



МІНІСТЕРСТВО РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ

Департамент комунальних послуг та комунального обслуговування
вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 207-18-24, факс (044) 207-18-24
e-mail: LozaSO@minregion.gov.ua

№ _____

на № _____

від _____

Оксана

mailto: [foi+request-73216-](mailto:foi+request-73216-ed6cbf00@dostup.pravda.com.ua)

[ed6cbf00@dostup.pravda.com.ua](mailto:foi+request-73216-ed6cbf00@dostup.pravda.com.ua)

Шановна Оксано!

Департамент комунальних послуг та комунального обслуговування Міністерства розвитку громад та територій України розглянув Ваш запит на публічну інформацію від 29.07.2020, що надійшов до Секретаріату Кабінету Міністрів України електронною поштою, щодо порядку встановлення нормативів (норм) споживання комунальних послуг органами місцевого самоврядування і в межах наданих повноважень повідомляє.

Закон України «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання» (далі – Закон про комерційний облік) визначає засади забезпечення комерційного, у тому числі розподільного, обліку послуг з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання та забезпечення відповідною обліковою інформацією споживачів таких послуг.

Комерційний облік комунальних послуг (далі - комерційний облік) - визначення за допомогою вузла комерційного обліку або за встановленими правилами у передбачених цим Законом випадках кількісних та якісних показників комунальної послуги, вимірювання яких забезпечується вузлом обліку, на підставі яких проводяться розрахунки за спожиті комунальні послуги.

Оператор зовнішніх інженерних мереж - власник зовнішніх інженерних мереж, а в разі якщо зовнішні інженерні мережі використовуються іншою, ніж власник, особою або є безхазяйними - особа, якій такі мережі власником передано у користування (управління, господарське відання, оренду, концесію) або яка здійснює фактичне користування такими мережами для транспортування відповідно теплової енергії, гарячої води, питної води.

Згідно із статтею 9 Закону про комерційний облік визначено, що комерційний облік здійснюється вузлом (вузлами) комерційного обліку

МІНРЕГІОН

№7/9.1.1/13632-20 від 07.08.2020

1725329



Підписано ЕЦП

ВАСИЛЬКІВСЬКА ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА
07.08.2020 15:08



відповідної комунальної послуги, що забезпечує (забезпечують) загальний облік її споживання, згідно з показаннями його (їх) засобів виміральної техніки.

До встановлення вузла (вузлів) комерційного обліку відповідно до вимог частини другої статті 3 Закону про комерційний облік обсяг споживання теплової енергії визначається за нормою споживання, встановленою органом місцевого самоврядування, що підлягає щомісячному коригуванню виконавцем послуги за фактичною кількістю годин постачання теплової енергії та фактичною середньомісячною температурою зовнішнього повітря.

У разі виходу з ладу або втрати вузла комерційного обліку, зазначеного в частині першій цієї статті, до відновлення його роботи або заміни комерційний облік здійснюється розрахунково відповідно до методики розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг, затвердженої центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері житлово-комунального господарства, з урахуванням середнього споживання теплової енергії - протягом попереднього опалювального періоду.

Методику розподілу між споживачами обсягів спожитих у будівлі комунальних послуг затверджено наказом Мінрегіону від 22.11.2018 № 315, зареєстрованим в Мін'юсті 28.12.2018 за № 1502/32954. Методика буде застосовуватися після укладення споживачами договорів за вимогами Закону України № 2189 «Про житлово-комунальні послуги» (далі – Закон про ЖКП). До цього часу нарахування населенню за комунальні послуги має здійснюватися за чинними договорами та правилами.

Відповідно до визначень, наведених у Законі про ЖКП, норми споживання комунальних послуг – це кількісні показники споживання комунальних послуг, які використовуються для розрахунків за спожиті комунальні послуги у випадках, передбачених законодавством. Згідно із пунктом 3 частини третьої статті 4 Закону про ЖКП затвердження норм споживання комунальних послуг віднесено до повноважень органів місцевого самоврядування.

Постановою Кабінету Міністрів України від 16.06.2005 р. № 481 (із змінами) (далі – Постанова № 481) затверджено Порядок встановлення тимчасових норм споживання, нормативів якості та режимів надання житлово-комунальних послуг (далі – Порядок).

Згідно з пунктом 2 Порядку тимчасові норми споживання холодної та гарячої води, вивезення побутових відходів, а також тимчасові нормативи якості послуг з централізованого постачання холодної та гарячої води, централізованого опалення, вивезення побутових відходів та режими їх надання (далі - тимчасові норми) встановлюються місцевими органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування відповідно до їх повноважень у разі загрози чи виникнення аварійних ситуацій, які призводять до порушення технологічного циклу на об'єктах житлово-комунального господарства у регіоні або населеному пункті, що перешкоджають нормальному функціонуванню систем централізованого холодного та гарячого водопостачання, водовідведення, централізованого опалення і вивезення побутових відходів.

Пунктом 3 Порядку визначено, що тимчасові норми та строки їх дії

МІНРЕГІОН
№7/9.1.1/13632-20 від 07.08.2020

1725329



Підписано ЕЦП
ВАСИЛЬКІВСЬКА ОЛЕНА ВАЛЕРІЇВНА
07.08.2020 15:08

встановлюються за відповідним обґрунтуванням і розрахунками, поданими виконавцями/виробниками житлово-комунальних послуг, і погоджуються з територіальними органами МОЗ, Держспоживстандарту, Мінекоенерго. Норми встановлюються на строк не більше ніж один рік.

Повний текст Постанови № 481 розміщено на офіційному веб-сайті Верховної Ради України у розділі «Законодавство», який можна знайти за наступним посиланням: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/481-2005-%D0%BF#Text>.

Також текст відповідного Порядку Постанови № 481 розміщено на Урядовому порталі за наступним посиланням: <https://www.kmu.gov.ua/npas/18122149>.

З повагою

Т.в.о. директора Департаменту

Олена ВАСИЛЬКІВСЬКА

Демяненко Ганна 207 18 56

