

м. Київ

" 14 " 04 2020 р.

Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації в особі начальника управління Корбецького Мирослава Богдановича, який діє на підставі Положення з однієї сторони (далі - Замовник), і Товариство з обмеженою відповідальністю «СВ-СТРІМ» в особі директора Гук Наталія Василівна що діє на підставі Статуту, з іншої сторони (далі - Підрядник), разом – Сторони, уклали цей договір про таке (далі – Договір)

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 1.1. Підрядник зобов'язується на свій ризик виконати роботи, а саме: ДСТУ Б.Д 1.1-1:2013 «Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси, 15/14 Дарницького району м. Києва», а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити такі роботи на умовах, визначених цим Договором.
- 1.2. Підрядник одноосібно не може змінювати ціну за роботи, крім випадків коригування ціни договору відповідно до чинного законодавства України.
- 1.3. Найменування робіт зазначені у кошторисі, що є невід'ємною частиною даного Договору.
- 1.4. Обсяги робіт можуть бути зменшені залежно від реального фінансування видатків Замовника.

2. ЯКІСТЬ РОБІТ

- 2.1. Підрядник повинен виконати передбачені цим Договором роботи, якість яких відповідає ДСТУ, технічним умовам, позитивному висновку експертизи та вимогам Замовника.
- 2.2. Підрядник надає 3 роки гарантії на виконані роботи визначені цим Договором.

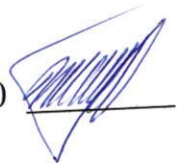
3. ЦІНА ДОГОВОРУ

- 3.1. Ціна цього Договору становить: **117 336,46 (Сто сімнадцять тисяч триста тридцять шість гривень 46 копійок) без ПДВ.**
- 3.2. Після отримання експертного звіту сума договору буде приводиться у відповідність до суми експертного звіту.
- 3.3. Ціна цього Договору може бути змінена за взаємною згодою Сторін.
- 3.4. Якщо фактична вартість закінчених робіт, перевищує ціну, яка визначена пунктом 3.1. Договору, всі пов'язані з цим витрати несе Підрядник.
- 3.5. За наявності обставин, що зумовлюють необхідність уточнення договірної ціни, Підрядник подає відповідні обґрунтування та розрахунки Замовнику який не пізніше 5-ти днів з дня одержання зобов'язаний розглянути їх та при необхідності, запросити від Підрядника додаткову інформацію, ухвалити або відхилити пропозицію і повідомити про це Підрядника. Виконання Підрядником додаткових обсягів чи видів робіт без їх попереднього узгодження у встановленому порядку із Замовником не допускаються і відповідно оплаті не підлягають.

4. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

- 4.1. Розрахунки за виконані роботи здійснюються на підставі довідки про вартість виконаних робіт за формою № КБ-3 та Акта приймання-передачі виконаних робіт за формою № КБ-2В підписаними уповноваженими представниками Сторін. Акт витрат на проведення експертизи кошторисної документації надається окремо.

Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, stylized strokes, positioned to the right of the text.

4.2. Фінансові зобов'язання Замовника за цим Договором виникають в межах відповідних бюджетних асигнувань.

4.3. У разі затримки бюджетного фінансування розрахунків за виконані роботи здійснюватиметься протягом 3-ох банківських днів з дати отримання Замовником бюджетного призначення та фінансування закупівлі на свій розрахунковий рахунок.

5. ТЕРМІН ТА МІСЦЕ ВИКОНАННЯ РОБІТ

5.1. Місце виконання робіт: житловий будинок за адресою: вул. Руденко Лариси, 15/14 Дарницького району м. Києва.

5.2. Термін виконання робіт: з квітень 2020 по грудень 2020 року.

5.3. Підрядник зобов'язується виконати роботи відповідно до проектної документації, будівельних норм, правил та технічних умов.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплатити за виконані роботи.

6.1.2. Приймати від Підрядника роботи належної якості, що надаються згідно з цим Договором.

6.1.3. Приймати виконані роботи відповідно до акту виконаних робіт, зазначеного у пункті 4.1 даного Договору.

6.1.4. Забезпечити вільний доступ персоналу Підрядника в місця проведення робіт.

6.2. Замовник має право:

6.2.1. Делегувати Підряднику права та повноваження на проходження експертизи кошторисної документації.

6.2.2. Відмовитись в односторонньому порядку від Договору та вимагати відшкодування збитків, якщо Підрядник своєчасно не розпочав роботи або виконує їх повільно (з порушенням календарного графіку понад 10 днів), і закінчення їх у строк, визначений Договором, стає неможливим.

6.2.3. У разі невиконання зобов'язань Замовник має право достроково розірвати Договір, повідомивши про це Підрядника у письмовій формі не менше ніж за 20 календарних днів до розірвання Договору.

