



УКРАЇНА
ХМІЛЬНИЦЬКА МІСЬКА РАДА ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

22000 м. Хмельник, Вінницької області, вул. Столярчука, 10, тел./факс: 2-25-16
www.ekhmilnyk.gov.ua, E-mail: miskrada_hm@ukr.net

№ 05-12-2018 від 05.12.2018р.

Кондратовцю Юрію Григоровичу
22000, м.Хмельник, вул. Виноградна, 2 кв.

До Хмельницької міської ради надійшов запит від 30.07.2020р. про надання інформації щодо реконструкції міського парку ім. Т.Г.Шевченка в м.Хмельнику.

Надаються копії наступних документів:

- 1) Договір №05-12-2018р. від 05.12.2018р. на Заркушах;
- 2) Додаток №1 до Договору – «Кошторис на інженерно-геологічні вишукування на 1 аркуші;
- 3) Додаток №2 до Договору – «Кошторис №2 на проектні (вишукувальні) роботи на 2 аркушах;
- 4) Додаток №3 до Договору – «Калькуляція витрат на виконання комплексу робіт з технічного обстеження зелених насаджень на території міського парку ім. Т.Г.Шевченка на 1 аркуші;
- 5) Додаток №4 до Договору – Протокол погодження договірної ціни вартості робіт за договором (325 738 грн.) на 1 аркуші;
- 6) Додаток №5 до Договору – Кваліфікаційний сертифікат за №001011 серія АА від 27.12.2012р. на архітектора Потапенка Валерія Михайловича на 1 аркуші;
- 7) Свідоцтво №1422 від 15 грудня 2017р., видане на Потапенка Валерія Михайловича про підвищення кваліфікації, на 1 аркуші;
- 8) Кваліфікаційний сертифікат за №000929 серія АА від 29.11.2012р. на архітектора Потапенка Валерія Михайловича на 1 аркуші;
- 9) Кваліфікаційний сертифікат інженера-геодезиста за №011159, виданий Гаврилюку Роману Дмитровичу від 21.06.2013р. й Свідоцтво про підвищення кваліфікації інженера-геодезиста серія ПНО №006, видане Гаврилюку Роману Дмитровичу від 30.05.2017р., на 1 аркуші;
- 10) Додаток 6 до Договору – календарний план виконання комплексу проектних робіт на 2 аркушах;
- 11) Додаткова угода №1 до Договору №05-12-2018 від 05.12.2018р. (05.12.2018р.) на 1 аркуші;
- 12) Додаткова угода №2 до Договору №05-12-2018 від 05.12.2018р. (20.12.2018р.) на 1 аркуші;

13) Додаткова угода №3 до Договору №05-12-2018 від 05.12.2018р. (25.03.2019р.) на 1 аркуші;

14) акт №71 приймання-передачі виконаних робіт за договором №05-12-2018 від 05.12.2018р. (топографо-геодезичні вишукування - 122 512 грн.).

Замовник – управління ЖКГ та КВ міської ради. **Виконавець** – ТОВ «НВК «Світязь» (м.Вінниця).

Доводимо до Вашого відома, що із передбачених коштів в розмірі 325 779 грн. було оплачено виконавцю всього **122 512 грн.** В 2019 році виконавцю кошти не перераховувалися.

Враховуючи обставини щодо переліку проектних обмежень, передбачених чинною містобудівною документацією, від виконавця було прийнято пропозицію про зміну назви проектної документації – **«Схема генерального плану реконструкції міського парку ім. Т.Г.Шевченка у м.Хмільник Вінницької області з його розширенням»**, про що було внесено зміни до відповідної програми рішенням 78 сесії 7 скликання №2598 від 01.07.2020р. із врахуванням зниження вартості проектних робіт на 100 тис. грн., тобто передбачено з експертизою – **150 тис. грн.**

Зазначена проектна документація розроблена. Оновлений договір сторонами не підписувався. За дану роботу до оплати підлягають кошти орієнтовно розміром 150 тис. грн.

