

Річний звіт керівника комунального підприємства «Криворіжкнига»

Криворізької міської ради за 2017 рік

Комунальне підприємство «Криворіжкнига» КМР є єдиним книгорозповсюджувачем в місті і в Україні, який знаходиться в комунальній власності міста, підприємство засноване в 1962 році.

Предметом діяльності підприємства є забезпечення середніх шкіл та вищих навчальних закладів підручниками, згідно заявок, торгівля дитячою книжковою літературою та канцтоварами.

В звіті будуть розглянуті такі питання:

- Рівень забезпеченості площею для роздрібною торгівлі книжковою продукцією;
- Фінансовий стан підприємства за 2017 рік;
- Аналіз грошових коштів на 2017рік;
- Податкові навантаження;
- Штатний розклад;
- Заходи щодо поліпшення роботи підприємства на 2017 рік.

З метою розбудови книготоргівельної мережі та популяризації книги, Розпорядженням КМУ встановлені нормативи щодо забезпечення мешканців міста торговельними площами для продажу книжкової продукції. Для нашого міста такий норматив складає на 20 тис. чоловік - 50 м² площі для торгівлі книжковою продукцією. Згідно проведених розрахунків, площа для здійснення торгівлі книжковою продукцією в місті складає 77% від нормативу. В КП «Криворіжкнига» КМР-площа для здійснення торгівлі книжковою продукцією складає 966 м².

Станом на 31.12.2017р. загальна площа приміщень, що заходяться на балансі підприємства складає 2968, 2м² (адмінкорпус, господарчий блок, гаражі, бокси) магазини площею 7577 м². Жоден книгорозповсюджувач (в Україні 207 підприємств, в Дніпропетровській області 10 підприємств, в Кривому Розі 19 підприємств- в т.ч. 7 з них КП «Криворіжкниги» КМР) не працює на загальній системі оподаткування і не мають на своєму балансі споруди, площею 2968 м², та земельні ділянки, площею більш одного гектара (12109м²), в т.ч. зелену зону насаджень з рідкісних дерев, площею 7745 м², яка обслуговувалась власними силами. При цьому комунальна власність - прилеглі території, які вимірюються гектарами, знаходяться у належному стані.

Фінансовим результатом господарської діяльності КП «Криворіжкнига» КМР за 2017 рік є прибуток в сумі 171,0 тис. грн., для порівняння в 2016 році прибуток підприємства склав 135,0 тис. грн.

Дохідна частина підприємства складається з наступних статей доходів:

- Дохід від реалізації книжкових товарів, канцтоварів та послуг ксерокопіювання та ламінування склав 1307,0 тис. грн;
- Дохід від оренди приміщень склав 609,0 тис.грн.;
- Фінансова підтримка, виділена заробітну плату та нарахування на заробітну плату склала 383,0 тис. грн.

Дебіторська заборгованість , станом на 31.12.2017р. відсутня .

Кредиторська заборгованість , станом на 31.12.2017р. зменшилась на 89,0 тис. грн. в порівнянні з 2016 роком та склала 106,0 тис. грн., в т.ч. :

- поточна заборгованість за товар та послуги склала 65,0 тис. грн.;
- поточна заборгованість по розрахункам з бюджетом-17,0 тис. грн.(податок на додану вартість).

Заборгованості по заробітній платі у підприємства не має.

Станом на 31.12.2017 рік залишок коштів на розрахунковому рахунку підприємства становить 76,0 тис.грн.

Витрати підприємства за 2017 рік з урахування собівартості товарів та послуг склали 2132,0 тис. грн. та в порівнянні з 2016 р. збільшились на 645,0 тис.грн. :

- витрати на оплату праці та відрахування на соціальні заходи зросли на 388,0 тис. грн, в т.ч. відрахування на заробітну плату зросли на 313,0 тис. грн. за рахунок підвищення заробітної плати працівникам;
- матеріальні витрати зросли на 26,0 тис. грн. внаслідок зростання цін на паливо, енергетичні ресурси , воду та інше;
- інші операційні витрати збільшились на 174,0 тис. грн. за рахунок підняття тарифів на комунальні послуги та відмови від оренди приміщень деяких орендарів і знаходження приміщень у вільному стані (109 м²);
- стаття затрат собівартість зросла на 6,0 тис. грн., так як зросли потреби в закупівлі товарів для подальшої реалізації по безготівковому розрахунку.

Комунальне підприємство «Криворіжкнига» КМР є платником податку на прибуток на загальних підставах, крім того є платником податку на додану вартість, а також здійснює перерахування до міського бюджету 70% від сплаченої орендарями суми за орендовані приміщення , таким чином підприємством в 2017 році планувало сплатити податків, внесків та зборів в загальній сумі на 582,2 тис. грн.