6.2.4. Проводити у будь-який час контроль і технічний нагляд за виконанням робіт і якістю матеріалів Підрядником у строки, встановлені цим Договором, призначивши для цього відповідальну особу або експерта в тому числі за участі спеціалізованих організацій, які залучаються Замовником на договірних засадах.

6.2.5. Вимагати безоплатного усунення недоліків, що виникли внаслідок порушень допущених Підрядником. У такому разі збитки, завдані Замовнику, відшкодовуються Підрядником, у тому числі за рахунок відповідного зниження договірної ціни.

6.2.6. Відмовитись від прийняття закінчених робіт (об'єкта) у разі виявлення недоліків та відхилення від проектної документації, технічних вимог обумовлених Договором, які виключають можливість (його) використання відповідно до мети зазначеній у проектній документації та Договорі і не можуть бути усунені Підрядником, Замовником, або третьою особою.

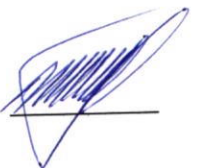
6.2.7. Зменшувати обсяг виконання робіт, що закуповуються та загальну вартість (визначену ціну) цього Договору залежно від реального фінансування видатків шляхом укладання додаткової угоди, попередивши про це Підрядника протягом трьох робочих днів.

6.2.8. Повернути акт виконаних робіт Підряднику без здійснення оплати в разі неналежного оформлення документів, зазначених у пункті 4.1. розділу 4 цього Договору (відсутність печатки, підписів).

6.2.9. Призначати підрядникові строк для усунення недоліків у виконаній роботі, а у разі невиконання підрядником цієї вимоги - відмовлятися від договору підяду в односторонньому порядку та вимагати відшкодування збитків.

6.2.10. Вимагати розірвання Договору та відшкодування збитків за наявності істотних порушень Підрядником умов Договору.

Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, stylized strokes, positioned to the right of the text.

6.2.11. Замовник також має інші права обумовлені Договором, Цивільним та Господарським кодексами України, іншими актами законодавства.

6.3. Підрядник зобов'язаний:

6.3.1. Забезпечити виконання робіт ДСТУ Б.Д 1.1-1:2013 «Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси, 15/14 Дарницького району м. Києва» у строки, встановлені цим Договором.

6.3.2. Забезпечити виконання робіт, якість яких відповідає умовам, установленим розділом 2 цього Договору.

6.3.3. Складати та передавати Замовнику акти виконаних робіт.

6.3.4. Передати Замовнику, після завершення робіт у порядку, передбаченому законодавством та Договором, відповідну документацію та закінчені роботи (об'єкт).

6.3.5. Отримати обов'язкові, відповідно до чинного законодавства, всі необхідні дозвільні документи, ліцензії, сертифікати на виконання робіт та необхідні матеріали і обладнання, нести всі витрати на отримання таких дозволів.

6.3.6. Здійснювати експертну перевірку, випробування матеріалів, конструкцій, виробів, устаткування, тощо, які використовуються для виконання робіт та повідомляти про це Замовника.

6.3.7. Своєчасно забезпечувати об'єкт будівельними матеріалами, дотримуватись графіка виконання робіт. Усі матеріали, конструкції та обладнання, що застосовуються при виконанні робіт повинні бути сертифікованими і відповідати діючим нормативним вимогам.

6.3.8. Не допускати кількісного чи якісного погіршення умов предмету договору за виключенням випадків зменшення обсягів закупівлі робіт та суми договору в залежності від реального фінансування видатків Замовника.

6.3.9. Своєчасно усувати допущені дефекти і недоліки робіт.

6.3.10. Під час виконання робіт та після їх закінчення забезпечити прибирання території об'єкта від сміття та залишків матеріалів, що утворилися в процесі виконання робіт.

6.3.11. Підрядник несе повну відповідальність у разі виявлення внутрішнім аудитом, уповноваженим органом в ході перевірки, невідповідності обсягів, вартості і якості виконання робіт проектно-кошторисній документації та зобов'язаний відшкодувати Замовнику суму завищень та завданих збитків в повному обсязі.

6.3.12. На час проведення капітального ремонту Підрядник зобов'язаний окремо укласти договір з балансоутримувачем про відшкодування за спожиту електроенергію та воду в процесі виконання будівельно-монтажних робіт відповідно до показань лічильників та згідно з чинними тарифами. Копію договору надати Замовнику.

6.3.13. Інформувати в установленому порядку Замовника про хід виконання зобов'язань за Договором, обставини, що перешкоджають його виконанню, а також про заходи, необхідні для їх усунення.

6.3.14. Виконувати роботи на підставі технологічної карти, керуючись ДБН А.3.1-5:2016.

6.3.15. Гарантувати якість закінчених робіт відповідно до вимог державно-будівельних норм та умов Договору у визначеному обсязі та встановлені строки.

6.3.16. При виконанні робіт дотримуватись вимог Правил охорони праці, пожежної безпеки.

6.4. Підрядник має право:

6.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за виконані роботи залежно від реального фінансування.