З повагою
Міський голова



С.Б.Редчик



Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради Вінницької області, в особі Начальника управління Станок Ігоря Георгійовича, який діє на підставі Положення, надалі «Замовник», з одного боку і, ДП ПАТ «Науково-виробнича компанія «Світязь» - «Департамент зем.леустрою, кадастру та ГІС», в особі Директора Демешкана Володимира Миколайовича, який діє на підставі Статуту, надалі – «Підрядник», з другого боку, уклали Договір про нижченаведене:

1. Предмет договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник зобов'язується провести розроблення *проектно-кошторисної документації на реконструкцію міського парку ім. Т.Г. Шевченка з його розширенням.*

1.2. Предметом підряду (результатом виконаних робіт за договором) є:

- топографо-геодезичний план території розташування земельної ділянки в М:500 з ландшафтним аналізом території, погоджений з балансоутримувачами мереж, розташованих на території ділянки (технічний звіт проведених інженерно-геодезичних вишукувань, кошторис);

- інвентаризація багаторічних зелених насаджень (креслення, обстеження зелених насаджень на земельній ділянці; складання акту технічного обстеження зелених насаджень; кошторис);

- робочий проект реконструкції парку з його розширенням (генеральний план, креслення планування, дендрологічний план, креслення посадкові і розбивки озеленення, вертикальне планування, дорожня сітка, ливне стоки, кошторис).

1.3. Замовник зобов'язується прийняти та оплатити виконані за Договором роботи.

1.4. Якість виконаних підрядником робіт за даним Договором повинна відповідати вимогам чинного законодавства України.

2. Інструмент, матеріали та умови виконання робіт

2.1. Роботи за даним Договором повністю виконуються за рахунок матеріалів Підрядника, крім зазначених в п. 2.3. даного Договору;

2.2. Кількісні характеристики предмету підряду:

- кількість багаторічних зелених насаджень на земельній ділянці загальною площею 4,0000 га – до **800 (вісімсот) дерев**;

- територія парку 17,6га згідно проекту відведення земельної ділянки;

2.3. Умовою виконання робіт є:

- надання Замовнику Підрядником топографічного плану в М 1:500;

- надання Замовником Підряднику топографічного плану в М 1:2000.

2.4. Внесення змін до виготовлених матеріалів за вимогою Замовника проводиться Підрядником на підставі Додаткової угоди, укладеної сторонами.

3. Вартість робіт та порядок розрахунків

3.1. Загальна вартість робіт за договором складас – **325, 779 (триста двадцять п'ять тисяч сімсот сімдесят дев'ять) грн. 00 коп.**, в т.ч. єдиний податок в розмірі 5%, а саме:

- вартість інженерно-геодезичних вишукувань (кошторис на 2 арк.) - **122 542, 00 грн.;**

- вартість на проектні роботи (кошторис №1 на 2 арк.) – **171 237, 00 грн.;**

- вартість технічного обстеження зелених насаджень (калькуляція витрат на виконання комплексу робіт на 1 арк.) - **32 000 грн.**

3.2. Роботи за даним Договором оплачуються Замовником в наступному порядку:

3.2.1. остаточний розрахунок проводиться на підставі підписання Сторонами Акту приймання-передачі виконаних робіт протягом 10-15 банківських днів з моменту його підписання;

3.2.2. за умови дострокового виконання робіт **Замовник** проводить оплату згідно 3.2.1.

3.3. Оплата робіт проводиться **Замовником** шляхом перерахунку коштів на розрахунок **Підрядника**, згідно акту виконаних робіт.

4. Термін виконання робіт

4.1. **Підрядник** зобов'язується виконати роботи за Договором в повному обсязі згідно календарного плану, але не пізніше 15.12.2018 р.

4.2. Термін виконання робіт за Договором може переглядатися у випадках:

4.2.1. зміни **Замовником** обсягу, характеру або складу робіт;

4.2.2. внесення змін до нормативно-правової бази, що визначають та регулюють вимоги до робіт, що виконуються за даним Договором, їх складу та змісту;

4.2.3. виникнення форс-мажорних обставин.

4.3. Рішення про перегляд термінів виконання робіт, з обґрунтуванням причин, оформляється **Сторонами** шляхом підписання Додаткової угоди.

5. Порядок приймання-передачі виконаних робіт

5.1. Результати виконаних робіт за даним Договором передаються **Підрядником** **Замовнику** на підставі підписаного **Сторонами** акта приймання-передачі виконаних робіт.

5.2. У випадку одержання **Підрядником** мотивованої відмови від приймання результату робіт **Сторони** погоджують необхідність внесення відповідних змін в результати робіт та строки, в які ці зміни повинні бути внесені.

5.3. Прийняття **Замовником** від **Підрядника** предмету підяду за Договором здійснюється після отримання **Підрядником** підписаного Акту приймання-передачі виконаних робіт за умови повного розрахунку за Договором.

6. Врегулювання спорів

6.1. У випадку виникнення спорів чи розбіжностей із приводу відносин, урегульованих Договором, **Сторони** будуть приймати всі необхідні заходи для їх вирішення шляхом переговорів. Переговори можуть здійснюватись в будь-якій формі (письмовій, усній).

