

Область

Район

Інвентаризаційна
справа номер

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на громадський будинок

Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 34 "Оріяна"

Деснянського району міста Києва

вулиця Марини Цветаєвої буд. № 14-А
місто Київ

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по-батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)	Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи
Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної	м. Київ, вул. Закревського, 15-А
адміністрації	Код ЄДРПОУ 37501684

Паспорт виготовлено за станом на
29 травня 2017 р.

Виконав: Логвин О. К.

(Белоключева О. К. АЕ № 002318)

(Підпис, прізвище, серія, кваліфікаційний код, сертифікат)

Т.в.о. директора

Д.В.Глушков

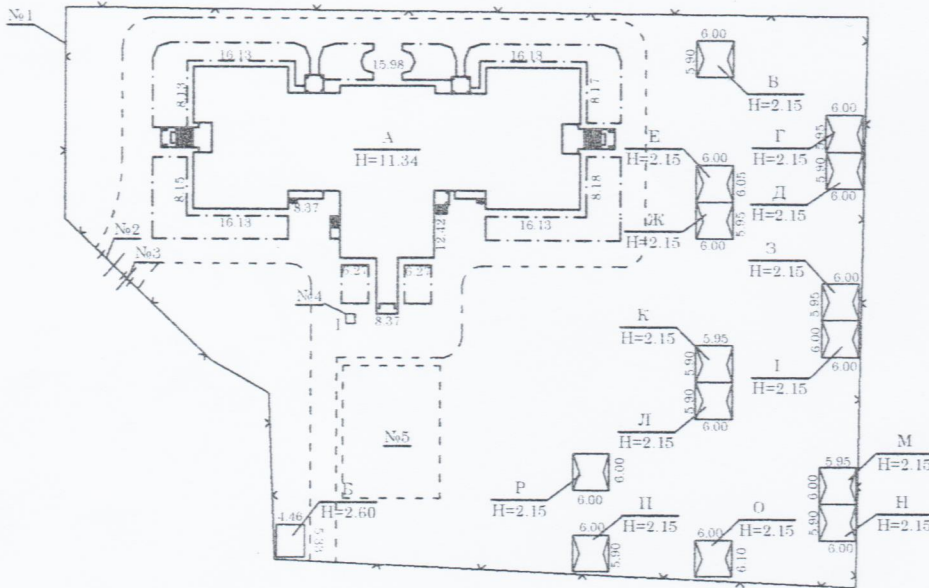


Копія з оригіналом вірна

СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ
ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 34 "Оріяна"
Деснянського району міста Києва
вулиця Марини Цвітаєвої № 14-А
місто Київ

Масштаб 1:1000



Експлікація							Примітка
Літер за планом	Назва будинку, господарських будівель та споруд	Площі земельної ділянки				Інформація про об'єкт	
		загальна площа	Під будинком, господарськими будівлями		площа під забудову		
			у м ²	під будинком			
А	Дошкільний навчальний заклад	2022.1	1498.5	523.6			
Б	Двірницька						
В-Р	Навіси						
№1-5	Споруди						
І	Замощення						

