



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

**ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Хреціатик, 32-а, м. Київ, 01601, тел. (044) 279-58-72, ф. 288-07-57,

КБУ "Контактний центр міста Києва" (044) 15-51, E-mail: [dzr@kmda.gov.ua](mailto:dzr@kmda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 26199097

на № 08.04.2020 № 05716-7145  
від 05.04.2020

Володимиру Іванову  
foi+request-66480-  
626b254d@dostup.pravda.com.ua

Управління інформаційного  
забезпечення та доступу до  
публічної інформації  
на № 1938(з) від 06.04.2020

Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі - Департамент) на виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Ситніченка Є. В. від 06.04.2020 № 1938 (з) розглянуто Ваш запит від 05.04.2020 та надається сканована копія договору оренди від 02.07.2008 № 78-6-00545 земельних ділянок (кадастрові номери: 8000000000:85:875:0003 та 8000000000:85:876:0001) на вул. Міській в Оболонському районі.

Водночас повідомляємо, що статтею 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» передбачається право запитувача на оскарження рішень, дій чи бездіяльності розпорядників інформації.

Додатки: на 6 арк. в 1 прим.

Перший заступник директора

Віктор ДВОРНИКОВ

# ДОГОВІР

оренди земельних ділянок

м. Київ,

*двадцятьмого серпня*

дві тисячі восьмого

85:875:003 78-6-0054  
85:876:001 02.07.20

801 від 20.06.21

Договір

ГУЗР

КМДА 2



Київська міська рада, код ЄДРПОУ 22883141, розташована в місті Києві, вул. Хрещатик, 36, зареєстрована Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 02.06.1992 року за № 1 074 120 0000 007314 – далі у тексті – «Орендодавець», в особі **Київського міського голови Черновецького Леоніда Михайловича**, що мешкає в місті.

та діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” – з однієї сторони, та товариство з обмеженою відповідальністю “Хокейний клуб “СОКІЛ КИЇВ”, код ЄДРПОУ 32597058, розташоване в місті Києві, вул. Мельникова, будинок 46, зареєстроване Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 21.07.2003 року за № 1 074 120 0000 025863, дата заміни свідоцтва про державну реєстрацію 21.06.2007 року – далі у тексті - „Орендар”, в особі **Президента Імаса Євгенія Вікторовича**, який мешкає в

та діє на підставі Статуту, зареєстрованого Шевченківською районною у місті Києві державною адміністрацією 26.10.2007 року за №10741050002025863 та протоколу № 6 Загальних зборів Учасників товариства з обмеженою відповідальністю “Хокейний клуб “СОКІЛ КИЇВ” від 30.10.2007 року, - з другої сторони, уклали договір оренди земельних ділянок (далі у тексті – Договір) про нижченаведене:

## 1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець, на підставі рішення Київської міської ради від 27.12.2007 року №1587/4420 за Актом приймання-передачі передає, а Орендар приймає в оренду (строкове платне користування) земельні ділянки (далі – об’єкт оренди або земельні ділянки), визначену цим Договором.

## 2. Об’єкт оренди

2.1. Об’єктом оренди відповідно до цього Договору є Земельні ділянки з наступними характеристиками:

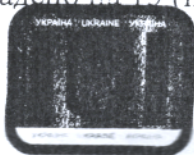
- місце розташування - вул. Миська в Оболонському районі м. Києва;
- розмір: - ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:875:0003 – 66227 (шістдесят шість тисяч двісті двадцять сім) кв.м;
- ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:876:0001 – 219691 (двісті дев’ятнадцять тисяч шістсот дев’яносто один) кв.м.;
- цільове призначення – для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з льодовим стадіоном і адміністративною будівлею;
- кадастровий номер – 8000000000:85:875:0003, 8000000000:85:876:0001.

2.2. Згідно з витягами з технічної документації Головного управління земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) № Ю-21830/2008 та № Ю-21831/2008 від 20.05.2008 року №№ 276,277 нормативна грошова оцінка земельних ділянок відповідно становить: земельної ділянки площею 66227 кв.м - 9298006 (дев’ять мільйонів двісті дев’яносто вісім тисяч шість) гривень 95 коп. та земельної ділянки площею 219691 кв.м - 30843741 (тридцять мільйонів вісімсот сорок три тисячі сімсот сорок одну) гривню 15 коп.

2.3. Земельні ділянки, які передається в оренду, не має недоліків, що можуть перешкоджати їх ефективному використанню.

## 3. Строк дії Договору

3.1. Договір укладено на 15 (п’ятнадцять) років.