6.4.2. На дострокове виконання робіт.

6.4.3. Підрядник також має інші права передбачені цим Договором, Цивільним та Господарським кодексами України, іншими підзаконними і нормативно-правовими актами.

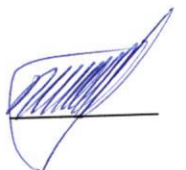
7. ОРГАНІЗАЦІЯ ВИКОНАННЯ РОБІТ ТА КОНТРОЛЬ ЗА ЯКІСТЮ РОБІТ І МАТЕРІАЛЬНИХ РЕСУРСІВ

7.1. Підрядник забезпечує охорону (огороження, освітлення тощо) будівельного майданчика, можливість доступу до нього Замовника, субпідрядників, залучених до виконання робіт згідно з умовами Договору та контролюючих органів до прийняття закінчених робіт (об'єкта) Замовником.

7.2. Підрядник забезпечує виконання робіт відповідно до Календарного плану виконання робіт, що є додатком до Договору, та є його невід'ємною частиною.

7.3. Підрядник зобов'язаний у визначеному Договором порядку інформувати Замовника про:

Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, curved strokes that form a stylized, somewhat abstract shape.

- хід виконання робіт, у тому числі про відхилення від графіку їх виконання (причини, заходи щодо усунення відхилення тощо);

- забезпечення виконання робіт матеріальними ресурсами;

- залучення до виконання робіт робочої сили та субпідрядників;

- результати здійснення контролю за якістю виконуваних робіт, матеріальних ресурсів.

7.4. Підрядник повинен зберігати на будівельному майданчику один комплект проектно-документації разом із змінами до неї, а другий комплект знаходиться у Замовника.

7.5. Підрядник у порядку, визначеному законодавством України та Договором, забезпечує оформлення журналу виконання робіт, виконавчої документації, складання актів прихованих робіт.

7.6. Підрядник зобов'язаний звільнити будівельний майданчик після завершення робіт (очистити від сміття, непотрібних матеріальних ресурсів, тимчасових споруд, приміщень тощо) та відновити благоустрій території будівництва. Якщо Підрядник не виконає зазначені зобов'язання, Замовник після попередження Підрядника може звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Витрати Замовника, пов'язані за виконання зазначених робіт, компенсуються Підрядником.

7.7. Роботи і матеріальні ресурси, що використовуються для їх виконання, повинні відповідати державним стандартам, будівельним нормам, іншим нормативним документам, проектно-кошторисній документації та Договору.

7.8. З метою забезпечення контролю за відповідністю робіт, матеріальних ресурсів установленим вимогам Замовник здійснює технічний нагляд та контроль за виконанням робіт.

7.9. Здійснення технічного нагляду та контролю за виконанням робіт Замовник може доручити спеціалізованій організації або спеціалісту з визначенням їх повноважень у Договорі.

7.10. Технічний нагляд і контроль за виконання робіт забезпечується шляхом:

- проведення експертизи відповідності робіт і матеріальних ресурсів установленим вимогам, у тому числі із залучення незалежних експертів;

- участі в експертизах (перевірках, випробуваннях) відповідності робіт і матеріальних ресурсів установленим вимогам;

- проведення перевірок наявності у Підрядника документів (дозволів, ліцензій, сертифікатів, паспортів тощо), необхідних для виконання робіт;

- перевірки ведення документації про виконання Договору та виконання Підрядником вказівок і приписів уповноважених державних органів і стосовно якості виконаних робіт, відповідності затвердженій проектній документації, а також матеріальних ресурсів.

7.11. Для здійснення технічного нагляду та контролю за виконанням робіт Підрядник зобов'язаний на вимогу Замовника надавати йому необхідну інформацію та документи.

7.12. У разі виявлення невідповідності виконаних робіт встановленим вимогам Замовник приймає рішення про усунення Підрядником допущених недоліків за рахунок та силами Підрядника або про зупинення виконання робіт.

7.13. У разі виявлення невідповідності матеріальних ресурсів встановленим вимогам Підрядник за свій рахунок та своїми силами зобов'язаний негайно провести заміну цих ресурсів.

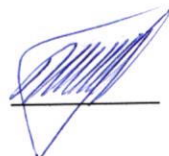
7.14. Роботи, виконані з використанням матеріальних ресурсів, які не відповідають установленим вимогам, Замовником не оплачуються.

7.15. Роботи виконуються з будівельних матеріалів Підрядника. Вартість будівельних матеріалів та розрахунок розцінок в актах виконаних робіт не повинні перевищувати вартості будівельних матеріалів та розцінок визначених в експертному звіті державної будівельної експертизи.

7.16. При наявності суттєвих недоліків на одному з етапів робіт, які ведуть до неможливості виконання робіт, визначених Договором згідно з вимогами діючого законодавства, будівельних норм, стандартів, інших нормативно-правових актів в галузі будівництва, проектно-кошторисної, технічної та іншої документації, Замовник має право відмовитись від Договору в односторонньому порядку без оплати виконаних Підрядником робіт.

