

України), у разі відсутності документів на право землекористування (при реконструкції об'єктів) містобудівні умови та обмеження можуть надаватись без цих документів.

#### **6. Площа земельної ділянки**

– 824 кв. м., згідно з договором оренди земельної ділянки по вул. Володимирська, 36 (літ. А) у Шевченківському районі м. Києва, зареєстрованим Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 02.02.2005 № 91-6-00402;

– в межах земельної ділянки орієнтовною площею 0,0708 га, згідно з технічною документацією із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у складі проекту землеустрою ПАТ "Л-Капітал" для експлуатації та обслуговування нежитлового адміністративного будинку по вул. Золотоворітській, 11 у Шевченківському районі м. Києва, розроблений у 2013 р. ТОВ «БІ.ПІ.ЕЛ. АЛЬЯНС»;

– остаточну загальну площу та межі земельних ділянок, визначити відповідно до документів про право власності (користування) земельними ділянками, оформлених згідно чинного законодавства.

#### **7. Цільове призначення земельної ділянки**

– по вул. Володимирська, 36 (літ. А) - для реконструкції, експлуатації та обслуговування готельно-офісного комплексу з об'єктами соціально-побутового призначення, згідно з договором оренди;

– по вул. Золотоворітській, 11 - визначити згідно з документом про право власності (користування) земельною ділянкою, оформленого згідно чинного законодавства.

#### **8. Посилання на містобудівну документацію: генеральний план населеного пункту, план зонування, детальний план території та рішення про їх затвердження (у разі наявності)**

– Генеральний план міста Києва та проект планування його приміської зони на період до 2020 року, затверджений рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804;

– Межі історико-культурних заповідників і зон охорони пам'яток історії та культури м. Києва (рішення виконкому Київської ради народних депутатів від 16.07.1979 № 920, 10.10.1988 № 976, розпорядження Київської міської державної адміністрації від 17.05.2002 № 979, наказ Міністерства культури, туризму України від 23.12.2005 № 1076).

#### **9. Функціональне призначення земельної ділянки**

– територія громадських будівель та споруд - відповідно до Генерального плану міста Києва та проекту планування його приміської зони на період до 2020 року, затвердженого рішенням Київської міської ради від 28.03.2002 № 370/1804.

