



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. (044) 288-07-57,
КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: dzr@kmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

02.03.2020 № 0570202/1-4345

на № _____ від _____

Катерині
foi+request-63603-db7e4536@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного забезпечення
та доступу до публічної інформації
№ 1183 (з) від 21.02.2020

За дорученням керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації Загуменного Д. М. № 1183 (з) від 24.02.2020 Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) Ваш запит від 21.02.2020 на отримання публічної інформації розглянуто та у межах повноважень повідомляється.

Згідно з Положенням про Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), затвердженого рішенням Київської міської ради від 19.12.2002 № 182/342 (зі змінами та доповненнями), Департамент не здійснює моніторинг прийнятих Київською міською радою рішень з того чи іншого питання. Наразі, інформація щодо прийняття Київською міською радою рішень стосовно земельної ділянки по вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва у Департаменті відсутня.

У Департаменті відсутня інформація стосовно договорів оренди та договорів купівлі-продажу земельної ділянки по вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва

Департамент на Ваш запит надає:

- копію розпорядження Київської міської державної адміністрації № 604 від 23.05.2017 «Про надання Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва»;

- копію листа Національної академії внутрішніх справ від 22.03.2017 № 40/1218 з додатками, на підставі якого готувався проект розпорядження Київської міської державної адміністрації «Про надання Національній

академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва»;

- копію рішення Київської міської ради від 08.10.2015 №174/2077 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Національної академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва».

Водночас, надати копію інвентаризаційної справи та реєстраційної справи на земельну ділянку по вул. Кудряшова, 8-10 Департамент не має можливості, оскільки така документація у Департаменті відсутня. Органи державної реєстрації прав, утворені Міністерством юстиції в установленому законодавством порядку, до припинення надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень на території відповідних адміністративно-територіальних одиниць за рішенням Кабінету Міністрів України забезпечують формування та ведення реєстраційних справ відповідно до законодавства, у тому числі у разі проведення державної реєстрації прав іншими суб'єктами державної реєстрації не за місцезнаходженням майна, нотаріусами.

Відповідно до статей 125, 126 Земельного кодексу України, право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі - Закон).

Частиною першою статті 9 Закону визначено, що проведення державної реєстрації прав належить до повноважень суб'єктів державної реєстрації прав, які визначені частиною першою статті 10 цього Закону.

Пунктом 3 частини першої статті 7 Закону визначено, що Міністерство юстиції України забезпечує створення та функціонування Державного реєстру прав та є його держателем. Інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно можна отримати, в тому числі, за допомогою електронного сервісу kar.minjust.gov.ua.

Частиною першою статті 1 Закону України «Про Державний земельний кадастр» встановлено, що Державний земельний кадастр - єдина державна геоінформаційна система відомостей про землі, розташовані в межах державного кордону України, їх цільове призначення, обмеження у їх використанні, а також дані про кількісну і якісну характеристику земель, їх оцінку, про розподіл земель між власниками і користувачами.

Відповідно до пункту 4 Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, держателем земельного кадастру є Державна служба України з питань геодезії картографії та кадастру. Відомості з Державного земельного кадастру, можна отримати, зокрема, за допомогою електронних


сервісів Держгеокадастру, що доступні за посиланням <https://e.land.gov.ua/services>:

Відповідно до статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

Додатки:

- копія розпорядження Київської міської державної адміністрації № 604 від 23.05.2017 на 1 арк. в 1 примірнику;
- копія листа Національної академії внутрішніх справ від 22.03.2017 № 40/1218 з додатками на 2 арк. в 1 примірнику;
- копія рішення Київської міської ради від 08.10.2015 №174/2077 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Національної академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва» на 1 арк. в 1 примірнику.

Заступник директора



Валентина ПЕЛИХ



**МІНІСТЕРСТВО
ВНУТРІШНІХ СПРАВ
УКРАЇНИ**

**НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ
ВНУТРІШНІХ СПРАВ**

пл. Солом'янська, 1, м. Київ, 03035
тел. 248-89-52, post@naiau.kiev.ua

Голові Київської міської
державної адміністрації
Кличку В.В.