Копія з оригіналом вірна



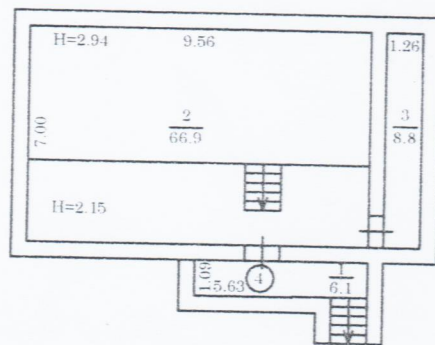
Слободан

ПЛАН ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ

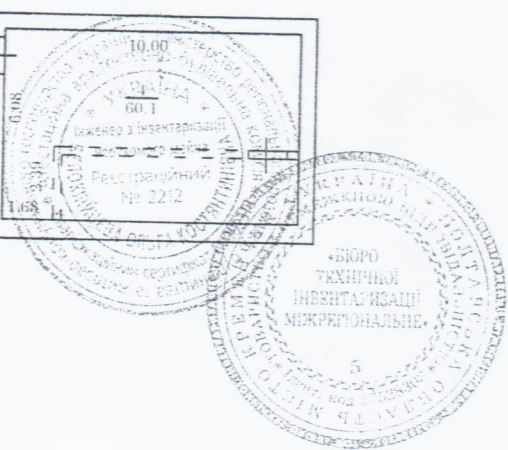
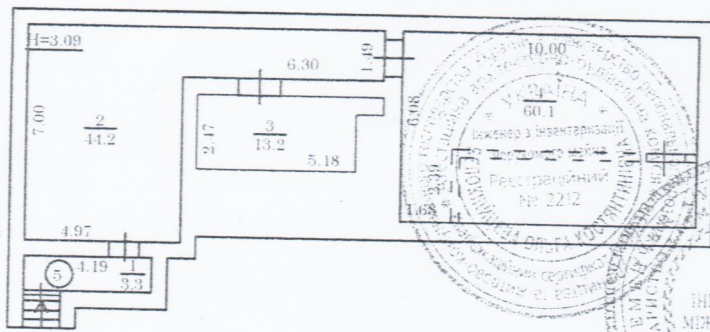
Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) № 34 "Оріяна"
 Деснянського району міста Києва
 вулиця Марини Цвітаєвої № 14-А
 місто Київ

Масштаб 1:200

Підвал (літ.А)



Підвал (літ.А)



Фундамент	з/б блоки
Стіни	з/б
Підлога	з/б

Копія з оригіналом

Вірна

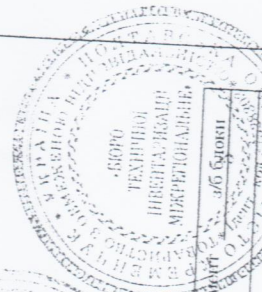
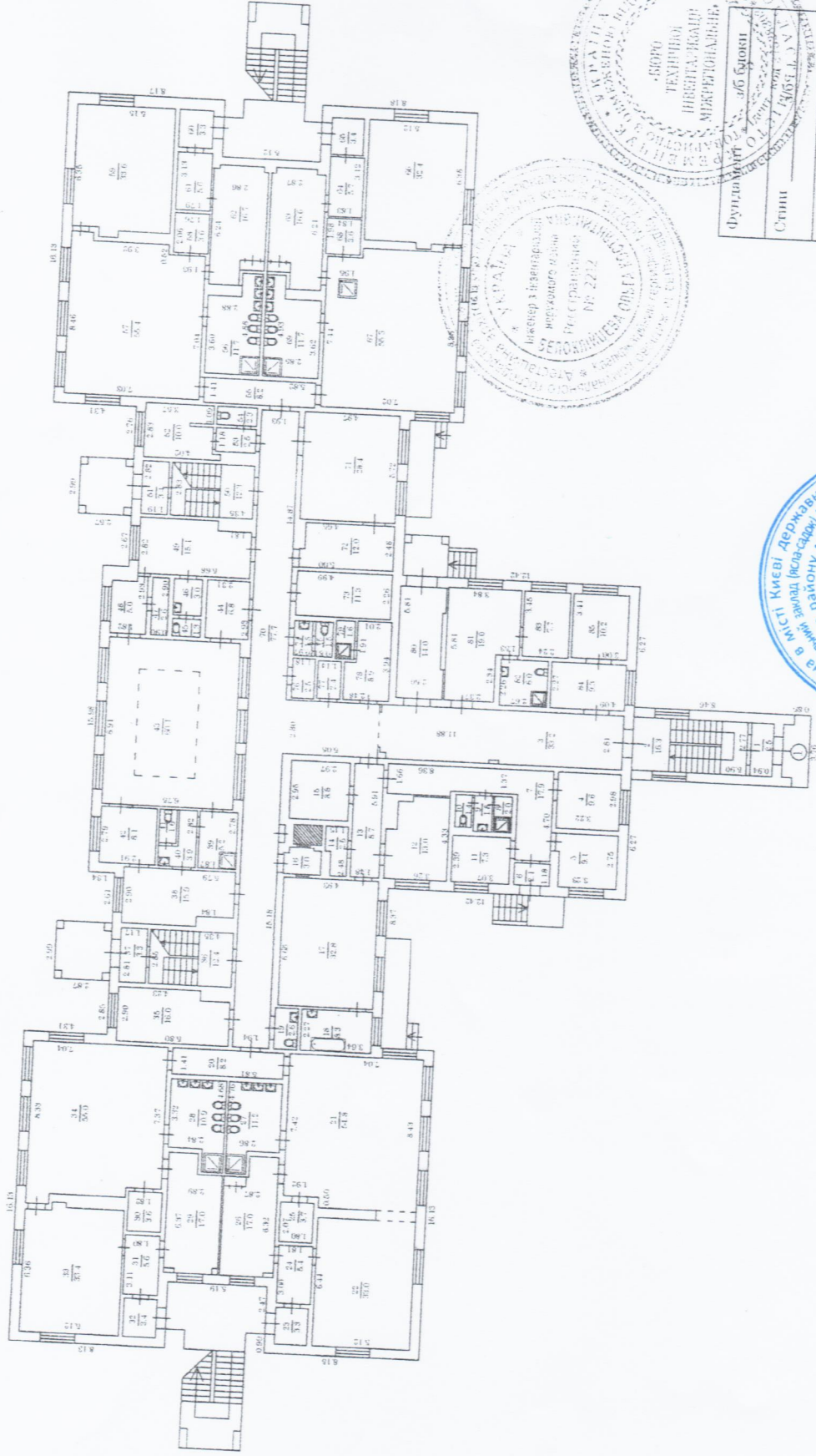