## 4. Орендна плата

ВК № 320667

- 4.1. Визначена цим Договором орендна плата за Земельні ділянки становить платіж, який Орендар самостійно розраховує та вносить Орендодавцеві за користування Земельними ділянками у грошовій формі.
- 4.2. Річна орендна плата за Земельні ділянки встановлюється у розмірі 3 (трьох) відсотків від їх нормативної грошової оцінки. Обчислення розміру орендної плати за земельні ділянки здійснюється з урахуванням цільового призначення та коефіцієнтів індексації, визначених законодавством.
- 4.3. У випадку, якщо цей Договір не підписаний орендарем в установленому законодавством порядку протягом п'яти місяців з моменту набуття чинності рішенням Київської міської ради, зазначеного у п. 1.1. цього Договору, розмір орендної плати (зазначений у п. 4.2. Договору) на період, аналогічний терміну прострочення укладання договору оренди землі, встановлюється у п'ятикратному розмірі, але не більше десяти відсотків від нормативної грошової оцінки земельних ділянок.
- 4.4. Після закінчення періоду, за який сплачується орендна плата у п'ятикратному розмірі, орендна плата розраховується та сплачується відповідно до п. 4.2 Договору.
- 4.5. Розмір орендної плати може змінюватись за згодою сторін шляхом прийняття відповідного рішення Київською міською радою та внесення змін до цього Договору.
- 4.6. Зміна нормативної грошової оцінки земельних ділянок та її індексація проводиться без внесення змін та доповнень до цього Договору у порядку та у випадках, передбачених законодавством України.
- 4.7. Орендна плата вноситься Орендарем рівними частинами за базовий податковий (звітний) період, який дорівнює календарному місяцю, щомісячно протягом тридцяти календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця на рахунок 33210812700006, КЕКД 13050200 у ГУ ДКУ у м. Києві, МФО 820019. Отримувач: УДК у Оболонському р-ні м. Києва, ідентифікаційний код 26077916. Питання сплати податку на додану вартість та інших податкових платежів, що пов'язані з виконанням Договору, вирішуються Орендарем в установленому законодавством України порядку.
- 4.8. Зміна отримувача орендної плати та його банківських реквізитів може здійснюватися Орендодавцем в односторонньому порядку і не потребує внесення змін до цього Договору. Орендар зобов'язується уточнювати банківські реквізити і назву отримувача орендної плати.
- 4.9. Розмір орендної плати може переглядатись у разі зміни розмірів земельного податку, підвищення цін і тарифів, зміни коефіцієнтів індексації, визначених законодавством та у випадках, передбачених законом, за згодою сторін, але не частіше, ніж один раз у рік.
- 4.10. За несвоєчасне внесення орендної плати справляється пеня в розмірі 120 (ста двадцяти) відсотків річних облікової ставки Національного банку України, діючої на день виникнення такого боргу або на день його (його частини) погашення, при цьому для розрахунку використовується більша із зазначених ставок. Розрахунок пені здійснюється на дату погашення суми боргу (частини боргу) за кожний календарний день прострочення платежу, включаючи день такого погашення.
- 4.11. Контроль за правильністю обчислення і справляння орендної плати, нарахування пені за несвоєчасну сплату орендної плати та її стягнення здійснює районний податковий орган за місцем розташування земельних ділянок.

## **5. Умови використання та обмеження (обтяження) щодо використання земельних ділянок**

5.1. Умови збереження стану об'єкта оренди:

- на Земельних ділянках не дозволяється діяльність, не пов'язана з цільовим призначенням Земельних ділянок. Зміна цільового призначення Земельних ділянок можлива лише в разі прийняття Київською міською радою рішення про затвердження проекту землеустрою щодо відведення Земельних ділянок у зв'язку зі зміною цільового призначення Земельних ділянок та внесення відповідних змін до Договору. Роботи по розробці проекту землеустрою щодо відведення сплачує Орендар;

5.2. Обмеження та сервітути щодо Земельних ділянок на день підписання цього Договору відсутні.

## **6. Умови і строки передачі земельних ділянок в оренду**

6.1. Передача Земельних ділянок здійснюється за Актом приймання-передачі об'єкта оренди в день державної реєстрації цього Договору.

6.2. Право на оренду Земельних ділянок виникає після державної реєстрації цього Договору.

## **7. Умови повернення земельних ділянок**

7.1. Після припинення дії договору Орендар повертає Орендодавцеві земельні ділянки у стані, не гіршому порівняно з тим, у якому він одержав їх в оренду.

Орендодавець у разі погіршення корисних властивостей орендованих земельних ділянок, пов'язаних із зміною їх стану, має право на відшкодування збитків у розмірі, визначеному сторонами. Якщо сторонами не досягнуто згоди про розмір відшкодування збитків, спір розв'язується у судовому порядку.

## **8. Права та обов'язки Сторін**

8.1. Орендодавець має право вимагати від Орендаря:

- використання земельних ділянок за цільовим призначенням згідно з цим Договором;
- дотримання місцевих правил забудови;
- своєчасного внесення орендної плати;
- дострокового розірвання цього Договору;
- відшкодування понесених збитків, в тому числі неотриманих доходів, відповідно до чинного законодавства у разі розірвання цього Договору.

