



У К Р А Ї Н А



ХАРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ДЕПАРТАМЕНТ БЮДЖЕТУ І ФІНАНСІВ

майдан Конституції, 7, м. Харків, 61200  
тел. +38 (057) 731-60-18, факс +38 (057) 731-59-25  
E-mail: [gubf@city.kharkov.ua](mailto:gubf@city.kharkov.ua), код ЄДРПОУ 24272973

24 .07.2020 № 3-3-11/576/180-20.08-30.2-18/4-218

ЗАВГОРОДНЄВІЙ О.

на № від 20.07.2020

foi+request-72591-

6f11d1f1@dostup.prawda.com.ua

Департамент бюджету і фінансів Харківської міської ради, розглянувши за дорученням міського голови Ваш запит на інформацію щодо надання діючих рішень стосовно податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, в межах своїх повноважень повідомляє наступне.

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, встановлений на території міста Харкова на 2017 рік та наступні роки рішенням 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 22.02.2017 № 542/17 «Про місцеві податки і збори у місті Харкові» (зі змінами, внесеними рішенням 23 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 28.11.2018 № 1284/18).

Направляємо Вам рішення 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 22.02.2017 № 542/17 та додаток 1 до нього, а також рішення 23 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 28.11.2018 № 1284/18.

Додатково повідомляємо, що платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначаються відповідно до норм Податкового кодексу України, а ставки податку на території міста Харкова визначені вищевказаним рішенням.

Додаток: на 7 аркушах.

Заступник міського голови –  
директор Департаменту  
бюджету і фінансів

Т.Д. ТАУКЕШЕВА



УКРАЇНА  
ХАРКІВСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
11 сесія 7 скликання

УКРАИНА  
ХАРЬКОВСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
ХАРЬКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
11 сессия 7 созыва



## РІШЕННЯ

Від 22.02.2017 № 542 /17  
м. Харків

Про місцеві податки і збори  
у місті Харкові

Відповідно до Податкового кодексу України, на підставі ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Харківська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території міста Харкова на 2017 рік та наступні роки такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно, який складається з:

- податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки;
- транспортного податку;
- плати за землю.

1.2. Єдиний податок.

1.3. Збір за місця для паркування транспортних засобів.

1.4. Туристичний збір.

2. Встановити:

2.1. Ставки та пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком 1 до цього рішення.

2.2. Ставки плати за землю та пільги з земельного податку згідно з додатком 2 до цього рішення.



2.3. Фіксовані ставки єдиного податку з розрахунку на календарний місяць:

1) для першої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку – 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

2.4. Ставку туристичного збору у розмірі 1 відсоток до бази справляння збору.

2.5. Ставку збору за місця для паркування транспортних засобів за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 квадратний метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, у розмірі 0,015 відсотка мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Встановити, що до бази оподаткування не включається 20 відсотків площі земельної ділянки, відведеної для безоплатного паркування транспортних засобів, передбачених статтею 30 Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», та швидкої медичної допомоги.

Встановити перелік майданчиків, відведених для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів, на території м. Харкова, в якому зазначаються їх місцезнаходження, загальна площа, технічне облаштування, кількість місць для паркування транспортних засобів разом з переліком осіб, які уповноважені організовувати та проводити діяльність із забезпечення паркування транспортних засобів, згідно з додатком 3 до цього рішення.

3. Встановити, що місцеві податки та збори на території міста Харкова справляються відповідно до норм Податкового кодексу України, з урахуванням ставок та пільг, встановлених п. 2 цього рішення. Об'єкт оподаткування, платники податку, податковий період та інші обов'язкові елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, транспортного податку, плати за землю, єдиного податку, збору за місця для паркування транспортних засобів, туристичного збору визначаються відповідно до норм Податкового кодексу України.

4. Це рішення набирає чинності з 01.03.2017. Взяти до уваги, що згідно з п. 3 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України від 20.12.2016 № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» з 1 січня 2017 року до набрання чинності цим рішенням ставки єдиного податку для платників першої групи, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, та збору за місця для паркування транспортних засобів застосовуються з коефіцієнтом 0,5.