Субботин

ПЛАН ГОРОДАДСЬКОГО БУДИНКУ
 Дошкільний навчальний заклад (ясель-садок) № 34 "Орляна"
 Деснянського району міста Києва
 вулиця Маршала Циганова № 11-А
 місто Київ

Масштаб 1:200
 I поверх (лт. А)

Додаток 6.2
 до інструкції про порядок
 оформлення технічної
 документації на об'єкти
 нерухомого майна



Функція	об'єкт
Стан	підлягає реєстрації
Перетворення	об'єкт
	гитсаєспрон



Копія з оригіналом

Скоблен

ПЛАН ГРОМАДСЬКОГО БУДІВЛИ

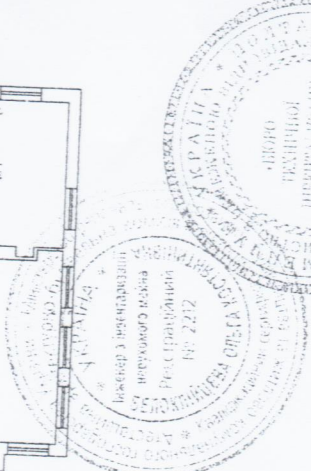
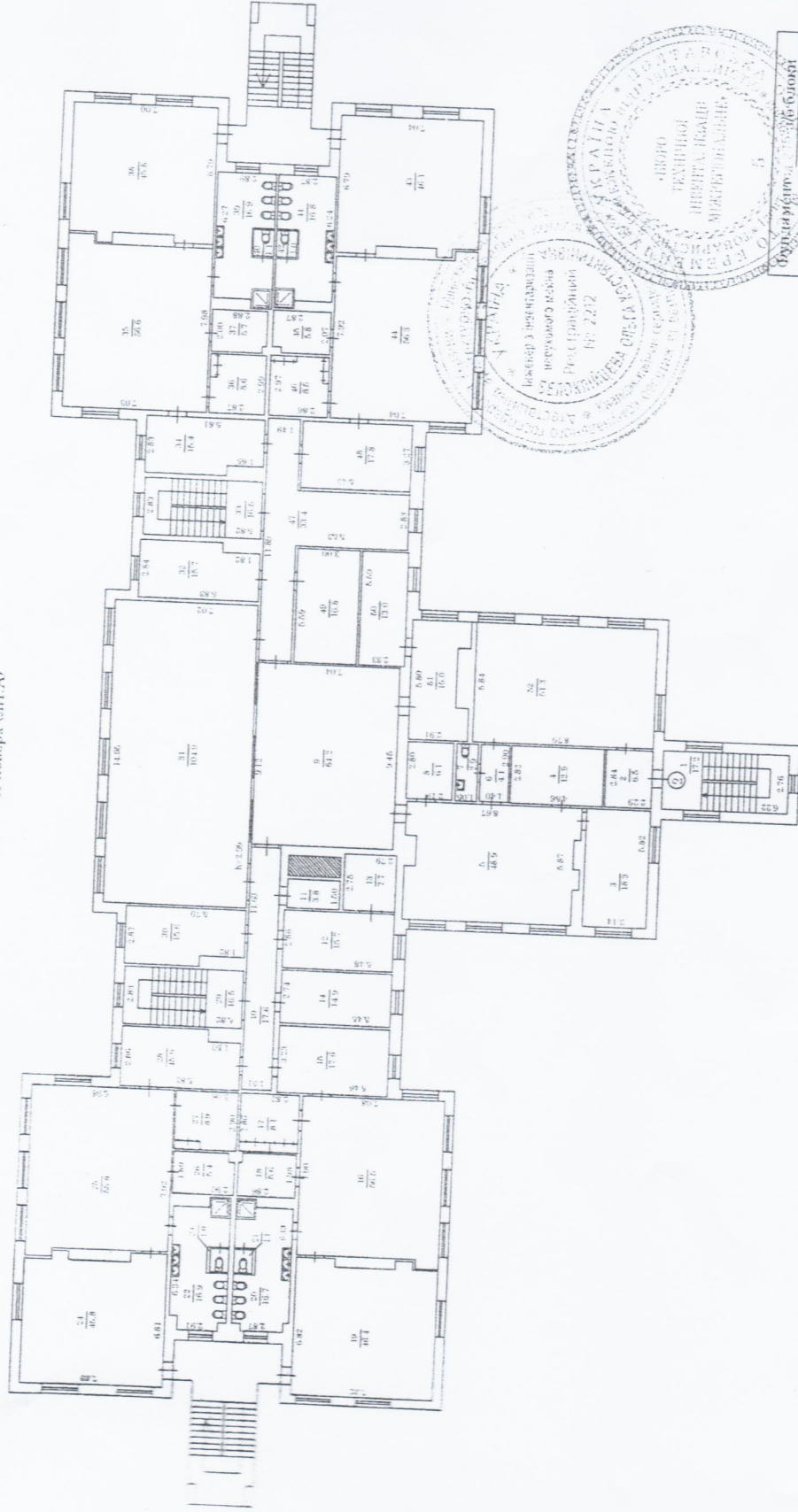
Дошкільний навчальний заклад (вселяючий) № 34 "Орієнт"

вулиця Моршин Циганської