8.2. Орендодавець зобов'язаний:

- повідомити в письмовій формі Орендаря про намір продати земельні ділянки третій особі із зазначенням їх ціни та інших умов, на яких вони продаються;
- не вчиняти дій, які б перешкоджали Орендарю користуватися земельними ділянками;
- передати в користування земельні ділянки у стані, що відповідає умовам цього Договору.

8.3. Орендар має право:

- самостійно господарювати на землі з дотриманням вимог чинного законодавства України та умов цього Договору;
- за письмовою згодою Орендодавця зводити в установленому законодавством порядку жилі, виробничі, культурно-побутові та інші будівлі і споруди;
- у разі розірвання цього Договору, за погодженням сторін, має право вимагати відшкодування нанесених збитків відповідно до чинного законодавства;
- після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, при умові належного виконання обов'язків відповідно до умов цього Договору, Орендар має за інших рівних умов переважне право на поновлення договору;
- переважне право на купівлю Земельних ділянок у разі їх продажу.

8.4. Орендар зобов'язаний:

- приступати до використання земельних ділянок в строк, встановлений цим Договором, та після підписання цього Договору і Акту приймання-передачі земельних ділянок та державної реєстрації Договору;
- завершити забудову земельних ділянок в строки, встановлені проектною документацією на будівництво, затвердженою в установленому порядку;
- використовувати земельні ділянки відповідно до її цільового призначення;
- своєчасно вносити орендну плату;
- при зміні функціонального використання об'єкта нерухомості, що розташований на земельних ділянках, у десятиденний термін в письмовій формі замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) витяг з технічної документації про нову нормативну грошову оцінку земельних

- ділянок або їх частини з урахуванням зазначених змін та після одержання цього витягу передати його до податкового органу за місцем розташування земельних ділянок;
- письмово повідомити Орендодавця про відчуження об'єктів (їх частин), що розташовані на земельних ділянках і належать Орендарю, на протязі десяти днів з моменту вчинення відповідного правочину, а також повідомити про наміри подальшого використання земельних ділянок. У випадку, якщо Орендар має наміри припинити право користування земельними ділянками (їх частинами), цей Договір розривається за згодою сторін, або до цього Договору вносяться відповідні зміни, з моменту укладання Договору оренди земельних ділянок з новим власником об'єктів, які були відчужені;
  - забезпечити вільний доступ до земельних ділянок представнику контролюючих органів;
  - повернути Земельні ділянок Орендодавцю у стані, придатному для їх подальшого використання, після припинення дії цього Договору;
  - у строки, встановлені чинним законодавством, звітувати перед податковими органами району за місцем розташування Земельних ділянок про сплату орендної плати;
  - питання відшкодування втрат і збитків лісогосподарського виробництва вирішувати в установленому порядку;
  - виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 12.10.2007 № 19-11474 та від 12.11.2007 № 09-13010, Київської міської санепідемстанції від 10.12.2007 № 2537, Державного управління охорони навколишнього природного середовища в м. Києві від 13.08.2007 № 05-08/5901, Головного управління охорони культурної спадщини від 21.08.2007 № 6262, дочірнього підприємства "Інститут генерального плану міста Києва" від 11.10.1007 № 3156 та Головного управління земельних ресурсів від 05.12.2007 № 05-2361;
  - питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури в м. Києва";
  - забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельних ділянок;
  - у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельних ділянок надати копію цього Договору до районного податкового органу за місцем розташування земельних ділянок.
- 8.5. Сторони також мають інші права і несуть інші обов'язки, визначені законодавством України.

### **9. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини**

Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта оренди чи його частини несе Орендар.

### **10. Страхування об'єкта оренди**

Сторони домовилися про те, що Орендар має право застрахувати об'єкт оренди.

### **11. Зміна умов договору та припинення і поновлення Договору**

11.1. Всі зміни та/або доповнення до цього Договору вносяться за згодою сторін. Згодою або запереченням Орендодавця на зміни та/або доповнення до цього Договору, є його рішення, прийняте в установленому законодавством порядку.

11.2. Витрати, пов'язані з внесенням зміни та/або доповнення до цього Договору, сплачує Орендар.

11.3. Договір оренди припиняється в разі:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- викупу Земельних ділянок для суспільних потреб та примусового відчуження Земельних ділянок з мотивів суспільної необхідності в порядку, встановленому законодавством України;
- поєднання в одній особі власника Земельних ділянок та Орендаря;
- ліквідації юридичної особи – Орендаря.

Договір припиняється також в інших випадках, передбачених законом.