6.2. Наявність розбіжностей між **Замовником** і **Підрядником** не звільняють **Сторони** від належного й своєчасного виконання своїх Договірних зобов'язань.

6.3. У випадку відсутності згоди між **Сторонами** стосовно умов Договору, через 30 днів після виникнення розбіжностей їх розгляд передається до Господарського суду

7. Форс - мажорні обставини

7.1. Обставинами непереборної сили (форс-мажорними обставинами) **Сторони** вважають обставини, що перешкоджають виконанню обов'язків за Договором, які не могли бути передбачені **Сторонами** при укладенні Договору, і проти виникнення та дії яких вони не можуть застосувати адекватні міри. Зокрема, до них відносяться: надзвичайні обставини всіх рівнів незалежно від характеру (техногенного, природного або воєнного), а також рішення органів державної влади й місцевого самоврядування.

7.2. **Сторони** звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання прийнятих на себе за Договором обов'язків, якщо таке невиконання стало наслідком обставин непереборної сили. При цьому термін виконання таких обов'язків за Договором переноситься відповідно строку дії таких обставин.

7.3. **Сторона**, що опинилась під впливом таких обставин, повинна в термін 10 (десяти) календарних днів одержати офіційний документ, що підтверджує існування таких обставин та їх перебіг і надати його іншій **Стороні**. Непред'явлення такого документа є підставою для визнання невиконання або неналежного виконання умов Договору й тягне за собою наслідки, передбачені Договором і чинним законодавством України.

7.4. У випадку дії обставин непереборної сили протягом 60 (шістдесят) і більше днів, будь-яка із **Сторін** має право достроково розірвати даний Договір.

8. Авторські права та конфіденційність

8.1. Право інтелектуальної власності на виготовлену документацію відповідно до ст.430 ЦК України має її автор (авторський колектив).

8.2. Авторський колектив, передаючи дану документацію, не передає **Замовнику** авторські права на неї.

інформацію, надану **Замовником** для врахування при розробці документації з грифами: «К». Виконавець гарантує використовувати у відповідності до вимог нормативно-правових актів.

9. Відповідальність Сторін

9.1. За невиконання або непалажне виконання зобов'язань за даним Договором **Сторони** несуть відповідальність у порядку, передбаченому чинним законодавством України та Договором.

9.2. Виплата пені, штрафу не звільняє **Сторони** від виконання умов Договору.

10. Інші умови

10.1. Договір набуває чинності з моменту підписання його **Сторонами** та діє до моменту його повного виконання.

10.2. **Підрядник** гарантує, що має необхідні ресурси, ліцензії, нормативні документи для виконання робіт за даним Договором, і забезпечить їх достатність протягом терміну дії Договору.

10.3. **Підрядник** гарантує якість виконаних робіт за даним Договором. У разі виявлення недоліків у виконаних роботах під час гарантійного строку, **Підрядник** зобов'язується усунути їх самостійно за власний рахунок.

10.4. Договір складено у двох оригінальних примірниках по одному для кожної із **Сторін**.

10.5. Виконання робіт за даним Договором проводиться на підставі сертифікатів спеціалістів.

10.6. Додатки до Договору є невід'ємною частиною і посилання на даний Договір одночасно є посиланням на буд-який Додаток до нього. До даного Договору додаються:

- Додаток № 1. Кошторис № 1. Вартість інженерно-геодезичних вишукувань;
- Додаток № 2. Кошторис № 2. Вартість на проектні роботи;
- Додаток № 3. Калькуляція витрат з технічного обстеження зелених насаджень.
- Додаток № 4. Протокол погодження договірної ціни.
- Додаток № 5. Копії сертифікатів фахівців
- Додаток № 6. Календарний план.

Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін:

ЗАМОВНИК:

Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради
22000, Вінницька область,
Хмельницький район, м. Хмельник,
вул. Столярчука, 10
телефон/факс: (04338) 2-02-78.
e-mail: hmilnuk.ukggtakv@ukr.net

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь»
21034, м. Вінниця, вул. Лебединського, 15
Код ЄДРПОУ 23101181
р/р 26000700454914
в ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК», м. Київ
МФО 380838
Тел./факс: 27-55-13; (097) 89-66-177
Email: svityaz.corp@gmail.com

Начальник Управління ЖКГ та КП
міської ради



І.І. Станік

Генеральний директор



В.М. Демешкан

Умови Договору погоджено:

Начальник Управління містобудування та архітектури –
Головний архітектор міста Хмельника

М. Загниборода

Додаток № 1
до Договору №
від « _____ » _____ 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради

І.Г.Станішон

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор ТОВ «НВК «Світязь»

В.М.Демешкан

КОШТОРИС

на інженерно-геодезичні вишукування

Назва об'єкту: **Топографо-геодезичні вишукування на території Хмельницької міської ради земельної ділянки для реконструкції міського парку ім. Т.Г.Шевченка з розширенням в м. Хмельнику Вінницької області**

Вишукувальна організація: ТОВ «НВК «Світязь».

