



**УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОГО АРХІТЕКТУРНО-
БУДІВЕЛЬНОГО КОНТРОЛЮ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

код ЄДРПОУ 40199728, Україна, 65009, м. Одеса, вул. Черняхівського, 6, тел. (048) 705-37-40, e-mail: dabk@omr.gov.ua

на № 13.08.20р № 01-5/218-311
від _____

Катерина

[foi+request-73880-](mailto:foi+request-73880-39e872d4@dostup.pravda.com.ua)

39e872d4@dostup.pravda.com.ua

Управлінням державного архітектурно-будівельного контролю Одеської міської ради (далі – Управління), за дорученням першого заступника Одеського міського голови № ЗП-2266 від 10.08.2020 року, розглянуто Ваш запит на інформацію від 10.08.2020 року (вх. № 01-1/218-ЗП від 12.08.2020 року) стосовно інформації про наявність дозвільних документів, на об'єкт будівництва за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55 (ЖК «Одісей»).

За результатом розгляду запиту на інформацію, в межах наданих повноважень, повідомляємо наступне.

Згідно з ч. 2 ст. 19 Конституції України, органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з ч. 1 ст. 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», державний архітектурно-будівельний контроль – сукупність заходів, спрямованих на дотримання замовниками, проектувальниками, підрядниками та експертними організаціями вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил під час виконання підготовчих та будівельних робіт.

Відповідно до Положення про Управління, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 21.03.2018 року № 3043–VII, основним завданням Управління є здійснення на території м. Одеси державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності відповідно до законодавства України.

В Єдиному реєстрі документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, наявна інформація щодо видачі сертифікату № ОД 162172790476 від 06.10.2017 року, найменування об'єкта будівництва-«Будівництво 16-ти поверхового житлового комплексу з підземним паркінгом та магазином змішаної торгівлі» за адресою: Одеська область, м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55, замовник-ТОВ «Росс Інвест», (ЄДРПОУ 33137720), технічний нагляд-Соколов Микола Миколайович (кваліфікаційний сертифікат АТ № 004925), проектувальник - ДП МОУ

«Одеський проектний інститут» (ЄДРПОУ 07884611), авторський нагляд-
Міщенко Олександр Євгенович, підрядник-ТДВ «Одісей-БМУ-11» (ЄДРПОУ
01271847).

Заступник начальника управління

В.Ю. Єфремов