Якщо підприємство працювало б за спрощеною системою оподаткування , то в 2017 році могло сплатити податків на 101,0 тис.грн. менше. Але відповідно до ст. 291.5.5. «Податкового кодексу України». У Статутному капіталі якого сукупність часток, що належать юридичним особам, які не є платниками єдиного податку, дорівнює або перевищує 25 відсотків, тому підприємство не може перейти на спрощену систему оподаткування.

Хочу зазначити, що з метою створення сприятливих умов для розвитку підприємства . міська рада рішенням сесії № 1522 від 29.03.2017р. надана пільга по сплаті земельного. Вільні кошти використані в 2017 році. на розширення асортименту наукової , художньої , дитячої та учбової літератури.

Згідно статті 197.1.25 « Податкового кодексу України », звільнені від ПДВ книги вітчизняного виробництва , учнівські зошити , підручники , посібники, словники. Тому

з метою зменшення обсягу податку на додану вартість підприємством, детально розглядаються пропозиції постачальників на ринку книжкової продукції і звісно перевага надається постачальникам, які є платниками податку на додану вартість, а також здійснюємо закупівлю книжок вітчизняного виробництва.

Відповідно до штатного розкладу, чисельність працівників станом на 31.12.2017р. становить 21 штатних одиниць. Фактична чисельність працівників становить 21 одиниць. Витрати на оплату праці за 2017 рік без нарахувань 781,0 тис. грн.

Структура фонду заробітної плати на 31.12.2017 р. складається з:

- основна зарплата збільшилась в порівнянні з 2016 роком на 238,0 тис. грн. і дорівнює в 2017 році- 781,0 тис. грн.;
- додаткова зарплата (доплата за розширення зони обслуговування, суміщення професій, відпускні, лікарняні), в 2017 році відсутня;
- інші заохочувальні та компенсаційні виплати у 2017 році відсутні;
- оплати праці за договорами цивільно-правового характеру в 2017 році не було;
- середньомісячна заробітна плата в 2017 року склала 3100 грн.

Слід зазначити, що фінансове становище підприємства формують також незалежні від нього негативні явища в українському книговидавництві, а саме: зниження читацької культури в Україні, що пов'язані з малою платоспроможністю українців.

Крім того, на фінансовий стан підприємства впливають наступні фактори:

- велике податкове навантаження;
- збільшення обсягу витрат на оплату праці з нарахуванням у зв'язку з підвищенням заробітної плати;
- збільшення обсягу інших витрат: податки, комунальні послуги, зубожіння населення;
- 70% сплати надходжень від орендної плати до місцевого бюджету, тоді як у минулому ці кошти залишались на підприємстві.

Підприємство, як балансоутримувач має державний акт на земельну ділянку, площею більше одного гектара (12 109,08 кв. м), якою не користується (а взагалі сплата за землею за користування).

Будівлі, які знаходяться на цій ділянці здаються в оренду, податок на землю сплачується орендарями 100%, але орендар Державна міграційна служба України в Дніпропетровській обл., взявши в оренду будівлю площею 342,26 кв.м. згідно договору – оренди сплачує 1 грн. 20 коп. орендної плати на рік (70% в бюджет, 30% на розвиток підприємства), а земельний податок протягом багатьох років не сплачував взагалі.

Крім того, на земельній ділянці площею 7 747 кв. м., вирощені рідкісні дерева, та зелені насадження, за площу яких, сплачує балансоутримувач.

Підприємство в 2017 року включно мало пільгу по сплаті земельного податку, в розмірі 99 % на земельні ділянки комунальної власності.

Які ж заходи та методи діяльності підприємство проводить для того, щоб змінити та покращити фінансово-економічні показники, а саме:

- елементом ефективності його роботи є оборотність товарних запасів. Так товарний запас у грошовому виразі на 31.12.2017 року склав 285,0 тис. грн., Наше підприємство в 2017 році значно збільшило безготівковий товарообіг;
- наш асортимент товару спрямований більш на дитячій контингент читачів, бо те, що закладеш в людину з дитинства, вона пронесе через все життя, а любов до книги не повинні замінити комп'ютерні ігри, гаджети, соцмережі, тому ми щільно співпрацюємо з передовими видавництвами України – «Теза», «Країна мрій», «Фонтан казок», «Пегас» та інші;
- співпрацюючи з видавництвами «Освіта», «Генеза», «Редакція газети підручники і посібники», які займаються видавництвом учбової та методичної літератури, виконуємо індивідуальні замовлення з доставкою їх до замовника;
- щільно працюємо з бібліотеками міста по укомплектуванню їх художньою, дитячою, науковою літературою за їх замовленням;
- сповіщаємо клієнтську базу про прибуття нового товару, акціях, знижках, через електронну пошту та смс повідомлення;
- використовуємо зовнішню рекламу у вигляді розповсюдження листівок та візиток;
- закуплені книги Євгена Положного «Іловайськ», Сергія та Анастасії Глозових «У вогняному кільці. Оборона Луганського аеропорту»;
- розширюємо асортимент за рахунок творів сучасних українських письменників: Світлани Талан (реальні історії, романи), Василя Шкляра (гостросюжетні романи), Марини та Сергія Д'яченко (фантастика), та інших;
- Маємо в продажу збірники сучасного криворізького письменника Григорія Гусейнова «На землі на рідній», «Тіні забутого парку», «Між часом і морем»,
- «Принцеси революції». Книжки з психології, кулінарії, оздоровчої та народної медицини, великий асортимент канцелярських товарів, офісного приладдя, листівок, грамот та інше;
- організація ярмарків – виставок в торгівельних залах підприємства;
- брати участь в міських та районних виставках-ярмарків для пропаганди книг серед населення та підприємств міста;

- вивчення попиту населення шляхом систематичного проведення анкетування покупців та мешканців міста різних категорій;
- надавати перевагу книжкам вітчизняного виробництва, здійснювати закупівлю книжкової продукції у постачальників, які є платниками податку на додану вартість, (Так із 20 постачальників, 14 є платниками податку на додану вартість);
- створення і розробка сайту в соцмережах (розробка якого коштує від 2 тис. доларів, а щомісячна його підтримка 400 доларів США).

Зупинившись на характеристиках наданих послуг, керівництво підприємства займається щоденним пошуком реалізації книжок та канцелярських товарів. Так для популяризації сучасної дитячої прози, разом з видавництвами «Скаді РК», «Талант», «Видавництвом Старого Лева», на базі магазинів підприємства були проведені виставки «Сучасна дитяча українська проза» із залученням школярів прилеглих шкільних закладів, що дало відчутну реалізацію книг цих видавництв.

- Досягнута пряма співпраця з українськими видавництвами, заклади виконуються в електронному режимі, що дає можливість виконувати замовлення споживачів, швидко і своєчасно.
- Серйозну підтримку маємо з боку управління охорони здоров'я міськради на придбання лікарнями канцелярських товарів, офісного приладдя та паперу.

Комунальне підприємство «Криворіжккнига» КМР в 2017 році одержало з місцевого бюджету 383,0 тис. грн. фінансової підтримки на виплату заробітної плати та сплату ЄСВ 22%.

Надаючи фінансову підтримку не вперше, виникає питання, яку соціальну значимість для територіальної громади, суспільства представляє Комунальне підприємство «Криворіжккнига» КМР.

- Соціальна значимість сфери книгорозповсюдження визначена в наступних законодавчих актах;
- Закон України від 20.05. 2010 р. № 2274-VI «Про посилення захисту майна редакцій засобів масової інформації, видавництв, книгарень, підприємств книгорозповсюдження, творчих спілок;
- Указ Президента України № 336/2013 від 19.06.2013 р., щодо державної підтримки книговидавничої справи і популяризації читання в Україні;
- Розпорядження Кабінету міністрів України від 25.06.2008р. № 902 «Про вимоги щодо функціонування об'єктів роздрібною торгівлі книжковою продукцією.

Вище зазначеними законодавчими актами зокрема обумовлено :

- сприяти розширенню та відновленню мережі книгарень, що частково фінансуються за рахунок органів місцевого самоврядування, що знаходяться в комунальній власності міста;
- вживання заходів щодо збереження книготорговельних мереж, що знаходяться в комунальній власності;

- заборона перепрофілювання цих об'єктів- власником КП «Криворіжкнига» КМР є міська рада, та її територіальна громада і при необхідності майно підприємства, як це було в минулому, УКВМ може закласти під заставу;
- йдучи на зустріч соціально не захищеним верствам населення середній розмір націнки складає від 20% (дитяча література) до 50%.

На підставі законодавчих актів Комунальне підприємство «Криворіжкнига» КМР отримуючи фінансову підтримку продовжує свою життєдіяльність . Законодавчий орган передбачив такі бажання, заборонив перепрофілювання об'єктів мережі книгарень тому, що ні інтернет, ні засоби масової інформації не замінять книгу – джерело знань для кожного громадянина.

Колектив КП «Криворіжкнига» КМР сподівається, що на підставі законодавчих актів, міська рада при підтримці міського голови, сприятиме розширенню мережі книгарень, що нададуть можливість працівникам підприємства досягати хороших фінансових показників, а люди знову повернуться до книги , як важливої складової формування інтелектуального і культурного рівня суспільства.

Директор КП «Криворіжкнига» КМР

 Штиленко А.Т.