Замовник: Хмельницька міська рада

№ з/п	Назва і характеристика видів робіт	№ таблиць, §, пунктів, збірника цін і дод. на проектні та вишукувальні роботи для будівництва	Розрахунок вартості виду робіт	Вартість, грн.
1.	Комплексні інженерно-геодезичні вишукування на забудов. території в М 1:500, площа ділянки – 17,6000 га, 2 кат. ЗБЦ 1982 р.	Табл. 403, §1 К – 1,50 Пост. 22, Т. 1 К-0,85 З.в., п.14	17,6*113,00*1,5*1,1*1,32	4332,00
2.	Прив'язка до державної геодезичної мережі DPS приборами	Табл. 81, §2.	52,00*3*1,21*1,32	166,00
3.	Ландшафтний аналіз території в масштабі 1:500, 3 кат.	Табл. 374, §1	9,6*17,6*1,5*1,32	335,00
4.	Подеревна інвентаризація зелених насаджень (800 дерев)	Табл. 376, §1	800* 0,35 *1,21*1,32	447,00
5.	Складання програми робіт	Табл. 86, п. 2. Категорія II	400,00*1,21*1,32	639,00
6.	Складання технічного звіту	Табл. 86, п. 2. Категорія II	500,00*1,2*1,32	799,00
Підсумок польових робіт:				6078,00
8.	Витрати на внутрішній транспорт	Т.4 §1, Заг.вказ. п. 8 К-1,25 Пост.22	7% * 1,25 = 8,75% від польових робіт 6078,00*0,0875*1,21*1,32	849,00
9.	Організація та ліквідація робіт	Т.6. прим. 1,2.	6% * 2,5 * 0,7 = 10,5% від вартості польових вишукувань 6927,00*0,105*1,21*1,32	1 162,00
10.	Витрати по зовнішньому транспорту	П. 9 Т. 5 К – 1,4	6927,00* 0,10*1,4*1,32	1 280,00
11.	Метрологічне забезпечення і амортизація обладнання	Заг.вказ. п.14 Σ3,4,5,7,8,9,10. К – 0,5	5% від вартості польових вишукувань 6078,00* 0,05*1,21*1,32	485,00
Всього за п.п 1-11:				9 855,00
12.	Указ Мін регіон. розвитку буд. № 290 від 12.11.2015 р.	К-11,81	9855,00*11,81	116 386,00
13.	Єдиний податок 5%			6126,00
Всього за кошторисом				122 512,00

Вартість робіт складає: 122 512,00 грн. (Сто двадцять дві тисячі п'ятсот дванадцять грн. 00 коп.)

Склад кошторис:

Р.Д.Гаврилюк

Додаток № 2
до Договору №
від « _____ » _____ 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради

І.Г.Сташук


ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор ТОВ «НВК «Світязь»

В.М.Демешкан


Кошторис № 2

на проектні (вишукувальні) роботи

розробка проектно-кошторисної документації на реконструкцію міського парку
ім. Шевченка в м. Хмельник.

Площа земельної ділянки 17,6 га

Найменування проектною організації:

ТОВ "НВК "Світязь"

Найменування організації

Хмельницька міська рада Вінницької області

Замовника:

№ з/п	Характеристика підприємства, будинку, споруди або види робіт на проектні роботи для будівництва	Назва документу обґрунтування та № частин, глав, таблиць, пунктів	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1	Міський парк ім. Т.Г.Шевченка (Реконструкція) <u>Розрахунковий показник 1,0 га</u> Площа об'єкта 26,00 га	Розд. 56,табл. 56-2, $A = (2120 + 2800) / 2 / 15 * 16 = 2624,00$ До збірн. 56 (ДСТУ БД.1.1-7-2013 табл. Ж.1. K1= 1,19 Стадія РП Табл. 56-2, K2= 1,15 Прим 1 табл. 56-2 Общих указаний по прим. цен K3 = 1,10 Прим 2 табл. 56-2 Общих указаний по прим. цен K4 = 1,10 Т. Ж.3.ДСТУ БД.1.1-7-2013 K5 = 12,51 Коефіцієнт на реконструкцію - п.п. 2.2 Общий указатель по применению цен K6 = 1,20 Коефіцієнт на терміновість виконання робіт K7 = 1,465	За формулою: $A * K1 * K2 * K3 * K0$ $2624 * 1,19 * 1,15 * 1,1 * 1,1 * 12,51 * 1,2 * 1,465$	95559,00
2	Набережна напівукісна на природній основі висотою до 6 м, довжиною 0,1 км.	Розд. 56, табл. 56 - 12, $A = 18710 : 0,5 * 0,1 = 3742,00$ До зб.56 (ДСТУ БД.1.1-7-2013 табл. Ж.1. K1= 1,19 Стадія РП Табл. 56-12, K2= 1,14 Табл. Ж.3. ДСТУ БД.1.1-7-2013 K3 = 12,51	$3742 * 1,19 * 1,14 * 12,51$	63506,00
3	Затрати на відрядження:	Кількість люд./днів - 10,00 Вартість проїздного квитка в одну сторону, грн. 55,00 Добові, грн. 250,00	$55 * 20$ $250 * 10$	1100,00 2500,00

Разом за кошторисом (грн.)	162665,
Єдиний податок, 5%	8561,00
Всього (грн.)	171226,00

Вартість робіт становить 171226,00 грн. (Сто сімдесят одна тисяча двісті двадцять шість грн. 00 коп)

Кошторис склав



В.М.Потапенко

Додаток № 3
до Договору №
від « _____ » _____ 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради


Л.Г. Сташок

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор ТОВ «НВК «Світязь»



В.М. Демешкан

КАЛЬКУЛЯЦІЯ ВИТРАТ
на виконання комплексу робіт
з технічного обстеження зелених насаджень у м. Хмельник
на території міського парку ім. Т.Г. Шевченка

№ з/п	Статті витрат	Показник	Кількість	Розрахунок вартості	Вартість, грн.
1.	Обстеження багаторічних зелених насаджень	Шт.	800	800*15,00	12000,00
2.	Складання звіту та акту обстеження зелених насаджень	Шт.	1	970,00*1	970,00
3.	Заробітна плата виконавців (ДСТУ БД.1.1-7:2013. Табл. Ж.3, зміна 2 - 674,00 грн. люд./день)	люд./дні	7	674,00*7*3	14 154,00
		працівник	3		
4.	Відражувальні (з розрахунку 250,00 грн. за добу)	доба	5	250,00*5*2	2 500,00
		працівник	2		
5.	Накладні витрати				546,00
6.	Інші витрати (предмети та матеріали)				230,00
	Всього:				30 400,00
	Єдиний податок				1 600,00
	Всього з єдиним податком:				32 000,00

Вартість комплексу робіт складає 32 000,00 грн. (тридцять дві тисячі грн. 00 коп.)

Фінансовий директор



В.Г. Беша

Додаток № 4
до Договору №
від « » 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради



ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор ТОВ «НВК «Світязь»



В.М.Демешкан

ПРОТОКОЛ ПОГОДЖЕННЯ ДОГОВІРНОЇ ЦІНИ ВАРТОСТІ РОБІТ ЗА ДОГОВОРОМ

Від Замовника – Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Сташок Ігор Георгієвич та від Виконавця – генеральний директор ТОВ «НВК «Світязь» - Демешкан Володимир Миколайович, засвідчуємо, що Сторонами розглянуто надане Виконавцем обґрунтування договірної ціни на підставі Кошторису та досягнуто угоди про розмір договірної ціни проведення робіт щодо розробки проектно-кошторисної документації реконструкції міського парку ім. Т.Г. Шевченка з його розширенням в м. Хмельнику Вінницької області.

Всього за Договором вартість робіт складає **325 738 (триста двадцять п'ять тисяч сімсот тридцять вісім) грн. 00 коп.**, в т.ч. єдиний податок в розмірі 5%.

Цей протокол є підставою для проведення взаємних розрахунків та платежів між ВИКОНАВЦЕМ та ЗАМОВНИКОМ.

Фінансовий директор
ТОВ «НВК «Світязь»

В. Г. Беша

Додаток № 5
до Договору №
від « » 2018 р.

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 001011

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

Виданий про зм. пр.

Поташенко Валерій Михайлович

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаній із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі – Комісія) від

(рішенням відповідно _____ секції Комісії

№ 17.12.2012. № 21, затвердженим президентом

Комісії 18.12.2012. № 14-А).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб _____ 18 грудня 2012 року
за № 1011.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Розроблення архітектурно-будівельної документації

Дата видачі 17 грудня 2012 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії

Членський Олександр Павлович



ВІДПОВІДАЄ ОРИГІНАЛУ

Поташенко
18 09

18



ТОВ «НАВЧАЛЬНО-ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР НСАУ»
01001, м. Київ, вул. Грібченка, 7, оф. 8
тел. (044) 279-63-57

СВІДОЦТВО

№ 1422 від "13" грудня 2017р.