місто Київ

Масштаб 1:200

II поверх (лг.А)



Будівництво	№ 34/05
Стан	з/б
Перевіряє	з/б
Гітосаєррон	

Копія з оригіналом відрізана

Степан

ПЛАН ПРОМАДІСЬКОГО БУДІВЛИНКУ
 Доміканий повчальний заклад (виставковий) № 34 "Оріант"
 Деснянського району міста Києва
 вулиця Маршала Цвігуненко № 11-А
 місто Київ

Масштаб 1:200
 III поверх (лн.А)



Фундамент	з бетону
Стіни	з бетону
Перегородки	з бетону
Пилоклятий	гіпсокартон



Копія з оригіналом вірна!

М. Кочубей

ЕКСПЛІКАЦІЯ

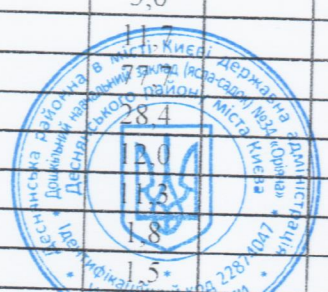
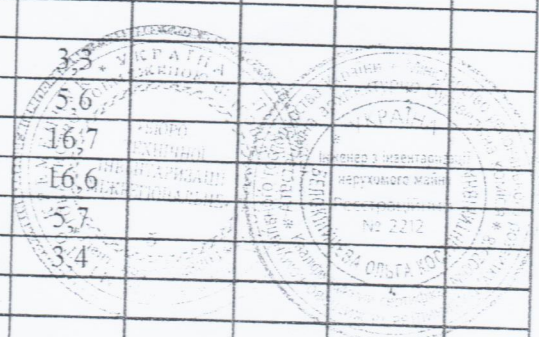
приміщень до плану поверхів громадського будинку