7.17. Відповідальність за дотримання техніки безпеки та за безпеку праці при виконанні робіт, санітарних та пожежних вимог визначених законодавством та Договором несе Підрядник.

Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, slanted strokes, positioned to the right of the text.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

- 8.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України та цим Договором.
- 8.2. У разі невиконання робіт або виконання не в повному обсязі, Підрядник сплачує неустойку у розмірі подвійної облікової ставки з НБУ від ціни договору за кожний день затримки.
- 8.3. Підрядник несе відповідальність за якість і строки виконання робіт.
- 8.4. При несвоєчасному усуненню недоробок і дефектів, виявлених при прийманні об'єкта в експлуатацію та в гарантійний строк, Підрядник сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,2 % від вартості неякісно виконаних робіт (визначеної дефектним актом) за кожний день прострочення.
- 8.5. Підрядник несе відповідальність перед Замовником, контролюючими органами та третіми особами під час виконання робіт та протягом гарантійного строку експлуатації об'єкта.
- 8.6. Підрядник несе відповідальність за зміст (застосовані розцінки вартості виконаних робіт, матеріальні ресурси та ціни на них) та проходження експертизи кошторисної документації.
- 8.7. Підрядник несе відповідальність за збереження придбаних будівельних матеріалів, обладнання тощо, а також за шкоду заподіяну об'єкту на якому виконувались ремонтні роботи протягом дії Договору та за збереження виконаних робіт до їх передачі Замовнику по акту.
- 8.8. Сторони зобов'язані вживати необхідних заходів для недопущення випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва, а якщо таке пошкодження відбулося, приймати відповідні рішення та узгоджувати свої дії щодо усунення негативних наслідків.
- 8.9. Ризик випадкового знищення або випадкового пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків, коли це сталося внаслідок обставин, що залежали від Замовника.
- 8.10. Штрафні санкції підлягають стягненню у повному обсязі незалежно від відшкодування збитків. Сплата штрафних санкцій не звільняє Сторону, яка їх сплатила, від виконання зобов'язань за цим Договором.
- 8.11. Замовник не несе відповідальність за несвоєчасну оплату виконаних робіт у випадку, якщо це сталося внаслідок затримки бюджетного фінансування.
- 8.12. Істотні умови договору про закупівлю не повинні відрізнятися від змісту пропозиції конкурсних торгів або цінової пропозиції (у тому числі ціни за одиницю продукції) переможця процедури закупівлі та не повинні змінюватися після підписання договору про закупівлю до повного виконання зобов'язань сторонами, крім випадків передбачених чинним Законодавством.
- 8.13. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від відповідальності за порушення його умов.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ

- 9.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором у разі виникнення обставин непереборної сили, які не існували під час укладання Договору та виникли поза волею Сторін (аварія, катастрофа, стихійне лихо, епідемія, епізоотія, війна тощо).
- 9.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше п'яти днів з моменту їх виникнення повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.
- 9.3. Доказом виникнення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються органами, уповноваженими згідно із законодавством України засвідчувати такі обставини. Уразі відсутності такого підтвердження Сторона, яка не виконала свої зобов'язання, несе відповідальність в повному обсязі.
- 9.4. При настанні обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня виникнення таких обставин, без затримки повідомити про це іншу Сторону в письмовій формі. Повідомлення повинно містити інформацію про характер обставин і, якщо можливо, оцінку їх впливу на можливість виконання Стороною своїх зобов'язань за цим Договором та графік виконання зобов'язань.
- 9.5. Після припинення обставин, зазначених у пункті 9.1., Сторона, яка опинилася під їх впливом, повинна без затримки, але не пізніше ніж через 5 календарних днів з дня припинення їх дії,

Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, diagonal strokes, positioned to the right of the text.

повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі. Повідомлення повинно містити термін, в який передбачається виконати зобов'язання за цим Договором.

9.6. У разі, якщо Сторона не направить або несвоєчасно направить повідомлення, передбачені в пунктах 9.4. та 9.5., вона повинна відшкодувати іншій Стороні збитки, які виникли у зв'язку з таким неповідомленням або несвоєчасним повідомленням.

9.7. У випадках, передбачених пунктом 9.1., строк виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором збільшується пропорційно часу, протягом якого діють такі обставини та їх наслідки. В разі, коли обставини та їх наслідки, передбачені пунктом 9.1., продовжують існувати більш ніж 1 місяць, або коли при настанні таких обставин стає очевидно, що такі обставини та їх наслідки будуть діяти більше цього строку, Сторони у найкоротший термін проводять переговори з метою виявлення прийнятних для Сторін альтернативних шляхів виконання цього Договору та досягнення відповідної домовленості.

