



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ  
УКРАЇНИ**

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001

тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

E-mail: [callcentre@minjust.gov.ua](mailto:callcentre@minjust.gov.ua),

[themis@minjust.gov.ua](mailto:themis@minjust.gov.ua),

Web: <http://www.minjust.gov.ua>,

код згідно з ЄДРПОУ 00015622

**Сергію Крецу**

foi+request-73694-

84707f04@dostup.pravda.com.ua

Щодо надання інформації

Міністерство юстиції України розглянуло Ваш запит про надання публічної інформації від 06.08.2020 (вх. № ПІ-К-2725 від 07.08.2020) відносно скарги на рішення державного реєстратора та повідомляє.

Відповідно до частини першої статті 1 Закону України «Про доступ до публічної інформації» (далі – Закон про інформацію) публічна інформація – це відображена та задокументована будь-якими засобами та на будь-яких носіях інформація, що була отримана або створена в процесі виконання суб'єктами владних повноважень своїх обов'язків, передбачених чинним законодавством, або яка знаходиться у володінні суб'єктів владних повноважень, інших розпорядників публічної інформації, визначених цим Законом.

Частиною першою статті 20 Закону про інформацію визначено, що розпорядник інформації має надати відповідь на запит на інформацію не пізніше п'яти робочих днів з дня отримання запиту.

Водночас зазначаємо, що запитувані відомості не належать до публічної інформації, а відображають необхідність отримання роз'яснень норм чинного законодавства, тому розгляд зазначеного листа буде здійснено загальному порядку.

Відносини, які виникають у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, урегульовані Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) та іншими нормативно-правовими актами прийнятими відповідно до нього.

Процедуру розгляду, зокрема, відповідно до Закону скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації визначено Порядком розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 № 1128 (зі змінами) (далі – Порядок).

Так, в порядку статті 37 Закону, до Міністерства юстиції України надійшла Ваша скарга від 28.02.2020 (вх. № К-7606 від 11.03.2020) (далі – Скарга).

Пунктом 10 постанови Кабінету Міністрів України від 11.03.2020 № 211 «Про запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2» (в редакції до 21.05.2020) рекомендовано центральним і місцевим органам виконавчої влади, іншим державним органам, органам місцевого самоврядування, підприємствам, установам, організаціям забезпечити організацію позмінної роботи працівників, а за технічної можливості – також роботи в режимі реального часу через Інтернет.

На виконання пункту 19 протоколу № 2 від 10.03.2020 позачергового засідання Державної комісії з питань техногенно-екологічної безпеки та надзвичайних ситуацій «Про стан забезпечення санітарно-епідеміологічного благополуччя населення України та заходів стосовно стабілізації епідемічної ситуації, спричиненої коронавірусом COVID-19» було скасовано до особливого розпорядження проведення особистих прийомів громадян у Міністерстві юстиції України.

Враховуючи викладене, з 14.03.2020 засідання Колегії Міністерства юстиції України з розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції (далі – Колегія) не відбувалися.

Проте з метою захисту та відновлення майнових та корпоративних прав громадян та суб'єктів господарювання, постраждалих від незаконних дій та рішень державних реєстраторів, Міністерством юстиції України ініційовано проєкт постанови, спрямований на відновлення подальшої роботи Колегії під час дії обмежувальних заходів у період карантину.

Урядом підтримано зазначену ініціативу та 15.04.2020 Кабінетом Міністрів України прийнято постанову № 288 «Про внесення змін до Порядку розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції», якою врегульовано колегіальний розгляд скарг у сфері державної реєстрації в умовах карантину.

Також повідомляємо, що після відновлення колегіального розгляду скарг в умовах дії карантинних обмежень робота Колегії Міністерства юстиції України з розгляду скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єктів державної реєстрації, територіальних органів Міністерства юстиції (далі – Колегія) напружена. Засідання проводяться 3-4 рази на тиждень задля оперативного розгляду реєстраційних кейсів і ефективного захисту майнових прав громадян і бізнесу. Щотижня члени Колегії розглядають понад 100 скарг.

На даний час Скарга перебуває на розгляді в Міністерстві юстиції України.

Відповідно до пункту 10 Порядку для розгляду скарги у сфері державної реєстрації колегіально Мін'юст запрошує скаржника, державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації, територіальний орган Мін'юсту, рішення, дія або бездіяльність яких оскаржується, а також інших заінтересованих осіб, зазначених у скарзі у сфері державної реєстрації або встановлених відповідно до відомостей реєстрів.

Мін'юст своєчасно, але не пізніше ніж за два дні до дня розгляду скарги у сфері державної реєстрації колегіально повідомляє особам, визначеним у пункті 10 Порядку, про час і місце засідання Колегії шляхом розміщення оголошення на офіційному веб-сайті Мін'юсту та додатково одним зі способів, передбачених Порядком (положення пункту 11 Порядку).

Згідно з пунктом 14 Порядку за результатами розгляду скарги у сфері державної реєстрації, у тому числі колегіально, Мін'юст приймає рішення про задоволення скарги у сфері державної реєстрації або про відмову в її задоволенні з підстав, передбачених законом.

Не пізніше наступного робочого дня з дня прийняття рішення про задоволення скарги у сфері державної реєстрації або про відмову в її задоволенні, засвідчені в установленому законодавством порядку відповідні копії рішень Мін'юсту, копії висновків Колегії (у разі розгляду скарг у сфері державної реєстрації колегіально) розміщуються на офіційному вебсайті Мін'юсту.

З огляду на вищевикладене, інформуємо, що про заплановану дату розгляду Скарги скаржника буде повідомлено відповідно до пункту 11 Порядку. Також належним чином засвідчені копії висновку Колегії та рішення Міністерства юстиції України, прийнятого за результатом розгляду скарги, будуть надіслані на адресу скаржника відповідно до вимог законодавства.

Додатково повідомляємо, що листи Міністерства юстиції України не встановлюють норм права, а мають інформаційний характер.

**Заступник Міністра  
з питань державної реєстрації**

**Ольга ОНІЦУК**