#### 11.4. Припинення Договору шляхом розірвання.

Договір може бути розірваний:

- за взаємною згодою сторін;

- за рішенням суду, в порядку, встановленому законом;

- в односторонньому порядку за ініціативою Орендодавця, із звільненням Орендодавця від відповідальності, згідно з Господарським кодексом України, в разі, коли Орендар використовує земельні ділянки способами, які суперечать екологічним вимогам, не за цільовим призначенням, систематично не сплачує орендну плату (протягом півроку), порушення строків завершення забудови земельних ділянок, встановлених п.8.4 Договору, здійснення без згоди Орендодавця передачі або відчуження права користування земельними ділянками третім особам;

11.5. Договір може бути достроково розірваний у разі невиконання або неналежного виконання Орендарем обов'язків, визначених у пунктах 5.1 та 8.4 цього Договору.

11.6. Розірвання цього Договору не потребує укладення додаткової угоди. Договір вважається розірваним з моменту прийняття Орендодавцем відповідного рішення, якщо інше не встановлено рішенням.

11.7. Поновлення Договору:

- Після закінчення строку, на який було укладено цей Договір, Орендар, за умови належного виконання своїх обов'язків, має за інших рівних умов переважне право на поновлення Договору. У цьому разі Орендар повинен не пізніше, ніж за 3 (три) місяці до закінчення строку дії Договору повідомити письмово Орендодавця про намір продовжити його дію.

- У разі поновлення Договору на новий строк його умови можуть бути змінені за згодою сторін.

11.8. У разі припинення або розірвання цього Договору Орендар зобов'язаний повернути Орендодавцеві земельні ділянки, на умовах, визначених цим Договором. У разі невиконання Орендарем обов'язку щодо умов повернення Орендодавцеві земельних ділянок Орендар зобов'язаний відшкодувати Орендодавцеві завдані збитки.

11.9. Перехід права власності на орендовані земельні ділянки до третьої особи, а також реорганізація юридичної особи-Орендаря не є підставою для зміни умов або розірвання Договору.

#### 12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання Договору та вирішення спорів

12.1. У разі невиконання своїх зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та законодавством.

12.2. У разі невиконання орендарем умов цього Договору та обов'язків, передбачених законодавством України, Договір може бути достроково розірваний.

12.3. Сторона, яка порушила зобов'язання, звільняється від відповідальності, якщо вона доведе, що це порушення сталося не з її вини.

12.4. Усі спори, що пов'язані із виконанням умов цього Договору, вирішуються судами України, при неможливості досудового врегулювання спорів, що виникають при виконанні умов цього Договору.

#### 13. Суборенда земельних ділянок

13.1. Орендар має право передати земельні ділянки або їх частину у суборенду виключно за письмовою згодою Орендодавця.

13.2. Орендодавець надає свою згоду чи заперечення щодо передачі земельних ділянок або їх частини у суборенду шляхом прийняття в установленому законодавством порядку відповідного рішення.

13.3. Умови договору суборенди земельних ділянок повинні обмежуватися умовами даного Договору і не суперечити йому.



13. Діючі положення ЗКК № 320668

UA  
UA  
UA

14.1. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням цього договору, сплачує Орендар.

14.2. Цей Договір складений у трьох примірниках. Один примірник – для зберігання Орендаря, один – для Орендодавця (знаходиться на зберіганні у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації), один – для зберігання у справах приватного нотаріуса.

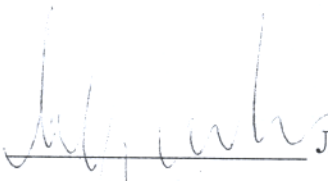

14.3. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- плани Земельних ділянок;
- кадастрові плани земельних ділянок;
- акт визначення меж Земельних ділянок в натурі (на місцевості);
- акт приймання-передачі земельних ділянок.

14.4. Керуючись принципом свободи договору, закріпленим в ст. 6 Цивільного кодексу України, приписами ст. 207 Цивільного кодексу України, сторони досягли угоди, що даний договір може бути підписаний уновноваженими посадовими особами сторін як власноручно так і в будь-який інший спосіб, не заборонений чинним законодавством України.

14.5. Сторонам роз'яснено зміст ст. 18 Закону України «Про оренду земель» та ст. 125 Земельного кодексу України.

### ПІДПИСИ СТОРІН

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b>  Київський міський голова   Л. М. Черновецький	<b>ОРЕНДАР</b>  Президент   Є.В. Імас
---	---

Місто Київ, 20 серпня 2008 року цей договір посвідчено мною, Кравченко Н.П., приватним нотаріусом Київського/міського нотаріального округу. Договір підписано у моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність Київської міської ради, товариства з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб "СОКІЛ КИЇВ", і повноваження їх представників перевірено.

Цей договір підлягає реєстрації в уповноваженому органі.

