



ОДЕСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ

вул. Артилерійська, 1, м. Одеса, 65039, тел./факс: 63-02-82
e-mail: general_dks@omr.gov.ua

29.09.2020 № 01-17/534, 534/2-311

на № _____ від _____ 20 р.

Голові громадської організації «Корупція стоп»
Французу І.В.
foi+request-74975-b46edecf@dostup.pravda.com.ua

Шановний Ігорє Вікторовичу!

Департаментом комунальної власності Одеської міської ради (далі – Департамент) в межах компетенції розглянуто Ваші запити від 02.09.2020 року стосовно земельної ділянки за адресою: м. Одеса, вул. Іцхака Рабіна, 28а, у зв'язку з чим повідомляємо наступне.

Відповідно до підпункту 2.4.2. пункту 2.4. розділу 2 Положення про Департамент, затвердженого рішенням Одеської міської ради від 10.06.2020 року № 6036-VII у новій редакції, до завдань та функцій Департаменту у сфері земельних відносин відноситься здійснення самоврядного контролю за використанням і охороною земель міста та додержанням земельного законодавства в межах функцій, передбачених чинним законодавством України та цим Положенням, у зв'язку з чим, надання інформації, зазначеної в пунктах 1, 3 - 6 прохальної частини Вашого запиту не відноситься до компетенції Департаменту.

На виконання пункту 2 прохальної частини Вашого запиту зазначаємо, що з метою реалізації зазначених повноважень Департаментом 06.12.2019 року, 14.05.2020 року та 23.09.2020 року проведено перевірки дотримання вимог земельного законодавства при використанні земельної ділянки, розташованої за адресою: м. Одеса, вул. Іцхака Рабіна, 28а, про що складено відповідні акти.

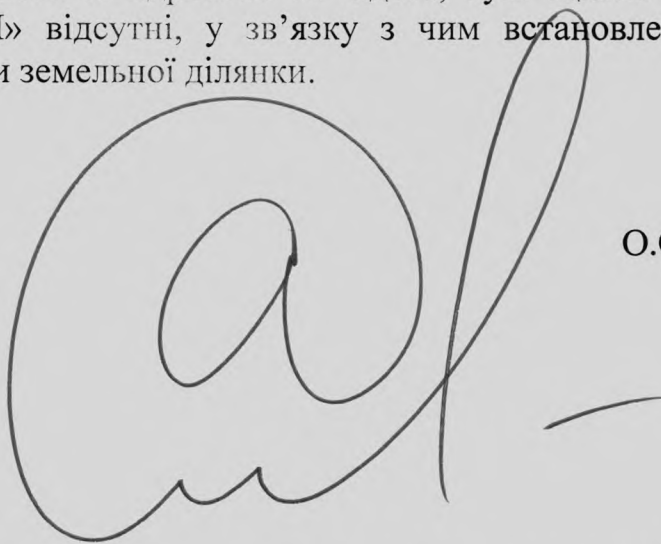
За результатами проведених перевірок встановлено, що згідно з інформацією Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень земельна ділянка, загальною площею 0,0904 га, розташована за адресою: м. Одеса, вул. Іцхака Рабіна, 28-А, з кадастровим номером 5110137300:68:002:0028, за цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), належить гр. Ткаченко В.В. на підставі протоколу,

075437 *

серія та номер: 473-474, виданого 28.05.2019 року приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу Панчевою М.В., та акта прийому-передачі, серія та номер: 491, 492, виданого 03.06.2019 року приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу Панчевою М.В.

На частині вказаної земельної ділянки розташована автозаправна станція АГХС «ЄГАЗ», яка використовується товариством з обмеженою відповідальністю «ЄГАЗ-РІТЕЙЛ» (далі – ТОВ «ЄГАЗ-РІТЕЙЛ»). Документи, що підтверджують право власності чи користування земельною ділянкою, розташованою за адресою: м. Одеса, вул. Іцхака Рабіна, 28а, у ТОВ «ЄГАЗ-РІТЕЙЛ» відсутні, у зв'язку з чим встановлено самовільне використання частини земельної ділянки.

З повагою
в.о. директора

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large loop followed by a vertical stroke and a horizontal stroke at the bottom.

О.О. Ахмеров

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за телефоном: 705-55-55