



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область, 09117, тел./факс (0456)39-21-59, тел. (04563) 5-40-82
e-mail: bc_mvk@bc-rada.gov.ua Код ЄДРПОУ 04055009

10.09.2019 № 3-2349

На № _____ від _____

Foi+request-75158-
545b4769@dostup.pravda.com
гр. Тетяні КОСТЕНКО

На Ваш запит про надання публічної інформації щодо всіх земельних ділянок державної та комунальної власності у межах міста Біла Церква не наданих у користування, що можуть бути використані для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та нанесення відповідних даних на графічні матеріали, повідомляємо наступне.

Відповідно до ст.19. Конституції України і ст. 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи державної виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

На підставі затвердженого генерального плану міста розроблено План зонування території міста Біла Церква, який затверджений рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» та розробляються детальні плани територій. 25 травня 2017 року Білоцерківською міською радою прийнято рішення № 923-32-VII «Про проведення інвентаризації території міста Біла Церква». На підставі вказаних рішення міською радою укладаються договори на виконання робіт із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності територіальної громади м.Біла Церква в межах фінансування.

На даний час нові земельні ділянки, які можуть бути надані у власність чи користування громадянам України з цільовим призначенням: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в межах норм безоплатної передачі земельних ділянок відповідно до статті 121 Земельного кодексу України, не визначені.

Також повідомляємо, що Білоцерківська міська рада не має повноважень розпоряджатися землями державної власності, так як відповідно до ч.1 ст. 122 ЗКУ сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування **із земель комунальної власності відповідних територіальних громад** для всіх потреб. Відповідно до ч.5 ст. 122 ЗКУ обласні державні адміністрації на їхній території **передають земельні ділянки із земель державної власності**, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, **у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів**, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Заступник міського голови

Анатолій КРАВЕЦЬ

Олег Усенко
5 56 91

