



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

18.06.2020 № 01-1/154-3П/1
на № _____ від _____

Фарченко Іван
[foi+request-70030-
b4b2d108@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-70030-b4b2d108@dostup.pravda.com.ua)

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням в.о. першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2022 від 12.06.2020 року (вх. № 01-1/154-ЗП від 16.06.2020 року), розглянуто Ваш запит на інформацію від 08.06.2020 року щодо надання копій документів дозвільного характеру на об'єкти будівництва які відносяться до пам'ятки місцевого значення у період 2019-2020 роки.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі – Закон), державний архітектурно-будівельний контроль – це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

Відповідно до ч. 5 ст. 32 Закону, до значних наслідків (ССЗ) відносяться такі об'єкти як пам'ятки місцевого значення, визначені відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини».

Відповідно до ст. 1 Закону України «Про охорону культурної спадщини», пам'ятка культурної спадщини - об'єкт культурної спадщини, який занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України.

Відповідно до п. 7 ч. 1 ст. 7 Закону, управління у сфері містобудівної діяльності та архітектурно-будівельного контролю здійснює центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду, через головних інспекторів

будівельного нагляду - щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними (СС1), середніми (СС2) та значними (СС3) наслідками, розташованих за межами населених пунктів і на території кількох адміністративно-територіальних одиниць, щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з середніми наслідками (СС2), розташованих у межах сіл, селищ та міст (крім міст, які є адміністративними центрами областей, міст з чисельністю населення понад 50 тисяч, міст Києва та Севастополя), а також щодо всіх об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів із значними наслідками (СС3), розташованих у межах населених пунктів.

Таким чином, у Вашому запиті на інформацію порушене питання про об'єкти будівництва, а саме пам'ятки місцевого значення, які відносяться до категорії об'єктів зі значним класом наслідків (СС3), та належать до повноважень Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції в Одеській області.

Крім того, відповідно до «Порядку ведення єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмов у видачі, скасування та анулювання зазначених документів», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 92 від 24.06.2011 року, до Реєстру вносяться найменування та місцезнаходження об'єкта будівництва.

Таким чином, параметром пошуку зареєстрованої дозвільної документації на об'єкт будівництва у Реєстрі – є місцезнаходження (адреса) об'єкту.

Заступник начальника управління

В.Ю. Єфремов