



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

070820 № 01-10/261-ЗП
на № _____ від _____

Катерина
foi+request-73301-
d2591277@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі-Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2203 від 03.08.2020 року (вх. 01-10/261-ЗП від 04.08.2020 року), розглянуто Ваш запит на інформацію від 31.07.2020 року стосовно надання копій дозвільних документів, містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки та інформації чи проводились перевірки дотримання містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, вул. Бориса Литвака, 36.

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль - це сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради № 3043-VII від 21.03.2018 року, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України..

В єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявні відомості щодо видачі дозволу на виконання будівельних робіт № ОД 012200721910 від 21.07.2020 року, найменування об'єкта будівництва – «Нове будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими 3 пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за тел.: 705-55-55

приміщеннями громадського призначення за адресою: м. Одеса, Приморський район, вул. Бориса Літвака, 36», який знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Літвака Бориса, 36, замовник – ТОВ "На Мещанской" (ЄДРПОУ 43063802), технічний нагляд – Бондаренко Віталій Григорович (серія та номер кваліфікаційного сертифіката АТ № 003675), проектувальник – фізична особа, авторський нагляд – Гуцул Анатолій Валерійович, підрядник – ТОВ "На Мещанской" (ЄДРПОУ 43063802).

Окрім вищевикладеного, повідомляємо, що Управлінням не проводились перевірки дотримання вимог містобудівного законодавства, будівельних норм, стандартів і правил за вищевказаною адресою.

Додаток:

1. Копія дозволу № ОД 012200721910 від 21.07.2020 року на 1 арк. в 1 прим.

Заступник начальника управління


В.Ю. Єфремов

Михайлюк О.В. 705 37 45
Найко В.Г.

УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ
ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

(найменування органу, який видає дозвіл)

на виконання будівельних робіт

від 21 липня 2020

№ ОД 012200721910

Цей дозвіл надано:

замовнику ТОВ «НА МЕЩАНСКОЙ», Одеська область, м. Одеса, Київський район, вул. Вавілова академіка, буд. 5Б, нежитлове приміщення, 5, код ЄДРПОУ 43063802,

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, номер облікової картки платника податків (незначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті), місце проживання, або найменування юридичної особи, її місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ)

генеральному підряднику (підряднику) ТОВ «НА МЕЩАНСКОЙ», Одеська область, м. Одеса, Київський район, вул. Вавілова академіка, буд. 5Б, нежитлове приміщення, 5, код ЄДРПОУ 43063802, ліцензія № 54-Л,

найменування, місцезнаходження генерального підрядника (підрядника), код згідно з ЄДРПОУ, номер телефону, серія та номер ліцензії) (необхідне зазначити)

«Нове будівництво багатоповерхового житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, за адресою: м. Одеса, Приморський район, вул. Бориса Літвака, 36»,

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва Одеська область, м. Одеса, Приморський район, вул. Бориса Літвака, 36

дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв _____,

(значається у разі, коли замовник отримав містобудівні умови та обмеження під час реалізації експериментального проекту, з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)

вид будівництва нове будівництво,

(нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122.1.

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Проектна документація розроблена: ФОП «Гуцул Анатолій Валерійович», Одеська область, м. Одеса, вул. Академіка Сахарова, буд. 36, кв. 515, код ІДН 2942616336

(найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ проектувальника)

під керівництвом Гуцул Анатолія Валерійовича – головний інженер проекту, кваліфікаційний сертифікат серія АР № 003063

(прізвище, ім'я та по батькові головного архітектора (інженера) проекту, серія і номер його кваліфікаційного сертифіката)

та затверджена замовником Пічугін Олександр Євгенович – директор ТОВ «НА МЕЩАНСКОЙ», наказ № 26 по від 30.06.2020р.,

дата затвердження (для фізичних осіб) чи прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

клас наслідків (відповідальності) СС2.

Експертиза проекту будівництва проведена Одеська Філія ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут НДІпроектреконструкція», код ЄДРПОУ 03329083, головний експерт Гриценко Вікторія Ігорівна, кваліфікаційний сертифікат серія АЕН № 004835.

(найменування експертної організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові відповідального експерта, серія і номер кваліфікаційного сертифіката у разі будівництва за проектом)

Авторський нагляд здійснює Гуцул Анатолій Валерійович, кваліфікаційний сертифікат серія АР № 003063, наказ № 3006-А від 30.06.2020р., інженер проектувальник.

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на здійснення авторського нагляду, найменування посади)

Технічний нагляд здійснює Бондаренко Віталій Григорович, кваліфікаційний сертифікат серія АТ № 003675.

(прізвище, ім'я та по батькові особи, серія і номер її кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальним виконавцем робіт є Іванішин Руслан Юрійович, наказ ТОВ «НА МЕЩАНСКОЙ», № 25 від 30.06.2020р., виконавець робіт.

(прізвище, ім'я та по батькові особи, номер та дата видачі документа, що підтверджує повноваження особи на виконання робіт найменування посади)

Начальник відділу дозвільно-декларативних процедур

(найменування посади відповідальної особи органу)

МП




(підпис)

В.В. Савенко
(ініціали та прізвище)