вул. Марини Цветаєвої, буд. 14-А, літ. "А"
м. Київ

Літер	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м)	Площа приміщень (кв.м)			Площа будівель з легких конструкцій (кв. м)	Площа приміщень загального користування	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітки
						Корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
A	пд.	4	1	Підсобне	6,1	6,1		6,1				
			2	Підсобне	66,9	66,9		66,9				
			3	Підсобне	8,8	8,8		8,8				
		5	1	Підсобне	3,3	3,3		3,3				
			2	Підсобне	44,2	44,2		44,2				
			3	Підсобне	13,2	13,2		13,2				
			4	Підсобне	60,1	60,1		60,1				
				Всього по підвалу:	202,6	202,6		202,6				
I		1	1	Тамбур	2,5	2,5		2,5				
			2	Сходи	16,3	16,3		16,3				
			3	Коридор	33,2	33,2		33,2				
			4	Кладова	9,6	9,6		9,6				
			5	Кладова	9,1	9,1		9,1				
			6	Тамбур	2,1	2,1		2,1				
			7	Коридор	17,9	17,9		17,9				
			8	Душова	2,0	2,0		2,0				
			9	Сан.вузол	1,8	1,8		1,8				
			10	Сан.вузол	1,4	1,4		1,4				
			11	Кладова	7,3	7,3		7,3				
			12	Кухня	13,0	13,0		13,0				
			13	Коридор	8,7	8,7		8,7				
			14	Кладова	2,5	2,5		2,5				
			15	Холодильна камера	8,8	8,8		8,8				
			16	Роздаточна	3,0	3,0		3,0				
			17	Кухня	32,8	32,8		32,8				
			18	Мойка	8,3	8,3		8,3				
			19	Туалет	2,6	2,6		2,6				
			20	Коридор	8,2	8,2		8,2				
			21	Групова	54,8	54,8		54,8				
			22	Групова	33,0	33,0		33,0				
			23	Тамбур	3,3	3,3		3,3				

Копія з оригіналом
Вірність
М. Свободенко

24	Коридор	5,4	5,4	5,4					
25	Кладова	3,7	3,7	3,7					
26	Роздягальня	17,0	17,0	17,0					
27	Сан.вузол	11,2	11,2	11,2					
28	Сан.вузол	10,9	10,9	10,9					
29	Роздягальня	17,0	17,0	17,0					
30	Кладова	3,6	3,6	3,6					
31	Коридор	5,6	5,6	5,6					
32	Тамбур	3,4	3,4	3,4					
33	Групова	33,4	33,4	33,4					
34	Групова	55,0	55,0	55,0					
35	Ел.шитова	16,0	16,0	16,0					
36	Сходи	12,4	12,4	12,4					
37	Тамбур	3,3	3,3	3,3					
38	Роздягальня	15,9	15,9	15,9					
39	Підсобне	5,2	5,2	5,2					
40	Сан.вузол	3,9	3,9	3,9					
41	Сан.вузол	1,6	1,6	1,6					
42	Кабінет	8,1	8,1	8,1					
43	Басейн	60,1	60,1	60,1					
44	Підсобне	6,8	6,8	6,8					
45	Сан.вузол	1,3	1,3	1,3					
46	Сан.вузол	3,0	3,0	3,0					
47	Душова	2,6	2,6	2,6					
48	Коридор	5,0	5,0	5,0					
49	Роздягальня	15,1	15,1	15,1					
50	Сходи	12,3	12,3	12,3					
51	Тамбур	3,4	3,4	3,4					
52	Кабінет	10,0	10,0	10,0					
53	Коридор	2,5	2,5	2,5					
54	Сан.вузол	2,3	2,3	2,3					
55	Коридор	8,2	8,2	8,2					
56	Сан.вузол	11,7	11,7	11,7					
57	Групова	55,4	55,4	55,4					
58	Кладова	3,6	3,6	3,6					
59	Групова	33,6	33,6	33,6					
60	Тамбур	3,3	3,3	3,3					
61	Коридор	5,6	5,6	5,6					
62	Роздягальня	16,7	16,7	16,7					
63	Роздягальня	16,6	16,6	16,6					
64	Коридор	5,7	5,7	5,7					
65	Тамбур	3,4	3,4	3,4					
66	Групова	32,4	32,4	32,4					
67	Групова	55,3	55,3	55,3					
68	Кладова	3,6	3,6	3,6					
69	Сан.вузол	11,7	11,7	11,7					
70	Коридор	77,7	77,7	77,7					
71	Пральня	28,4	28,4	28,4					
72	Пральня	12,0	12,0	12,0					
73	Кладова	11,3	11,3	11,3					
74	Сан.вузол	1,8	1,8	1,8					
75	Сан.вузол	1,5	1,5	1,5					
76	Архів	2,5	2,5	2,5					



