



Львівська міська рада
Юридичний департамент

Управління державної реєстрації

79006, м. Львів, вул. Городоцька, 299, тел.: (032) 262 11 11, e-mail: udr@lvivcity.gov.ua

№ _____

На № _____ від _____

Ворожко О.

foi+request-65349-546baa56@dostup.pravda.com.ua

На Ваш інформаційний запит від 16.03.2020 щодо надання переліку всіх власників нерухомого майна та земельних ділянок право власності на які зареєстровано в межах (діапазоні) номерів 130-170 вулиць І. Франка, вул. Карманського, вул. Ярославенка, вул. Енергетича, та зареєстрований у Центрі надання адміністративних послуг м. Львова за №3-В-ЗПІ-610-2902 від 16.03.2020, повідомляємо наступне.

Відповідно до ч. 2 ст. 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до положень ч. 1 ст. 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація - це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Відповідно до ч. 1 ст. 19 Закону України «Про доступ до публічної інформації» запит на інформацію - це прохання особи до розпорядника інформації надати публічну інформацію, що знаходиться у його володінні.

Однак, суть Вашого запиту зводиться до прохання суб'єкта владних повноважень надати інформацію з Державного реєстру речових прав щодо власників об'єктів нерухомого майна, що не є публічною інформацією в розумінні Закону України «Про доступ до публічної інформації».

Разом з тим, у ст. 40 Конституції України зазначено, що громадяни України мають право звертатися до органів державної влади і місцевого самоврядування та встановлено обов'язок органів влади та посадових осіб розглядати звернення й надавати обґрунтовані відповіді.

Право на інформацію та право на звернення є окремими конституційними правами особи і мають різну юридичну природу. Цим, зокрема, пояснюється те, що порядком реалізації цих прав регулюється різними законами - Законом України «Про доступ до публічної інформації» та Законом України «Про звернення громадян». А відтак, Ваш запит розглядається в порядку спеціального закону, що регулює сферу звернень громадян - Закону України «Про звернення громадян».

Відповідно до «Порядку надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 інформація з Державного реєстру прав надається за допомогою програмних засобів ведення цього Реєстру у паперовій або електронній формі, що має однакову юридичну силу та містить обов'язкове посилання на Державний реєстр прав.

Інформація з Державного реєстру прав в електронній формі надається через веб-портал Мін'юсту.



СЕД Львівської міської ради
№2902-вих-22567 від 17.03.2020
Підписувач Серватяк Лілія Зіновіївна

Інформація з Державного реєстру прав у паперовій формі надається на аркушах паперу форматом А4 (210 x 297 міліметрів) без використання спеціальних бланків, проставлення підпису та печатки державного реєстратора прав на нерухоме майно.

Інформація з Державного реєстру прав у паперовій формі надається надавачем інформації з Державного реєстру прав.

Інформація з Державного реєстру прав про зареєстровані речові права містить актуальні на дату та час її надання відомості про зареєстровані речові права на нерухоме майно, їх обтяження, наявні в Державному реєстрі прав, а також відповідні відомості з його невід'ємної архівної складової частини або відомості про відсутність зареєстрованих речових прав на нерухоме майно, їх обтяжень.

Для отримання інформації з Державного реєстру прав у паперовій формі особа, яка бажає отримати таку інформацію, звертається до будь-якого надавача інформації з Державного реєстру прав.

Надавач інформації з Державного реєстру прав встановлює особу, що звернулася за отриманням інформації з Державного реєстру прав, на підставі передбаченого Законом України «Про Єдиний державний демографічний реєстр та документи, що підтверджують громадянство України, посвідчують особу чи її спеціальний статус» документа, який посвідчує таку особу, відомості про що вносяться до Державного реєстру прав.

Надання інформації з Державного реєстру прав у паперовій формі здійснюється надавачем інформації з Державного реєстру прав за допомогою програмних засобів ведення Реєстру шляхом формування інформації з Державного реєстру прав для її подальшого друку та видачі особі, що звернулася за її отриманням, за результатами пошуку відповідних відомостей.

Надання інформації з Державного реєстру прав у паперовій формі передуює справляння в повному обсязі адміністративного збору.

Відповідно до п. 4 ч. 1 ст. 6 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» співвласники мають право безоплатно одержувати інформацію про суб'єктів права власності на всі квартири та нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку і площу таких квартир та приміщень у порядку і межах, визначених законом.

Ухвалою Львівської міської ради №135 від 04.02.2016 року «Про здійснення повноважень суб'єктів державної реєстрації та суб'єктів державної реєстрації прав у відповідній адміністративно-територіальній одиниці виконавчими органами Львівської міської ради» функції з прийому та видачі документів у сфері надання адміністративних послуг державної реєстрації прав на нерухоме майно та їх обтяжень покладені на адміністраторів Центру надання адміністративних послуг м. Львова.

Враховуючи викладене, для отримання запитуваної інформації Вам необхідно звернутися у територіальні підрозділи Центру надання адміністративних послуг м. Львова за наступними адресами: м. Львів, вул. І. Виговського, 32; м. Львів, пр. Червоної Калини, 72а; м. Львів, вул. Шевченка, 374; м. Львів, вул. К. Левицького, 67; м. Львів, вул. Хвильового, 14а; м. Львів, вул. Ген. Чупринки, 85; смт. Рудно, вул. Грушевського, 55 для подачі заяви встановленого зразка про надання інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.

У випадку незгоди з даною відповіддю Ви вправі оскаржити її у встановленому законодавством порядку.

Начальник управління

Л. Серватяк