



УКРАЇНА  
ОБОЛОНСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ

вул. Маршала Тимошенка, 16, Київ, 04205 тел. (044) 418-38-49  
E-mail: [rda@obolonrda.gov.ua](mailto:rda@obolonrda.gov.ua) Код ЄДРПОУ 37371727

№ 104-7615 заг 19.08.2020р

Антикорупційному штабу  
foi+regust-73724-  
4642d481@dostup.pravda.com.ua

На виконання доручення заступника керівника апарату виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Є. Ситніченка від 14.08.2020 № 4598(з) в Оболонській районній в м. Києві державній адміністрації розглянуто Ваш запит на інформацію, стосовно надання актів виконаних робіт з капітального ремонту сходових клітин з заміною віконних блоків у житловому будинку № 4-А на вул. Вишгородська.

Послуги з утримання будинку, споруд та прибудинкової території до обрання співвласниками управителів житлового будинку № 4-А на вул. Вишгородській надаються обслуговуючою ділянкою № 506 комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва».

За інформацією КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва» підрядною організацією ТОВ «РК ГРУПП» в грудні 2017 року виконано капітальний ремонт сходової клітини під'їзду № 1 в житловому будинку № 4-А на вул. Вишгородській, та замінені віконні блоки з 1 по 4 під'їзди. Акти виконаних робіт додається у додатку.

Додаток: на 9 арк. в 1 примірнику.

З повагою

Голова

Кирило ФЕСІК

Підприємство, організація -  
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - ( )  
Замовник - Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва"  
Генпідрядник - Товариство з обмеженою відповідальністю "РК Групп"  
Субпідрядник - *819 20.12.14*  
Договір № *377-кп*  
Найменування будови та її адреса - Капітальний ремонт сходових клітин із заміною вікон на вул. Вишгородська, 4а Оболонського району м. Києва

Найменування об'єкта - на вул. Вишгородська, 4а Оболонського району м. Києва  
Підстава: Договірна ціна

**А К Т № *1/126***  
**приймання виконаних будівельних робіт**  
за грудень 2017 року

№ з/п	Найменування робіт і витрат	Об'єднання (цифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.		Витрати труда робітників будівельників на обсяг робіт, люд.-год.
					у тому числі	Виконано робіт (витрати), грн.	
				Заробітна плата		Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.-год.	
				Заробітна плата машиністів		Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.-год.	
				Заробітна плата машиністів		Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.-год.	
1	Найменування робіт і витрат				Всього		10
				5	710,87	9	60,29
				1,7106	710,87	1216	91,86
				1,805	1026,49	1853	-
					1026,49		-
<b>Локальний кошторис</b>							
<b>2-1-1</b>							
<b>на Капітальний ремонт сходових клітин із заміною вікон</b>							
1	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від вапняної фарби	РН12-65-13	100м2	1,7106	710,87	1216	60,29
2	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	РН12-65-15	100м2	1,805	1026,49	1853	91,86

**З оригіналом згідно**  
Підпис

*Заємчук Дмитро*

*В. Вихіт*



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м2	РН11-50-1	100м2	0,797	1474,99	1474,99	-	1176	58,28
4	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь площею до 5 м2 [оброблень на фасадах, малих покриттів, балок тощо] з землі та рихтувань (електроштитові)	РН12-30-3	100м2	0,01	719,38	719,38	-	7	0,31
5	Емаль ПФ-115	С1113-246-1	кг	0,2035	71,58	-	-	15	-
6	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих радіаторів та ребристих труб	РН12-30-13	100м2	0,01	1645,02	1645,02	-	16	0,71
7	Емаль ПФ-115	С1113-246-1	кг	0,1909	71,58	-	-	14	-
8	Фарбування олійними сумішами раніше пофарбованих торців сходових маршів усередині будівлі	РН12-16-2	100м2	0,153	3306,75	2983,73	-	506	19,6
9	Емаль ПФ-115	С1113-246-1	кг	2,7234	71,58	-	-	195	-
10	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих металевих поверхонь ґрат та огорож	РН12-30-7	100м2	0,459	2605,03	2605,03	-	1196	51,34
11	Емаль ПФ-115	С1113-246-1	кг	6,48567	71,58	-	-	464	-
12	Фарбування олійними сумішами за 1 раз раніше пофарбованих сталевих труб	РН12-30-11	100м2	0,016	1890,96	1890,96	-	30	1,3
13	Емаль ПФ-115	С1113-246-1	кг	0,3104	71,58	-	-	22	-
14	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	РН17-4-3	100шт	0,09	220,08	220,08	-	20	0,89
15	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	РН17-11-1	100шт	0,09	25314,41	4597,92	-	2278	16,94
16	Навантаження сміття вручну	РН20-40-1	1 т	2,694	39,45	39,45	-	106	5,27
17	Перевезення сміття до 30 км	С311-30-М	т	2,694	139,70	-	139,70	376	-
					<b>З оригіналом згідно</b>		11,37		1,11
					<b>Підпис</b>		9490		306,79
									1,11

