



БАЙКОВЕЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул. Січових Стрільців 43, с. Байківці, Тернопільський район, Тернопільська область, 47711

тел. (0352) 42-08-17 E-mail: gromada@bsr1653.gov.ua Web: <https://bsr1653.gov.ua>

Код ЄДРПОУ 04394846

09.06.2020 № 7/891

На № _____ від _____

п. Роману

foi+request-69331-145c7b9b@dostup.pravda.com.ua

Про надання публічної інформації

Шановний п. Романе!

Ваш запит від 26.05.2020 року, що 02.06.2020 року надійшов на адресу Байковецької сільської ради з Тернопільської обласної державної адміністрації щодо надання інформації про перелік вільних земельних ділянок в Тернопільській області з цільовим призначенням відповідно до ст. 121 Земельного кодексу України в межах наданих повноважень розглянуто та повідомляємо наступне.

Відповідно до статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Статтею 79-1 Земельного кодексу України визначено поняття формування земельної ділянки, яке полягає у визначенні земельної ділянки як об'єкта цивільних прав. Формування земельної ділянки передбачає визначення її площі, меж та внесення інформації про неї до Державного земельного кадастру. Ділянка вважається сформованою з моменту присвоєння їй кадастрового номера.

Формування земельних ділянок здійснюється за документацією із землеустрою, яка стала підставою для її формування.

Земельна ділянка припиняє існування як об'єкт цивільних прав, а її державна реєстрація скасовується в разі:

поділу або об'єднання земельних ділянок

скасування державної реєстрації земельної ділянки на підставі судового рішення внаслідок визнання незаконною такої державної реєстрації

якщо речове право на земельну ділянку, зареєстровану в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України "Про Державний земельний кадастр", не було зареєстровано протягом року з вини заявника.

У статті 122 Земельного кодексу України визначено органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які є розпорядниками земельних ділянок із земель відповідно державної і комунальної власності.

Відповідно до п. 5 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зазначено, що уповноважені органи з питань містобудування та архітектури і центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, забезпечують відкритість, доступність та повноту інформації про наявність на території відповідної адміністративно-територіальної одиниці земель державної та комунальної власності, не наданих у користування, що можуть бути використані під забудову, про наявність обмежень і обтяжень земельних ділянок, містобудівні умови та обмеження в містобудівному і державному земельному кадастрах.

Містобудівний кадастр в сільській раді не ведеться, а отже і відсутні земельні ділянки з цільовим призначенням:

для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

для індивідуального дачного будівництва

для будівництва індивідуальних гаражів.

Враховуючи Постанову Пленуму вищого адміністративного суду України «Про практику застосування адміністративними судами законодавства про доступ до публічної інформації» від 29.09.2016 року № 10 – публічна інформація є такою, що вона заздалегідь зафіксована будь-якими засобами та на будь-яких носіях та знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації.

Запит на інформацію не вимагає створення нової інформації або проведення певного виду робіт для її створення.

Виходячи із зазначеного, запитувану інформацію на сьогоднішній день не є можливим надати, оскільки така інформація не відповідає критеріям публічної інформації.

Роз'яснюємо, що відповідно до статті 23 Закону України «Про доступ до публічної інформації» рішення, дії чи бездіяльність розпорядників інформації можуть бути оскаржені до керівника розпорядника, вищого органу або суду.

Сільський голова



Анатолій КУЛИК

Чорномаз
0949736817