

Розрахунок
ТОВ «Паркт Сервіс Групе»

вартості надання послуг з паркування транспортних засобів одного машино-місця на відведених майданчиках для паркування за адресами:

1. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 119
2. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. №№ 117-113 (від вул. Пастера до вул. Шмідта)
3. вул. Володимира Мономаха (вул. Московська), в районі буд. №№ 2-4
4. вул. Писаржевського (від вул. Чернишевського до вул. Паторжинського, ТРЦ "Нагорний")
5. пл. Героїв Майдану, в районі буд. №1
6. вул. Курчатова, в районі буд. №10 (автовокзал "Центральний")
7. вул. Харківська від вул. Магдебурзького права (вул. Гопнер) до вул. Глинки
8. узв. Ярмарковий (узв. Калініна), в районі буд. № 7 по вул. Курчатова
9. вул. Глинки-вул. Харківська (район ТРК «Мост-Сіті-Центр»)
10. вул. Князя Володимира Великого (вул. Плеханова) (ТРК "Мост-Сіті-Центр", передмостова площа)
11. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. №60
12. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 100 (від вул. Княгині Ольги (вул. Горького) до вул. Василя Чапленка (вул. Фрунзе)
13. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), буд. № № 102, 104 (від вул. Василя Чапленка (вул. Фрунзе) до вул. Пастера)
14. вул. Шмідта, буд. № № 9 - 3
15. вул. Воскресенська (вул. Леніна), в районі буд. № № 3 - 13
16. пл. Троїцька (пл. Червона), в районі Свято-Троїцького собору
17. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 55
18. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), буд. № № 42 - 44
19. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), буд. № № 86 - 90
20. вул. Пастера, в районі буд. № № 6 - 10
21. вул. Княгині Ольги (вул. Горького), буд. № 2
22. вул. Княгині Ольги (вул. Горького), буд. № № 3 - 1
23. вул. Шевченка, 26
24. вул. Ламана (між Центральним мостом та будівлею Цирку)
25. вул. Святослава Хороброго (вул. Чкалова), в районі буд. №№ 25-31
26. вул. Ламана, буд. № № 2 - 6
27. просп. Гагаріна, в районі буд. № 4 А
28. просп. Гагаріна, в районі буд. № № 3 - 7
29. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 75
30. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 1
31. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 22
32. вул. Барикадна, в районі буд. № № 2 - 4
33. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 46

34. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 51 – 53 А
35. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 47
36. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № 37
37. вул. Андрія Фабра (вул. Серова), в районі буд. № № 5 – 7
38. вул. Воскресенська (вул. Леніна), в районі буд. № 21
39. вул. Воскресенська (вул. Леніна), в районі буд. № № 12 – 17
40. вул. Короленка, в районі буд. № № 15 – 17
41. вул. Короленка, в районі буд. № № 23 – 33
42. вул. Троїцька (вул. Червона), в районі буд. № № 3 А – 3 Б
43. вул. Троїцька (вул. Червона), в районі буд. № № 5 – 19
44. вул. Троїцька (вул. Червона), в районі буд. № № 10 – 20
45. вул. Михайла Грушевського (вул. Карла Лібкнехта), в районі буд. № 1
46. вул. Михайла Грушевського (вул. Карла Лібкнехта), в районі буд. № 4 Б
47. вул. Михайла Грушевського (вул. Карла Лібкнехта), в районі буд. № № 5/7 – 13
48. вул. Михайла Грушевського (вул. Карла Лібкнехта), в районі буд. № № 6 – 12
49. вул. Січових стрільців (вул. Артема), в районі буд. № № 1 – 3
50. вул. Січових стрільців (вул. Артема) від вул. Шевченка до просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса)
51. вул. Січових стрільців (вул. Артема), в районі буд. № № 3 А – 9
52. вул. Січових стрільців (вул. Артема), в районі буд. № № 4 Д – 8 А
53. вул. Січових стрільців (вул. Артема), в районі буд. № № 13 – 19
54. вул. Січових стрільців (вул. Артема), в районі буд. № № 12 – 16
55. вул. Василя Жуковського (вул. Жуковського), в районі буд. № 2 Б
56. вул. Василя Жуковського (вул. Жуковського), в районі буд. № № 1 – 9
57. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), 19 (корп. 1, 2) по вул. Олесь Гончара, 5
58. вул. Олесь Гончара, в районі буд. № № 2 – 6
59. вул. Олесь Гончара, в районі буд. № № 8 – 14
60. вул. Олесь Гончара, в районі буд. № № 7 – 9
61. вул. Олесь Гончара, в районі буд. № № 28 А – 32
62. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 4 – 8
63. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № 3
64. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 7 – 9
65. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 13 – 15
66. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 16 – 18
67. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 22 – 34
68. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 25 – 37
69. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 41 – 57
70. вул. Шевченка, в районі буд. № № 14 – 18
71. вул. Шевченка, в районі буд. № № 30 – 34
72. вул. Шевченка, в районі буд. № № 53 – 55
73. вул. Шевченка, в районі буд. № № 36 – 38
74. вул. Шевченка, в районі буд. № 59
75. пл. Троїцька (пл. Червона), в районі буд. № № 2 – 3 А

