



**У К Р А Ї Н А**  
**ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ**  
**ТЕРИТОРІАЛЬНОГО КОНТРОЛЮ**



майдан Конституції, 7, м. Харків, 61003, тел. (057) 725-21-14,  
E-mail: dtk@city.kharkov.ua, сайт: www.city.kharkov.ua, код ЄДРПОУ 04059243

26.05.2020 № ПУБЛ-47/0/236-20

На № 3-3-11/403/180-20 від 19.05.2020

Завгороднєва О.  
foi+request-68869-8b7c07c7@  
dostup.pravda.com.ua

Департаментом територіального контролю Харківської міської ради (далі – Департамент) за дорученням керівництва Харківської міської ради розглянуто Ваш запит на інформацію від 19.05.2020 щодо механізму розрахунку плати за тимчасове користування місцями, які перебувають у комунальній власності міста та з інших питань.

За результатами розгляду та в межах повноважень повідомляємо про таке.

Рішенням Харківської міської ради від 21.06.2017 № 688/17 зі змінами затверджено Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова (далі – Положення).

Відповідно до пунктів 3.1, 3.2. Положення підставою для нарахування та внесення Замовником відповідної плати є Договір, що укладається в порядку, встановленому розділом 2 цього Положення.

Розмір плати за тимчасове користування окремим елементом благоустрою комунальної власності встановлюється за Розрахунком, виконаним на підставі Методики розрахунку плати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою, що перебувають у комунальній власності територіальної громади м. Харкова, для розміщення відкритих літніх майданчиків, елементів вуличної торгівлі, малих архітектурних форм і тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для ведення підприємницької та іншої діяльності (далі - Методика), наведеною у додатку 4 до цього Положення.

Згідно з п. 3.4. Положення плата за Договором визначається способом коригування розміру плати за користування попереднього місяця на рівень інфляції за попередній місяць.

На підставі пункту 4.1. Положення 95 % чистого прибутку Виконавця (КП «Сучасне місто») починаючи з 01.08.2017 підлягає зарахуванню до бюджету міста Харкова.

Відповідно до п. 2 Методики розмір місячної плати за тимчасове користування окремим елементом благоустрою комунальної власності визначається на основі 10 % вартості окремого елемента благоустрою з урахуванням коефіцієнта функціонального призначення тимчасового об'єкта за формулою:  $Пл = Ов * 0,1 / 12 * Кф$ , де Пл - місячний

розмір плати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою, грн; Ов - оціночна вартість окремих елементів благоустрою для передачі в тимчасове користування для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності, грн; Кф - коефіцієнт функціонального призначення тимчасового об'єкта.

Згідно з пунктом 3 Методики коефіцієнт функціонального призначення тимчасового об'єкта (Кф) визначається відповідним коефіцієнтом, представленим у додатку до Методики. У разі змішаного функціонального використання тимчасового об'єкта - наявність декількох коефіцієнтів функціонального використання - для розрахунку розміру плати за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності використовується більший з коефіцієнтів.

Згідно зі ст. 21 Закону України «Про доступ до публічної інформації» у разі, якщо задоволення запиту на інформацію передбачає виготовлення копій документів обсягом більш як 10 сторінок, запитувач зобов'язаний відшкодувати фактичні витрати на копіювання та друк.

Надання документів, що містять запитувану інформацію, здійснюється згідно із Порядком розгляду запитів на публічну інформацію в Харківській міській раді та її виконавчих органах, затвердженим рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 10.06.2015 № 337 (далі – Порядок).

Рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 29.01.2020 № 7 з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 15.01.2020 № 4 затверджено розмір фактичних витрат на копіювання та друк документів, що надаються за запитами на інформацію.

Загальна кількість запитуваних сторінок складає 60 сторінок. Направляємо безкоштовні копії перших 10 сторінок.

Для задоволення запиту Вам необхідно сплатити вартість фактичних витрат на копіювання та друк документів, що надаються за запитами на інформацію.

Відповідно до п. 8.16.6 Порядку надання копій інших сторінок документа, починаючи з одинадцятої, здійснюється, якщо протягом двох тижнів з дня відправлення рахунку від запитувача надійшов оригінал розрахункового документа або до виконавця надійшло інше документальне підтвердження оплати рахунку.

Надання копій здійснюється протягом трьох робочих днів з дня отримання документа, що підтверджує оплату рахунку.

