



КОНСАЛТИНГОВА КОМПАНІЯ «САМСОН» ТОВ

01030, м. Київ, вул. Ярославів Вал, 7, тел/факс (044)288-04-44, тел. 384-49-08

www.samson.com.ua e-mail: oценка@samson.com.ua

Фонд державного майна України

01133, м. Київ, вул. Генерала Алмазова, 18/9

Вих.№ 03-03/20 від 03.02.2020р.

За результатами конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 29.01.2020 у Фонді державного майна України, переможцем конкурсу визначено ТОВ «Самсон» для оцінки нерухомого майна, а саме: будівля енергоблоку з антресолю загальною площею 2220,0 м². розташована за адресою: 04119, м. Київ, вул. Юрія Ілленка (Мельникова), 46, літ. «Б», що обліковується на балансі державного підприємства «Спортивний комплекс «Авангард». Мета проведення незалежної оцінки: укладення договору оренди. Строк виконання робіт – 5 календарних днів.

Враховуючи стислі терміни виконання робіт просимо терміново надати такі вихідні дані для проведення оцінки майна:

-Копію Наказу Фонду державного майна України про передачу в оренду зазначеного майна, а у разі наявності також інші розпорядчі чи судові рішення стосовно зазначеного об'єкту нерухомого майна за останні 1-2 роки;

-Довідку балансоутримувача (балансову довідку), щодо початкової та залишкової вартості зазначеного нерухомого майна.

-Правовстановлюючі документи на нерухоме майно;

-Технічний паспорт на будівлю енергоблоку з антресолю загальною площею 2220,0 м². розташована за адресою: 04119, м. Київ, вул. Юрія Ілленка (Мельникова), 46, літ. «Б»;

-Довідку балансоутримувача стосовно функціонального використання майна, що передається в оренду із зазначенням його технічного стану, або доданого акту технічного стану будівлі. Слід також зазначити чи технічний стан будівлі придатний для його функціонального використання орендарем, чи плануються ремонт (реконструкція) майна що передається в оренду для приведення його до стану придатного для використання за функціональним призначенням, окрім цього зазначити кому належить земельна ділянка під об'єктом нерухомого майна, що передається в оренду і на якій підставі;

-Копію плану земельної ділянки м. Київ, вул. Юрія Ілленка (Мельникова), 46, літ. «Б», на якій розташований енергоблок з антресолю загальною площею 2220,0 м²;

-Інші документи, які є у балансоутримувача, які можуть бути важливими при оцінці майна (матеріали підтоплення, поривів інженерних мереж і т.п.).

Просимо терміново забезпечити доступ для огляду та фотофіксації об'єкту оцінки представнику ТОВ «САМСОН».

**З повагою,
Директор ТОВ «САМСОН»**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
УКРАЇНИ
Сіверський Т.В.
05 ЛЮТ 2020
ВХ № 1330/03427
ОСН-1 ПОД-