видане про те, що
Потаненко Валерій Михайлович

пройшов підвищення кваліфікації за напрямком професійної підготовки
архітекторів

з "13" грудня 2017р. по "15" грудня 2017р.

за програмою

Розроблення містобудівної документації

погодженою Атестаційною архітектурно-будівельною комісією
Національної спілки архітекторів України (Протокол № 1-17_зв від
03.02.2017 р.) загальною обсягом 18 годин.

Директор «Товариства з
обмеженою
відповідальністю
«НАВЧАЛЬНО-
ЕКСПЕРТНИЙ ЦЕНТР
НСАУ»



І. Костенко

Серія ІС

№ 005087



СВІДОЦТВО ВИДАНО ОРИГІНАЛОМ
загального відділу

Демешка І.В.
18. 09 18

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АА

№ 000929

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

АРХІТЕКТОР
професійна категорія

Виданий про те, що

Поповенко Валерій Михайлович

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: архітектор

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням відповідної _____ секції Комісії
від 13.11.2012 № 20 _____, затвердженим президією

Комісії 15.11.2012 № 12-А _____).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб _____ 15 листопада, 2012 року
за № 929 _____.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єкта архітектури, спроможність виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом:

Архітектурне об'ємне проектування

Дата видачі 29 листопада 2012 року

Голова (заступник голови) Атестаційної
архітектурно-будівельної комісії



[Handwritten signature]

Сидоренко Олександр Павлович



ВІДПОВІДАЄ ОРИГІНАЛУ

[Handwritten signature]
18 09 18

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ

ЛЬВІВСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
АГРАРНИЙ УНІВЕРСИТЕТ

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ інженера-геодезиста

№ 011159

виданий **Гаврилюку Роману Дмитровичу**

відповідно до протоколу рішення Кваліфікаційної комісії від 12 червня 2013 року № 13

Кваліфікаційний сертифікат підтверджує відповідність особи кваліфікаційним характеристикам професії та її спроможність самостійно проводити топографо-геодезичні і картографічні роботи.

Дата видачі - 21 червня 2013 року

Голова
Кваліфікаційної комісії

С.М. Тимченко
С.М. Тимченко

Ректор
Львівського національного
аграрного університету

В.В. Сніпінський
В.В. Сніпінський

КВАЛІФІКАЦІЙНА КОМІСІЯ



ІНСТИТУТ ІННОВАЦІЙНОЇ ОСВІТИ
КИЇВСЬКОГО НАЦІОНАЛЬНОГО УНІВЕРСИТЕТУ
БУДІВНИЦТВА І АРХІТЕКТУРИ

СВІДОЦТВО ПРО ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ ІНЖЕНЕРА-ГЕОДЕЗИСТА

Серія ІНО № 0064

Засвідчує про те, що **Гаврилюк Роман Дмитрович** підвищив кваліфікацію щодо проведення топографо-геодезичних та картографічних робіт.

Видане відповідно до Рішення Кваліфікаційної комісії від 25 травня 2017 року, протокол № 5

Дата видачі 30 травня 2017 року

Голова
кваліфікаційної комісії

М.П. Мартинюк
М.П. Мартинюк

Директор
Інституту інноваційної освіти
Київського національного
університету будівництва і
архітектури

Г.С. Філін
Г.С. Філін



ВІДПОВІДАЄ ОРИГІНАЛУ
18 09 18

Додаток № 6
до Договору №
від «___» _____ 2018 р.

ЗАТВЕРДЖУЮ

Начальник управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради

I.G. Stashok

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор ТОВ «ІВК «Світязь»

V.M. Demeshkan

КАЛЕНДАРНИЙ ПЛАН

виконання комплексу проектних робіт

з реконструкції міського парку імені Т.Г.Шевченка з розширенням в м. Хмельник Вінницької області

