



УКРАЇНА

**ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

просп. Володимира Маяковського, 29, м. Київ, 02225; тел. (044) 515 77 75, (044) 515 66 66,  
E-mail: [desnyan@desn.gov.ua](mailto:desnyan@desn.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37415088

05.05.2020

№ 102/04/28-1731

О. ФЕДОРОВА

e.mail: [foi+request-64367-](mailto:foi+request-64367-8c7e9fa9@dostup.pravda.com.ua)

[8c7e9fa9@dostup.pravda.com.ua](mailto:8c7e9fa9@dostup.pravda.com.ua)

Про надання інформації

Шановна пані Оксано!

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.03.2020 № 1283(з) та у відповідь на Ваш запит на інформацію щодо надання копій розпоряджень від 03.06.2019 № 309 та від 06.12.2017 № 682, Деснянська районна в місті Києві державна адміністрація надає копії відповідних документів.

Додатки:

1. Копія розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 03.06.2019 № 309 «Про результати вивчення попиту на об'єкти оренди нежитлових приміщень» на 3 арк. в 1 прим.

2. Копія розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 06.12.2017 № 682 «Про результати вивчення попиту на об'єкти оренди нежитлових приміщень» на 4 арк. в 1 прим.

З повагою

Заступник голови

Владислав СЮР



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03.06.2019

№ 309

Про результати вивчення попиту  
на об'єкти оренди нежитлових  
приміщень

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та протоколу № 20/155 засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13 травня 2019 року:

1. Затвердити Перелік єдиних претендентів на укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею до 400 кв. м, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачами нежитлових приміщень укласти в установленому порядку договори оренди з юридичними та фізичними особами згідно з Переліком, затвердженим пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації В. Сюра.

Голова

Геннадій ЗАБОЛОТНИЙ

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 03 квітня 2019 № 509

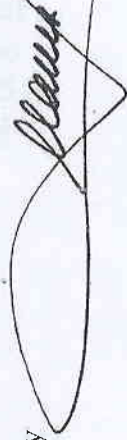
**Перелік**

єдиних претендентів на укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею до 400 кв. м, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації (згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатик» від 05.03.2019 № 2 (5194), 12.03.2019 № 3 (5195))

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Орендна ставка		Місячна орендна плата без ПДВ у грн коригується на індекс інфляції		Строк оренди
				Розмір орендної плати без ПДВ у грн за 1 год.	5	Дата проведення оцінки	Оціночна вартість приміщення у грн	
1	2	3	4	5	6	7		
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>								
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 238 ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>								
1	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «СПАРТАК» «КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ТОВАРИСТВА «СПАРТАК» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Закревського Миколи, 35-Б, Деснянський район Нежила будівля – 3-поверхова Площа, кв. м – 8285,50	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРУВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО) Нежитлові приміщення 2 поверх, Загальна площа, кв. м – 158,40	4 %	1 160,71	Графік роботи: Пн. – 18.00-21.00 Вт. – 17.00-21.00 Ср. – 18.00-21.00 Чт. – 17.00-21.00 Всього: 14 год.	2 роки 364 дні	
		18,84	31.10.2018	2 713 337,00				

1	2	3	4	5	6	7
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ШІ СТУПЕНІВ № 247 З ПОГЛИБЛЕННЯМ ВИВЧЕННЯ ІНОЗЕМНИХ МОВ</b>						
<b>ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
2	КОМПЛЕКСНА ДИТЯЧО-ЮНАЦЬКА СПОРТИВНА ШКОЛА «СПАРТАК» «КИЇВСЬКОГО МІСЬКОГО ФІЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНОГО ТОВАРИСТВА «СПАРТАК»	вул. Закревського Миколи, 37-Б, Деснянський район Нежила будівля – 3-поверхова Площа, кв. м – 8269,00	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТУ ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ПРОВАДИТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ (ПОГОДИННО) Нежитлові приміщення 2 поверх, Загальна площа, кв. м – 165,50	4 %	1 039,48  Графік роботи: Пн. – 17.00-21.00 Ср. – 17.00-21.00 Чт. – 19.00-21.00 Пт. – 19.00-21.00 Всього: 12 год. 31.10.2018	2 роки 364 дні
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ШІ СТУПЕНІВ № 277 З ПОГЛИБЛЕННЯМ ВИВЧЕННЯ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ</b>						
<b>ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
3	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СІРАКОВСЬКИЙ ДМИТРО ВІТАЛІЙОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Лифаря Сержа, 6, Деснянський район Нежила будівля – 3-поверхова Площа, кв. м – 9938,80	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з олімпійського карате) (ПОГОДИННО)  Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 155,50	13 %	2 725,04  Графік роботи: Пн. – 15.30-19.00 Ср. – 15.30-19.00 Пт. – 15.30-18.30 Всього: 10 год. 30.09.2018	2 роки 364 дні
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ШІ СТУПЕНІВ № 275 ІМЕНІ КРАВЧУКА ВОЛОДИМИРА ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
4	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СІРАКОВСЬКИЙ ДМИТРО ВІТАЛІЙОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимир, 3-Г, Деснянський район Нежила будівля – 3-поверхова Площа, кв. м – 7856,30	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (проведення занять з олімпійського карате) (ПОГОДИННО)  Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв. м – 71,30	13 %	1 124,61  Графік роботи: Вт. – 14.30-19.00 Чт. – 14.30-19.00 Всього: 9 год. 30.09.2018	2 роки 364 дні
				19,69	2 834 957,00	
				61,93	2 744 100,00	
				28,40	1 258 300,00	

Керівник апарату



Ольга МАШКІВСЬКА



ДЕСНЯНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.12.2017

№ 682

Про результати вивчення попиту  
на об'єкти оренди нежитлових  
приміщень

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», рішення Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 «Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва» та протоколу № 68 засідання постійної комісії Київради з питань власності від 02 листопада 2017 року:

1. Затвердити Перелік єдиних претендентів на укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею до 200 кв.м, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації спільно з балансоутримувачами нежитлових приміщень укласти в установленому порядку договори оренди з юридичними та фізичними особами згідно з Переліком, затвердженим пунктом 1 цього розпорядження.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації Алексеенко І. М.