9.8. У разі коли строк дії обставин непереборної сили продовжується більше ніж 90 календарних днів, кожна із Сторін в установленому порядку має право розірвати цей Договір. Повідомлення про припинення Договору направляється іншій Стороні не пізніше ніж за 10 календарних днів до дня його розірвання. У разі попередньої оплати Підрядник повертає Замовнику кошти протягом трьох банківських днів з дня розірвання Договору.

10. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

10.1 У випадку виникнення спорів або розбіжностей Сторони зобов'язуються вирішувати їх шляхом взаємних переговорів, консультацій та прийняттям відповідних рішень. Для усунення розбіжностей, за якими не досягнуто згоди, Сторони можуть залучати незалежних експертів.

10.2. У разі неможливості досягнення Сторонами згоди стосовно спірних питань, спір вирішується у судовому порядку.

11. ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ

11.1. Дія Договору може бути припинена: за згодою Сторін, повним виконанням Сторонами своїх зобов'язань за даним Договором, з інших підстав передбачених чинним законодавством України.

11.2. Розірвання Договору за ініціативою Замовника, що обумовлена п. 6.2.5, Договору можливе при попередженні у письмовій формі іншої Сторони не менше ніж за 5 днів, та не вимагає підписання додаткових угод між Сторонами.

11.3. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Підряднику, у разі:

- якщо Підрядник за своєї вини: не розпочав виконання робіт протягом 30 днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;
- допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 30 днів;
- виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
- допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Підрядником.

11.4. Розірвання Договору за ініціативою Замовника можливе при попередженні у письмовій формі іншої Сторони не менше ніж за 20 днів. Датою розірвання Договору буде вважатися дата, вказана в повідомленні Замовника про розірвання Договору.

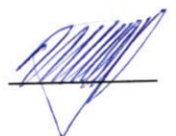
11.5. Договір припиняється в односторонньому порядку за ініціативою Замовника у випадках, що передбачені умовами Договору. Підрядник бере на себе ризик неодержання повідомлення Замовника про розірвання, припинення Договору, якщо повідомлення відправлено Підряднику Замовником рекомендованим листом через засоби поштового зв'язку України за фактичною адресою, зазначеною у Договорі.

11.6. Сторонам заборонено здійснювати відступлення права вимоги за Договором.

12. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

12.1. Цей Договір набирає чинності з моменту підписання та діє до повного виконання Сторонами зобов'язань.

Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping, slanted strokes, positioned to the right of the text.

12.2. Термін дії договору – до **31.12.2020 року**, але в будь-якому разі до закінчення дії (виконання) договору підряду на виконання робіт по об'єкту капітального ремонту.

13. ІНШІ УМОВИ

13.1.3 питань, що не передбачені даним Договором, сторони керуються діючим законодавством України.

13.2. Усі додатки, додаткові угоди та зміни до Договору набувають чинності з моменту їх підписання уповноваженими представниками Сторін та діють протягом строку дії даного Договору

13.3. На момент укладення даного Договору, Замовник є неприбутковою організацією, а Підрядник має статус платника податку на прибуток на загальних підставах.

13.4. Підрядник підтверджує, що він має усі необхідні дозволи (ліцензії), для належного виконання своїх зобов'язань за Договором.

13.5. У разі виявлення непередбачених додаткових робіт, Сторони домовляються про внесення змін до Договору шляхом укладання додаткових угод.

13.6. Усі виправлення за текстом даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками сторін у кожному окремому випадку. Зміни, доповнення до Договору, а так само розірвання Договору оформлюється в письмовій формі, як додаткові угоди та підписуються уповноваженими представниками обох Сторін. До додаткової угоди до Договору прирівнюється обмін Сторонами листами, телеграмами, факсимільними повідомленнями, телексами з послідуєчим письмовим підтвердженням, завіреним підписом та печаткою Сторони, яка їх надіслала.

13.7. Жодна із Сторін не має права передавати права та обов'язки за даним Договором третій особі без отримання письмової згоди іншої Сторони.

13.8. Даний Договір складено українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу і зберігаються у кожній із сторін.

13.9. З усіх питань, що не врегульовані даним Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

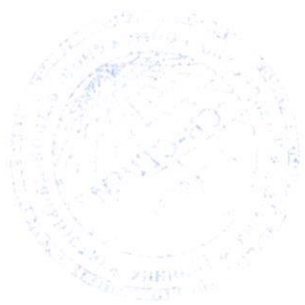
14. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

14.1. Невід'ємною частиною цього Договору є:

- договірна ціна – Додаток № 1;
- календарний план виконання робіт та графік фінансування – Додаток № 2;
- зведений кошторисний розрахунок - Додаток № 3;
- локальний кошторис - Додаток № 4;
- дефектний акт - Додаток № 5;

15. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ТА БАНКІВСЬКІ РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Замовник: Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації	Підрядник: Товариство з обмеженою відповідальністю «СВ-СТРІМ»
Юридична адреса: 02068, м. Київ, вул. О. Кошиця, 11 Код ЄДРПОУ 39682379 р/р UA988201720344211004100089944 в ДКСУ у м. Києві МФО 820172	Місцезнаходження: вул. Хмельницьке шосе, 23 офіс 200, м. Вінниця, 21036 Код ЄДРПОУ: 37695167 Банк одержувача: АТ «АЛЬФА-БАНК» МФО (код банку): 300346 р/р: UA 6230034600000016001026178001
Начальник  М.Б. Корбецький	Директор  Лук Н.В.