№	Назва	Вартість, %	Вартість, грн.	Трудо-затрати, л/дн.	Тривалість робіт (календарні дні)
I	Топографо-геодезичні вишукування (з погодженням із балансоутримувачем мереж):				45
1	Польові роботи				7
2	Камеральні роботи				8
3	Погодження топографічного плану з балансоутримувачами інженерних мереж				30
	Загальна тривалість проектування (I етапу):				45
II	Технічне обстеження зелених насаджень (під час проведення топографо-геодезичних вишукувань)				15
1	Польові роботи				5
2	Камеральні роботи				10
	Загальна тривалість проектування (II етапу):				15
III	Розробка робочого проекту «Реконструкції міського парку ім. Т.Г.Шевченко з розширенням в м. Хмельник Вінницької області», в т. ч:				
	Парк площею 17,6 га				
1	Генеральний план	22	21026,00	36	12
2	Розбивочний план	9	8602,00	15	5
3	Дендрологічний план	12	11469,00	20	7
4	Посадочні і розбивочні креслення озеленення	12	11469,00	20	7
5	Вертикальне планування	13	12425,00	21	7
6	Дорожня мережа	9	8602,00	15	5
7	Злилова мережа	7	6690,00	15	5
8	Кошторисна документація	8	7646,00	13	5
9	Пояснювальна записка	8	7646,00	13	3
	Всього:	100,00	95575,00	168	56

1	Набережна (одночасно з розробкою матеріалів парку)		63500	112	37
	Загальна тривалість проектування (III етапу):				56
	РАЗОМ:				101

ГАП



В.М.Потапенко

ДОДАТКОВА УГОДА № 1
до Договору № 05-12-2018 від 05.12.2018 р. ✓

м. Хмільник

05 грудня 2018 р.

ЗАМОВНИК: в особі начальника управління управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради **Сташка Ігоря Георгійовича**, який діє на підставі Положення про управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради, з однієї сторони, та

ПІДРЯДНИК: Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь», в особі генерального директора **Демешкана Володимира Миколайовича**, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали Додаткову угоду до Договору від 05.12.2018 р. за № 05-12-2018 у зв'язку з наявними кошторисними призначеннями п. 3.2. договору «Розроблення проектно-кошторисної документації на реконструкцію міського парк ім. Т.Г.Шевченка з його розширенням» викласти у наступній редакції:

«3.2. Розподіл фінансування робіт за даним договором складає:

- На 2018 рік **250 000 грн.** (двісті п'ятдесят тисяч гривень 00 коп.),
- На 2019 рік **75 738 грн.** (сімдесят п'ять тисч сімсот тридцять вісім грн. 00 коп.)

3.2.1. Остаточний розрахунок проводиться на підставі підписання Сторонами Акту приймання-передачі виконаних робіт протягом 15 календарних днів з моменту його підписання.»

Пункт 3.2.2. виключити.

Всі інші умови договору залишаються без змін.

ЗАРЕСТРОВАНО
2 08 ГРУ 2018

3117-250000.00

Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін:

ЗАМОВНИК:

Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради
22000, Вінницька область,
Хмельницький район, м. Хмільник,
вул. Столярчука, 10
р/р 35426108034489
МФО 802015 УДКСУ у
Хмельницькому районі та м.
Хмільнику
Код ЄДРПОУ 26287105

ПІДРЯДНИК:

Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь» 21034, м. Вінниця,
вул. Лебединського, 15
Код ЄДРПОУ 23101181
р/р 26000700454914
в ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК», м. Київ
МФО 380838
Тел./факс: 27-55-13; (097) 89-66-177
Email: svityaz.corp@gmail.com

Начальник управління



Генеральний директор

В.М. Демешкан

ДОДАТКОВА УГОДА № 2
до Договору № 05-12-2018 від 05.12.2018 р.

м. Вінниця

«20» _____ 2018 р.

ЗАМОВНИК: в особі начальника управління управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради **Стаска Ігоря Георгійовича**, який діє на підставі Положення про управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради, з однієї сторони, та

ПІДРЯДНИК: Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь», в особі генерального директора **Демешкана Володимира Миколайовича**, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали Додаткову угоду до Договору від 05.12.2018 р. за № 05-12-2018 про нижчевикладене:

1. У зв'язку зі збільшенням календарних термінів робіт за договором, що виникли не з вини Підрядника, а саме:

- польові роботи – затримка у зв'язку з погіршенням погодних умов;
- погодження топографічного плану з балансоутримувачами інженерних мереж – затримка процедури погодження балансоутримувачами мереж,

Сторони дійшли згоди внести зміни до Договору та викласти п. 4.1 у наступній редакції: «Підрядник зобов'язується виконати роботи за Договором в повному обсязі не пізніше 30.06.2019 р.».

2. Інші умови вищевказаного Договору залишаються чинними у тій редакції, в якій викладені Сторонами раніше і Сторони підтверджують їх обов'язковість для себе.
3. Ця угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами та скріплення печатками Сторін.

Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи Сторін:

ЗАМОВНИК:
Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради 22000, Вінницька область, Хмельницький район, м. Хмельник, вул. Столярчука, 10
р/р 35426108034489
МФО 802015 УДКСУ у Хмельницькому районі та м. Хмельнику
Код ЄДРПОУ 26287105

ПІДРЯДНИК:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь» 21034, м. Вінниця, вул. Лебединського, 15
Код ЄДРПОУ 23101181
р/р 26000700454914
в ПАТКБ «ПРАВЕКС-БАНК», м. Київ
МФО 380838
Тел./факс: 27-55-13; (097) 89-66-177
Email: svityaz.corp@gmail.com

Начальник управління



Генеральний директор

В.М. Демешкан

ДОДАТКОВА УГОДА № 3
до Договору № 05-12-2018 від 05.12.2018 р.

м. Хмільник

25 березня 2019 р.

ЗАМОВНИК: в особі начальника управління управління житлово-комунального господарства та комунальної власності міської ради **Стасюк Ігоря Георгійовича**, який діє на підставі Положення про управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмільницької міської ради, з однієї сторони, та

ПІДРЯДНИК: Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь», в особі генерального директора **Демешкана Володимира Миколайовича**, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, уклали Додаткову угоду до Договору від 05.12.2018 р. за № 05-12-2018 у зв'язку з наявними кошторисними призначеннями п. 3.2. договору **«Розроблення проектно-кошторисної документації на реконструкцію міського парку ім. Т.Г.Шевченка з його розширенням»** викласти у наступній редакції:

«3.2. Розподіл фінансування робіт за даним договором складає:

- На 2018 рік **122 512 грн.** (сто двадцять дві тисячі п'ятсот дванадцять грн.).
- На 2019 рік **203 267 грн.** (двісті три тисячі двісті шістьдесят сім грн.)

Всі інші умови договору залишаються без змін.

Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи сторін

ЗАМОВНИК:

ПІДРЯДНИК:

Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмільницької міської ради

Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь»

22000, Вінницька область,
Хмільницький район, м. Хмільник,
вул. Столярчука, 10
р/р 35426108034489
МФО 802015 УДКСУ у
Хмільницькому районі та м.
Хмільнику
Код ЄДРПОУ 26287105
Начальник управління

21034, м. Вінниця,
вул. Лебединського, 15
Код ЄДРПОУ 23101181
р/р 26000700454914
в ПАГКБ «ПРАВЕКС-БАНК», м. Київ
МФО 380838
Тел./факс: 27-55-13; (097) 89-66-177
Email: sv@sv.com.ua; sv@sv.com.ua
Генеральний директор


І.Г. Стасюк


В.М. Демешкан

АКТ № 71
приймання-передачі виконаних робіт
за Дог. № 05-12-2018 від 05 грудня 2018 р.

м. Вінниця

12 грудня 2018 р.

Ми, Виконавець, Товариство з обмеженою відповідальністю «Науково-виробнича компанія «Світязь» і Замовник – Управління житлово-комунального господарства та комунальної власності Хмельницької міської ради склали даний акт про те, що перший виконав, а другий прийняв нижчезазначені роботи:

№ п/п	Перелік робіт	Вартість робіт, грн.
1.	Топографо-геодезичні вишукування на території Хмельницької міської ради земельної ділянки для реконструкції міського парку ім. Т.Г.Шевченка з розширенням в м. Хмельнику Вінницької області	116 386,00
Всього:		116386,00
Єдиний податок 5%		6126,00
Всього з єдиним податком:		122 512,00

Вартість робіт складає 122 512,00 грн. (сто двадцять дві тисячі п'ятсот дванадцять грн. 00 коп.).

Замовник претензій по об'єму, строкам та якості виконаних робіт не має.

Підлягає оплаті Замовником 122 512,00 грн. (сто двадцять дві тисячі п'ятсот дванадцять грн. 00 коп.).

Від Замовника:

*Управління
ЖКГ та КВ міської
ради
вул. Свободи, 10
м. Хмельник
Вінницької обл.
Патанчук*



Від Виконавця*

Григорук

Начальник загального відділу
Демешкан Ірина Василівна

* Відповідальний за здійснення господарської операції і правильність її оформлення

« » 2018 р.

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Науково-виробнича компанія "Світязь",
код за ЄДРПОУ 23101181,
Україна, Вінницька обл., м. Вінниця,
вул. Лебединського, будинок № 15,
Не є платником податку на прибуток
на загальних підставах

ЗАРЄЄ СТРОКОВА ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ

2 | 21 грудня 2018 | 2

3142 - 122512,00

+e-data

*4350
3142*

2