На прохання сторін та в зв'язку з виробничою необхідністю Договір посвідчено в приміщенні Київської міської ради за адресою: місто Київ, вулиця Хрещатик, 36.

Зареєстровано в реєстрі за № 801

Справлено плату за домовленістю

Приватний нотаріус



Договір зареєстровано Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від "02" липня 2008 р. за № 72-6-00545 у книзі записів державної реєстрації договорів.

Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київради) зареєстровано договір оренди, про що зроблено запис від 26 грудня 2008р. за № 7826100545 в книзі записів державної реєстрації договорів.

**АКТ  
ПРИЙМАННЯ – ПЕРЕДАЧІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК**

м. Київ

„02” листопад 2008 р.

Київська міська рада - далі у тексті „Орендодавець”, в особі Київського міського голови Черновецького Леоніда Михайловича, який діє на підставі ст. 42 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” – з однієї сторони, та товариства з обмеженою відповідальністю “Хокейний клуб “СОКІЛ-КИЇВ” (м. Київ, вул. Мельникова, будинок 46) – далі у тексті „Орендар” в особі Президента Імаса Євгенія Вікторовича, що діє на підставі Статуту - з другої сторони, керуючись ст. 17 Закону України „Про оренду землі”, та відповідно до договору оренди земельних ділянок № 78-6-00545 від „02” листопад 2008 р., укладеного між Орендодавцем і Орендарем, склали цей Акт приймання-передачі земельних ділянок про таке:

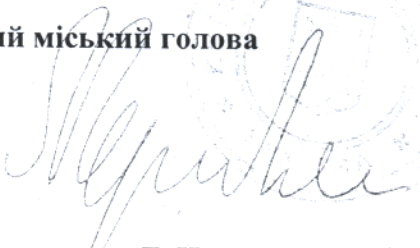

1. Орендодавець передав, а Орендар прийняв у своє володіння і користування земельні ділянки:

- місце розташування - вул. Міська в Оболонському районі м. Києва;
- розмір: - ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:875:0003 – 66227 (шістдесят шість тисяч двісті двадцять сім) кв.м;
- ділянка з кадастровим номером 8000000000:85:876:0001 – 219691 (двісті дев’ятнадцять тисяч шістсот дев’яносто один) кв.м.;
- цільове призначення – для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з льодовим стадіоном і адміністративною будівлею;
- кадастровий номер – 8000000000:85:875:0003, 8000000000:85:876:0001.

2. Місце розташування земельних ділянок, що передаються в оренду, зазначене на планах земельних ділянок, що є невід’ємною частиною до договору оренди земельних ділянок.

3. Сторони підтверджують, що земельні ділянки, зазначені в п. 1 цього Акту, передаються в оренду у придатному для їх використання стані.

**ПІДПИСИ СТОРІН**

<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ</b>	<b>ОРЕНДАР</b>
<p style="text-align: center;">Київський міський голова</p> <div style="text-align: center;"> _____</div> <p style="text-align: center;">Л. Черновецький</p>	<p style="text-align: center;">Президент</p> <div style="text-align: center;"> _____</div> <p style="text-align: center;">Є. Імас</p>



ання  
авлін  
трації

# А К Т

## визначення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

“15” лютого 2008 р.

м. Київ

Рішенням Київської міської ради від 27.12.2007 р. № 1587/4420 товариству з обмеженою відповідальністю “Хокейний клуб “СОКІЛ КИЇВ”” у довгострокову оренду на 15 років передаються земельні ділянки загальною площею 28,59 га для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з льодовим стадіоном та адміністративною будівлею на вул. Міській в Оболонському районі м. Києва.

На виконання вищезгаданого рішення топографо-геодезичним відділом №3 КП “КМЦЗК та ПЗ” у лютому 2008 року виконані геодезичні роботи по перенесенню в натуру проекту відведення земельних ділянок, про що складений акт.

Земельна ділянка площею 66227 кв.м (кадастровий номер 8 000 000 000:85:875:0003) має 5 поворотних точок межі які закріплені межовими знаками (металеві штирі довжиною 0,40 м.).

Земельна ділянка площею 219691 кв.м (кадастровий номер 8 000 000 000:85:876:0001) має 5 поворотних точок межі які закріплені межовими знаками (металеві штирі довжиною 0,40 м.).

Межові знаки у кількості 10 шт. передані на зберігання президенту товариства з обмеженою відповідальністю “Хокейний клуб “СОКІЛ КИЇВ”” Імасу Євгенію Вікторовичу.

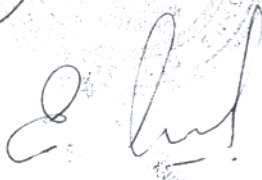
Акт складений у чотирьох примірниках, перший з яких включено до технічної документації із землеустрою зі складання договору оренди, другий, третій та четвертий входять в комплекти Договорів оренди.

