



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-  
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

очово № 01-1/141-ЗП

Катерина

foi+request-69490-

9c719bbf@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням в.о. першого заступника Одеського міського голови № ЗП-1948 від 29.05.2020 року (вх. № 01-1/141-ЗП від 03.06.2020 року), розглянуто Ваш запит на інформацію від 28.04.2020 року щодо надання копії дозволу на виконання будівельних робіт, проектної документації та експертного звіту щодо розгляду проектної документації за адресою: м. Одеса, вул. Героїв Крут, 27-а, 27-б, 27-е.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявні інформація щодо видачі дозволу на виконання будівельних робіт № ІУ 113200830461 від 23.03.2020 року, на об'єкт будівництва «Будівництво багатоповерхового житлового комплексу з підземним паркінгом та вбудованими приміщеннями обслуговування за адресою: м. Одеса, вул. Героїв Крут, 27-А, 27-Б, 27-Е», який розташований за адресою: Одеська область, м. Одеса, вул. Героїв Крут, 27-А, 27-Б, 27-Е. Клас наслідків (відповідальності) СС3.

Замовник - Товариство з обмеженою відповідальністю "ШТОРМ ДЖЕЙ СІ" (ЄДРПОУ 41469820), технічний нагляд – Пономарьов Володимир Олександрович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 003309), проектувальник - Товариство з обмеженою відповідальністю "Мастер Групп" (ЄДРПОУ 25035614), авторський нагляд – Базан Микола Кузьмич, підрядник – Товариство з обмеженою відповідальністю "Руніком Інвест" (ЄДРПОУ 38437427).

Враховуючи викладене, вищевказаний документ видано Державною архітектурно-будівельною інспекцією України та відноситься до значного класу наслідків (ССЗ), відтак, у розпорядженні Управління відсутні документи дозвільного характеру на вказаний об'єкт будівництва.

В.о. начальника управління

В.Ю. Єфремов