22 03 2017 № 40/1218

На № _____ від _____ 20__


Шановний Віталію Володимировичу!

Рішенням Київської міської ради від 08.10.2015 № 174/2077 затверджено проект землеустрою щодо відведення Національної академії внутрішніх справ земельних ділянок загальною площею 1,6240 га, з них площею 1,4891 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0005) та площею 0,1349 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0105) для обслуговування та експлуатації будівель на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва.

Враховуючи викладене, просимо підготувати проект розпорядження Київської міської державної адміністрації про передачу Національній академії внутрішніх справ в користування зазначених земельних ділянок.

Додаток: копія рішення КМР від 08.10.2015 № 174/2077.

З повагою
ректор
генерал поліції другого рангу


В.В. Черней

Київська міська державна
адміністрація
27 03 2017 № 10335





КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.10.2015 № 174/2077

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, пунктів 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок загальною площею 1,6240 га, з них площею 1,4891 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0005) та площею 0,1349 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0105) для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ № 01005-000180346-014 від 30.06.2015, справа А-0519).
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.

Київський міський голова

В. Кличко

У зв'язку з технічною помилкою, допущеною при реєстрації, надсилаємо замість раніше надісланого, яке просимо повернути



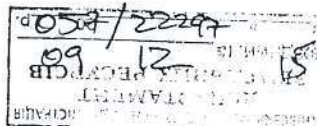
ДЗР

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

IV СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

08.10.2015 № 174/2077



Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва

Відповідно до статей 9, 123 Земельного кодексу України, пунктів 4, 6 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок загальною площею 1,6240 га, з них площею 1,4891 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0005) та площею 0,1349 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0105) для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, заява ДЦ № 01005-000180346-014 від 30.06.2015, справа А-0519).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань містобудування, архітектури та землекористування.



Київський міський голова

В. Кличко

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23.05.2017 № 604

Про надання Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва



Відповідно до статей 17, 84, 92, 120, 123 Земельного кодексу України, Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», статей 13, 21 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи рішення Київської міської ради від 08 жовтня 2015 року № 174/2077 «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Національній академії внутрішніх справ земельних ділянок для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва», розглянувши лист Національної академії внутрішніх справ від 22 березня 2017 року № 40/1218, в межах функцій місцевого органу виконавчої влади:

1. Надати Національній академії внутрішніх справ, за умови виконання пункту 2 цього розпорядження, в постійне користування земельні ділянки загальною площею 1,6240 га, з них площею 1,4891 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0005) та площею 0,1349 га (кадастровий номер 8000000000:72:143:0105) для обслуговування та експлуатації навчальних корпусів та гуртожитку на вул. Кудряшова, 8-10 у Солом'янському районі м. Києва із земель державної власності за рахунок земель не наданих у власність чи користування (категорія земель - землі житлової та громадської забудови, код КВЦПЗ 03.02, справа А-0519).

2. Національній академії внутрішніх справ:

2.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

2.2. Питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

2.3. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок.

2.4. У разі необхідності проведення реконструкції чи нового будівництва, питання оформлення дозвільної та проектно-кошторисної документації вирішувати в порядку, визначеному чинним законодавством України.

2.5. Виконати вимоги, викладені у листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 24 березня 2010 року № 19-3809, Головного управління Держземагентства у м. Києві від 26 червня 2014 року № 19-26-0.3-3280/2-14.

2.6. Питання пайової участі та укладення з Департаментом економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) договору про пайову участь вирішувати в порядку та випадках, встановлених законодавством.

2.7. Вжити заходів щодо державної реєстрації права постійного користування земельними ділянками у порядку, встановленому Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

2.8. Під час використання земельних ділянок дотримуватись обмежень у їх використанні, зареєстрованих у Державному земельному кадастрі.

3. Попередити землекористувача, що право користування земельними ділянками може бути припинено відповідно до статей 141, 143 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Київської міської державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



В. Кличко