Начальник топографо -  
геодезичного відділу №3  
КП “КМЦЗК та ПЗ”



А.Зона

Президент  
ТОВ “Хокейний клуб “СОКІЛ КИЇВ””



Є.Імас

Погоджено:

Начальник відділу землевпорядкування  
Оболонського району

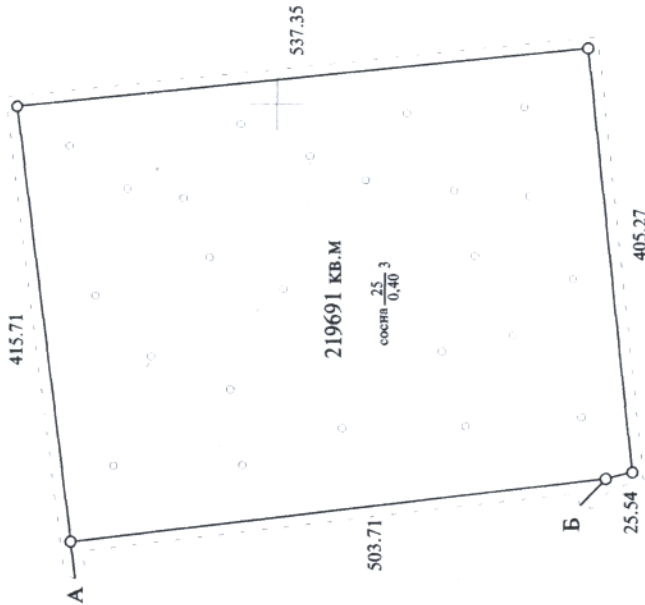
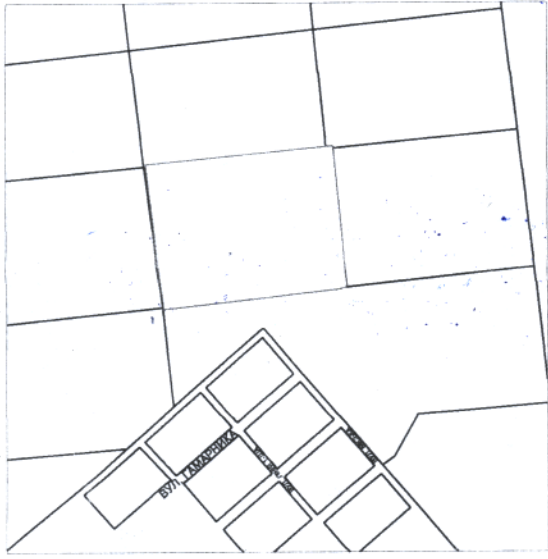


В.Сидоренко

тексту  
аний  
чно

125

СИТУАЦІЙНА СХЕМА



Всього земель в межах плану - 219691 кв.м, в тому числі земель комерційного та іншого використання - 219691 кв.м

Передається товариству з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб "СОКІЛ КИЇВ" - 219691 кв.м

Адреса ділянки - вул. Миська в Оболонському районі м. Києва

Передачу здійснено на підставі рішення Київської міської ради від 27.12.07 № 1587/4420

Земельна ділянка, що передається

ГУЗР - КМДА - КІЗВ

у довгострокову оренду на 15 років

ЧЕРГОВИЙ ПЛАН МІСТА

15 ТРА 2008

червона лінія відсутня

ФАЙЛ ПЕРЕВІРЕНО ТА ПРИЙНЯТО

ДО БАЗИ ДАНИХ ІНВЕНТАР №

Опис меж

А Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"  
 Б Товариство з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб "СОКІЛ КИЇВ"  
 А

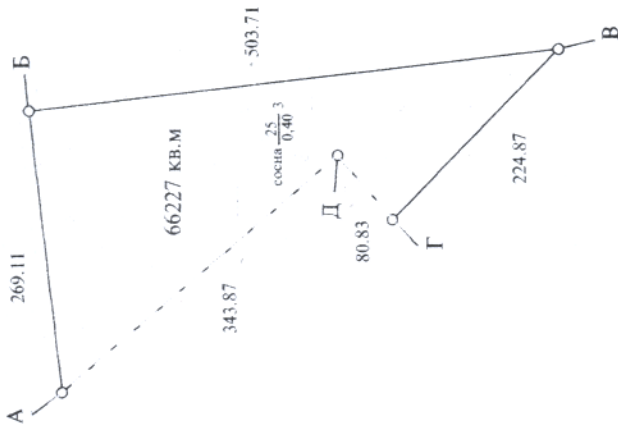
Масштаб 1: 5000

Директор	В. Гончар	02.2008
Заступник	А. Зюга	02.2008
Розробник	В. Чупак	02.2008
Перевірив	І. Куварук	02.2008

Для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з льодовим стадіоном та адміністративною будівлею

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ із землеустрою зі складання договору оренди землі	Стадія	Аркуш	Планшет:
	В	І	6016,6017 6116,6117
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН земельної ділянки 8 000 000 000:85:876:0001	КП "КМЦЗК та ПЗ"		

СИТУАЦІЙНА СХЕМА



Всього земель в межах плану - 66227 кв.м, в тому числі земель комерційного та іншого використання - 66227 кв.м.