Заступник директора  
В. Бакіт

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I.	<b>Разом прями витрати</b> у тому числі: - вартість матеріалів, виробів та конструкцій - заробітна плата - вартість експлуатації машин у тому числі: - заробітна плата робітників, що обслуговують машини		грн.					9490,00	306,79 1,11
II.	<b>Загальноновиробничі витрати</b>	Розрахун ок	грн.					31,00	1,11
III.	<b>Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд</b>		грн.					2589,00	11,32
IV.	<b>Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період</b>		грн.					-	-
	<b>Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV)</b>		грн.					12079,00	318,11
V.	у тому числі: зворотні суми Інші супутні витрати <b>Разом (I+II+III+IV+V)</b>		грн.					-	1,11
VI.	<b>Прибуток (2,71)</b>		грн.					12079,00	318,11
			грн.					865,00	1,11
VII.	<b>Адміністративні витрати (1,23)</b>	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16 ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					393,00	-
VIII.	<b>Кошти на покриття ризиків</b>		грн.					-	-
IX.	<b>Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами</b> Всього вартість будівельних робіт <b>Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX)</b>		грн.					12944,00	318,11
			грн.					13337,00	1,11
X.	<b>Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)</b>							-	-

З оригіналом згідно

Підпис

Завищення дурсицюса  
В. В. В. В. В.



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ХІ.	Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X) Податок на додану вартість Всього за актом у тому числі: зворотні суми	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн. грн. грн.					13337,00 2667,40 16004,40	318,11 1,11 318,11

Примітка: - Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.

- "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин. Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 6960 грн., у тому числі:
  - зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 6491 грн.;
  - зарплата в експлуатації машин: 31 грн.;
  - зарплата у складі загальноновиробничих витрат: 438 грн..

М. П. Замовник  
М. П. Гендирядник (підрядник)  
М. П. Субпідрядник

заступник директора  
О.В. Лошкарьова "dd" 12 20 17 року  
директор Кирєєв Р.Л. "dd" 12 20 17 року  
" " " 20\_\_ року

Seals include:  
 - "KOSBUTE" (Ідентифікаційний код 1619852)  
 - "PK GRUPA" (Ідентифікаційний код 38813052)  
 - "Україна" (Ідентифікаційний код 38813052)  
 - "ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ" (Ідентифікаційний код 38813052)  
 - "СЕРПІНСЬКА РАЙОННА АДМІНІСТРАЦІЯ" (Ідентифікаційний код 38813052)

Насавлькеєв Жерд Сергій  
 Підпис: *Жерд Сергій*  
 З оригіналом згідно  
 Підпис: *В. Бачин*

Підприємство, організація -  
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - ( )  
Замовник - Комунальне підприємство "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Оболонського району м. Києва"  
Генпідрядник - Товариство з обмеженою відповідальністю "РК Групи"  
Субпідрядник -  
Договір № 378 - кф блр до, 12.17  
Найменування будови та її адреса - Капітальний ремонт сходових клітин із заміною вікон на вул. Вишгородська, 4а Оболонського району м. Києва  
Найменування об'єкта - на вул. Вишгородська, 4а Оболонського району м. Києва  
Підстава: Договірна ціна

