



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

12.03.20 № 01-1/95-ЗП
на № _____ від _____

Беглов М.О.
foi+request-65202-
3674b190@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі-Управління), за дорученням в.о заступника Одеського міського голови № ЗП-279 від 13.03.2020 року (вх. 01-1/95-ЗП від 16.03.2020 року), розглянуто Ваш електронний запит на інформацію від 12.03.2020 року щодо надання інформації про дозвільні документи на підставі яких проводяться будівельні роботи за адресою: м. Одеса, вул. Чорновола, буд. 14-16.

За результатом розгляду електронного запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ст. 19 Конституції України, органи державної влади, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та Законами України.

Згідно з ч. 1 ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 21.03.2018 року № 3043–VII, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

Управлінням було зареєстровано дозвіл на виконання будівельних робіт № ОД 112192551454 від 12.06.2019 року, найменування об'єкта - «Реконструкція нежитлих приміщень першого поверху № 501, житлового будинку літ. "Ф" житлового будинку літ. "Г", льоху літ. "І", сараю літ. "П" та огорожі № 2 за адресою: м. Одеса, Приморський район, вул. В'ячеслава Чорновола, 14, вул. В'ячеслава Чорновола, 16-А, вул. В'ячеслава Чорновола, 16-Б, без змін зовнішніх геометричних розмірів фундаментів в плані, з улаштуванням додаткових приміщень, зі зміною висотних відміток нежитлових

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за тел.: 705-55-55

приміщень та житлових приміщень, ухилу та конфігурації покрівлі, з пристосуванням їх під житловий будинок» за адресою: Одеська обл., м. Одеса, Приморський, вул. В'ячеслава Чорновола, прим. 501, 14, 16-А, 16-Б.

Однак, наказом Управління № 01-13/101 ДАБК від 06.03.2020 року на підставі акту, складеного за результатами проведення планового (позапланового) заходу державного нагляду (контролю) щодо дотримання суб'єктами містобудування вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, вище зазначений дозвіл скасовано.

Окрім того відомо, що в Одеському окружному адміністративному суді розглядається справа за № 420/1948/20 за адміністративним позовом ТОВ «Урбан Констракшн Україна» до Департаменту про визнання протиправним та скасування рішення від 26.02.2020 року.

Ухвалою Одеського окружного адміністративного суду м. Одеса від 10.03.2020 року по справі № 420/1948/20 заяву представника ТОВ «Урбан Констракшн Україна» про забезпечення позову задоволено, зупинено дію рішення Департаменту від 26.02.2020 року та зупинено дію наказу Управління за № 01-13/101 ДАБК від 06.03.2020 року.

В.о. начальника управління

В.Ю. Єфремов