Зважаючи на викладене, повідомляємо, що протягом двох тижнів з дня відправки цього листа Вам необхідно направити оригінал розрахункового документа до Департаменту територіального контролю Харківської міської ради за адресою: 61003, м. Харків, м-н Конституції, 7 або надати особисто за вказаною адресою з понеділка по четвер з 9.00 до 18.00 (у п'ятницю з 9.00 до 16.45), перерва з 13.00 до 13.45 (телефон для довідок: 725 34 26).

Після підтвердження оплати вартості фактичних витрат, пов'язаних із копіюванням та друком документів, Вам буде надано копії запитуваних документів.

Додаток: на 10 арк. в 1 прим., рахунок на 1 арк. в 1 прим.

Заступник директора Департаменту –  
начальник відділу правового забезпечення

Є.І. ШВЕЦЬ

Отримувач:

Харківська міська рада

Рестраційний рахунок:

UA908201720344280001000032986

Банк отримувача:

Державна казначейська служба України м. Київ

МФО банку:

820172

Код ЄДРПОУ:

04059243

Платник:

Завгородня Олександра

**РАХУНОК № 11**

від «\_\_» травня 2020 року

Призначення платежу	Вартість виготовлення 1 стор. (без ПДВ), грн.	Кількість сторінок, од.	Ціна (без ПДВ), грн.
Виготовлення цифрових копій документів шляхом сканування	2,102	50	105,1
<b>Разом</b>			<b>105,1</b>

Всього до слати:

**Сто п'ять гривень 10 коп.**

(сума прописом)

Виконавець

Горобинська Н.М. (завідувач сектору правового забезпечення діяльності Інспекції з паркування відділу правового забезпечення Департаменту територіального контролю Харківської міської ради)

Керівник

Швец Є.І. (заступник директора Департаменту – начальник відділу правового забезпечення)



УКРАЇНА  
ХАРКІВСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
13 сесія 7 скликання

УКРАИНА  
ХАРЬКОВСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
ХАРЬКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
13 сессия 7 созыва



## РІШЕННЯ

Від 21.06.2017 № 688 /17  
м. Харків

Про затвердження Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова

З метою запровадження механізму надання у тимчасове користування окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова, удосконалення порядку благоустрою міста Харкова, відповідно до ст. 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 59 цього Закону, Харківська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Харківської міської ради з питань житлово-комунального господарства, благоустрою та інженерної інфраструктури міста і секретаря Харківської міської ради.

Міський голова



Г.А. Кернес

Додаток  
до рішення 13 сесії Харківської міської ради  
7 скликання «Положення про тимчасове  
користування окремими елементами  
благоустрою комунальної власності для  
розміщення малих архітектурних форм та  
тимчасових споруд торговельного,  
побутового, соціально-культурного та  
іншого призначення на території міста  
Харкова»  
від 21.06.2017 № 088 /17

**Положення**  
**про тимчасове користування окремими елементами благоустрою**  
**комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та**  
**тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного**  
**та іншого призначення на території міста Харкова**

**1. Загальні положення**

1.1. Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова (далі — Положення) розроблено відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності» та «Про благоустрій населених пунктів», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства від 21.10.2011 № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності» (далі - Порядок № 244).

1.2. Положення розроблено з метою регулювання правовідносин, пов'язаних із виникненням та реалізацією права тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення відкритих літніх майданчиків, елементів вуличної торгівлі, малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення для провадження підприємницької діяльності на території міста Харкова (далі — тимчасові об'єкти підприємницької та іншої діяльності).

1.3. Положення встановлює правовий механізм та підстави надання в тимчасове користування окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності на території міста Харкова, визначає організаційно-правові відносини, пов'язані з оформленням договорів на право розміщення таких об'єктів.

1.4. Метою та завданнями цього Положення є:

- запровадження процедури надання в тимчасове користування окремих елементів благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності на території міста Харкова;

- створення сприятливих умов для здійснення господарської діяльності суб'єктами господарювання;
- підвищення рівня довіри у відносинах між суб'єктами господарської діяльності та органами влади;
- упорядкування елементів міського середовища задля подолання проблем безсистемного, хаотичного розміщення та перенасиченості міського простору тимчасовими об'єктами підприємницької та іншої діяльності;
- створення передумов для можливості скерованого, прогнозованого розвитку міста за допомогою єдиної електронної бази даних тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності;
- забезпечення сприятливих умов для жителів міста з метою задоволення дрібних соціально-побутових потреб шляхом користування послугами, які надаються власниками (користувачами) тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності, що спрямовано на підвищення якості проживання, відпочинку та оздоровлення населення;
- планування потреб міста;
- застосування механізмів впливу на розвиток об'єктів інфраструктури міста;
- реалізація принципу організаційної єдності задля спрощення процедури отримання паспортів прив'язки.

