



ГОСТОМЕЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
вул. Свято-Покровська, 125, сел. Гостомель, Київська область, 08290
тел. (04597) 3-15-56, E-mail: 04360617@mail.gov.ua, Код ЄДРПОУ 04360617

№ 03-02/ 1848 «26» 05 2020 р.
На № _____ від _____ 2020 р.

Скорик-Шкарівській М.

Гостомельська селищна рада розглянула Ваш інформаційний запит за вхідним №ПІ-126 від 27.04.2020 року та повідомляє наступне:

З 2014 року до 26 квітня 2020 року Гостомельською селищною радою всього надано 192 дозволи на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність учасникам АТО та членам їх родин.

З них:

- 148 земельних ділянок з цільовим призначенням «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)»;
- 43 земельні ділянки з цільовим призначенням «для ведення особистого селянського господарства»;
- 1 земельна ділянка з цільовим призначенням «для будівництва індивідуальних гаражів».

Надати копії всіх рішень Гостомельської селищної ради про затвердження проектів землеустрою щодо відведення даних земельних ділянок у власність громадян - немає можливості, так як рішення Гостомельської селищної ради до 2015 року включно передані на постійне зберігання до архівного відділу Ірпінської міської ради. Рішення селищної ради за 2016-2017 рр. вже заархівовані та будуть передані на постійне зберігання до архівного відділу Ірпінської міської ради.

Станом на сьогодні Гостомельська селищна рада може надати Вам 39 копій рішень (з додатками) про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадян (учасників АТО та членів їх родин) за 2018-2020 рр. (наявні в селищній раді).

Відповідно до ст. 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації», у разі якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк. Розмір фактичних витрат визначається відповідним розпорядником на копіювання та друк в межах граничних норм, встановлених Кабінетом Міністрів України.

Гостомельською селищною радою було прийнято рішення «Про затвердження розміру фактичних витрат на копіювання або друк документів, що надаються за запитом на інформацію», відповідно до якого копіювання або друк копій документів формату А4 та меншого розміру становить не більше ніж 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати за виготовлення однієї сторінки.

Відповідно до ст. 8 Закону України «Про Державний бюджет України на 2020 рік», мінімальна заробітна плата у 2020 році становить – 4723 грн. (4 грн. 72 коп. за 1 сторінку)

Оскільки, дані рішення з додатками складають 975 сторінок (10 безкоштовно), Вам необхідно відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк.

Керуючись вищевикладеним, селищна рада надає Вам рахунок із зазначенням суми відшкодування витрат на копіювання документів:

Одержувач: Гостомельська селищна рада

p/p UA 378201720314281014201023260

ЄДРПОУ 04360617

МФО 820172 в ДКСУ, м. Київ

Сума: 4554 грн. 80 коп.

Після оплати рахунку необхідно надіслати у зручний для Вас спосіб (факс, пошта тощо) до селищної ради підтверджуючий документ щодо оплати.

Одержати запитувану Вами інформацію Ви можете після отримання селищною радою підтверджуючого документа щодо повної оплати витрат на копіювання запитуваних документів.

Додатки на 10 арк.

Заступник селищного голови



Дмитро АБРАМЧУК

Виконавці
С.О. Лукашевич
В.А. Андросова
тел. (04597)3-27-65

15.



ГОСТОМЕЛЬСЬКА СЕЛИЩНА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
08290, селище Гостомель, вулиця Свято – Покровська, 125

СОРОК П'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

селище Гостомель

№ **744** -45-VII
18 жовтня 2018 року

**«Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
гр. Пархоменку В.О. в селищі Гостомель»**

Розглянувши проект землеустрою розроблений ДП «Центр державного земельного кадастру» щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Пархоменка Віталія Олександровича, керуючись п. 34 ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 116, 118, 121 Земельного кодексу України, сесія Гостомельської селищної ради

ВИРШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність (3210945900:01:011:1172) площею 0,0764 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Варшавській, 65 в селищі Гостомель.
2. Надати гр. Пархоменку Віталію Олександровичу у власність земельну ділянку площею 0,0764 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Варшавській, 65 в селищі Гостомель.
3. Забезпечити проведення державної реєстрації земельної ділянки у Державному земельному кадастрі та Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань землекористування, будівництва та архітектури.

**В.о. Гостомельського селищного голови,
секретар ради**

Начальник відділу земельних ресурсів

Начальник юридичного відділу



О.В. Кислиця

Є.О. Лукашевич

В.В. Афоніна

Муромець В.О.
10.10.18
[Signature]

Гостомельському селищній голов
Прилипо Ю.І.

Пархоменко Віталія
Олександрівна

прізвище, ім'я, по батькові заявник
(повністю)

[Signature]
адреса

телефон 097-10-19-85

ЗАЯВА

Прошу затвердити документацію землеустрою та передати земельну ділянку у власність, яка розташована за адресою: Київська обл.