Передається товариству з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб "СОКІЛ КИЇВ" - 66227 кв.м

Адреса ділянки - вул. Миська в Оболонському районі м.Києва

Передачу здійснено на підставі рішення Київської міської ради від 27.12.07 № 1587/4420

Земельна ділянка, що передається

у довгострокову оренду на 15 років

червона лінія

ГУЗР - КМДА - КІЗВ  
ЧЕРГОВИЙ ПЛАН МІСТА  
15 ТРА 2008

ФАЙЛ ПЕРЕЗІРНО ТА ПРИЙНЯТО  
ЗО САЗИ ДАНИХ. ІНВЕНТАР №

ОПИС МЕЖ

- А Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"
- Б Товариство з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб"СОКІЛ КИЇВ"
- В Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"
- Г Землі загального користування (вул. Миська)
- Д Землі загального користування (вул. Лісна)
- А

Масштаб 1: 5000

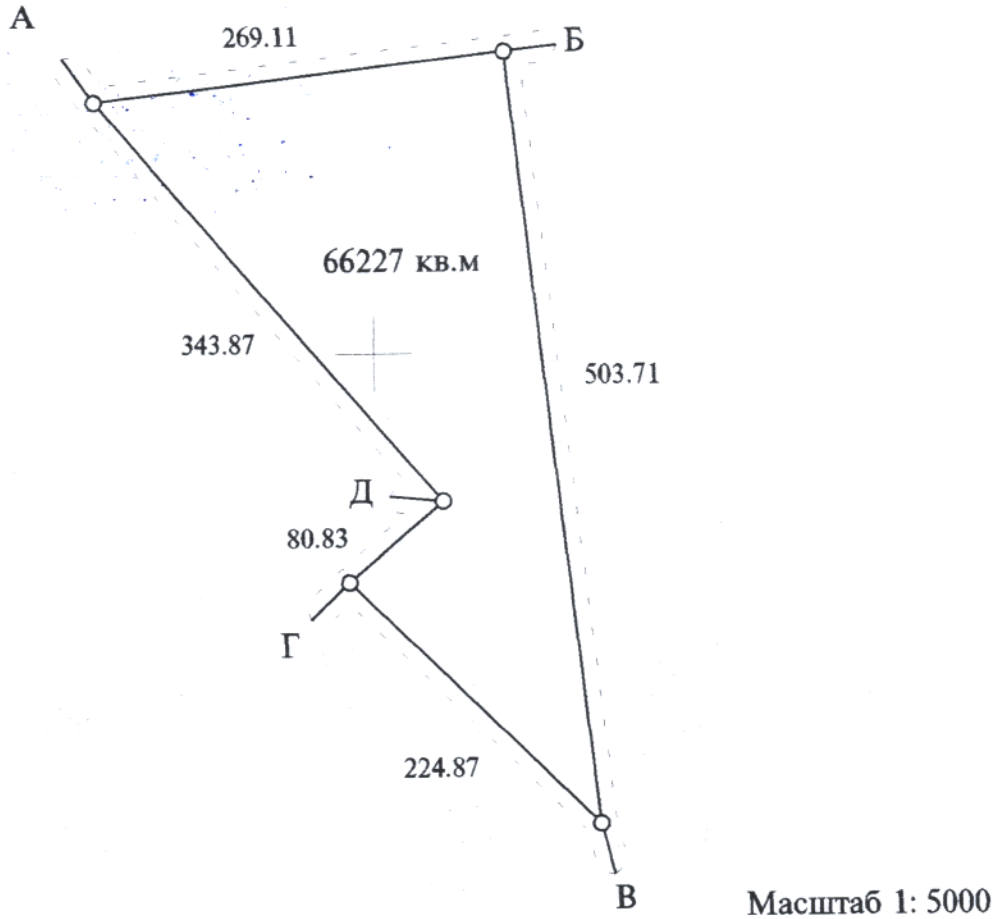
Директор В Гончар 02.2008  
Технічний А. Зюна 02.2008  
власник В. Чумак 02.2008  
Розробив І. Кузарук 02.2008  
Перевірив

Для будівництва спортивно-оздоровчого комплексу з льодовим стадіоном та адміністративного будівлею