1.5. У цьому Положенні нижченаведені терміни вживаються у такому значенні:

**Виконавець** – комунальне підприємство, яке надає право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності міста Харкова, що знаходяться на його балансі, для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності (КП «Студентське»).

**Відкритий літній майданчик (ЛМ)** — об'єкт із полегшених конструкцій, що може бути стаціонарним або тимчасовим (щоденного демонтажу), встановлений з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом виробів, будівель і споруд, тимчасово без влаштування фундаменту, який не має закритого приміщення для перебування людей, функціонування якого здійснюється у теплий період року для надання послуг з харчування біля стаціонарного закладу ресторанного господарства на відкритому повітрі та відповідає вимогам до відкритих літніх майданчиків, наведених у Додатку 2 до цього Положення.

**Договір тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності** (далі – Договір) — двосторонній договір, укладений між Замовником та Виконавцем, за яким Замовнику надається право експлуатації окремого елемента благоустрою комунальної власності міста Харкова шляхом розміщення тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності.

**Елементи вуличної торгівлі** — окремо розташовані торговельні автомати, лотки, ємності, торговельне обладнання, низькотемпературні прилавки, інші пристрої для роздрібно́ї торгівлі та іншої підприємницької

діяльності, платіжні термінали, паркомати, споруди іншого призначення, що не відносяться до тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, засоби пересувної дрібно-роздрібної торговельної мережі (автомагазини, автокафе, автокав'ярні, авторозвозки, лавки-автопричепи), спеціальне технологічне обладнання (низькотемпературні лотки-прилавки, холодильне обладнання, лотки тощо), об'єкти сезонної дрібно-роздрібної торговельної мережі.

**Ескізна пропозиція вигляду фасаду** — виконана у кольорі, у масштабі М 1:50 у графічній формі образна характеристика споруди з візуалізацією, її розпланування, конструктивне вирішення, технічне обладнання або композиція ансамблю, його зв'язок з навколишнім середовищем тощо.

**Замовник** — суб'єкт, який має намір укласти договір тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності.

**Комплексна схема розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності** — текстові та графічні матеріали, якими визначаються місця розташування ТС, розроблені з урахуванням вимог будівельних, санітарно-гігієнічних норм, а також існуючих містобудівних обмежень, вимог щодо охорони навколишнього природного середовища та раціонального використання територій, охорони історико-культурної спадщини, земельно-господарського устрою.

**Тимчасова споруда побутового, соціально-культурного та іншого призначення для провадження підприємницької діяльності** — одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту (далі — ТС).

**Мала архітектурна форма** — це елемент декоративного чи іншого оснащення об'єкта благоустрою. До малих архітектурних форм належать альтанки, павільйони, навіси; паркові арки (аркади) і колони (колони); вуличні вази, вазони й амфори; декоративна та ігрова скульптура; вуличні меблі (лавки, лави, столи); сходи, балюстради; паркові містки; огорожі, ворота, ґрати, паркани, інші елементи благоустрою, визначені законодавством (далі — МАФ).

**Незалежна оцінка** — оцінка, проведена суб'єктом оціночної діяльності за процедурою відповідно до нормативно-правових актів з оцінки майна на замовлення та за рахунок балансоутримувача окремого елемента благоустрою.

**Окремий елемент благоустрою для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності** — частина покриття площ (майданів), вулиць, доріг, проїздів, алей, бульварів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до чинних норм і стандартів та інші елементи благоустрою, визначені нормативно-правовими актами, що знаходиться на балансі виконавця (КП «Студентське») та може бути переданий у тимчасове користування для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності.



**Прилегла територія тимчасової споруди** — територія, визначена схемою благоустрою тимчасової споруди для утримання в належному санітарному стані, як правило, встановлюється на відстані 3 метрів по її периметру.

**Схема благоустрою** — схема, виконана замовником у довільній формі із зазначенням заходів щодо благоустрою та озеленення території, прилеглої до тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності (розташування квітників, під'їздів, урн, влаштування дорожнього покриття або облаштування фігурними елементами мощення тощо).