с/тп Гостомель вул. Варшавська 65

кадастровий номер 3210300000-01-011

площа земельної ділянки 0,0764 га, цільове призначення земельної ділянки

будівництво і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

Перелік документів, які додаються:

Я, гр. Пархоменко В.О.
ознайомлений з нормами Закону України «Про захист персональних даних» та добровільно даю дозвіл на обробку своїх персональних даних.

« 06 » лютого 2018 р

[Signature]
(підпис)

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ГОСТОМЕЛЬСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ
ЦЕНТР НАДАННЯ АДМІНІСТРАТИВНИХ ПОСЛУГ
вхід. № 544998
« 10 » 10 2018 р.
тел.: +38 (045-97) 31-055

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки
Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення
Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від
17.10.2012 №.1051, не зареєстровані.

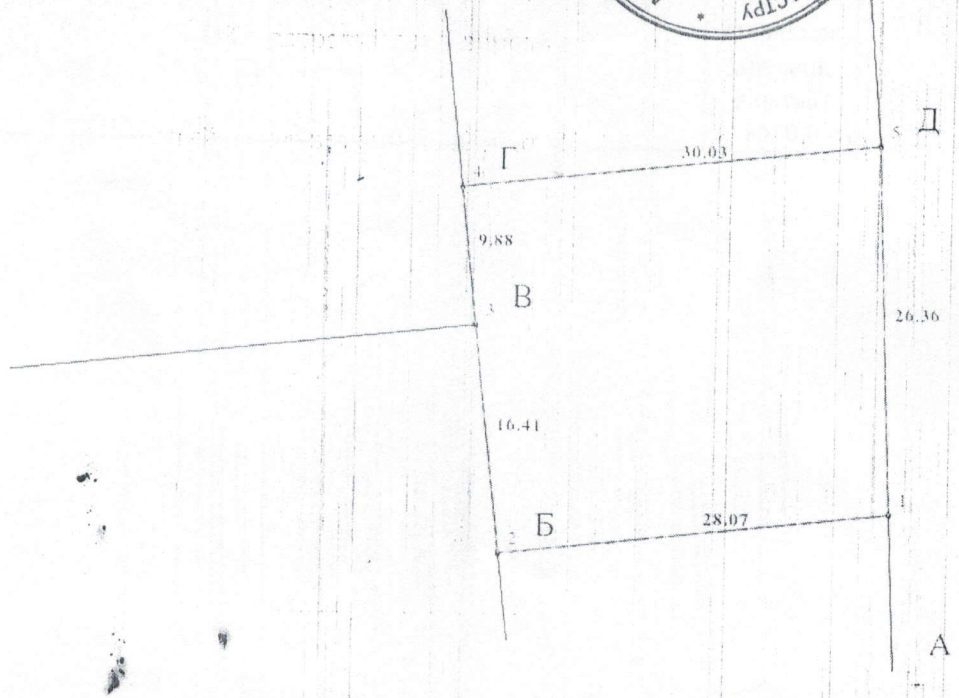
Відомості про особу, яка уповноважена надавати відомості з
Державного земельного кадастру (нотаріуса) відповідно до закону,
Витяг з Державного земельного кадастру, вилучений з Державного земельного кадастру про земельну ділянку
надає Федоренко, Відділ у м. Ірпені Міськрайонного управління у
Підпис Федоренко Аніа - Святошинському районі та м. Ірпені Головного управління
М.П. Воюда Аніа Рівна - геокадастру у Київській області



Додаток до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.09.2018 р., № НВ-3212506972018

Кадастровий план земельної ділянки

Кадастровий номер земельної ділянки 3210945900:01:011:1172



Масштаб 1: 500

Опис меж:

Умовні позначення:

Від А до Б Даниленко Юрій Борисовч;

Від Б до В Девятов Олександр

Олександрович;

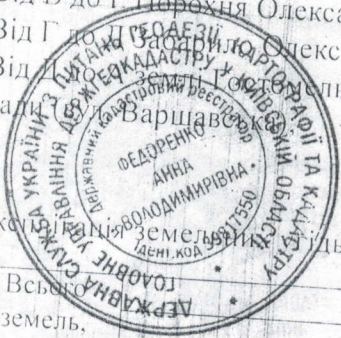
Від В до Г Порожня Олександр Михайлович;

Від Г до Д Забарилко Олександр Ігорович;

Від Д до Е Гостельської селищної

ради м. Варшави

Експлуатаційний лист № 1/2017



Всього земель, гектарів	У тому числі за земельними угіддями, гектарів: Малоповерхова забудова
Площа земельної ділянки, гектарів 0.0764	2 0.0764

Відомості про особу, яка склала кадастровий план земельної ділянки

Прізвище та ініціали особи, яка склала
кадастровий план земельної ділянки

Федоренко А. В.