76. вул. Європейська (вул. Миронова), в районі буд. № № 5 – 13
77. вул. Європейська (вул. Миронова), в районі буд. № № 10 – 18 А
78. вул. Глинки, в районі буд. № № 18 – 20
79. вул. Князя Володимира Великого (вул. Плеханова), в районі буд. № № 7 – 9
80. вул. Князя Володимира Великого (вул. Плеханова), в районі буд. № 3 Д
81. вул. В'ячеслава Литинського (вул. Ширинова), в районі буд. № № 10 – 18
82. вул. Шолом-Алейхема, в районі буд. № № 1 – 5
83. вул. Барикадна, в районі буд. № № 13 – 15
84. пл. Успенська (пл. Дем'яна Бідного), в районі буд. № № 5 – 7
85. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 54 – 58
86. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 64 – 68
87. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), буд. № 72 А
88. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 99 – 111 (від Парку Лазаря Глоби до вул. Шмідта)
89. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 85 – 93
90. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 67 – 71
91. вул. Михайла Грушевського (вул. Карла Лібкнехта), в районі буд. № 3
92. вул. Святослава Хороброго (вул. Чкалова), в районі буд. № № 12 – 12 А
93. вул. Володимира Мономаха (вул. Московська), в районі буд. № № 5-9
94. вул. Магдебурзького права (вул. Гопнер), в районі буд. № № 1 – 3
95. вул. Володимира Мономаха (вул. Московська), буд. № № 10 - 12
96. вул. Якова Самарського, 4 - 12 А
97. на розі пл. Соборної (пл. Жовтнева), в районі буд. № 12 А та вул. Дмитра Донцова (вул. Дмитра Донського)
98. пл. Соборна (пл. Жовтнева), в районі буд. № № 2 - 5
99. пл. Соборна (пл. Жовтнева), в районі буд. № 14/16
100. вул. Володимира Вернадського (вул. Дзержинського), в районі буд. № 2/4
101. вул. Гоголя, в районі буд. № № 1 - 7 А
102. вул. Гоголя, в районі буд. № № 2 - 4
103. вул. Володимира Вернадського (вул. Дзержинського), в районі буд. № № 18 А - 24
104. вул. Володимира Вернадського (вул. Дзержинського), в районі буд. № № 35 А - 37 Б
105. вул. Челюскіна, в районі буд. № № 3 - 5
106. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд. № № 94 - 98
107. просп. Пушкіна, в районі буд. № 15
108. вул. Челюскіна, в районі буд. № 2 Д
109. вул. Виконкомівська, в районі буд. № № 10 А - 12 А
110. вул. Воскресенська (вул. Леніна), від вул. Князя Володимира Великого (вул. Плеханова) до вул. Січеславської Набережної (вул. Набережна В.І. Леніна)

111. вул. Володимира Мономаха (вул. Московська), в районі буд. № № 23
- 29
112. вул. Володимира Мономаха (вул. Московська), в районі буд. № № 17
- 21
113. вул. Європейська (вул. Миронова), в районі буд. № 30
114. вул. Боброва, в районі буд. № 1
115. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд.
№ 20
116. вул. Княгині Ольги (вул. Горького), в районі буд. № № 8 - 16
117. просп. Дмитра Яворницького (просп. Карла Маркса), в районі буд.
№ № 21 А - 27 А
118. вул. Шевченка, в районі буд. № 10
119. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № 58
120. вул. Харківська, в районі буд. № 8 А, уздовж вул. Глинки
121. вул. Володимира Мономаха (вул. Московська), в районі буд. № № 6 -
8
122. вул. Шевченка, в районі буд. № № 35 - 37
123. вул. Старокозацька (вул. Комсомольська), в районі буд. № № 12 А -
12 Д
124. вул. Сімферопольська, буд. № 13 - 15

Розрахунок зроблено відповідно до Податкового кодексу, Постанови Кабінету Міністрів України від 02.03.2010р. № 258 «Про затвердження тарифів на послуги з користування майданчиками для платного паркування транспортних засобів.