**Схема розташування окремого елемента благоустрою** — актуальний топографо-геодезичний знімок місцевості у масштабі М 1:500, що відображає місце розташування елемента благоустрою з прив'язкою до місцевості із зазначенням розмірів та контурів такого елемента, виконаний сертифікованим інженером-геодезистом.

Інші поняття та терміни визначаються чинними нормативно-правовими актами.

## **2. Порядок укладення Договору**

2.1. З метою встановлення можливості отримання права тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності Замовник звертається до Виконавця із заявою, до якої додає схему розташування окремого елемента благоустрою комунальної власності, а також ескізні пропозиції вигляду фасаду з візуалізацією тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності в кольорі М 1:50, складену Замовником або суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, для розміщення якого Замовник має намір укласти договір.

2.2. Виконавець, протягом 15 робочих днів з моменту отримання зазначених документів надає аргументовану відповідь щодо можливості надання у тимчасове користування окремого елемента благоустрою для розміщення тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності.

2.3. Позитивна відповідь Виконавця щодо можливості надання у тимчасове користування окремого елемента благоустрою є підставою для укладення відповідного Договору та дійсна протягом 6 місяців з моменту її надання.

2.4. Для укладення Договору Замовник надає Виконавцю:

- копію позитивної відповіді Виконавця щодо можливості надання у тимчасове користування окремого елемента благоустрою;
- схему благоустрою, складену Замовником або суб'єктом підприємницької діяльності, який має відповідну ліцензію, архітектором, який має відповідний кваліфікаційний сертифікат, відповідно до Закону України «Про благоустрій населених пунктів України»;
- технічні умови щодо інженерного забезпечення (за наявності), отримані Замовником у балансоутримувача відповідних інженерних мереж;

- інформацію у довільній формі про реквізити Замовника (найменування, ПІБ керівника юридичної особи, або ПІБ фізичної особи — підприємця/фізичної особи, місцезнаходження юридичної особи або адреса місця проживання фізичної особи — підприємця/фізичної особи, контактна інформація);
- документ у довільній формі, в якому зазначається функціональне призначення та товарна спеціалізація тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності;
- документ, що посвідчує право власності або оренди стаціонарного закладу ресторанного господарства, біля якого буде розміщуватися ЛМ (для відкритих літніх майданчиків);
- картку обліку, видану Департаментом адміністративних послуг та споживчого ринку Харківської міської ради (для відкритих літніх майданчиків);
- інформацію про тип, розміри та спосіб розміщення МАФ (для малих архітектурних форм);
- інформацію про тип, розміри та спосіб розміщення елемента вуличної торгівлі (для елементів вуличної торгівлі);
- витяг/виписку про державну реєстрацію суб'єкта господарювання;
- копію статуту (за наявності).

2.5. У випадку надходження двох і більше заяв щодо укладення Договору вони розглядаються Виконавцем у порядку черговості їх реєстрації.

2.6. Договір укладається за формою, наведеною у Додатку 1 до цього Положення.

2.7. При оформленні договору забороняється вимагати від Замовника додаткові документи, не передбачені цим Положенням.

2.8. Договір не може бути укладено у випадках подання неповного пакету документів, наведення недостовірних відомостей у поданих документах та в інших випадках, передбачених законодавством.

2.9. Строк дії Договору продовжується на підставі заяви, поданої Замовником до Виконавця не пізніше ніж за один календарний місяць до закінчення строку дії Договору.

2.10. Виконавець протягом одного місяця розглядає відповідну заяву Замовника щодо продовження строку дії Договору.

2.11. Дія Договору припиняється з підстав, встановлених чинним законодавством України та/або Договором.

2.12. Розміщення тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності відповідно до цього Положення здійснюється на підставі укладеного з Виконавцем Договору та з урахуванням особливостей, встановлених актами чинного законодавства.

### **3. Плата за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності міста Харкова для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності**

3.1. Підставою для нарахування та внесення Замовником відповідної плати є Договір, що укладається у порядку, встановленому розділом 2 цього Положення.

3.2. Розмір річної плати за тимчасове користування окремим елементом благоустрою комунальної власності встановлюється у розмірі 10 відсотків вартості такого елемента, встановленої за результатами незалежної оцінки, проведеної суб'єктом оціночної діяльності.

3.3. На основі розміру річної плати за тимчасове користування окремим елементом благоустрою встановлюється розмір такої плати за місяць розрахунку.