В. о. голови

В. Крохмалюк

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації

06 грудня 2017 № 682

**Перелік**

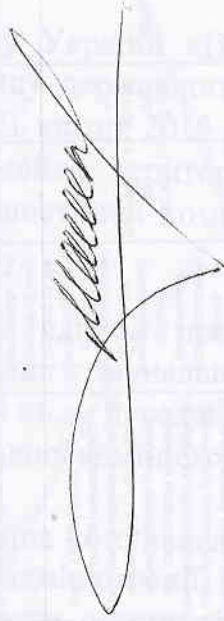
єдиних претендентів на укладення договорів оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, площею до 200 кв. м, переданих до сфери управління Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації (згідно з оголошеннями у газеті «Хрещатики» від 04.05.2017 № 48(4961), 12.07.2017 № 73(4986), 25.07.2017 № 78 (4991), 15.09.2017 № 96 (5009), 19.09.2017 № 97(5010)

№ з/п	Повна назва орендаря	Адреса, загальна площа, технічна характеристика приміщення (поверх)	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа	Орендна ставка		Місячна/тижнева орендна плата без ПДВ у грн коригується на індекс інфляції Дата проведення незалежної експертної/ стандартизованої оцінки Оціночна вартість приміщення у грн	Строк оренди
				Розмір орендної плати без ПДВ у грн (стартовий) за 1 кв.м/1 год	5		
1	2	3	4	5	6	7	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДЕСНЯНЬСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДЕСНЯНЬСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»</b>							
1	Благодійна організація Благодійний фонд «Народні скарби»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимир, 26, Деснянський район  Нежитлова будівля – 2-поверхова  Площа, кв.м – 1450,00	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВОДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв.м – 17,30	1 %	280,00	до 14.04.2018	
				16,80	31.01.2017		
					336 000,00		

1	2	3	4	5	6	7
1	Благодійна організація Благодійний фонд «Майбутнє Батьківщини»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Беретті Вікентія, 18, Деснянський район  Нежилий будинок – 2-поверховий Площа, кв.м – 1480,50	РОЗМІЩЕННЯ БЛАГОДІЙНОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ НА ПЛОЩІ, ЩО НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ  Нежитлове приміщення 2 поверх Площа, кв.м – 20,00 Площа, кв.м – 12,70 Загальна площа, кв.м – 32,70		1006,78  31.03.2017  558 000,00	2 роки 364 дні
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ВАТУГІНСЬКІНВЕСТБУД»</b>						
2	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СОЛЯРС 77»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 45 Деснянський район  Нежила будівля – 1-поверхова Площа, кв.м – 938,00	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ Площа, кв.м – 28,70  РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНОГО ОБ'ЄКТУ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРИМ ТОВАРІВ ПІДАКЦИЗНОЇ ГРУПИ Площа, кв.м – 170,00  Нежитлове приміщення 1 поверх Загальна площа, кв.м – 198,70	18%  8%	29 319,47  28.02.2017  3 725 320,00	2 роки 364 дні
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – СПЕЦІАЛІЗОВАНА ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 189 З ПОГЛИБЛЕНИМ ВИВЧЕННЯМ АНГЛІЙСЬКОЇ ТА НЕМЕЦЬКОЇ МОВ ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
3	ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ДРУГІ КИЇВСЬКІ МОВ»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	вул. Мілотенка, 5 Деснянський район  Нежитлова будівля – 4-поверхова Площа, кв.м – 5753,10	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)  Нежитлові приміщення 1, 3 поверхи Загальна площа, кв.м – 50,00	15%	268,44/1181,14  Графік роботи: Пн. – 16.30-19.30 Вт. – 16.30-19.30 Ср. – 16.30-19.30 Чт. – 16.30-19.30 Всього: 12 год. 31.07.2017  858 850,00	2 роки 364 дні
4				22,37		

1	2	3	4	5	6	7
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – ШКОЛА І-ІІІ СТУПЕНІВ № 275 ІМЕНІ КРАВЧУКА ВОЛОДИМИРА ДЕСНЯНСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА</b>						
5	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «СПОРТИВНО- ПАТРІОТИЧНИЙ КЛУБ «УКРАЇНА»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	просп. Маяковського Володимира, 3-Г Деснянський район  Нежитлова будівля – 3-поверхова Площа, кв.м – 7815,00	ІНШЕ ВИКОРИСТАННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА (РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ПОЗАШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ)  Нежитлове приміщення 2 поверх Загальна площа, кв.м – 180,40	15 %	1159,49/263,52	Графік роботи: Пн. – 17.00-18.00 Ср. – 17.00-18.00 Пт. – 17.00-18.00 Всього: 3 год.  2 роки 364 дні
					31.12.2016	
					3 373 200,00	

Керівник апарату



О. Машківська