



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

Управління благоустрою територій та комунального обслуговування

№ _____

на № _____

від _____

ПП «Обухівміськвотресурси»

Управління благоустрою територій та комунального обслуговування Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства розглянуло лист від 07.08.2019 № 503 щодо договорів на послуги з поводження з побутовими відходами та в межах компетенції повідомляє.

Питання 1, 2 та 7.

Відповідно до статей 6, 12 та 25 Закону України «Про житлово-комунальні послуги»:

- надання житлово-комунальних послуг здійснюється виключно на договірних засадах;
- договори про надання житлово-комунальних послуг укладаються відповідно до типових або примірних договорів, затверджених Кабінетом Міністрів України або іншими уповноваженими законом державними органами відповідно до закону;
- споживачі зобов'язані укласти договір про поводження з побутовим відходами з особою, визначеною у встановленому законодавством порядку та оплачувати надані житлово-комунальні послуги за цінами/тарифами, встановленими відповідно до законодавства, у строки, встановлені відповідними договорами.

Згідно зі статтею 35-1 Закону України «Про відходи» власники або наймачі, користувачі, у тому числі орендарі, джерел утворення побутових відходів укладають договори з виконавцем послуг з вивезення побутових відходів, здійснюють оплату послуг з поводження з побутовими відходами та забезпечують роздільне збирання побутових відходів.

Виконавець послуг з вивезення побутових відходів укладає договори про надання послуг з поводження з побутовими відходами із споживачами.

Укладенню договорів про надання комунальних послуг має передувати процедура прийняття співвласниками багатоквартирних будинків рішень про вибір моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги.



1569101

МІНРЕГІОН
№8/11.1/2781-19 від 22.08.2019



Підписано ЕЦП
Божко Ольга Анатоліївна
22.08.2019 16:26

Механізм надання суб'єктами господарювання незалежно від форми їх власності послуг з вивезення побутових відходів визначено постановою Кабінету Міністра України від 10.12.2008 № 1070 «Про затвердження Правил надання послуг з поводження з побутовими відходами» (далі – Правила надання послуг).

Договір про надання послуг укладається між споживачем та виконавцем послуг з вивезення побутових відходів відповідно до Типового договору про надання послуг з поводження з побутовими відходами (далі – Типовий договір).

Враховуючи зазначене, законодавством України не передбачено публічного договору на надання послуг з вивезення побутових відходів.

Питання 3 та 4.

Згідно з п. 6 Правил надання послуг обсяг надання послуг розраховується на підставі норм, затверджених органом місцевого самоврядування в установленому законодавством порядку.

Відповідно до п. 10 Правил надання послуг у платіжному документі передбачаються графи для зазначення даних про:

об'єм побутових відходів (окремо для твердих, великогабаритних, ремонтних, рідких; у разі запровадження роздільного збирання відходів - об'єм роздільно зібраних корисних компонентів побутових відходів не враховується);

тарифи на надання послуг;
суму, що підлягає сплаті.

Питання 5.

Закон України «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон України) визначив послугу з поводження з побутовими відходами окремою комунальною послугою.

Відповідно до підпункту 6 пункту 1 статті 7 Закону України споживач має право на неоплату вартості комунальних послуг (крім постачання теплової енергії) у разі їх невикористання (за відсутності приладів обліку) за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) споживача та інших осіб понад 30 календарних днів, за умови документального підтвердження відповідно до умов договорів про надання комунальних послуг.

Пунктом 11 Типового договору визначено право споживача на неоплату вартості послуг за період тимчасової відсутності в житловому приміщенні (іншому об'єкті нерухомого майна) споживача та інших осіб понад 30 календарних днів за умови документального підтвердження такої відсутності.

Форма повідомлення виконавця послуг з вивезення побутових відходів щодо змін власника житла (іншого об'єкта нерухомого майна) та фактичної кількості осіб, які постійно проживають у житлі споживача, законодавством



не передбачена. Це має визначатися умовами договору.

Питання 6.

Згідно з п.1.2 Правил визначення норм надання послуг з вивезення побутових відходів, які затверджені наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 30.07.2010 № 259 та зареєстровані в Міністерстві юстиції України від 29.09.2010 за № 871/18166, норма - це кількісний показник споживання послуг з вивезення побутових відходів, які утворюються на одну розрахункову одиницю (одного мешканця для житлової забудови, одне місце в готелі, гуртожитку та ін., 1 кв.м торгівельної та складської площі, вокзалів, автостоянок, пляжів та ін.; одне відвідування для поліклінік тощо) за одиницю часу.

**Т.в.о. заступника начальника
Управління**

О. БОЖКО

Новікова Діана
Тел. 207-1-802



МІНРЕГІОН
№8/11.1/2781-19 від 22.08.2019
1569101



Підписано ЕЦП
Божко Ольга Анатоліївна
22.08.2019 16:26