3.4. До суб'єктів підприємницької діяльності, які надають соціально-побутові послуги населенню, визначені підпунктом 291.7 статті 291 Податкового кодексу України, застосовується корегуючий коефіцієнт у розмірі 0,5 плати за місяць.

3.5. Плата за користування окремим елементом благоустрою сплачується Замовником у безготівковій формі авансовим платежем до 25 числа поточного місяця, що передує місяцю, за який здійснюється оплата.

3.6. Плата за Договором визначається способом коригування розміру плати за користування попереднього місяця на рівень інфляції за попередній місяць.

3.7. У разі неможливості розміщення тимчасового об'єкта підприємницької та іншої діяльності через зміну містобудівної ситуації, здійснення реконструкції, ремонту доріг, будівництва на місці розташування такого об'єкта плата за Договором не нараховується.

#### **4. Прикінцеві положення**

4.1. Встановити, що 95% чистого прибутку Виконавця (КП «Студентське») починаючи з 01.08.2017 підлягає зарахуванню до бюджету міста Харкова.

4.2. Частина чистого прибутку сплачується Виконавцем (КП «Студентське») самостійно до бюджету міста у термін, встановлений для сплати податку на прибуток, і зараховується на відповідні рахунки з обліку надходжень місцевого бюджету, відкриті в органах Державної казначейської служби України.

4.3. Заходи з контролю за дотриманням умов Договору здійснюються Виконавцем у спосіб та в межах повноважень.

#### **5. Перехідні положення**

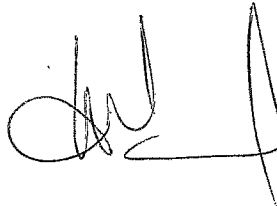
5.1. Департаменту містобудування, архітектури та генерального плану Харківської міської ради завершити розробку комплексної схеми благоустрою розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова (далі — Комплексна схема) та подати її на затвердження до виконавчого комітету Харківської міської ради.

5.2. Департаменту територіального контролю Харківської міської ради, після затвердження виконавчим комітетом Харківської міської ради Комплексної схеми привести розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова у відповідність до затвердженої в установленому порядку Комплексної схеми.

5.3. Встановити, що з моменту затвердження Комплексної схеми ТС розміщуються на території міста Харкова з дотриманням Порядку № 244 та з урахуванням особливостей, встановлених цим Положенням, актами Харківської міської ради та її виконавчого комітету.

5.4. Встановити, що ТС, власники яких уклали Договори відповідно до цього Положення, до затвердження Комплексної схеми не підлягають демонтажу до закінчення терміну дії такого договору.

Директор Департаменту  
територіального контролю  
Харківської міської ради



О.Л. Калина

Додаток 1

до Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення малих архітектурних форм та тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного та іншого призначення на території міста Харкова

**ТИПОВИЙ ДОГОВІР**

**тимчасового користування окремим елементом благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових об'єктів підприємницької та іншої діяльності**

м. Харків

«\_\_» 201\_\_ р.

КП «Студентське», що в подальшому іменується «Виконавець» в особі \_\_\_\_\_, який діє на підставі \_\_\_\_\_, з одного боку, та \_\_\_\_\_, що в подальшому іменується «Замовник», який діє на підставі \_\_\_\_\_, з іншого боку, які разом іменуються «Сторони», а кожна окремо — «Сторона», уклали цей Договір про таке:

**1. Предмет Договору**

1.1. За цим Договором Виконавець надає Замовнику право тимчасової експлуатації (управління) окремим елементом благоустрою комунальної власності міста Харкова (далі - елемент) з метою задоволення соціально-економічних потреб шляхом розміщення тимчасового об'єкта підприємницької або іншої діяльності.

**1. Характеристика елемента**

2.1. Вид елемента: \_\_\_\_\_

2.2. Місцезнаходження елемента: \_\_\_\_\_

2.3. Площа/розміри елемента \_\_\_\_\_ кв. м.

**3. Характеристика об'єкта**

3.1. Вид об'єкта \_\_\_\_\_

(назва, функціональне призначення, вид, тип об'єкта, товарна спеціалізація)

3.2. Площа об'єкта по зовнішньому контуру \_\_\_\_\_ кв. м.

3.3. Наявність вітрин, холодильного та іншого технологічного обладнання та їх опис і площа (по зовнішньому контуру):

а) \_\_\_\_\_ площею \_\_\_\_\_ кв. м;

б) \_\_\_\_\_ площею \_\_\_\_\_ кв. м.