копія з оригіналом вірна

		77	Підсобне	2,4	2,4		2,4			
		78	Роздягальня	8,9	8,9		8,9			
		79	Кладова	1,6	1,6		1,6			
		80	Підсобне	14,0	14,0		14,0			
		81	Мед.кабінет	19,0	19,0		19,0			
		82	Сан.вузол	6,0	6,0		6,0			
		83	Процедурна	7,7	7,7		7,7			
		84	Строжка	9,3	9,3		9,3			
		85	Підсобне	10,2	10,2		10,2			
			Всього по I поверху:	1120,3	1120,3	433,6	686,7			
II	2	1	Сходи	17,2	17,2		17,2			
		2	Коридор	6,5	6,5		6,5			
		3	Кабінет	18,3	18,3	18,3				
		4	Кабінет	12,9	12,9	12,9				
		5	Кабінет	48,9	48,9	48,9				
		6	Коридор	4,1	4,1		4,1			
		7	Сан.вузол	2,9	2,9		2,9			
		8	Кладова	6,1	6,1		6,1			
		9	Коридор	64,2	64,2		64,2			
		10	Коридор	17,6	17,6		17,6			
		11	Коридор	3,8	3,8		3,8			
		12	Кабінет	15,7	15,7	15,7				
		13	Кабінет	7,7	7,7	7,7				
		14	Кабінет	14,9	14,9	14,9				
		15	Роздягальня	17,6	17,6	17,6				
		16	Групова	56,5	56,5	56,5				
		17	Кладова	8,1	8,1		8,1			
		18	Кладова	5,6	5,6		5,6			
		19	Групова	46,4	46,4	46,4				
		20	Сан вузол	16,7	16,7		16,7			
		21	Сан вузол	1,1	1,1		1,1			
		22	Сан.вузол	16,9	16,9		16,9			
		23	Сан.вузол	1,0	1,0		1,0			
		24	Групова	45,8	45,8	45,8				
		25	Групова	55,8	55,8	55,8				
		26	Кладова	5,4	5,4		5,4			
		27	Кладова	8,9	8,9		8,9			
		28	Роздягальня	15,9	15,9		15,9			
		29	Сходи	16,5	16,5		16,5			
		30	Кабінет	15,6	15,6	15,6				
		31	Спорт.зал	104,9	104,9	104,9				
		32	Кабінет	15,7	15,7	15,7				
		33	Сходи	16,5	16,5		16,5			
		34	Роздягальня	15,4	15,4		15,4			
		35	Групова	56,6	56,6		56,6			
		36	Кладова	8,6	8,6		8,6			
		37	Кладова	5,7	5,7		5,7			
		38	Групова	45,8	45,8		45,8			
		39	Сан вузол	16,9	16,9		16,9			
		40	Сан.вузол	1,1	1,1		1,1			
		41	Сан вузол	16,8	16,8		16,8			