1. Тариф на послуги (Т) визначається за формулою:

$$T = \frac{B}{O \times K} \times P$$

де В - річна вартість послуг;

Р

О - річний обсяг надання послуг;

Р

К - коефіцієнт завантаженості майданчика. К \geq 0.5.

з

$$T = 15,00 \text{ грн.} \quad \frac{92\,489\,933,01}{12\,334\,518 * 0,5}$$

2. Річна вартість послуг визначається за формулою:

$$B = \frac{ППС + ПП + ПЗ}{P}$$

де ППС - повна планована собівартість послуг;

ПП - планований прибуток;

ПЗ - податки та збори, які не включаються до планованої виробничої собівартості.

$$B = \frac{92\,489\,933,01}{P} = \frac{68\,816\,914,45 + 8\,258\,029,73 + 15\,414\,988,83}{P}$$

3. Рентабельність (P) визначається за формулою:

$$P = \frac{ПП}{ППС}$$

$$P = 0,12 = \frac{8\,258\,029,73}{68\,816\,914,45}$$

4. Повна планована собівартість послуг визначається за формулою:

$$ППС = ВОД + ФВ,$$

де ВОД - плановані витрати з операційної діяльності;

ФВ - фінансові витрати.

$$ППС = 68\,816\,914,45 = 68\,816\,914,45 + 0$$

5. Плановані витрати з операційної діяльності визначаються за формулою

$$\text{ВОД} = \text{ПВС} + \text{АВ} + \text{ВЗ},$$

де ПВС - планована виробнича собівартість;

АВ - адміністративні витрати;

ВЗ - витрати на збут.

$$\text{ВОД} = 68\,816\,914,45 = 56\,001\,796,30 + 8\,713\,262,95 + 4\,101\,855,20,$$

6. Планована виробнича собівартість визначається за формулою:

$$\text{ПВС} = \text{ПМВ} + \text{ВОП} + \text{ІПВ} + \text{ЗВ},$$

де ПМВ - прямі матеріальні витрати;

ВОП - прямі витрати з оплати праці;

ІПВ - інші прямі витрати;

ЗВ - загальновиробничі витрати.

$$\text{ПВС} = 56\,001\,796,30 = 16\,581\,502,00 + 2\,093\,522,00 + 15\,544\,124,80 + 21\,782\,647,50,$$

7. Річний обсяг надання послуг визначається за формулою:

$$\text{О} = \text{К} \times 0,9 \times \text{Д} \times \text{Г},$$

р м

де К - загальна кількість місць для паркування;
м

0,9 - коефіцієнт, який враховує наявність місць для безоплатного паркування транспортних засобів, зазначених у частині шостій статті 30 Закону України "Про основи соціальної захищеності осіб з інвалідністю в Україні" (875-12), обсяг яких становить 10 відсотків загальної кількості; { Абзац пункту 32 із змінами, внесеними згідно з Постановами КМ № 559 (559-2013-п) від 24.07.2013, № 948 (948-2019-п) від 15.11.2019 }

Д - кількість днів функціонування майданчика протягом року;

Г - кількість годин функціонування майданчика протягом доби.

$$O = 12\ 334\ 518 = 3129 \times 0,9 \times 365 \times 12,$$

Р

№ з/п	Найменування витрат	Планові витрати всього, грн.	Планові витрати, грн./місце парк.
1	Повна виробнича собівартість	68 816 914,45	11,16
2	Річний обсяг надання послуг	12 334 518	
3	Рентабельність (12%)	8 258 029,73	1,34
4	Вартість послуг без ПДВ	77 074 944,18	12,50
5	ПДВ 20%	15 414 988,83	2,50
	Вартість послуги с ПДВ за 1 годину	92 489 933,01	15,00

В.О. Директора ТОВ «Парк Сервіс Групе»



Н.М.Єрмакова