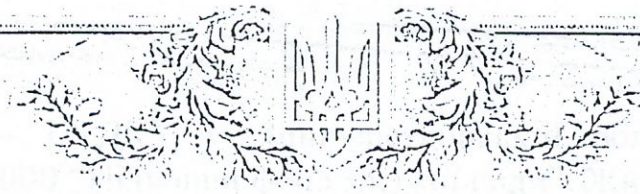


*[Handwritten signature]*

Діло з оригіналом  
Ступінь начальника управління,  
відбувач сектора розпорядчої документації  
О. Оліферчук

прошифровано і скріплено центрою (прошифровано), прономеровано і скріплено центрою і скріплено печаткою  
30 січня 2019 року  
11.1. Куліченко  
Нотаріус  
Л. Таш Ірина  
Котаріус

11.1. Куліченко



# ВИТЯГ

## з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію Іншого речового права

Індексний номер витягу:	29327321
Дата, час формування:	11.11.2014 16:06:03
Витяг надав:	приватний нотаріус Літаш Ірина Петрівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
Підстава надання витягу:	заява з реєстраційним номером: 8909154, дата і час реєстрації заяви: 11.11.2014 15:59:08, заявник: Овсянников Віктор Володимирович (уповноважена особа)

### Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 7648282

Дата, час державної реєстрації:	11.11.2014 15:06:29
Державний реєстратор:	приватний нотаріус Літаш Ірина Петрівна, Дніпропетровський міський нотаріальний округ, Дніпропетровська обл.
Підстава виникнення іншого речового права:	договір оренди землі, серія та номер: 8540, виданий 28.12.2007, видавник: приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І.П. додатковий договір до договору оренди землі, серія та номер: 2401, виданий 03.06.2010, видавник: приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І.П. додатковий договір до договору оренди землі, серія та номер: 1277, виданий 11.11.2014, видавник: приватний нотаріус Дніпропетровського міського нотаріального округу Літаш І.П.
Підстава внесення запису:	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 17118871 від 11.11.2014 15:09:35
Вид іншого речового права:	право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права:	Строк дії: 14.04.2021, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права:	<b>Орендодавець: ДНІПРОПЕТРОВСЬКА МІСЬКА РАДА,</b> Територіальна громада, код ЄДРПОУ: 26510514, країна реєстрації: Україна

**Орендар: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ  
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "К. МАРКС",** код ЄДРПОУ: 31911915,  
країна реєстрації: Україна



EEM 763505

Опис об'єкта іншого  
речового права

Відомості про об'єкт іншого речового права  
земельна ділянка площею 0,3921 га - для проектування та  
будівництва житлово-торгівельно-ділового центру

Об'єкт нерухомого  
майна:

земельна ділянка, в районі буд. №41,43

Адреса:

Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, проспект Маркса  
Карпа

Кадастровий номер:

1210100000:03:318:0071

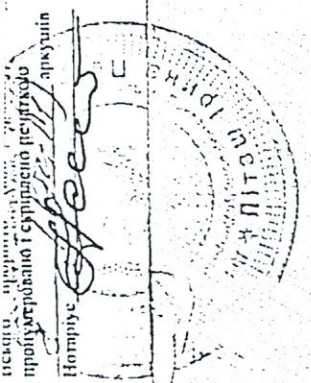
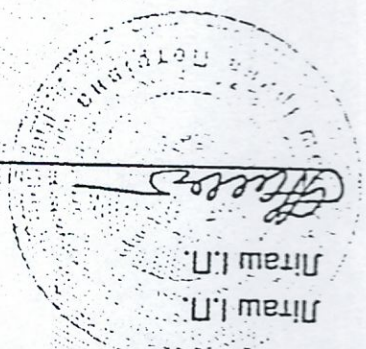
Цільове призначення:

1.13.2 (землі історико-культурного призначення)

Витяг сформував:

Державний  
реєстратор:

Підпис:



Нотариус  
пробудування і управління нерухомою  
власністю