Копія з оригіналом вірна



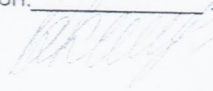
М.Савченко

		42	Сан.вузол	1,0	1,0		1,0				
		43	Групова	46,1	46,1	46,1					
		44	Групова	56,3	56,3	56,3					
		45	Кладова	5,8	5,8		5,8				
		46	Кладова	8,5	8,5		8,5				
		47	Коридор	33,4	33,4		33,4				
		48	Роздягальня	17,8	17,8	17,8					
		49	Кабінет	16,8	16,8	16,8					
		50	Кабінет	13,0	13,0	13,0					
		51	Кабінет	15,0	15,0	15,0					
		52	Кабінет	51,3	51,3	51,3					
			Всього по II поверху:	1143,6	1143,6	693,0	450,6				
III	3	1	Сходи	17,2	17,2		17,2				
		2	Коридор	6,5	6,5		6,5				
		3	Роздягальня	18,2	18,2		18,2				
		4	Сан.вузол	12,4	12,4		12,4				
		5	Групова	48,6	48,6	48,6					
		6	Коридор	4,0	4,0		4,0				
		7	Сан.вузол	3,0	3,0		3,0				
		8	Кладова	6,2	6,2		6,2				
		9	Коридор	53,1	53,1		53,1				
		10	Коридор	17,0	17,0		17,0				
		11	Коридор	4,1	4,1		4,1				
		12	Вентиляційна	20,0	20,0		20,0				
		13	Кабінет	15,3	15,3	15,3					
		14	Роздягальня	17,6	17,6		17,6				
		15	Кладова	8,2	8,2		8,2				
		16	Групова	56,3	56,3	56,3					
		17	Кладова	5,5	5,5		5,5				
		18	Групова	46,6	46,6	46,6					
		19	Сан.вузол	17,1	17,1		17,1				
		20	Сан.вузол	1,0	1,0		1,0				
		21	Сан.вузол	16,6	16,6		16,6				
		22	Сан.вузол	1,1	1,1		1,1				
		23	Групова	46,1	46,1	46,1					
		24	Групова	56,0	56,0	56,0					
		25	Кладова	5,5	5,5		5,5				
		26	Кладова	8,5	8,5		8,5				
		27	Роздягальня	15,9	15,9		15,9				
		28	Сходи	16,5	16,5		16,5				
		29	Кабінет	15,8	15,8	15,8					
		30	Спорт.зал	82,5	82,5	82,5					
		31	Коридор	6,2	6,2		6,2				
		32	Кабінет	26,5	26,5	26,5					
		33	Кладова	3,5	3,5						
		34	Сходи	16,5	16,5						
		35	Роздягальня	15,5	15,5						
		36	Кладова	8,3	8,3						
		37	Групова	56,7	56,7	56,7					
		38	Кладова	5,7	5,7						
		39	Групова	45,6	45,6	45,6					

Копія з оригіналом вірна. *М.С.Сабанот*

40	Сан.вузол	1,1	1,1		1,1				
41	Сан.вузол	16,5	16,5		16,5				
42	Сан.вузол	17,1	17,1		17,1				
43	Сан.вузол	1,1	1,1		1,1				
44	Групова	45,8	45,8	45,8					
45	Групова	56,4	56,4	56,4					
46	Кладова	6,0	6,0		6,0				
47	Кладова	8,5	8,5		8,5				
48	Роздягальня	17,7	17,7		17,7				
49	Коридор	17,0	17,0		17,0				
50	Кабінет	15,3	15,3	15,3					
51	Кабінет	15,1	15,1	15,1					
52	Кабінет	12,6	12,6	12,6					
53	Кабінет	15,0	15,0	15,0					
54	Групова	51,5	51,5	51,5					
Всього по III поверху:		1123,6	1123,6	707,7	415,9				
Всього по літ. "А":		3590,1	3590,1	1834,3	1755,8				

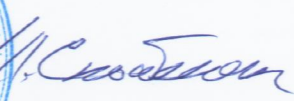
"_29_" травня 2017 р.

Викон.  Логвин О. К.