Перевірено Шило Л.І. 13.04.2020

A handwritten signature in blue ink is positioned to the right of the text. The signature is stylized and appears to be the name of the reviewer, L.I. Shilo.

Календарний графік виконання робіт

№ п/п	Адреса	Назва об'єкту	Перелік робіт	Термін виконання робіт		Кількість працівників
				Початок	Закінчення	
1	2	3	4	5	6	7
1	м. Київ, Дарницький р-н, вул. Руденко Лариси, 15/14	Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси, 15/14 Дарницького району м. Києва	Планування площ ручним способом, група ґрунту 2	15.05.2020	30.05.2020	2
2			Копання ям вручну глибиною 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	01.06.2020	05.06.2020	4
3			Монтаж конструкцій дитячого майданчика	06.06..2020	11.06.2020	3
4			Обетування конструкцій	15.06.2020	17.06.2020	3
5			Улаштування підстільного шару піщаного	18.06.2020	22.06.2020	3
6			Ущільнення ґрунту щебенем	23.06.2020	25.06.2020	3
7			Навантаження та перевезення ґрунту	26.06.2020	26.06.2020	2

Замовник:

Управління капітального будівництва
Дарницької районної в місті Києві
державної адміністрації

Юридична адреса: 02068, м. Київ,
вул. О. Кошиця, 11
Код ЄДРПОУ 39682379
р/р UA988201720344211004100089944
в ДКСУ у м. Києві
МФО 820172

Начальник _____ М.Б. Корбецький



Підрядник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«СВ-СТРІМ»

Місцезнаходження: вул. Хмельницьке шосе, 23
офіс 200, м Вінниця, 21036
Код ЄДРПОУ: 37695167
Банк одержувача: АТ «АЛЬФА-БАНК»
МФО (код банку): 300346
р/р: UA 623003460000026001026178001

Директор _____ Гук Н.В.



Замовник Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації)
Підрядник ТОВ"СВ-СТРІМ"
(назва організації)

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво **Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси 15/14 Дарницького району м. Києва, що здійснюється в 2020 році**

Вид договірної ціни: тверда.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 19 березня 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість , тис. грн.		
			всього	у тому числі:	
				будівельних робіт	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі	97,47971	97,47971	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	17,04069	17,04069	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	78,23681	78,23681	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	2,20221	2,20221	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	8,44281	8,44281	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (приспосовання) та розбирання титульних тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	3,078	-	3,078
		Разом	109,00052	105,92252	3,078
7	Розрахунок N9	Прибуток	1,98152	1,98152	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	0,35842	-	0,35842
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Разом (пп. 1-10)	- 111,34046	- 107,90404	- 3,43642
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва Разом договірна ціна Всього договірна ціна	5,996 117,33646 117,33646	- 107,90404	5,996 9,43242

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підрядної організації



Гук Н.В.



У К Р А Ї Н А
ДАРНИЦЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА

10.04.2020

№ 202

Н А К А З

Про затвердження кошторисної документації

Відповідно до Постанови Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 50 «Про затвердження Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України», з метою виконання розпорядження Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації від 14.02.2020 № 141 «Про капітальний ремонт об'єктів, що фінансуються в 2020 році за рахунок бюджетних коштів по Дарницькій районній в місті Києві державній адміністрації»

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити кошторисну документацію по об'єкту «Облаштування ігрового майданчика за адресою: вул. Руденко Лариси, 15/14 Дарницького району м. Києва» з такими основними показниками кошторисної вартості

Показники	Одиниця виміру	Ціна
Загальна кошторисна вартість робіт у поточних цінах станом на 19.03.2020	тис. грн.	118,940
в тому числі:		
- будівельні роботи (без ПДВ)	тис. грн.	107,905
- інші витрати	тис. грн.	11,035
- зворотні суми	тис. грн.	0,00

2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник управління



Мирослав КОРБЕЦЬКИЙ

Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено



М. Корбенький

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 118,940 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

118940

(посилання на документ про затвердження)

"10" 04

2020 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси 15/14 Дарницького району м. Києва

Складений в поточних цінах станом на 19 березня 2020 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Об'єкт 1	105,923	-	-	105,923
		Разом по главі 2:	105,923	-	-	105,923
		Разом по главах 1-7:	105,923	-	-	105,923
		Разом по главах 1-8:	105,923	-	-	105,923
		Разом по главах 1-9:	105,923	-	-	105,923
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 46	Глава 10. Утримання служби замовника Кошти на здійснення технічного нагляду - 1,5%	-	-	1,603	1,603
		Разом по главі 10:	-	-	1,603	1,603