Підпис особи, яка склала кадастровий план
земельної ділянки





ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ»
ІРПІНСЬКИЙ МІСЬКРАЙОННИЙ ВИРОБНИЧИЙ ВІДДІЛ
КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ФІЛІЯ

Ліцензія на виконання робіт із землеустрою,
землеоціночних робіт серія АВ № 540236 від
18.06.2010 року
Сертифікат інженера-землевпорядника № 010553
від 12.04.2013 року
Договір № 1729020100141 від 10.11.2017 року
Замовники: Пархоменко Віталій Олександрович

ПРОЕКТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ
щодо відведення земельної ділянки у власність
гр. Пархоменку Віталію Олександровичу

селище Гостомель, вул. Варшавська, 65
02.01 - для будівництва і обслуговування житлового будинку,
господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)
Кадастровий номер 3210945900:01:011:

Начальник

О.О. Милятинський

Сертифікований
інженер-землевпорядник
відповідальний за якість робіт



ІРПІНЬ – 2017

ЗМІСТ

1	Пояснювальна записка	5-13
2	Заява (клопотання) замовника на розробку проекту землеустрою до землевпорядної організації	15
3	Завдання на виконання робіт	17
4	Рішення Гостомельської селищної ради	19
5	Заява (клопотання)	21
6	Схема бажаного місця розташування	23
7	Довідка про правовий статус земельної ділянки	25
8	Висновок про погодження проекту землеустрою	27
9	Висновок про наявні обмеження на використання земельної ділянки	29
10	Рішення про затвердження коригування генерального плану	31
11	Викопіювання з проекту формування території	33
12	Схема розташування земельної ділянки	35
13	Перелік обмежень щодо використання земельної ділянки	37-3
14	Кадастровий план земельної ділянки	41
15	Схема GNSS-спостережень та землевпорядного вишукування	43-4
16	Схема прив'язки до геодезичних пунктів ДГМ	51
17	Схема прив'язки межових знаків до об'єктів і контурів місцевості	53
18	Акт прийомки-передачі межових знаків на зберігання з додатками	55-6
19	Схема перенесення меж земельної ділянки в натуру (на місцевість)	65-6
20	Інформація про якісну характеристику ґрунтового покриву	69
21	Виписка координат та висот пунктів ДГМ	71
22	Довідка про перелік станцій спостережень	73-7
23	Ресстраційне посвідчення	81
24	Свідоцтво про перевірку засобу вимірювальної техніки	83-8
25	Копія паспортних даних громадянина	87-8
26	Копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номеру громадянину	91
27	Висновок про погодження проекту землеустрою	

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Пархоменку Віталію Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Варшавській, 65 в селищі Гостомель розроблений Ірпінським міськрайонним виробничим відділом КОФ ДП «Центр ДЗК» (ліцензія на проведення робіт із землеустрою Держземагентства серія АБ № 540236 від 18.06.2010, свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-землевпорядника Матковської Ю.В. від 10.03.2017 серія АА № 0329, кваліфікаційний сертифікат інженера-землевпорядника Милятинського О.О. від 12.04.2013 № 010553, сертифікат інженера-геодезиста Дем'яненка Андрія Івановича № 12286 від 03.10.2014 року) відповідно до статей 40, 116, 118, 121, 122 та 134 Земельного кодексу України.

Підставою для складання проекту землеустрою є:

- рішення Гостомельської селищної ради від 26.10.2017 № 499/1-29-VII «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки»;
 - заява гр. Пархоменка В.О. про розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки від 10.11.2017 року;
 - завдання на розроблення проекту землеустрою, затверджене замовником, Інформаційною базою для складання технічної документації є:
 - копія заяви (клопотання) до Гостомельської селищної ради гр. Пархоменка В.О. від 09.10.2017 року про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність;
 - вкопіювання з проекту формування території та встановлення меж Гостомельської селищної ради, вкопіювання з плану зонування території (зонінг) селища Гостомель;
 - схема розташування земельної ділянки масштабу 1:3000;
 - рішення Гостомельської селищної ради « Про затвердження коригування (внесення змін до) генерального плану селища Гостомель та плану зонування території (зонінг) селища Гостомель № 469-26-VII від 07.09.2017 року;
- Нормативно-правова база:
- Конституція України;
 - Земельний кодекс України;
 - Закон України «Про землеустрій»;
 - Закон України «Про Державний земельний кадастр»;
 - Закон України «Про топографо-геодезичну і картографічну діяльність»;
 - Інструкція про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками, затверджена наказом Державного комітету України із земельних ресурсів 18.05.2010 № 376, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.06.2010 за № 391/17686;
 - Інструкція з топографічного знімання у масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 та 1:500 (ГКНТА-2.04-02-98), затверджена наказом Укргеодезкартографії від 09.04.98 № 56, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 23.06.98 за № 393/2833.