Копія з оригіналом

Вірно

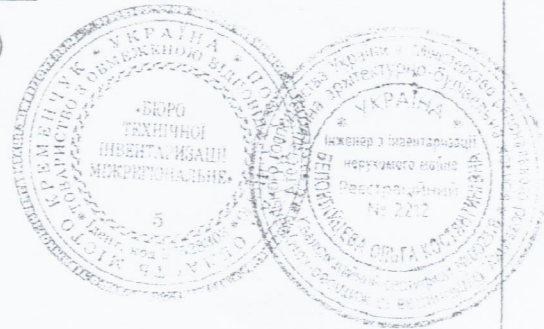
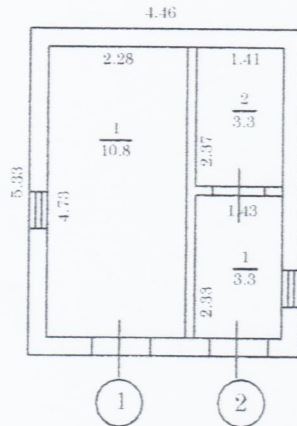




ПЛАН ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ
двірницька

вулиця Марини Цвітаєвої № 14-А
місто Київ

Масштаб 1:100
I поверх (літ.Б)



Фундамент	з/б блцки
Стіни	цегла
	цегла, дерево

Копія з оригіналом

Вірна



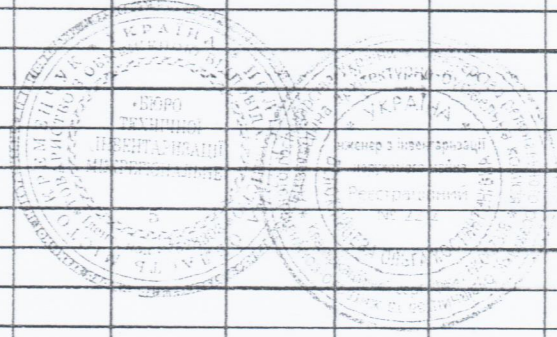
Кобзар

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів громадського будинку

вул. Марини Цветаєвої, буд. № 14-А, літ. "Б"
м. Київ

Літер	Поверхи	Номери груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площі) (кв.м)	Площа приміщень (кв.м)			Площа будівель з легких конструкцій (кв. м)	Площа приміщень загального користування	Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м)	Примітки
						Корисна (сума гр. 8 та 9)	основна	допоміжна				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Б	1	1	1	Підсобне	10,8	10,8		10,8				
		2	1	Підсобне	3,3	3,3		3,3				
			2	Підсобне	3,3	3,3		3,3				
				Всього по літ. "Б":	17,4	17,4		17,4				



" 29 " травня 2017 р.

Викон.

Лобвин О. К.

Копія з оригіналом

вірна



Характеристика будинку, господарських будівель та споруд

Адреса м. Київ, вул. Мазини Цвет.асвої. буд. № 14-А

Літер	Назва об'єкта	Тік побудови	Опис основних конструктивних елементів										Інвентаризаційна вартість (грн.)													
			Фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід		вид опалення	Порядкова висота будівлі (м.)	Площа основи Зосн. (кв.м)	Об'єм (куб.м)	Вартість заміщення (грн.)	Коефіцієнт зношення	% фін. зносу						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21						
А	Дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) №34 "Оріяна" Деснянського району міста Києва		з/б блоки	з/б	рубер.	з/б	лінолеум	з/б	так	так	так		11,34	1498,5	16993											
І	Дарницька		з/б блоки	цегла	рубер.	з/б	бетон	так						2,50	23,8	60										
ІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,4	76										
ІІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,7	77										
ІІІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,4	76										
ІІІІІ	Навис			з/б плити										2,15	36,3	78										
ІV	Навис			з/б плити										2,15	35,7	77										
ІVІ	Навис			з/б плити										2,15	36,0	77										
ІVІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,1	75										
ІVІІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,4	76										
ІVІІІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,7	77										
ІVІІІІІ	Навис			з/б плити										2,15	35,4	76										
ІVІІІІІІ	Навис			з/б плити										2,15	36,6	79										
ІVІІІІІІІ	Навис			з/б плити										2,15	36,4	76										
№1-5	Споруди		огорожа, ворота, хвіртка, повітряпровід, спорт.майданчик																							
І	Замощення																									
																Усього:										

Виконав / *Левин О. К.* підпис, прізвище!



Котів з оригіналом
Вірний