**А К Т № 1/133**  
**приймання виконаних будівельних робіт**  
**за грудень 2017 року**

№ з/п	Найменування робіт витрат	Обґрунтування (шифр і № позиції нормативу)	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна одиниці виміру, грн.			Витрати труда робітників-будівельників на обсяг робіт, люд.-год.
					Всього	у тому числі	Виконано робіт (витрати), грн.	
					Заробітна плата	Експлуатація машин та механізмів у тому числі заробітна плата машиністів		Витрати труда робітників, що обслуговують машини, на обсяг робіт, люд.-год.
1	2	3	4	5	7	8	9	10
	Локальний кошторис 2-1-1							
	на Капітальний ремонт сходових клітин із заміною вікон							
1	ВІКНА, ДВЕРІ Демонтаж віконних коробок в кам'яних стінах з відбиванням шпакатурки в укосах	РН6-1-1	100 шт	0,32	4052,06	-	1297	61,28
2	Знімання заскленних віконних рам	РН6-2-2	100 м2	1,04544	1417,68	-	1482	71,36

З оригіналом згідно  
Підпис  
Замовник *Григорук В. Бачин*



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею більше 3 м <sup>2</sup> з металопластину в кам'яних стінах житлових і громадських будівель	ЕН10-20-4 Н2, Н5=1, 15	100м <sup>2</sup>	1,04544	3083,41	3083,41	-	3224	125,04
4	Піна монтажна	С1-5-40-101	л	22,47696	170,48	-	-	3832	-
5	Дюбель з шурупом 100x10 мм	С111-136-1-2	шт	290,6323 <sup>2</sup>	1,24	-	-	360	-
6	Блоки віконні металопластикові Ореп Теск De-Lux60 Vogl, скління 4i-10-4x10x4i	С123-95-2 варіант 1	м <sup>2</sup>	104,544	1877,66	-	-	196298	-
7	Безпіщане накриття укосів	РН11-59-3	100м <sup>2</sup>	0,39	2630,75	1505,10	-	1026	23,47
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування ОПОРЯДЖЕННЯ	РН12-49-5	100м <sup>2</sup>	0,39	6456,84	1240,74	-	2518	20,51
9	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стель від вапняної фарби	РН12-65-1 <sup>4</sup>	100м <sup>2</sup>	2,0803	902,81	902,81	-	1878	93,11
10	Безпіщане накриття поверхонь стель розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1,5 мм при нанесенні за 3 рази	ЕН15-56-5 Н2, Н5=1, 15	100 м <sup>2</sup>	2,0803	3399,77	2174,37	-	7073	180,86
11	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стель по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	РН12-49-6	100м <sup>2</sup>	2,0803	7109,80	1396,72	-	14791	123,17
12	Відбивання штукатурки по цеглі та бетону зі стін та стель, площа відбивання в одному місці до 5 м <sup>2</sup>	РН11-50-1	100м <sup>2</sup>	0,263	1474,99	1474,99	-	388	19,23
13	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі цементно-вапняним або цементним розчином по каменю та бетону	РН11-26-3	100м <sup>2</sup>	1,06	6807,23	3879,49	-	7216	161,96
14	Безпіщане накриття стін	РН11-59-3	100м <sup>2</sup>	2,2706	2630,75	1505,10	-	5973	136,64
15	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	РН12-49-5	100м <sup>2</sup>	2,2706	6456,84	1240,74	-	14661	119,42
16	Очищення вручну внутрішніх поверхонь стін від олійної, перхлорвінілової фарби	РН12-65-1 <sup>5</sup>	100м <sup>2</sup>	0,24	1026,49	1026,49	-	12,21	12,21
17	Безпіщане накриття стін	РН11-59-3	100м <sup>2</sup>	2,545	2630,75	1505,10	-	6695	153,16
18	Поліпшене фарбування колером олійним стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування	РН12-41-1 <sup>0</sup>	100м <sup>2</sup>	2,545	2507,90	1633,65	-	6383	176,25

