



# ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ

01601, м. Київ, вул. О. Гончара, 55а, тел.(044) 247-30-26, тел./факс: (044) 202-32-11, факс: (044) 247-31-44  
www.dsns.gov.ua ЄДРПОУ 38516849 oper@dsns.gov.ua

26.02.2020 № 03-3482/202

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Євгеній  
foi+request-63220-92d0625d@  
dustup.pravda.com.ua

Про розгляд запиту

Державна служба України з надзвичайних ситуацій на Ваш запит щодо виплати грошової компенсації особам рядового і начальницького складу служби цивільного захисту за піднайом (найом, оренду) ними жилих приміщень відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2015 р. № 1053 "Про затвердження Порядку виплати грошової компенсації особам рядового і начальницького складу служби цивільного захисту за піднайом (найом, оренду) ними жилих приміщень та визначення її розміру і умов виплати" (далі – Порядок) повідомляє, що ДСНС не уповноважено надавати роз'яснення із порушених у зверненні питань, у той же час інформуємо.

*Стосовно документів, необхідних для отримання грошової компенсації за піднайом (найом, оренду) жилих приміщень (далі – грошова компенсація)*

Пунктом 4 та 5 Порядку визначено перелік документів, які необхідно подати для отримання грошової компенсації.

*Стосовно отримання грошової компенсації, якщо у договорі зазначено, що розрахунок із орендодавцем проводиться виключно в готівковій формі*

Якщо розрахунок проводиться за готівку орендодавцю, необхідно скласти відповідний первинний документ на бланках типових і спеціалізованих форм, затверджених відповідним органом державної влади або виготовлених самостійно бланків, які повинні містити обов'язкові реквізити чи реквізити типових або спеціалізованих форм відповідно до Положення про документальне забезпечення записів у бухгалтерському обліку, затвердженого наказом Міністерства фінансів України від 24.05.1995 № 88, а орендарю надати його до фінансового управління (відділу).

*Стосовно можливості виплати грошової компенсації, коли укладено договір про оренду зі спадкоємцем такого майна*

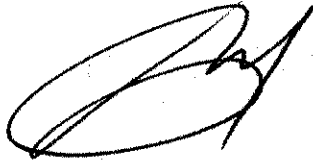
Статтею 810 "Договір найму житла" Цивільного кодексу України передбачено, що за договором найму (оренди) житла одна сторона – власник житла (наймодавець) передає або зобов'язується передати другій стороні (наймачеві) житло для проживання у ньому на певний строк за плату.

200700

Таким чином, відповідно до вимог Цивільного кодексу України спадкоємець має право укласти договір найму (оренди) житла у якості орендодавця лише після державної реєстрації права власності на нерухоме майно відповідно до статті 331 вищезазначеного кодексу.

Цей лист не містить нових норм права та носить виключно інформаційний характер.

Заступник Голови



Руслан БІЛОШИЦЬКИЙ