

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Комунальне підприємство

"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел. 517-43-96, dnipro.ker.kom@gmail.com, код ЄДРПОУ 9606435

17.03.2020 № 103/45 - 1218

На № 1473(з) від 16.03.2020

Миткалику С.

foi+request-65153-

21a119aa@dostup.pravda.com.ua

Начальнику управління
інформаційного забезпечення та
доступу до публічної інформації
Барановій К.О.

Шановний В'ячеславе Григоровичу !

За дорученням Київської міської державної адміністрації комунальному підприємстві "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва" розглянуто Ваш інформаційний запит на отримання публічної інформації щодо утеплення фасаду житлового будинку № 22-А на вулиці Новаторів.

Повідомляємо, що станом на 16.03.2020 року підрядною організацією проводяться роботи по укріпленню аварійних елементів утеплення фасаду житлового будинку № 22- А на вулиці Новаторів.

Згідно Договору підряду від 20.04.2015 № 1 ТОВ «Арт Інсайт», в якості генерального підрядника, виконало капітальний ремонт (утеплення) фасаду житлового будинку № 22-А на вулиці Новаторів.

Підприємством направлено лист від 10.03.2020 № 103/45-1137 директору ТОВ «Арт Інсайт» Ю.Безноскою щодо усунення пошкодження фасаду будинку.

Копія листа додається.

З повагою
Головний інженер

Сергій КРАВЧУК

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
Комунальне підприємство
"Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду
Дніпровського району м. Києва"

02002, м. Київ, вул. Челябінська, 9-г, тел/факс 517-43-96, dnipro.ker.kom@gmail.com, код
ЄДРПОУ 39606435

10.03.2020 № 105/45-1137

Директору
ТОВ «Арт Інсайт»
Ю. Безносоюку
вул. Рекордна, 20-А
м. Запоріжжя, 69001

Лист-претензія

Згідно Договорів підряду від 20.04.2015 № 1, від 20.04.2015 № 2 та від 20.04.2015 № 3 Товариство з обмеженою відповідальністю «Арт Інсайт», в якості генерального підрядника, виконувало капітальний ремонт (утеплення) фасадів житлових будинків №№ 22-А, 22-Б, 22-В.

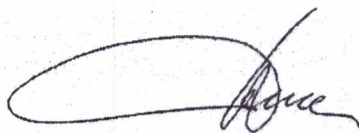
Під час буревію 24.02.2020 року відбулось обрушення утеплення фасаду торцьової стіни будинків № 22-А на вулиці Новаторів, площею близько 180 м², будинку № 22-Б на вулиці Новаторів площею близько 20 м².

Відповідно висновків Будівельної лабораторії причиною обвалення утеплювача є:

- недостатня адгезія клейової суміші із глазурованою плиткою, в наслідок не підготовленої поверхні стін фасаду (відсутнє ґрунтування);
- недостатня довжина дюбелів – 80 мм. Для керамзитобетонних панелей глибина анкерування дюбеля повинна бути 90 мм. Разом із утеплювачем товщиною 50 мм, загальна довжина дюбеля повинна бути не менше 140 мм;
- недостатня кількість дюбелів- відсутнє кріплення в середній частині плити утеплювача;
- застосування пластикових стрижнів, замість металевих. В окремих дюбелях стрижні повністю відсутні;
- точкове нанесення клейової суміші. Необхідно наносити клейову суміш на кожен плиту утеплювача по периметру і точкові в середній частині.

Для усунення пошкодження фасадів зазначених житлових будинків необхідно розібрати утеплення торцевих стін з подальшим відновленням мінераловатними плитами та дотримання складу та відповідності технологічним вимогам робіт по утепленню фасадів житлових будинків.

Директор



Сергій ПРОГОНЮК