1	2	3	4	5	6	7
3	ДСТУ Б Д.1.1-7-2013 Додаток Е	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість експертизи проектної документації	-	-	3,078	3,078
		Разом по главі 12:	-	-	3,078	3,078
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.6.1.5	Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П), 6,8 299,37	105,923 1,982	-	4,681	110,604 1,982
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.5.3	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ), 1,23 299,37	-	-	0,358	0,358
		Разом	107,905	-	5,039	112,944
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ)	-	-	5,996	5,996
		у тому числі:				
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	- Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і невраховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	5,996	5,996
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	107,905	-	11,035	118,940

Керівник проектної організації

Гук Н.В.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу

Бондар Г.А.



Управління капітального будівництва Дарницької районної в місті Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)

Затверджено

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 117,336 тис. грн.
В тому числі зворотних сум — тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

"10" 04 2020 р.

Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси 15/14 Дарницького району м. Києва
[1178]

Локальний кошторис на будівельні роботи № 2-1-1
на Локальний кошторис 1
Об'єкт 1

Основа:
креслення (специфікації) №

Кошторисна вартість 105,92252 тис. грн.
Кошторисна трудомісткість 0,2914 тис.люд.-год.
Кошторисна заробітна плата 20,65817 тис. грн.
Середній розряд робіт 4,0 розряд

Складений в поточних цінах станом на "19 березня" 2020 р.

№ п/п	Обґрунтування (шифр норми)	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Вартість одиниці, грн.		Загальна вартість, грн.			Витрати труда робітників, люд.-год.	
					Всього	експлуатації машин	Всього	заробітної плати	експлуатації машин	не зайнятих обслуговуванням машин	
										заробітної плати	в тому числі заробітної плати
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	РН1-7-5	Планування площ ручним способом, група ґрунту 2	1000 м2	0,1	14377,70 14377,70	- -	1437,77	1437,77	- -	240,4700 -	24,05 -

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2	PH1-19-2	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	100 м3	0,011	29800,46	-	327,81	327,81	-	547,4000	6,02
3	PH20-12-1	Монтаж конструкцій дитячого майданчика	1т	1,2	8415,10	863,34	10098,12	8055,23	1036,01	88,7100	106,45
4	& C171-56-1	Дитячий майданчик	комплект	1	60960,00	-	60960	-	-	-	0,3
5	E46-8-1	Обетонування конструкцій	м3	1,1	5901,20	-	6491,32	3521,32	-	50,2780	55,31
	K _{те} = [1,15]				3201,20	-			-		
6	PH20-15-9	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В10	100м3	0,011	192856,72	2346,66	2121,42	258,38	25,81	431,4600	4,75
7	PH20-40-1	Навантаження ґрунту вручну	1 т	1,76	88,74	-	156,18	156,18	-	1,6300	2,87
8	C311-30	Перевезення ґрунту до 30 км	т	1,76	162,35	162,35	285,74	-	285,74	-	-
9	PH7-13-2	Ущільнення ґрунту щебенем	100м2	1	3770,25	161,95	3770,25	545,6	161,95	9,2900	9,29
10	PH7-16-2	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	10	545,60	55,07	11831,1	2738,4	55,07	0,8352	0,84
					1183,11	69,27			692,7	4,5800	45,8
					273,84	26,54			265,4	0,4025	4,03
		Разом прямі витрати по кошторису					97479,71	17040,69	2202,21		254,54
		Разом будівельні роботи, грн.					97479,71		415,31		6,24
		в тому числі:									
		вартість матеріалів, виробів та конструкцій, грн.					78236,81				
		всього заробітна плата, грн.					17456				
		Загальновиробничі витрати, грн.					8442,81				
		трудоємність в загальновиробничих витратах, люд.год.					30,62				
		заробітна плата в загальновиробничих витратах, грн.					3202,17				
		Всього будівельні роботи, грн.					105922,52				

		Всього по кошторису					105922,52				
		Кошторисна трудоємність, люд.год.					291,4				
		Кошторисна заробітна плата, грн.					20658,17				

	Разом по главах 1-12:	109000,52
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.6.1.5	Кошторисний прибуток (П), 6,8 299,37	1981,52
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.5.3	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ), 1,23 299,37	358,42
	Разом (гл. 1-12 + П + АВ + Р + І)	111340,46
	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (крім ПДВ) у тому числі:	5996
ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	- Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і невраховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	5996
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку	117336,46

Керівник проектної організації

Бук Н.В.

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Інженер кошторисник

Бондар Г.А.



