



ПІДГАСЬЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

вул.Шевченка, 39, м.Підгайці, Тернопільська обл., 48000, тел.:(03542) 2-23-78, факс: 2-30-93
E-mail: mail@rda-pidh.te.gov.ua Web: <http://www.oda.te.gov.ua/pidhaetska> Код згідно з ЄДРПОУ 21152047

від _____ № _____ На № _____ від _____

Пану Петру

Про розгляд запиту щодо наявних вільних земельних ділянок

На Ваш інформаційний запит від 21.05.2020 року про наявність вільних земельних ділянок в Тернопільській області, а саме в Підгаєцькому районі, згідно інформацією, наданою відділом у Підгаєцькому районі Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 09.06.2020 року, повідомляємо наступне.

Статтею 118 Земельного кодексу України визначено порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами у випадках:

- знаходження земельної ділянки в користуванні громадян (ч. 1 ст. 188);
- приватизації земельної ділянки в розмірі земельної частки (паю) (ч. 3 ст. 118);
- одержання безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності (ч. 6 ст. 118).

Якщо у користуванні громадянина знаходиться земельна ділянка, або він є працівником державного (комунального) сільськогосподарського підприємства, установи та організації, чи пенсіонером з їх числа та зацікавлений в одержанні безоплатно у власність земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні цих підприємств, то йому слід діяти з урахування норм ч. 1 та ч. 3 згаданої вище статті Земельного кодексу України.

Щодо одержання безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності, то варто зазначати, що відповідно до даних державної статистичної звітності з кількісного обліку земель (форми б-

ПІДГАСЬЦЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

№ 01/710/01-19 від 10.06.2020

Сертифікат 58E2D9E7F900307B0400000A02D2E000DCC7F00

Підписувач Дуда Галина Богданівна

Дійсний з 04.02.2020 0:00:00 по 04.02.2022 0:00:00



зем), що велася територіальними органами Держгеокадастру до 01.01.2016, площа земель сільськогосподарського призначення не наданих у власність та постійне користування за межами населених пунктів по районні складала 1946,394 га.

Стосовно земельних ділянок для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), то як передбачено нормами глави 6 Земельного кодексу України, такі земельні ділянки відносяться до категорії земель житлової та громадської забудови та знаходяться в межах населених пунктів. Пунктом 6 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» належними розпорядника таких земель, визначено сільські, селищні та міські ради. Міській та сільським радам відправлено запит за належність щодо надання інформації про наявність вільних земельних ділянок.

Додатково повідомляємо, що із набранням чинності Закону України « Про Державний земельний кадастр», Держгеокадастром реалізовано можливість перегляду графічного зображення відомостей Державного земельного кадастру про усі його об'єкти за допомогою Публічної кадастрової карти України (<https://map.land.gov.ua>), а також пошуку будь-якої актуальної інформації про земельні ділянки, які внесені до Державного земельного кадастру.

Голова адміністрації

Галина ДУДА

Ірина Мороз 2 23 78