Стадія	Аркуш	Планишет:
В	І	6016.6017 6116.6117
ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ із змєлустрою зі складання договору оренди землі		
КАДАСТРОВИЙ ПЛАН земельної ділянки 8 000 000 000:85:875:0003		
КП "КМЦК та ПЗ"		

# План земельної ділянки

Товариства з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб "СОКІЛ КИЇВ"  
вул. Міська в Оболонському районі м. Києва  
Кадастровий номер 8 000 000 000:85:875:0003



## Опис меж

- А Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"
- Б Товариство з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб"СОКІЛ КИЇВ"
- В Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"
- Г Землі загального користування (вул. Міська)
- Д Землі загального користування (вул. Лісна)
- А

В.О. начальника Головного управління земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



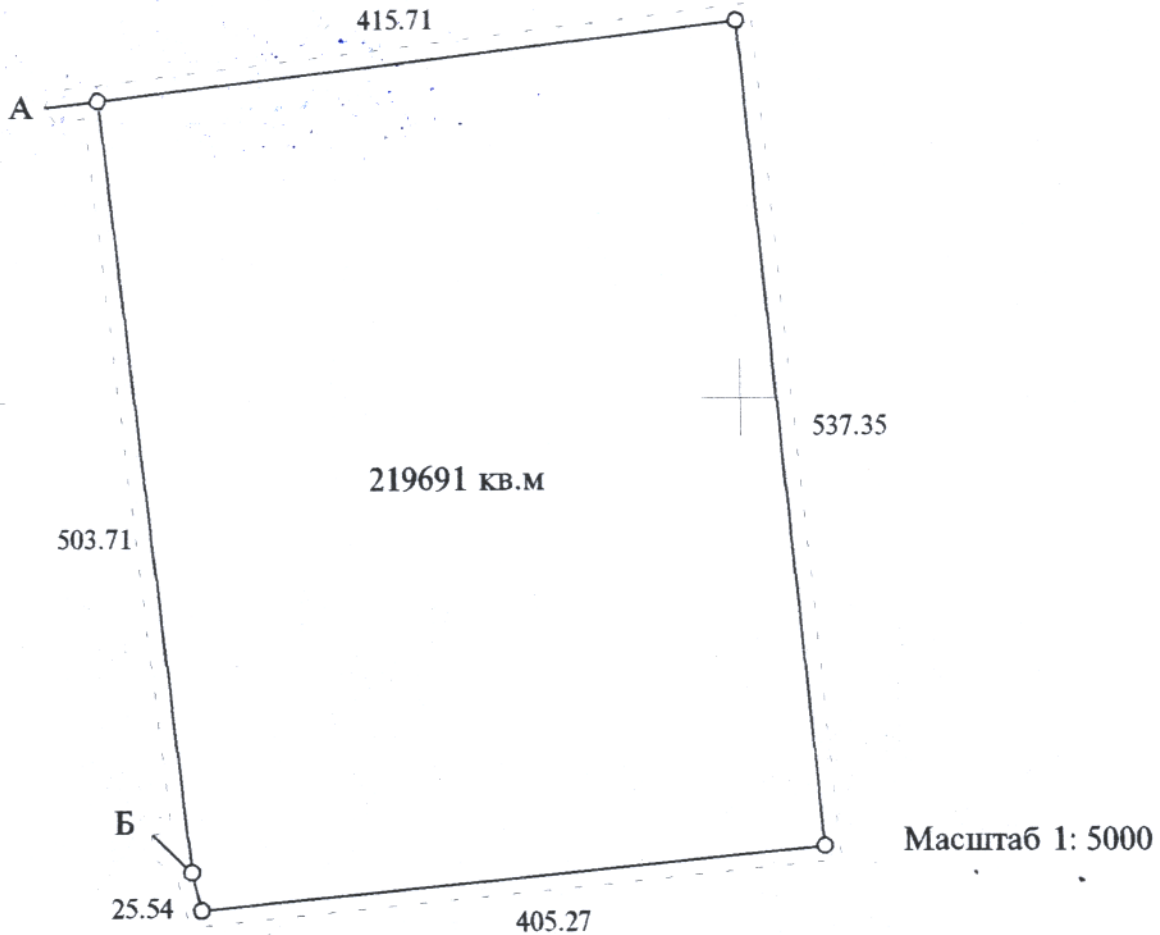
Ю. Кулаковський

# План земельної ділянки

Товариства з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб "СОКІЛ КИЇВ"

вул. Міська в Ободонському районі м. Києва

Кадастровий номер 8 000 000 000:85:876:0001



## Опис меж

- А Комунальне підприємство "Святошинське лісопаркове господарство"
- Б Товариство з обмеженою відповідальністю "Хокейний клуб"СОКІЛ КИЇВ"
- А

В.О. начальника Головного управління земельних ресурсів  
виконавчого органу Київської міської ради  
(Київської міської державної адміністрації)



Ю. Кулаковський