



УКРАЇНА

БАЙКОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул. Січових Стрільців 43, с. Байківці Тернопільський район, Тернопільська область, 47711

☎ (0352) 29 62 24, 📠 (0352) 29 62 35, ✉ gromada@bsr1653.gov.ua

Код ЄДРПОУ 04394846, р/р 354170850443758, МФО 838012, в ГУДКСУ у Тернопільській обл.

18.02.2020 № 4/359
На № _____ від _____

Роман

<foi+request-63035-e045cb80@dostup.pravda.com.ua>

Щодо надання інформації

Шановний п. Романе!

Ваш запит від 13.02.2020 року щодо надання інформації у графічному вигляді з позначенням ділянок – земель державної та/або комунальної власності в селі Байківці, які ще не надані у користування та можуть бути використані та передані безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства, для ведення садівництва, для будівництва та обслуговування житлового будинку та для індивідуального дачного будівництва сільською радою розглянуто та надаємо наступну інформацію.

Статтею 12 Земельного кодексу України визначено, що сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад.

Відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» забудова житлових кварталів в населених пунктах проводиться на підставі містобудівної документації.

Земельні ділянки комунальної власності, які ще не надані у користування та можуть бути передані безоплатно у приватну власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та для індивідуального дачного будівництва відповідно до наявної містобудівної документації в с. Байківці відсутні.

Земельні ділянки комунальної власності, які ще не надані у користування та можуть бути використані та передані безоплатно у приватну власність для ведення особистого селянського господарства та для ведення садівництва відповідно до генерального плану села Байківці відсутні.

У частині 3 статті 122 Земельного кодексу України зазначено, що розпорядниками земель державної власності є районні державні адміністрації, які на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах сіл, селищ, міст районного значення для всіх потреб та за межами населених пунктів для:

- а) ведення водного господарства;

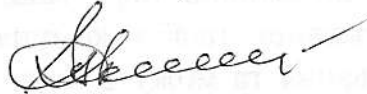
б) будівництва об'єктів, пов'язаних з обслуговуванням жителів територіальної громади району (шкіл, закладів культури, лікарень, підприємств торгівлі тощо), з урахуванням вимог частини сьомої цієї статті;

в) індивідуального дачного будівництва.

Згідно частин 4, 8 статті 122 Земельного кодексу України - центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб, а Кабінет Міністрів України передає земельні ділянки із земель державної власності у власність або у користування у випадках, визначених статтею 149 цього Кодексу, та земельні ділянки дна територіального моря, а також у користування земельні ділянки зони відчуження та зони безумовного (обов'язкового) відселення території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи).

Роз'яснюємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

З повагою
Сільський голова



A.P.Кулик

Чорномаз
0949736817