З оригіналом згідно

Підпис

Завантажено друкують  
В. Бончук

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
19	Емаль ПФ-115	С1113-246-1	кг	75,5865	71,58	-	-	5410	-
20	Демонтаж світильників з лампами розжарювання	РН17-4-3	100шт	0,09	220,08	220,08	-	20	0,89
21	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп, які встановлюються на штирах, кількість ламп 1 шт	РН17-11-1	100шт	0,09	25314,41	4597,92	-	2278	16,94
22	Навантаження сміття вручну	РН20-40-1	1 т	4,878	39,45	39,45	-	192	9,54
23	Перевезення сміття до 30 км	С311-30-М	т	4,878	139,70	-	139,70 11,37	681	-
	Разом за локальним кошторисом прями витрати, грн.							283922	1505,04 2
I.	<b>Разом прями витрати</b>		грн.					<b>283922,0</b>	<b>1505,04</b>
	у тому числі:							0	2,00
	- вартість матеріалів, виробів та конструкцій		грн.					247266,0	
	- заробітна плата		грн.					0	
	- вартість експлуатації машин у тому числі:		грн.					35975,00	
	- заробітна плата робітників, що обслуговують машини		грн.					681,00	
ii.	<b>Загальновиробничі витрати</b>		грн.					55,00	
III.	Кошти на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд		грн.					13860,00	2,00
IV.	Додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий (літній) період		грн.					-	
	Разом вартість будівельних робіт (I+II+III+IV)	Розрахун ок	грн.					297782,0	1563,34
	у тому числі: зворотні суми		грн.					0	2,00
V.	<b>Інші супутні витрати</b>		грн.					1025,00	
	у тому числі:		грн.					1025,00	
	- Вартість експертизи кошторисної документації	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 Дод. К п. 50	грн.					1025,00	

З оригіналом згідно

Підпис

Заступник директора В. Балич





1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
VI.	Разом (I+II+III+IV+V) Прибуток (2,71)	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					298807,0 0 4242,00	1563,34 2,00
VII.	Адміністративні витрати (1,23)	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					1925,00	
VIII. IX.	Кошти на покриття ризиків Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами Всього вартість будівельних робіт		грн. грн.					- -	
X.	Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX) Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ) Разом (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X)		грн.					302024,0 0 304974,0 0 -	1563,34 2,00
XI.	Податок на додану вартість	ДСТУ Б Д.1.1- 1:2013 п.5.8.16	грн.					304974,0 0 60994,80	1563,34 2,00

З оригіналом згідно

Підпис

Заступник

директора

В. Банін



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Всього за актом		грн.					365968,8 0	1563,34 2,00
	у тому числі: зворотні суми								

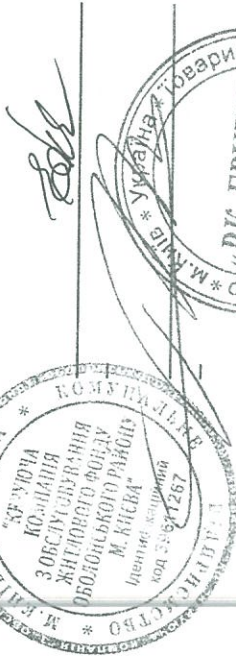
- Вартість ресурсів визначена за фактичними витратами.

Примітка :

- "Заробітна плата", яка наведена у складі прямих витрат, є зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин.  
Загальне значення кошторисної заробітної плати дорівнює 38289 грн.,  
у тому числі:

- зарплата робочих, не зайнятих обслуговуванням машин: 35975 грн.;
- зарплата в експлуатації машин: 55 грн.;
- зарплата у складі загально-виробничих витрат: 2259 грн..

М. П. Замовник



М. П. Генпідрядник (підрядник)



М. П. Субпідрядник

заступник директора  
О.В. Лошкарьова

"12" " 12" 2014 року

директор Кирєєв Р.Л.

"12" " 12" 2014 року

" " " 20\_\_ року



Ласавський М. П.



Суринський В. І.

В. Балич

З оригіналом згідно  
Підпис

Заступник директора В. Балич