5. Визнати з дня набрання чинності цим рішенням таким, що втратило чинність, рішення 4 сесії Харківської міської ради 6 скликання від 12.01.2011 № 126/11 «Про врегулювання питань справляння податків на території міста Харкова відповідно до норм Податкового кодексу України».

6. Доручити Департаменту у справах інформації та зв'язків з громадськістю Харківської міської ради забезпечити оприлюднення рішення в засобах масової інформації в установленому порядку.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії Харківської міської ради та секретаря Харківської міської ради.

Міський голова



Г.А. Кернес



Додаток 1

до рішення 11 сесії Харківської міської  
ради 7 скликання «Про місцеві податки і  
збори у місті Харкові» від 22.02.2017  
№ 542 /17

### **Ставки та пільги з податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. м бази оподаткування.

2. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних (крім об'єктів, визначених п. 3) та юридичних осіб, встановлюється у розмірі 1 відсоток.

3. Ставка податку для об'єктів житлової нерухомості, зокрема, квартири/квартир незалежно від їх кількості загальною площею до 85 кв. м, що перебувають у власності фізичних осіб, встановлюється у розмірі 0 відсотків.

4. Відповідно до норм Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), – на 180 кв. метрів.

5. Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, встановлюються у таких розмірах:

- 1) будівлі готельні – 1 відсоток;
- 2) будівлі офісні – 1 відсоток;
- 3) будівлі торговельні – 1 відсоток;
- 4) гаражі – 0,1 відсотка;
- 5) будівлі промислові та склади – 0,25 відсотка;
- 6) будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) – 1 відсоток;
- 7) господарські (присадибні) будівлі – 0 відсотків;
- 8) інші будівлі – 0,1 відсотка.

6. Звільняються від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, комунальні підприємства, установи та організації, створені Харківською міською радою в установленому порядку, за об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності територіальної громади міста Харкова та передані у їх господарське відання.

Заступник міського голови –  
директор Департаменту  
бюджету і фінансів



Т.Д. Таукешева



УКРАЇНА  
ХАРКІВСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
23 сесія 7 скликання

УКРАИНА  
ХАРЬКОВСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
ХАРЬКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
23 сессия 7 созыва



## РІШЕННЯ

Від 28.11.2018 № 1284 /18  
м. Харків

Про внесення змін до рішення  
11 сесії Харківської міської ради  
7 скликання від 22.02.2017  
№ 542/17 «Про місцеві податки  
і збори у місті Харкові»

Відповідно до Податкового кодексу України, враховуючи звернення Головного управління Державної фіскальної служби у Харківській області Державної фіскальної служби України, на підставі ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Харківська міська рада

### ВИРІШИЛА:

1. Унести до рішення 11 сесії Харківської міської ради 7 скликання від 22.02.2017 № 542/17 «Про місцеві податки і збори у місті Харкові» такі зміни:

1.1. В абзаці другому пункту 2.5 слова «Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні» замінити словами «Закону України «Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні».

1.2. Підпункт 5 пункту 5 додатка 1 виключити.

1.3. Додаток 2 викласти в новій редакції (додається).

1.4. У додатку 3:

1.4.1. Пункти 23 та 33 викласти в такій редакції:



№ з/п	Місцезнаходження майданчика для платного паркування (спеціальної земельної ділянки, відведеної для організації та провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів)	Площа земельної ділянки, яка відведена для паркування, кв. м	Кількість місць для паркування транспортних засобів	Технічне облаштування
23	вул. Танкопія, 14	6 682,5	450	дорожні знаки, огорожа, КПП, шлагбаум
33	вул. Поздовжня, 1-А	682	46	дорожні знаки, огорожа, КПП, шлагбаум

1.4.2. Пункт 70 виключити.

2. Рішення набирає чинності з 01.01.2019, крім пункту 1.4, який набирає чинності з дня опублікування цього рішення.

3. Доручити Департаменту у справах інформації та зв'язків з громадськістю Харківської міської ради забезпечити оприлюднення рішення в засобах масової інформації в установленому порядку.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійні комісії Харківської міської ради та секретаря Харківської міської ради.

Міський голова



Г.А. Кернес