Облаштування ігрового майданчику за адресою: вул. Руденко Лариси 15/14 Дарницького району м. Києва

Форма № 5а

**Відомість ресурсів до зведеного кошторисного розрахунку
вартості об'єкта будівництва**

№ п/п	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	у тому числі:		
						відпускна ціна, грн.	транспортна складова, грн.	Заготівельно-складські витрати, грн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<u>I. Витрати труда</u>								
1	1	Витрати труда робітників-будівельників	люд.-год.	254,54	66,95			
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	4,0				
3		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.-год.	5,52	65,64			
4		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	3,8				
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту и будівельного сміття	люд.-год.	0,72	74,67			
6		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:						
6.1		загальновиробничих витрат	люд.-год.	30,62	104,58			
		Разом загальна кошторисна трудомісткість	люд.-год.	291,4				
		Середній розряд робіт	розряд	4,0				
<u>II. Будівельні машини і механізми</u>								
7	СН204-201 варіант 1	Агрегати зварювальні пересувні з бензиновим двигуном, з номінальним зварювальним струмом 250-400 А	маш-год	5,952	174,06			
8	СН205-101 варіант 1	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згорання, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 2,2 м3/хв	маш-год	3,5	197,91			
9	СН205-102 варіант 1	Компресори пересувні з двигуном внутрішнього згорання, тиск до 686 кПа [7 ат], продуктивність 5 м3/хв	маш-год	0,72	224,93			

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	СН211-811 варіант 1	Бетонозмішувачі примусової дії пересувні, місткість 250 л	маш-год	0,32384	79,71			
11	+С311-30	Перевезення ґрунту до 30 км	т	1,76	162,35			
III. Будівельні машини, враховані в складі загальнови­робничих витрат								
12	СН233-1100 варіант 1	Трамбівки пневматичні при роботі від компресора	маш-год	4,22				
13	+СН270-50 варіант 1	Вібратори для усіх видів будівництва, крім гідротехнічного	маш-год	0,539				
14	СН270-106 варіант 1	Апарат для газового зварювання і різання	маш-год	4,008				
IV. Будівельні матеріали, вироби і конструкції								
15	+С111-324 варіант 1	Кисень технічний газоподібний	м3	1,44	6,85	3,34	3,38	0,13
16	+С111-1306 варіант 1	Портландцемент загальнобудівельного призначення бездобавковий, марка 500	т	0,2585	2672,28	2392,36	227,52	52,40
17	+С111-1513 варіант 1	Електроди, діаметр 4 мм, марка Э42	т	0,00156	34680,36	33792,25	208,10	680,01
18	+С111-1848 варіант 1	Болти будівельні з гайками та шайбами	т	0,0168	55885,57	54606,28	183,49	1095,80
19	+С123-514-У	Щити опалубки, ширина 300-750 мм, товщина 25 мм	м2	3,96	750,00	750,00	-	-
20	+&С171-56-1	Дитячий майданчик	комплект	1	60960,00	60960,00	-	-
21	+С1421-9470 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 10-20 мм, марка М400	м3	0,88	768,41	397,66	355,68	15,07
22	+С1421-9472 варіант 1	Щебінь із природного каменю для будівельних робіт, фракція 40-70 мм, марка М400	м3	5,1	600,53	233,07	355,68	11,78
23	+С1421-9552 варіант 1	Пісок природний, збагачений	м3	0,627	750,00	750,00	-	-
24	+С1421-10634 варіант 1	Пісок природний, рядовий	м3	11,2	750,00	750,00	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	+С1546-66 варіант 1	Пропан-бутан технічний	м3	0,132	30,61	24,95	5,06	0,60

Символ '+' визначає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.

Символ & визначає, що ресурс задан користувачем.

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на 19 березня 2020 р

Склав



Бондар Г.А.

Перевірив

Гук Н.В.

ЗАТВЕРДЖЕНО

УІСБ Дарницької РДА
(назва організації, що затверджує)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

"10" 04 2020 р.

Дефектний акт

На капітальний ремонт

Облаштування ігрового майданчика за адресою: м. Київ, вул. Руденко, 15/14

Умови виконання робіт _____

Об'єми робіт

№ п/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
1	Планування площ ручним способом, група ґрунту 2	1000 м2	0,1	
2	Копання ям вручну глибиною до 1,5 м під будівельні конструкції, група ґрунту 2	100 м3	0,011	
3	Монтаж конструкторів дитячого майданчика	1т	1,2	
4	Дитячий майданчик	комплект	1	
5	Обетонування конструкцій	м3	1,1	
6	Готування важкого бетону на щебені, клас бетону В10	100м3	0,011	
7	Навантаження ґрунту вручну	1 т	1,76	
8	Перевезення ґрунту до 30 км	т	1,76	
9	Ущільнення ґрунту щебенем	100м2	1	
10	Улаштування підстильного шару піщаного	м3	10	
			0	
			0	

Склав _____

Перевірив _____



(посада, підпис, ініціали, прізвище)

(посада, підпис, ініціали, прізвище)

Богданчук
Гук Н.В.

